

ZONES ET PARCS INDUSTRIELS - PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

	Superficie terrain en m.c. ¹							Nombre	
	Brute totale	Disponible pour la vente				Totale	%	Entreprises ²	Emplois ³
		Desservie	%	Non-desservie	%				
Parc industriel								2008	2006
Armand-Viau *	1 830 202	294 617	16%	7 993	0%	302 610	17%	68	2 405
Cardinal	2 000 713	0	0%	0	0%	0	0%	437	6 975
Chauveau	1 777 563	1 858	1%	0	0%	1 858	1%	45	535
Colbert (Secteurs Est et Ouest)	1 880 031	50 342	3%	0	0%	50 342	3%	324	4 365
de Beauport (Secteurs Nord et Sud) *	1 323 572	19 693	1%	78 711	6%	98 404	7%	192	2 435
de Carillon	431 745	33 019	8%	24 349	6%	57 368	13%	15	925
de Charlesbourg *	582 735	50 282	9%	0	0%	50 282	9%	68	715
de Duberger	1 526 455	0	0%	0	0%	0	0%	189	3 575
de Val-Bélaire *	268 096	131 860	49%	34 872	13%	166 732	62%	10	
des Carrières	2 896 884	0	0%	180 614	6%	180 614	6%	37	695
Frontenac	687 434	0	0%	0	0%	0	0%	175	2 430
Jean-Talon (Secteurs Nord et Sud)	928 879	14 056	2%	0	0%	14 056	2%	291	3 990
Métrobec	584 401	0	0%	0	0%	0	0%	110	2 705
Saint-Malo	628 041	0	0%	0	0%	0	0%	159	2 160
Zone industrielle									
de la Canardière	1 008 420	0	0%	0	0%	0	0%	51	1 490
de Lebourgneuf	1 515 164	35 732	2%	183 567	12%	219 299	14%	264	6 865
du Carrefour du Commerce	732 640	30 168	4,1%	0	0%	30 168	4%	258	3 055
du Colisée	206 527	0	0%	0	0%	0	0%	57	585
Marie-de-l'Incarnation	122 642	0	0%	0	0%	0	0%	48	595
						0			
						0			
Haute technologie									
Parc technologique du Québec métropolitain ⁴	1 712 559	81 537	5%	26 952	2%	108 489	6%	100	5 000
Port de Québec **									
Secteur de Beauport	783 347	0		0		0		16	
Secteur de l'Anse-au-Foulon	424 087	0		0		0		19	300
Secteur de l'Estuaire	344 443	0		0		0		21	685
Zone aéroportuaire	941 191	0	0%	618 009	66%	618 009	66%	5	815
TOTAL	23 537 771	743 164	3,2%	1 155 067	4,9%	1 898 231	8,1%	2 959	53 300

* Parcs soumis à la loi sur les immeubles industriels municipaux.

** Port de Québec - Superficies vouées aux activités portuaires sont disponibles pour location seulement.
Pour information, composez le 418-648-3640.

1 Source : Service du développement économique, 2 mars 2012

2 Source : Service de l'évaluation - Fichier "Parties d'immeuble" Enquête auprès des propriétaires, juillet 2008

3 Source : Statistique Canada Recensement 2006 - Données échantillon (20%) - Population active occupée au lieu de travail
Pour les zones et parcs ayant une population active occupée de moins de 40 personnes, Statistique Canada n'indique pas le nombre d'emploi.

4 Source : Parc technologique du Québec métropolitain pour le nombre d'entreprises et centres de recherche et nombre d'emplois, mars 2012

Note : Pour connaître le prix des terrains industriels desservis, disponibles pour la vente, composez le 418-641-6185 et demandez un commissaire à l'entreprise.

Compilation : Service du développement économique, 2 mars 2012