



# Autorisations personnelles 2110 – 2122 rue Boivin

**Consultation publique / Demande d'opinion du conseil  
de quartier – la Cité-Universitaire**

1<sup>er</sup> mai 2024

# Objectif de l'activité

# Objectif de l'activité



## Consultation publique : Réglementation

Activité concernant les modifications réglementaires

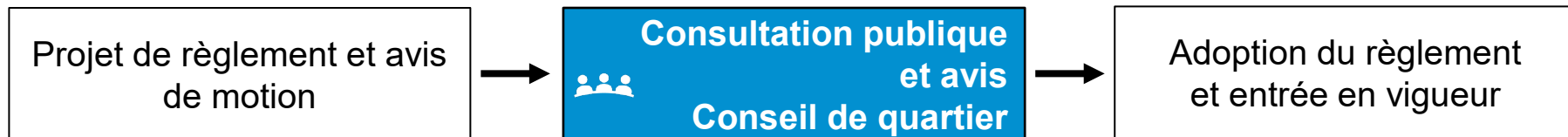
- Présentation des modifications réglementaires
- Questions et commentaires

# Objectif de l'activité



## Consultation publique : Réglementation

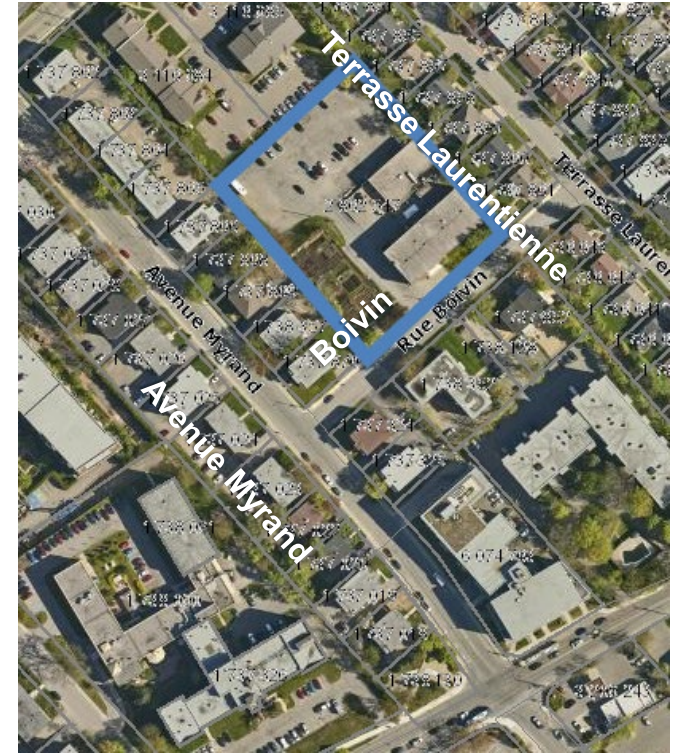
Activité concernant les modifications réglementaires



# Projet : Localisation

# Localisation

- Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge
- Quartier de la Cité-Universitaire
- Terrain localisé sur la rue Boivin, entre la rue Myrand et la terrasse Laurentienne



# Contexte d'insertion

Terrain occupé par  
un bâtiment  
regroupant des  
organismes  
communautaires





# Analyse

- Dix organismes communautaires sont présents sur place :
  1. Maison des entreprises de cœur (offre de locaux à des organismes communautaires)
  2. La Baratte (services alimentaires)
  3. Comité logement d'aide de Québec ouest (informer et outiller les locataires)
  4. CIUSS de la Capitale-Nationale (centre de jour pour personnes ayant une déficience intellectuelle)
  5. La Fripe.com (vêtements)



# Analyse

- Dix organismes communautaires sont présents sur place :
  6. L'Alternative – Soutien psychosocial (soutien aux familles)
  7. Le Mieux-Être des Immigrants (intégration des immigrants)
  8. Organisation communautaire d'écoute et d'aide naturelle, OCÉAN (soutien personnes ayant un problème de santé mentale)
  9. Trame d'actions et d'initiatives concertées (T.R.A.I.C.) jeunesse (travail de rue)
  10. Les Perséides (soutien au deuil périnatal)

# Modifications réglementaires

# Modifications réglementaires

**Règlement modifiant le Règlement de l'arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à des autorisations personnelles à des organismes pour l'utilisation du lot numéro 2 862 547, R.C.A.3V.Q. 348**

- Règlement de zonage
- Pas d'approbation référendaire

# Modifications réglementaires

## Autorisations accordées

Nom de l'organisme	Groupes d'usages autorisés
Maison des Entreprises de Cœur	Ajouts : <ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li></ul>
La Baratte	<ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• C20 Restaurant</li></ul>

# Modifications réglementaires

## Autorisations accordées

Nom de l'organisme	Groupes d'usages autorisés
Comité logement d'aide de Québec ouest	Ajouts : <ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P3 Établissement d'éducation et formation</li></ul>
CIUSS de la Capitale-Nationale	<ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P3 Établissement d'éducation et formation</li><li>• P5 Établissement de santé sans hébergement</li></ul>

# Modifications réglementaires

## Autorisations accordées

Nom de l'organisme	Groupes d'usages autorisés
La Fripe.com	Ajouts : <ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P3 Établissement d'éducation et formation</li></ul>
L'alternative – Soutien psychosocial	<ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P3 Établissement d'éducation et formation</li><li>• P5 Établissement de santé sans hébergement</li></ul>

# Modifications réglementaires

## Autorisations accordées

Nom de l'organisme	Groupes d'usages autorisés
Le Mieux-Être des Immigrants	Ajouts : <ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P3 Établissement d'éducation et formation</li><li>• P5 Établissement de santé sans hébergement</li></ul>
Organisation communautaire d'écoute et d'aide naturelle, OCÉAN	<ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P5 Établissement de santé sans hébergement</li></ul>



# Modifications réglementaires

## Autorisations accordées

Nom de l'organisme	Groupes d'usages autorisés
Trame d'actions et d'initiatives concertées (T.R.A.I.C.) jeunesse	Ajouts : <ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P5 Établissement de santé sans hébergement</li></ul>
Les Perséides – Soutien au deuil périnatal	<ul style="list-style-type: none"><li>• C1 Services administratifs</li><li>• C2 Vente au détail et services</li><li>• C3 Lieu de rassemblement</li><li>• P3 Établissement d'éducation et formation</li></ul>

# Modifications réglementaires

## Précisions additionnelles

- Chacune des autorisations est valide pour une période de 100 ans
- Les autorisations ne sont pas transférables (d'un organisme à l'autre)

# Prochaines étapes

Étape	Date (2024)
Consultation publique	1 <sup>er</sup> Mai
Demande d'opinion au conseil de quartier	1 <sup>er</sup> Mai
Adoption du règlement	13 mai
Entrée en vigueur du règlement	Fin mai

# Merci!