Quartier Maizerets

Portrait sociodémographique

OCTOBRE 2026

Table des matières

Avant-propos 2
Mise en contexte 2
Structure du document 2
Limites de l'analyse 2
Localisation du quartier 3
Faits saillants 5
Portrait évolutif et comparatif du quartier 7
Population 8
Ménages et familles 10
Logements privés occupés 13
Immigration 16
Scolarité 17
Marché du travail 18
Revenu de la population 20
Revenu des ménages 22
Portrait comparatif des quartiers (2021) ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Population ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Ménages et familles ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Logements privés occupés ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Immigration ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Scolarité ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Marché du travail ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Revenu de la population ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Revenu des ménages ..... **Erreur ! Signet non défini.**
Portrait comparatif des quartiers (évolution 2011-2021) ..... **Erreur ! Signet non défini.**
ANNEXE I – QUELQUES DÉFINITIONS ..... **Erreur ! Signet non défini.**

Avant-propos

Le territoire de la ville de Québec que l'on connait aujourd'hui résulte de l'intégration de villes, villages et cœurs villageois environnants tout au long des quelque 415 ans de son histoire. Aujourd'hui, Québec est composée de 6 arrondissements et de 35 quartiers. Chacun de ces quartiers possède des caractéristiques propres, autant pour ce qui est du cadre bâti qu'en ce qui a trait à la population résidante.

Mise en contexte

Ce portrait sociodémographique du quartier Maizerets (1-8) est issu d'un projet plus vaste qui vise à brosser un portrait de tous les quartiers de la ville de Québec.

Répondant à divers objectifs, le présent document constitue une source d'information générale et uniformisée pour l'ensemble des quartiers.

Toutes les données présentées dans le document proviennent de Statistique Canada. Elles sont tirées des recensements de 2001, de 2011 ou de 2021.

Structure du document

Le document est divisé en quatre grandes sections. La première, intitulée « Avant-propos », présente les grandes lignes du rapport, les limites de l'analyse, la localisation et les limites administratives du quartier ainsi que les faits saillants du portrait sociodémographique.

La seconde section, le « Portrait évolutif et comparatif du quartier », traite de l'évolution de certains indicateurs sociodémographiques dans le quartier entre les années 2001, 2011 et 2021. On y compare également certains indicateurs sociodémographiques du quartier avec les mêmes indicateurs à l'échelle de son arrondissement et de la ville, et ce, pour l'année 2021 uniquement.

La troisième section, qui porte le titre de « Portrait comparatif des quartiers (2021) », établit une comparaison entre certains indicateurs sociodémographiques de tous les quartiers, pour l'année 2021 uniquement.

La quatrième et dernière section du rapport, soit le « Portrait comparatif des quartiers (évolution 2011-2021) », décrit l'évolution de la population et du nombre de ménages entre les années 2011 et 2021 pour tous les quartiers.

L'annexe I, quant à elle, présente la définition des différents concepts utilisés dans le document.

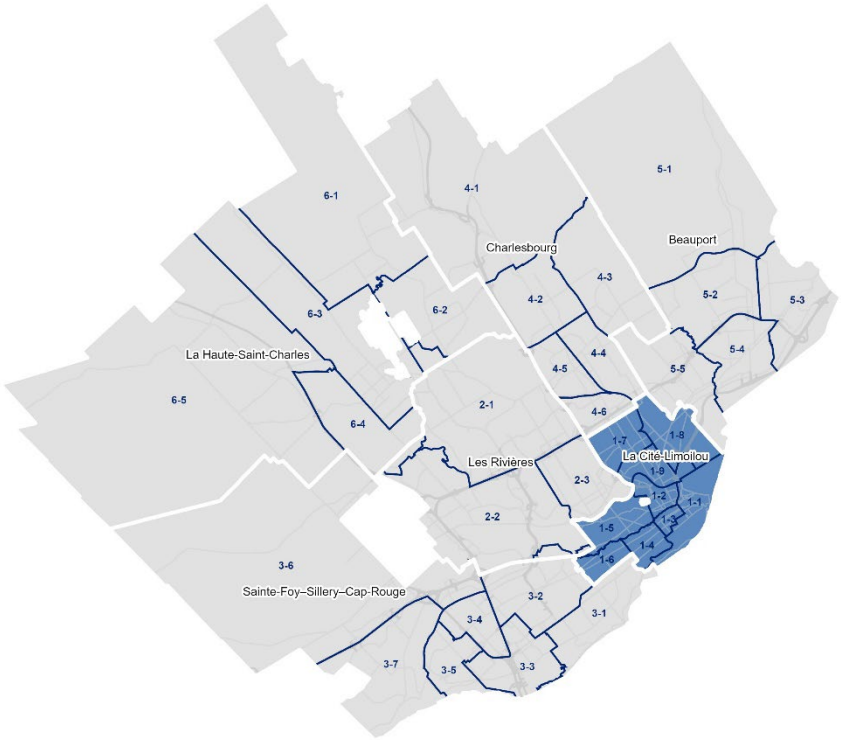
Limites de l'analyse

Quelques sources d'erreurs peuvent affecter les données de Statistique Canada. Elles se répartissent en quatre catégories : les erreurs de couverture, les erreurs occasionnées par la non-réponse, les erreurs de réponse tout simplement et les erreurs d'échantillonnage (dans le cas du questionnaire long). De plus, étant donné que Statistique Canada protège la confidentialité des résultats, certaines valeurs sont parfois arrondies. Ainsi, les analyses sont réalisées avec la plus grande justesse possible en fonction des données rendues disponibles.

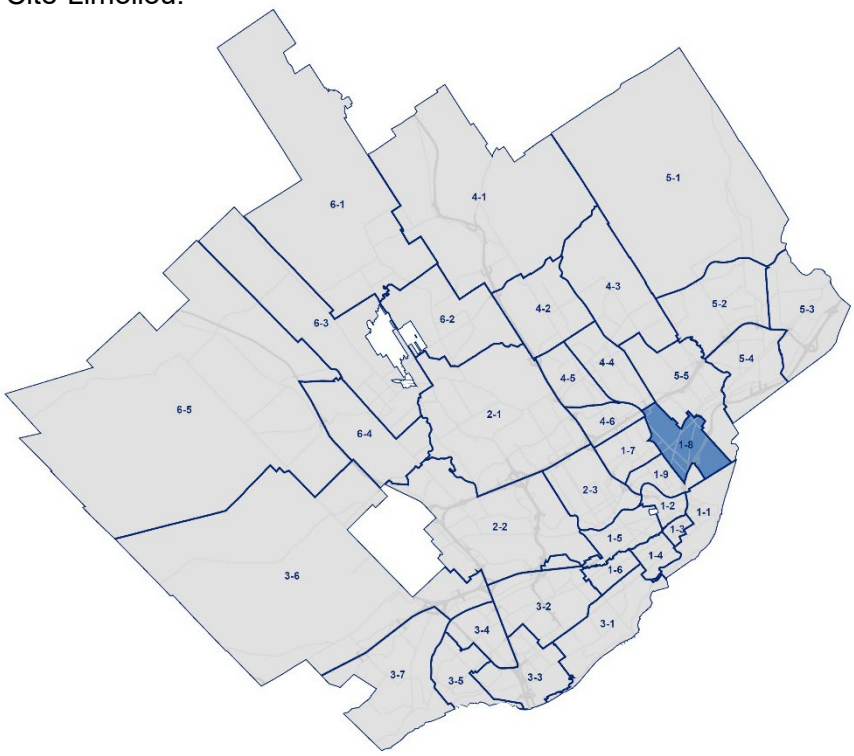
Il est important de souligner que parfois, certains quartiers font partie de plus d'un arrondissement. Bien que rarissime, cette situation doit être mentionnée puisque le quartier est souvent comparé à l'arrondissement dans lequel il se trouve.

LOCALISATION DU QUARTIER

Le quartier Maizerets (1-8) fait partie de l'arrondissement La Cité-Limoilou, qui est illustré sur la carte suivante.



Comme le démontre la carte de la ville de Québec, ce quartier est situé au sud-est de la ville, à l'extrémité est de l'arrondissement La Cité-Limoilou.



La carte suivante montre précisément le quartier tel que défini depuis le mois de juin 2020.

FAITS SAILLANTS

Le portrait du quartier Maizerets (1-8) décrit les principales caractéristiques sociodémographiques regroupées en huit grands thèmes. À moins d'une indication contraire, le terme « ménage » réfère au concept de « ménage privé », tel qu'il est défini par Statistique Canada (voir l'annexe I).

Population

- La population résidante du quartier a augmenté de 3,1 % entre les années 2001 et 2021, passant de 14 545 à 14 900 habitants.
- En 2021, la population du quartier représente 13,8 % de la population de l'arrondissement La Cité-Limoilou et 2,7 % de la population de la ville.
- En 2021, les résidents âgés de moins de 25 ans représentent 24,6 % de la population du quartier alors que les résidents âgés de 65 ans et plus en représentent 20,5 %. À l'échelle de la ville, ces deux groupes représentent respectivement 25,1 % et 22,8 % de la population.
- En 2021, l'âge moyen de la population du quartier est de 42,7 ans alors que l'âge moyen de la population de la ville est de 43,8 ans.

Ménages et familles

- Le nombre de ménages a augmenté de 9,4 % entre les années 2001 et 2021, passant de 7 640 à 8 360 ménages.
- En 2021, les ménages du quartier représentent 13,1 % des ménages de l'arrondissement La Cité-Limoilou et 3,1 % des ménages de la ville.
- En 2021, 56,3 % des ménages du quartier sont constitués d'une seule personne, 27,2 % sont constitués de 2 personnes, 7,8 % sont constitués de 3 personnes et 8,8 % sont constitués de 4 personnes ou plus.
- En 2021, la taille moyenne des ménages du quartier est de 1,8 personne par ménage alors qu'elle est de 2,0 personnes par ménage à l'échelle de la ville.
- En 2021, les couples sans enfant, les couples avec enfant(s) et les familles monoparentales représentent respectivement 46,9 %, 29,4 % et 23,7 % des familles du quartier.
- En 2021, 26,3 % des familles du quartier ont 1 enfant, 16,1 % en ont 2 et 10,4 % en ont 3 ou plus.

Logements privés occupés

- En 2021, 5,7 % des 8 300 logements du quartier sont des maisons individuelles et 65,7 % des appartements dans un immeuble de moins de 5 étages.
- En 2021, 19,9 % des ménages du quartier sont propriétaires et 80,1 % sont locataires. À l'échelle de la ville, 51,2 % des ménages sont propriétaires et 48,8 % sont locataires.
- En 2021, 66,2 % des logements du quartier possèdent moins de 5 pièces et 4,4 % possèdent plus de 7 pièces. À l'échelle de la ville, ces proportions atteignent respectivement 46,6 % et 19,9 %.
- En 2021, le nombre moyen de pièces par logement est de 4,3 dans le quartier et de 5,4 à l'échelle de la ville.
- En 2021, 7,5 % des logements du quartier nécessitent des réparations majeures alors que cette proportion atteint 5,1 % à l'échelle de la ville.
- En 2021, 36,8 % des logements du quartier datent de 1960 ou avant et 7,7 % datent d'après 2011. À l'échelle de la ville, ces proportions atteignent respectivement 20,8 % et 12,0 %.

Immigration

- En 2021, les immigrants représentent 19,2 % de la population du quartier alors qu'à l'échelle de la ville, ils représentent 10,9 % de la population.
- En 2021, les immigrants du quartier représentent 20,4 % des immigrants de l'arrondissement La Cité-Limoilou et 5,1 % des immigrants de la ville.
- En 2021, 16,8 % des immigrants du quartier sont nés en Europe, 54,9 % en Afrique, 13,2 % en Amérique et 15,1 % en Asie. Aucun immigrant du quartier n'est né en Océanie.

Scolarité

- En 2021, 24,0 % des résidents du quartier âgés de 15 ans et plus ne possèdent aucun certificat, diplôme ou grade, alors que 19,0 % possèdent un certificat, un diplôme ou un grade universitaire équivalent au baccalauréat ou supérieur. À l'échelle de la ville, ces proportions atteignent respectivement 12,6 % et 29,2 %.

Marché du travail

- En mai 2021, le taux d'activité atteint 60,8 % au sein du quartier et 64,9 % à l'échelle de la ville.
- En mai 2021, le taux de chômage atteint 8,7 % au sein du quartier et 7,1 % à l'échelle de la ville.
- En 2021, la population active du quartier âgée de 15 ans et plus travaille dans les domaines « vente et services », « affaires, finance et administration », « métiers, transport, machinerie et domaines apparentés » et « Enseignement, droit et services sociaux, communautaires et gouvernementaux » dans une proportion qui atteint respectivement 29,8 %, 16,4 %, 11,3 et 11,3 %.

Revenu de la population

- En 2020, 19,3 % des résidents du quartier âgés de 15 ans et plus déclarent un revenu brut inférieur à 20 000 $ et 5,4 % déclarent un revenu brut supérieur ou égal à 80 000 $. À l'échelle de la ville, ces proportions atteignent respectivement 15,4 % et 15,9 %.
- En 2020, le revenu moyen brut des résidents âgés de 15 ans et plus atteint 38 640 $ au sein du quartier et 52 400 $ à l'échelle de la ville.

Revenu des ménages

- En 2020, 42,1 % des ménages du quartier déclarent un revenu brut inférieur à 40 000 $ et 13,3 % des ménages déclarent un revenu brut supérieur ou égal à 100 000 $. À l'échelle de la ville, ces proportions atteignent respectivement 23,3 % et 31,5 %.
- En 2020, le revenu moyen brut des ménages atteint 56 750 $ au sein du quartier et 87 800 $ à l'échelle de la ville.
- En 2021, 25,8 % des ménages du quartier consacrent 30 % ou plus de leur revenu aux frais de logement. Cette proportion atteint 16,1 % à l'échelle de la ville.

Portrait évolutif et comparatif du quartier

Cette section du document présente l'évolution de certains indicateurs sociodémographiques dans le quartier entre les années 2001, 2011 et 2021. On y compare également certains indicateurs sociodémographiques du quartier avec les mêmes indicateurs à l'échelle de son arrondissement et de la ville, et ce, pour l'année 2021 uniquement.

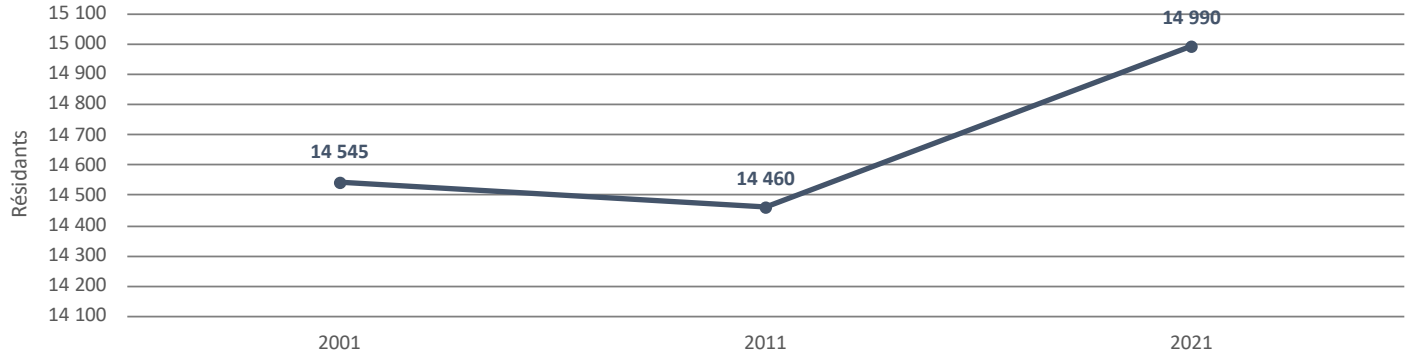
Les huit thèmes suivants y sont abordés :

- Population;
- Ménages et familles;
- Logements privés occupés;
- Immigration;
- Scolarité;
- Marché du travail;
- Revenu de la population;
- Revenu des ménages.

À moins d'une indication contraire, le terme « ménage » réfère au concept de « ménage privé » tel qu'il est défini par Statistique Canada (voir l'annexe I).

POPULATION

ÉVOLUTION DE LA POPULATION RÉSIDANTE DU QUARTIER MAIZERETS (1-8)



VARIATION 2001-2021
3,1 %

VARIATION 2001-2011
- 0,6 %

VARIATION 2011-2021
3,7 %

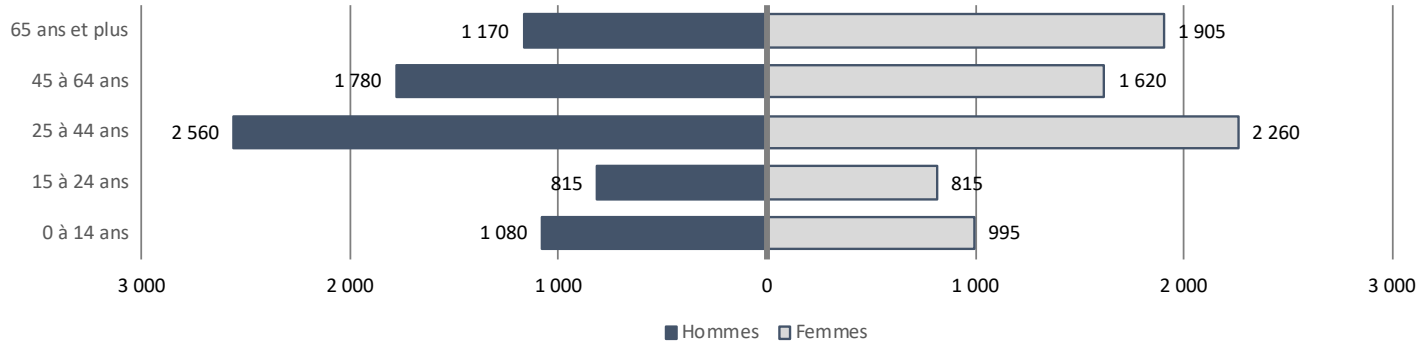
POPULATION RÉSIDANTE DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) DANS SON CONTEXTE

	Quartier Maizerets (1-8)	Arrondissement La Cité-Limoilou	Ville de Québec
Population totale (2021)	**14 990**	**108 415**	**549 460**

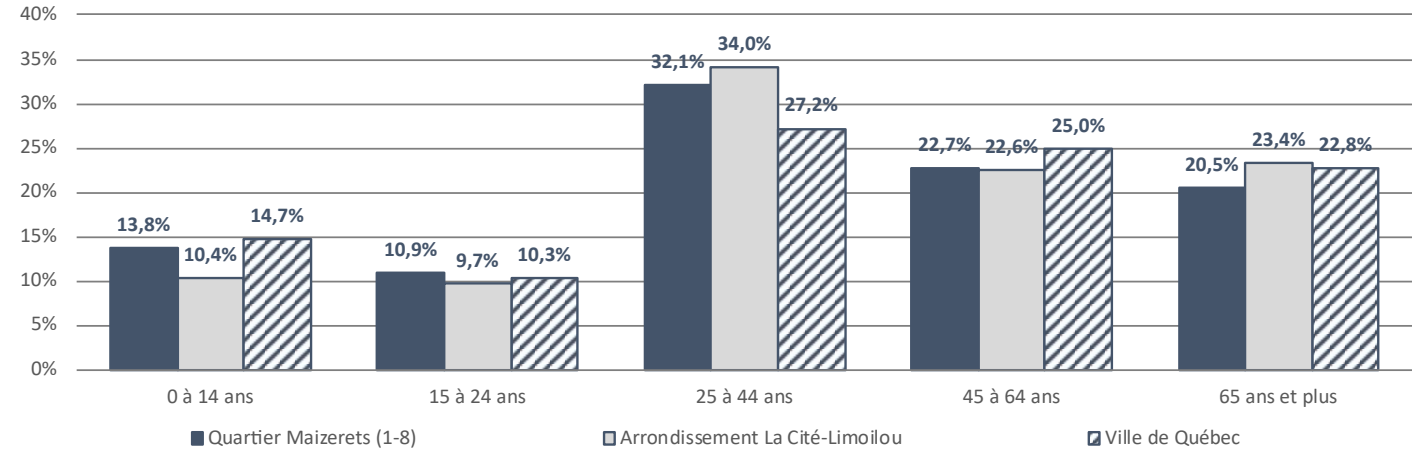
En 2021, **13,8%** de la population de l'arrondissement La Cité-Limoilou résidait dans le quartier Maizerets (1-8).

En 2021, **2,7%** de la population de la ville de Québec résidait dans le quartier Maizerets (1-8).

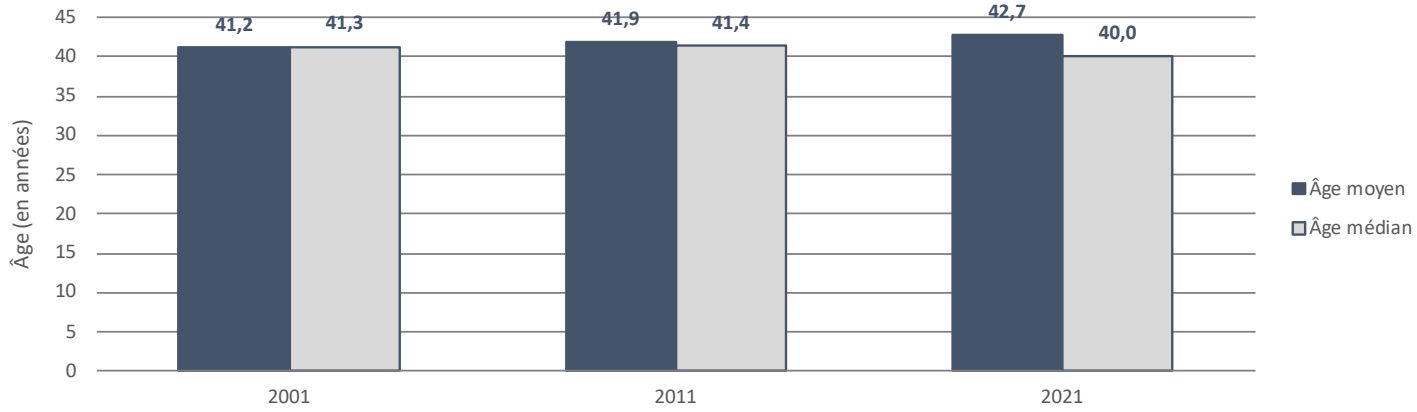
POPULATION RÉSIDANTE DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LE GROUPE D'ÂGE ET LE SEXE (2021)



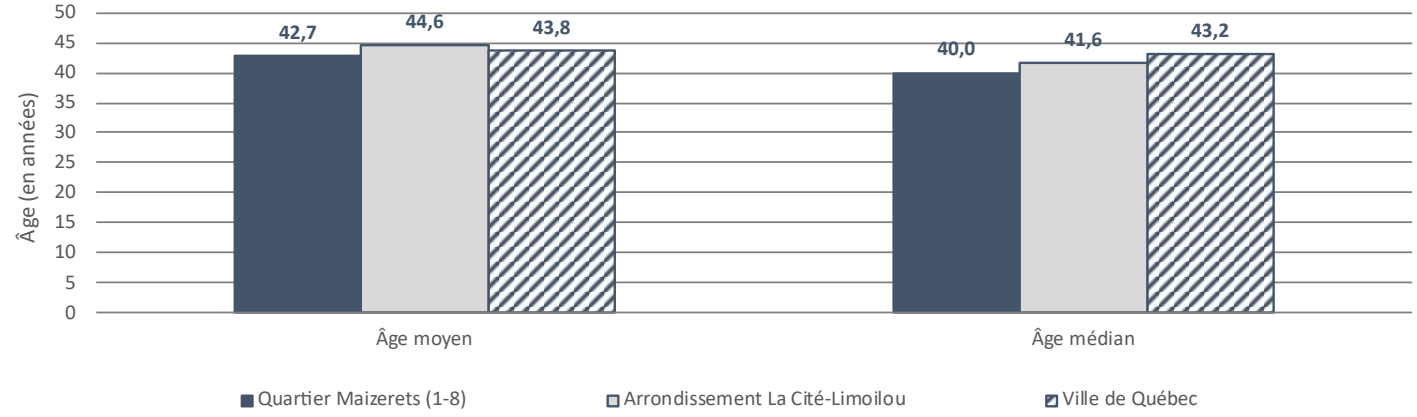
COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION RÉSIDANTE DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)



ÉVOLUTION DES ÂGES MOYEN ET MÉDIAN DE LA POPULATION DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)

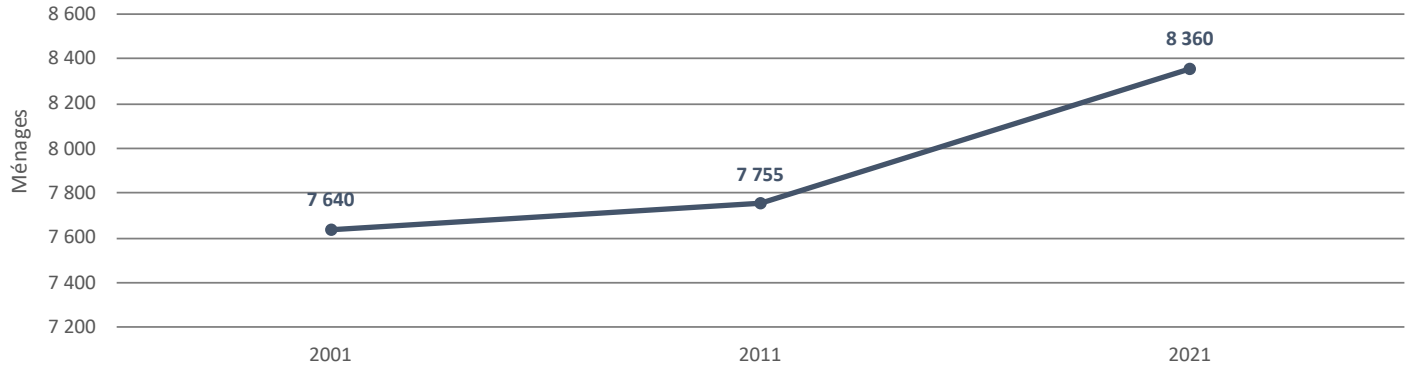


COMPARAISON DES ÂGES MOYEN ET MÉDIAN DE LA POPULATION DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)



MÉNAGES ET FAMILLES

ÉVOLUTION DU NOMBRE DE MÉNAGES DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8)



VARIATION 2001-2021
9,4 %

VARIATION 2001-2011	VARIATION 2011-2021
1,5 %	7,8 %

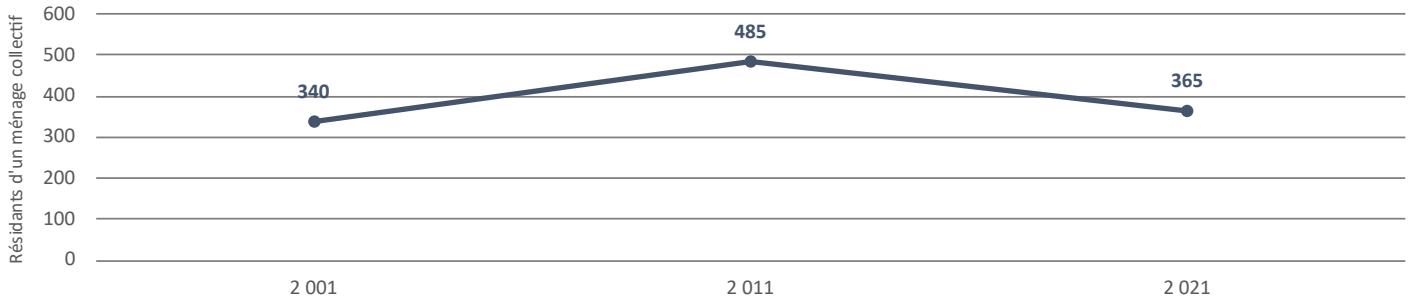
NOMBRE DE MÉNAGES DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8) MIS EN PERSPECTIVE (2021)

	Quartier Maizerets (1-8)	Arrondissement La Cité-Limoilou	Ville de Québec
Ménages totaux (2021)	**8 360**	**63 685**	**265 710**

En 2021, **13,1%** des ménages de l'arrondissement La Cité-Limoilou résidaient dans le quartier Maizerets (1-8).

En 2021, **3,1%** des ménages de la ville de Québec résidaient dans le quartier Maizerets (1-8).

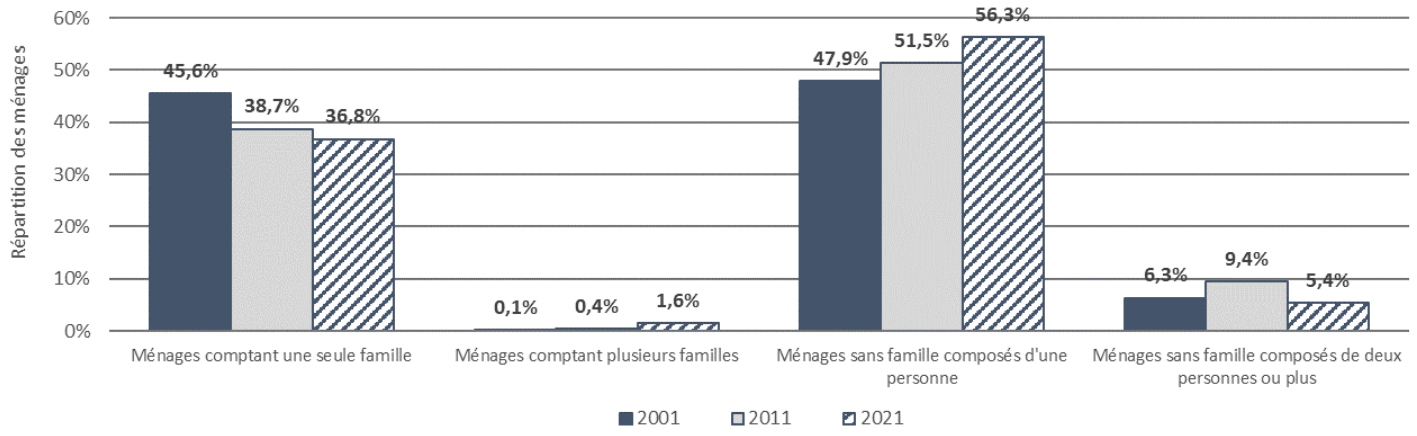
ÉVOLUTION DU NOMBRE DE RÉSIDENTS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) QUI VIVENT DANS UN MÉNAGE COLLECTIF



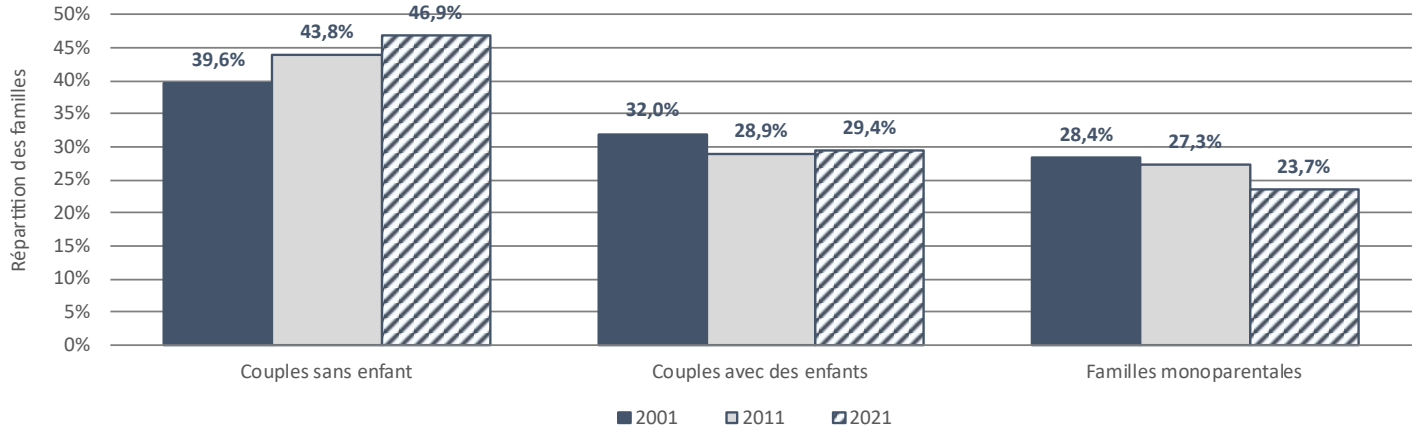
VARIATION 2001-2021
7,4 %

VARIATION 2001-2011	VARIATION 2011-2021
42,6 %	- 24,7 %

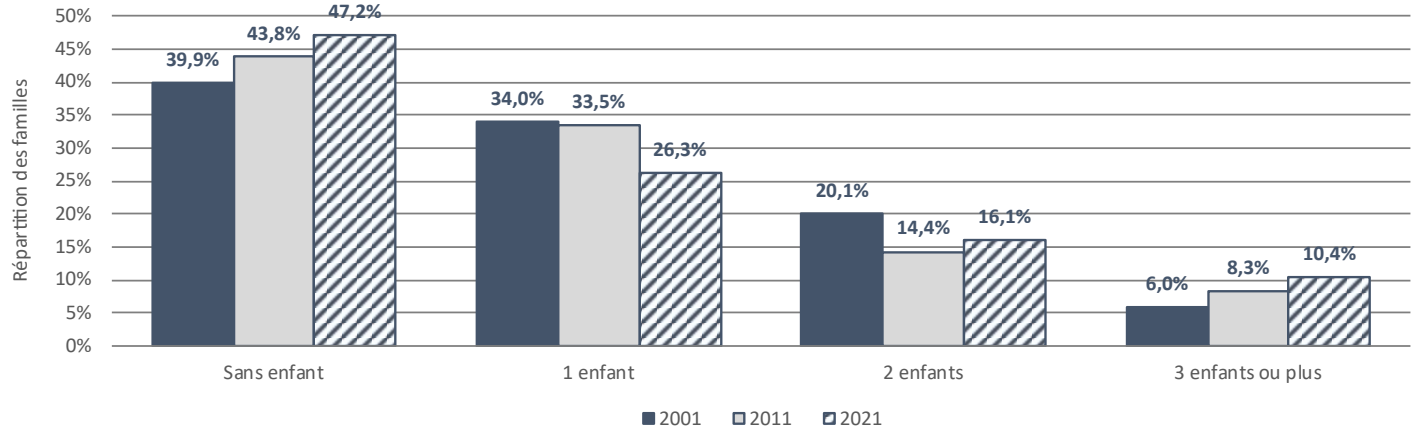
ÉVOLUTION DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR STRUCTURE



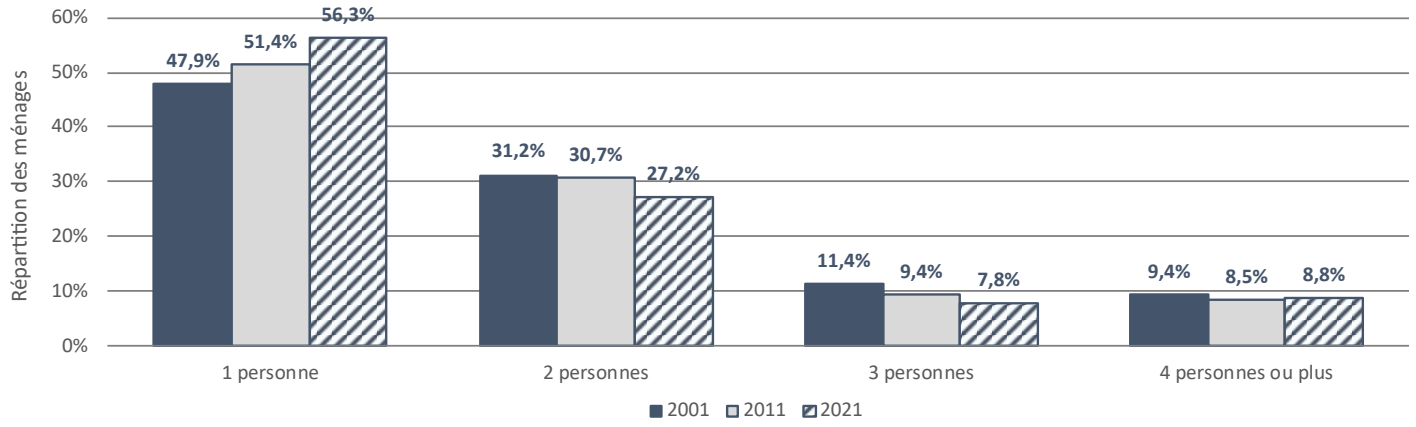
ÉVOLUTION DES FAMILLES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR STRUCTURE



ÉVOLUTION DES FAMILLES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LE NOMBRE D'ENFANTS



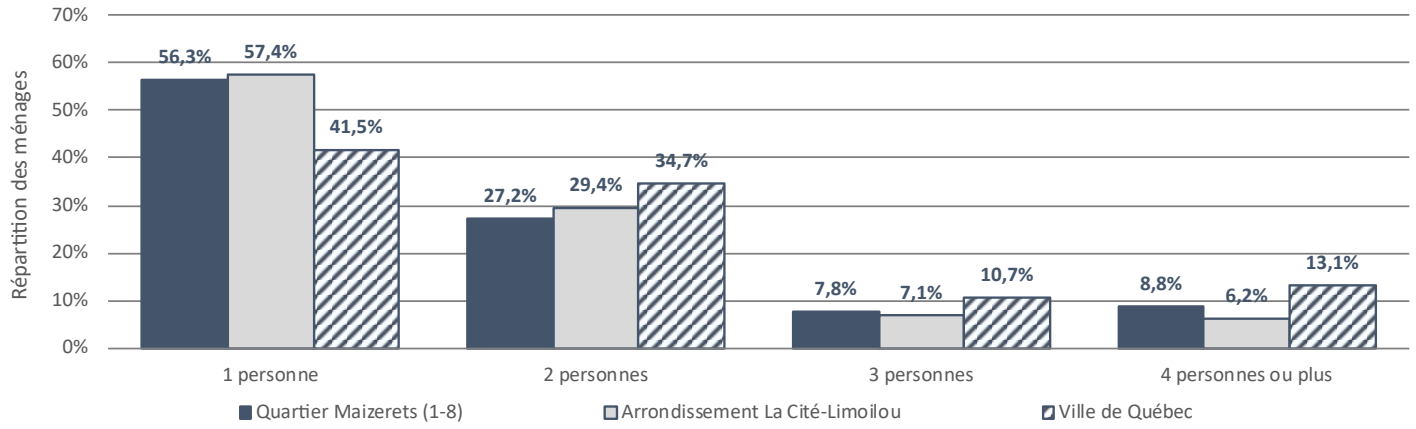
ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR TAILLE



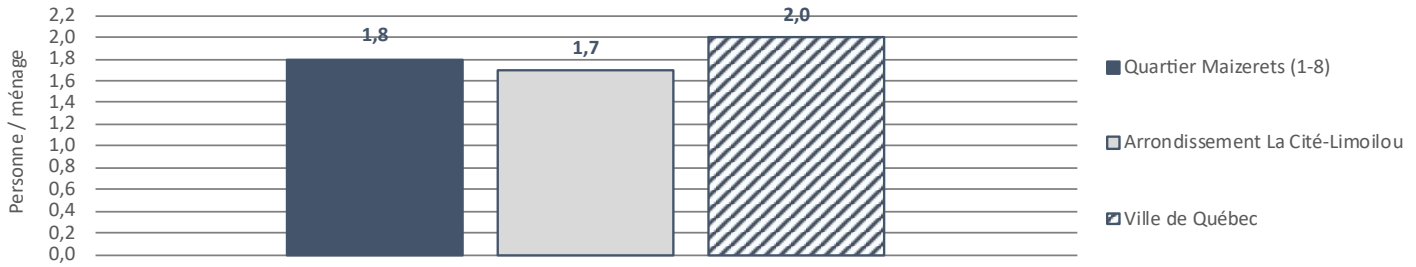
TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8)

2001	1,9 personne(s) par ménage
2011	1,8 personne(s) par ménage
2021	1,8 personne(s) par ménage

COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR TAILLE (2021)

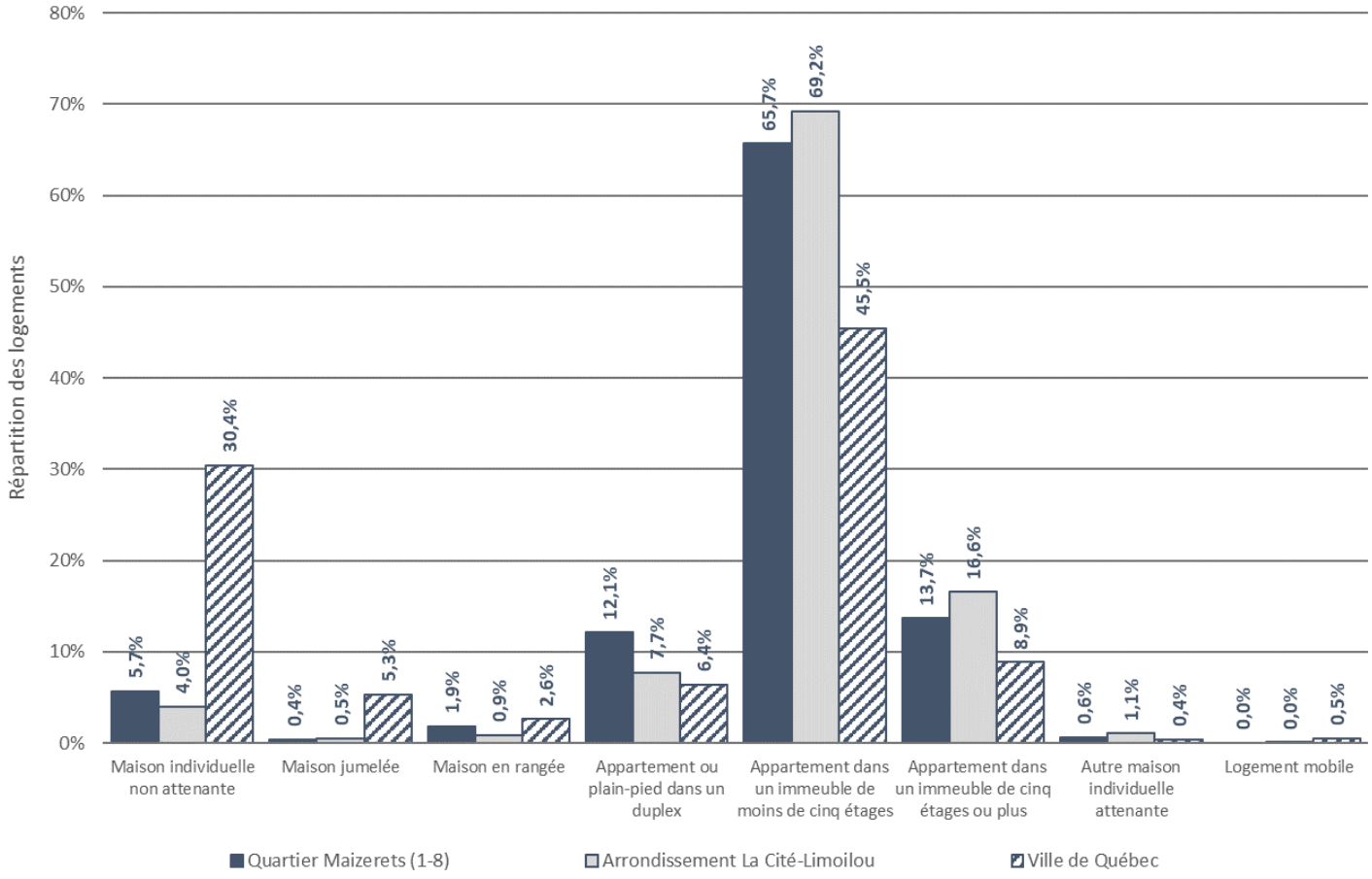


COMPARAISON DE LA TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)

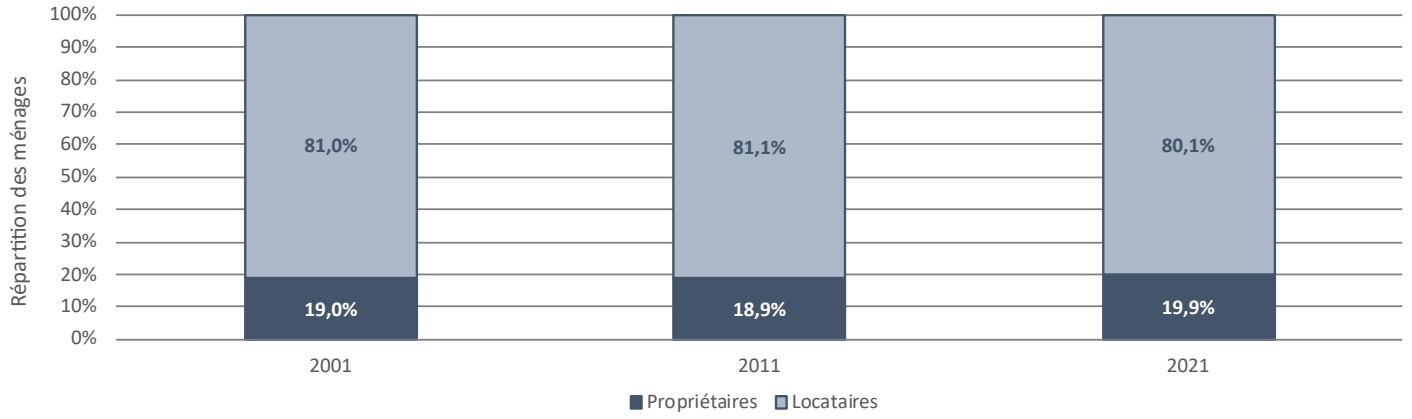


LOGEMENTS PRIVÉS OCCUPÉS

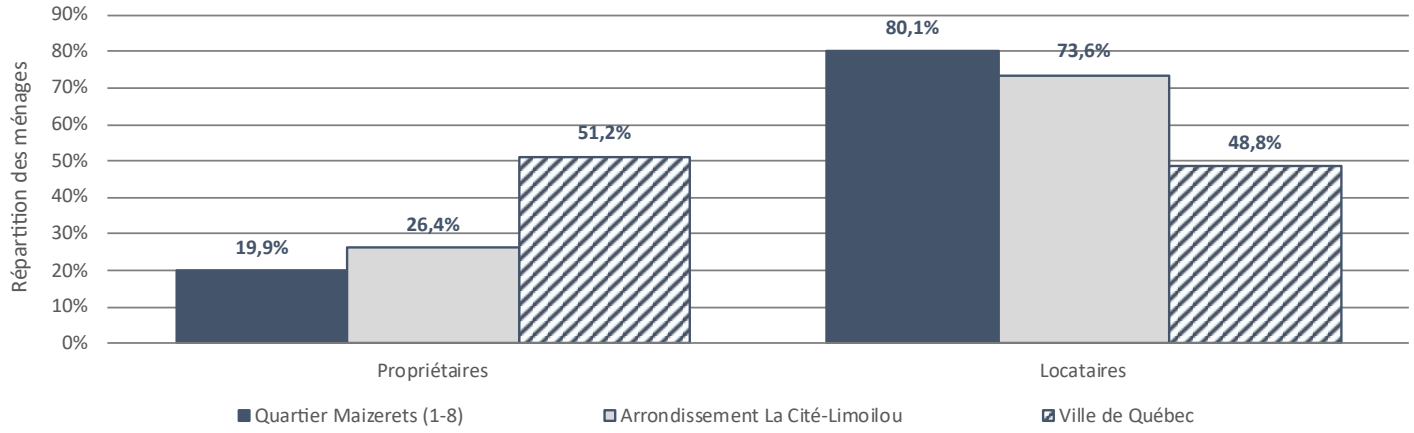
COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES LOGEMENTS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR TYPE (2021)



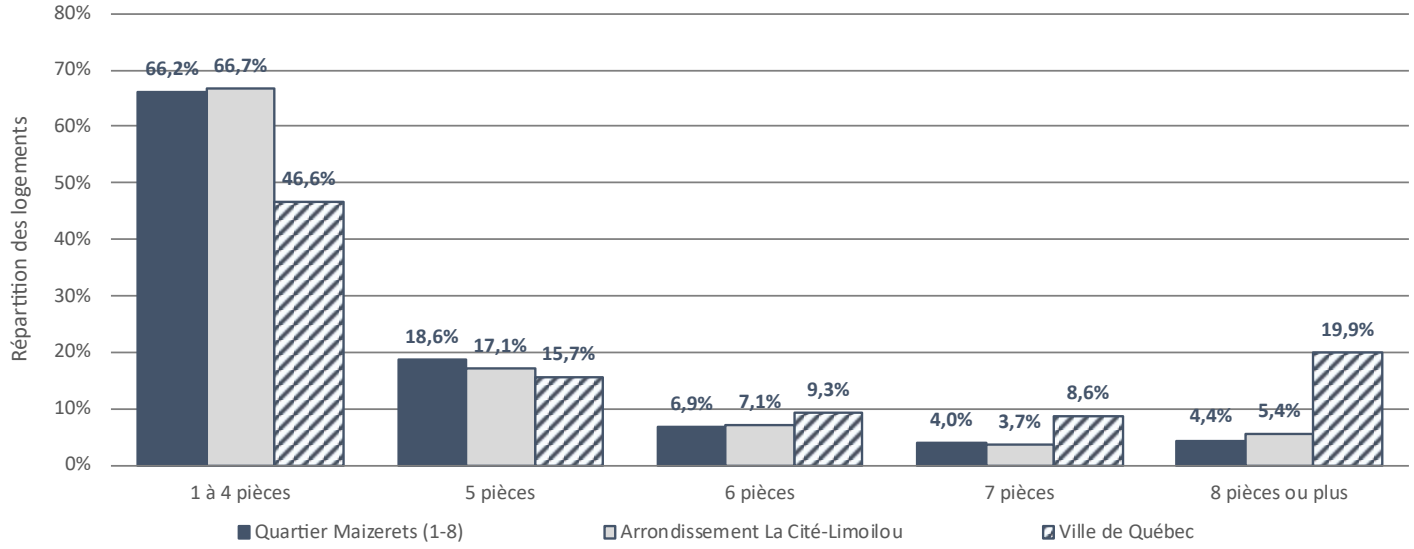
ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR MODE D'OCCUPATION



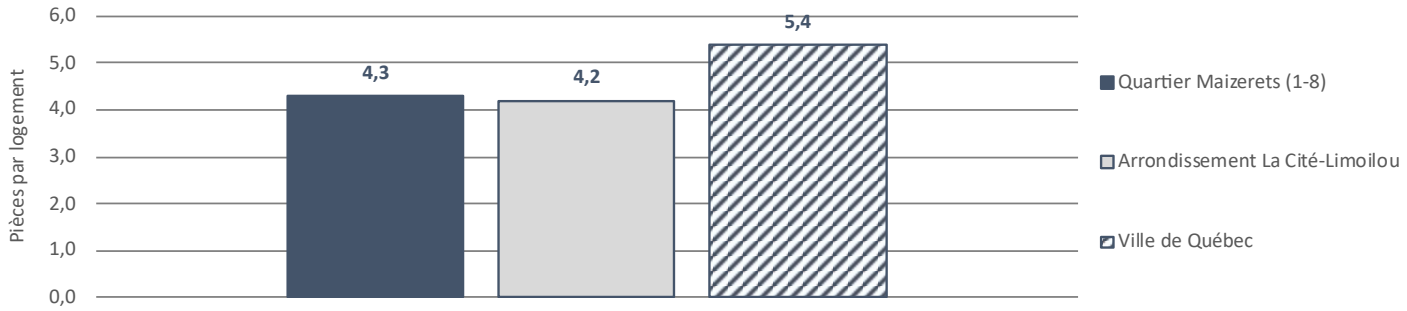
Comparaison de la répartition des ménages dans le quartier Maizerets (1-8) selon leur mode d'occupation (2021)



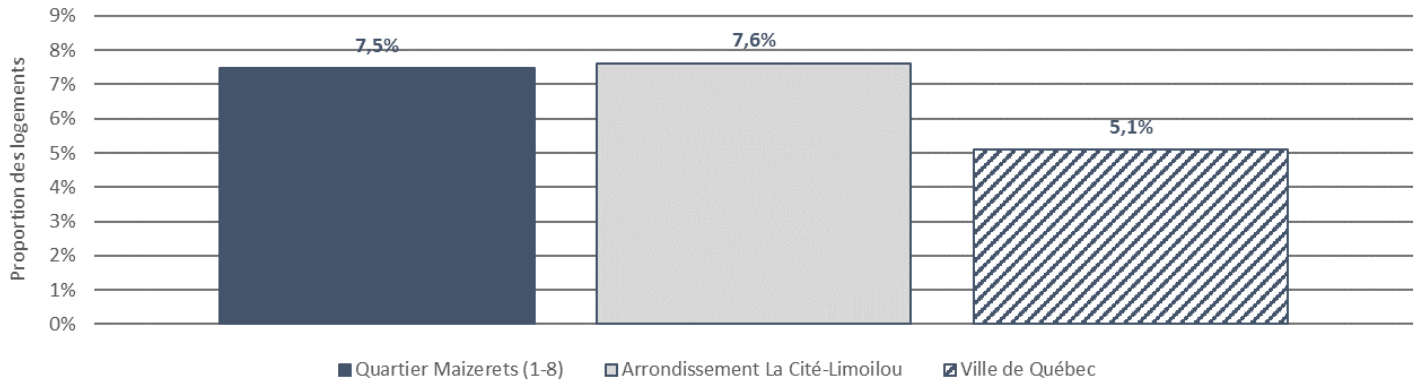
Comparaison de la répartition des logements du quartier Maizerets (1-8) selon le nombre de pièces (2021)



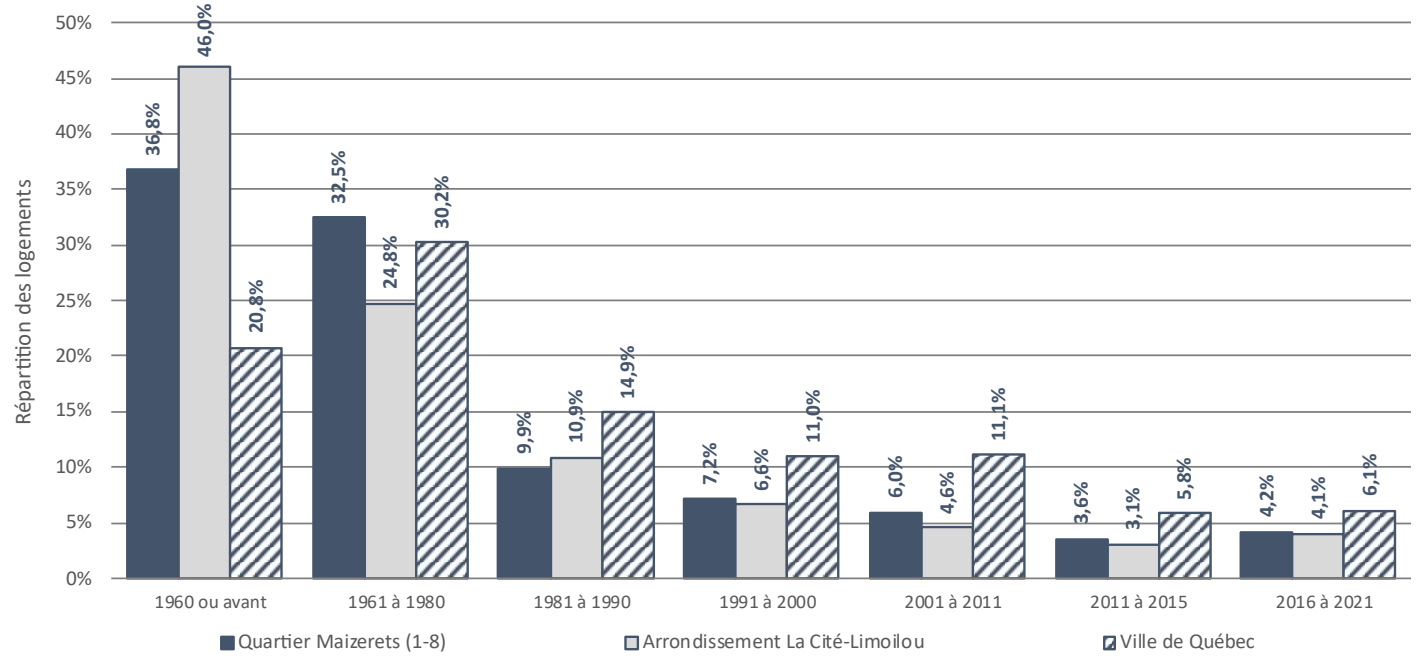
Comparaison du nombre moyen de pièces par logement dans le quartier Maizerets (1-8) (2021)



COMPARAISON DE LA PROPORTION DE LOGEMENTS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) NÉCESSITANT DES RÉPARATIONS MAJEURES (2021)

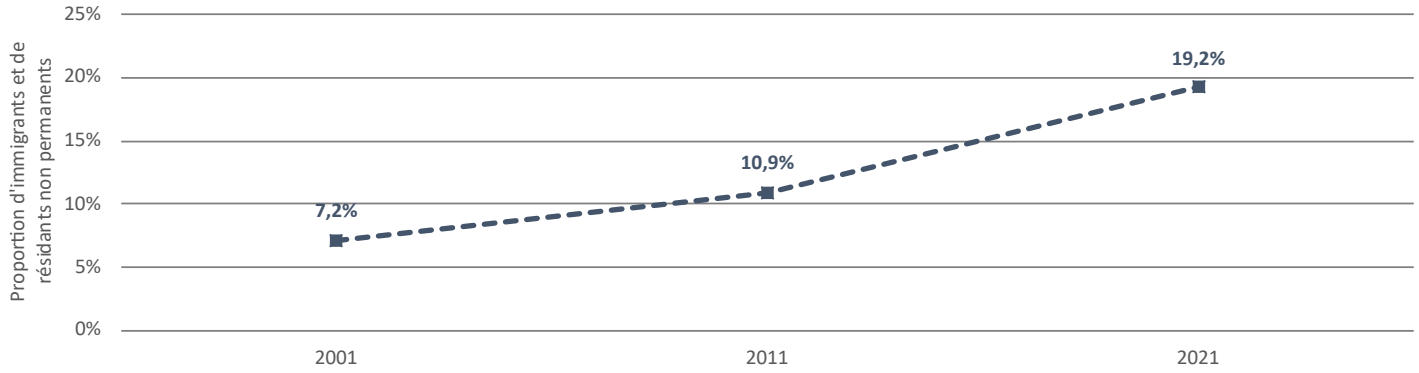


COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES LOGEMENTS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR PÉRIODE DE CONSTRUCTION (2021)

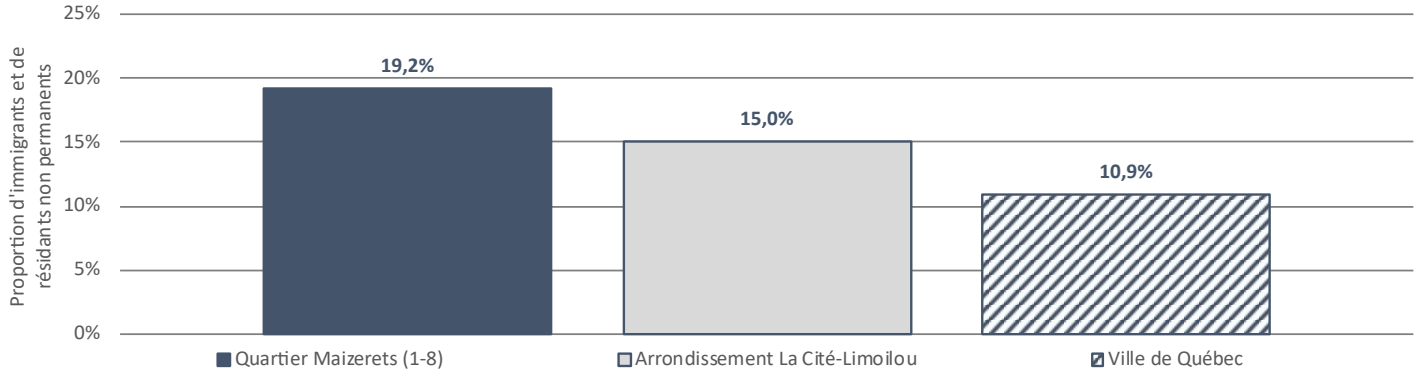


IMMIGRATION

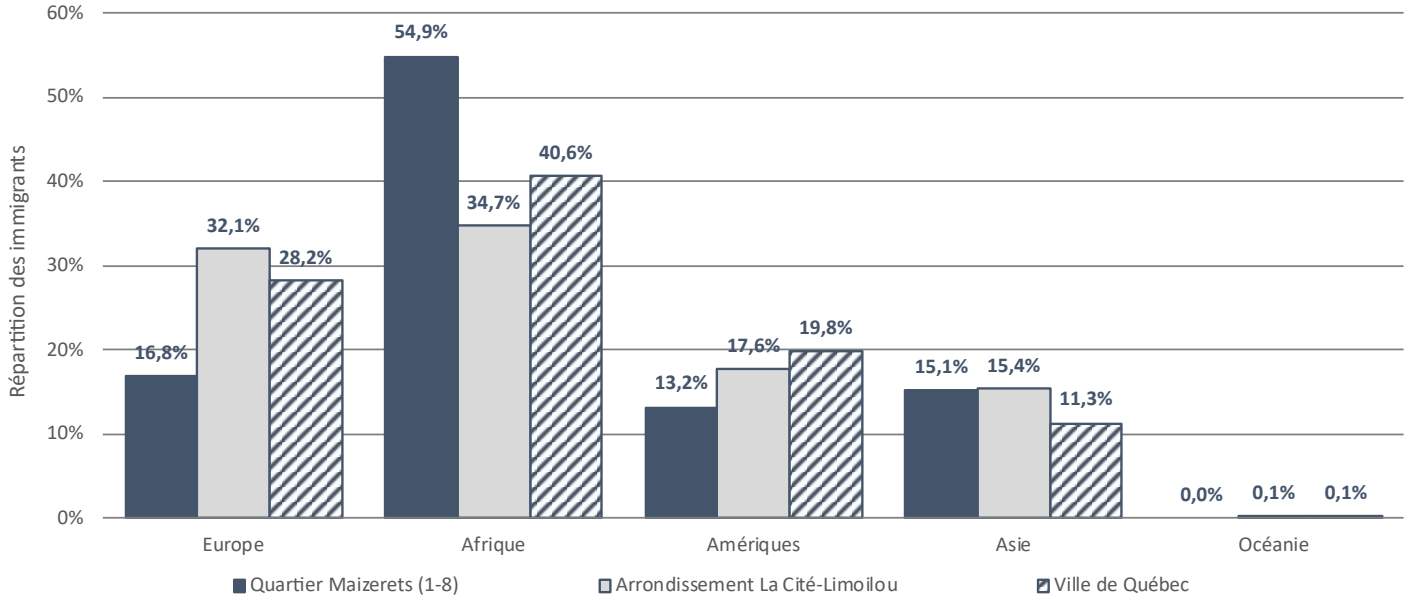
ÉVOLUTION DE LA PROPORTION D'IMMIGRANTS ET DE RÉSIDENTS NON PERMANENTS DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8)



COMPARAISON DE LA PROPORTION D'IMMIGRANTS ET DE RÉSIDENTS NON PERMANENTS DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)

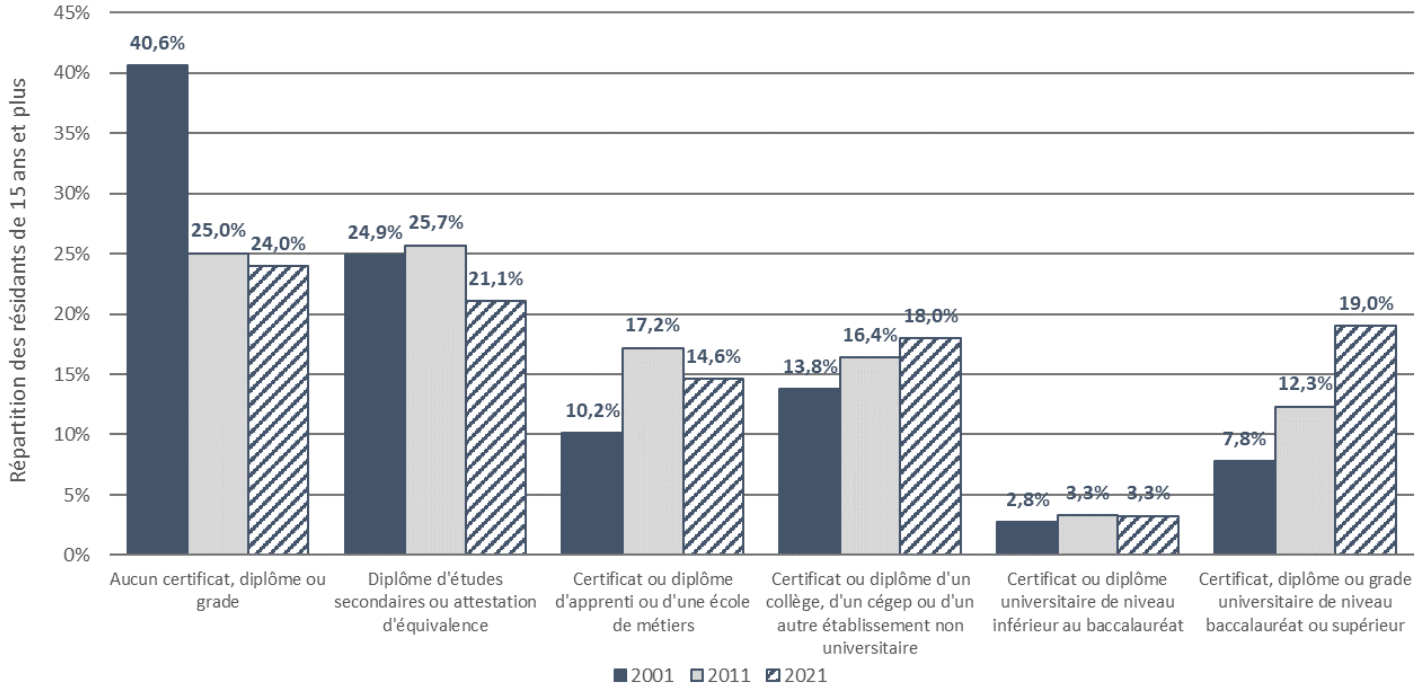


COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES IMMIGRANTS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR LIEU DE NAISSANCE (2021)

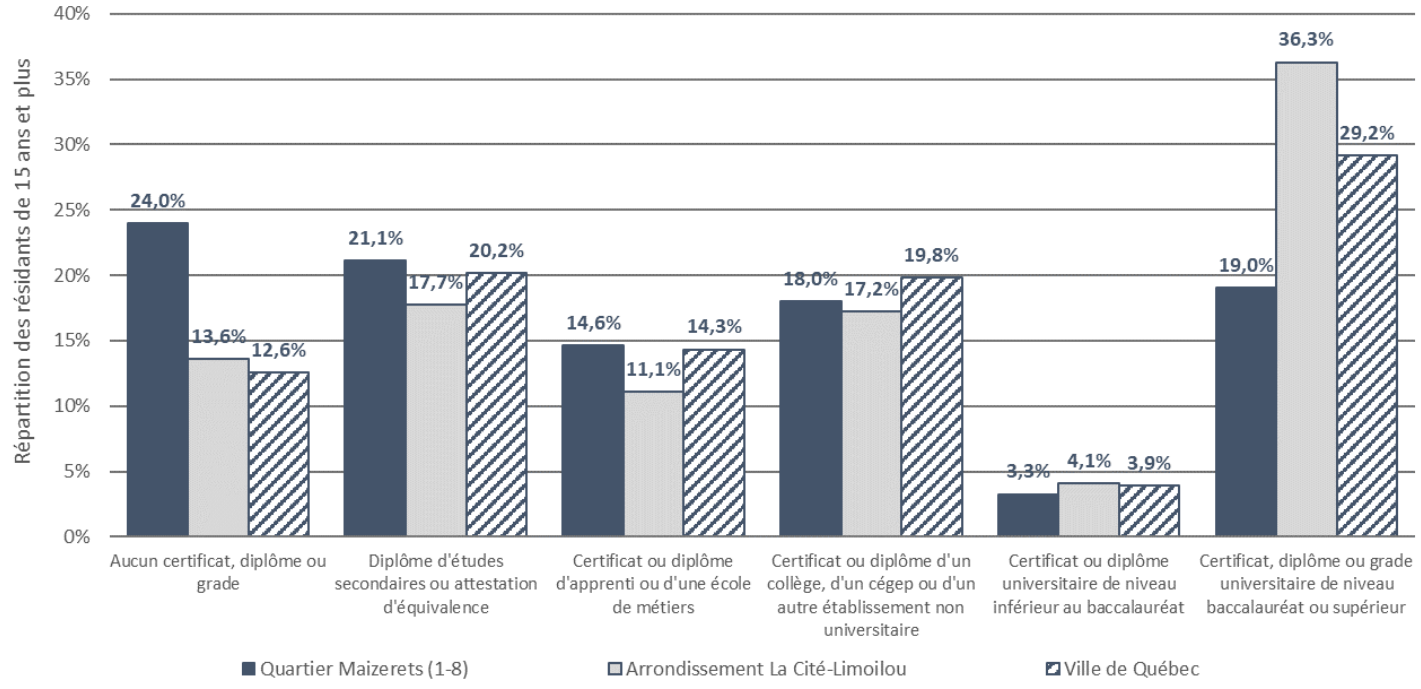


SCOLARITÉ

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR NIVEAU DE SCOLARITÉ

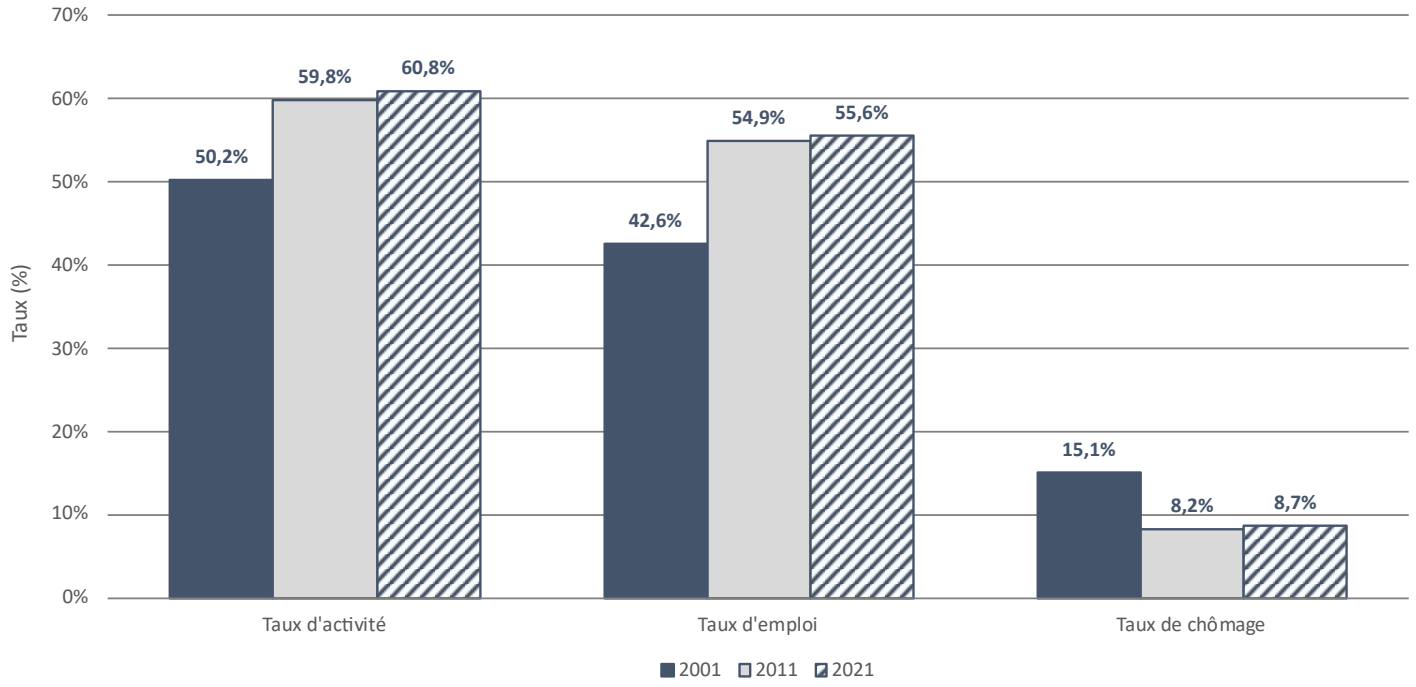


COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS DANS LE QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LEUR NIVEAU DE SCOLARITÉ (2021)

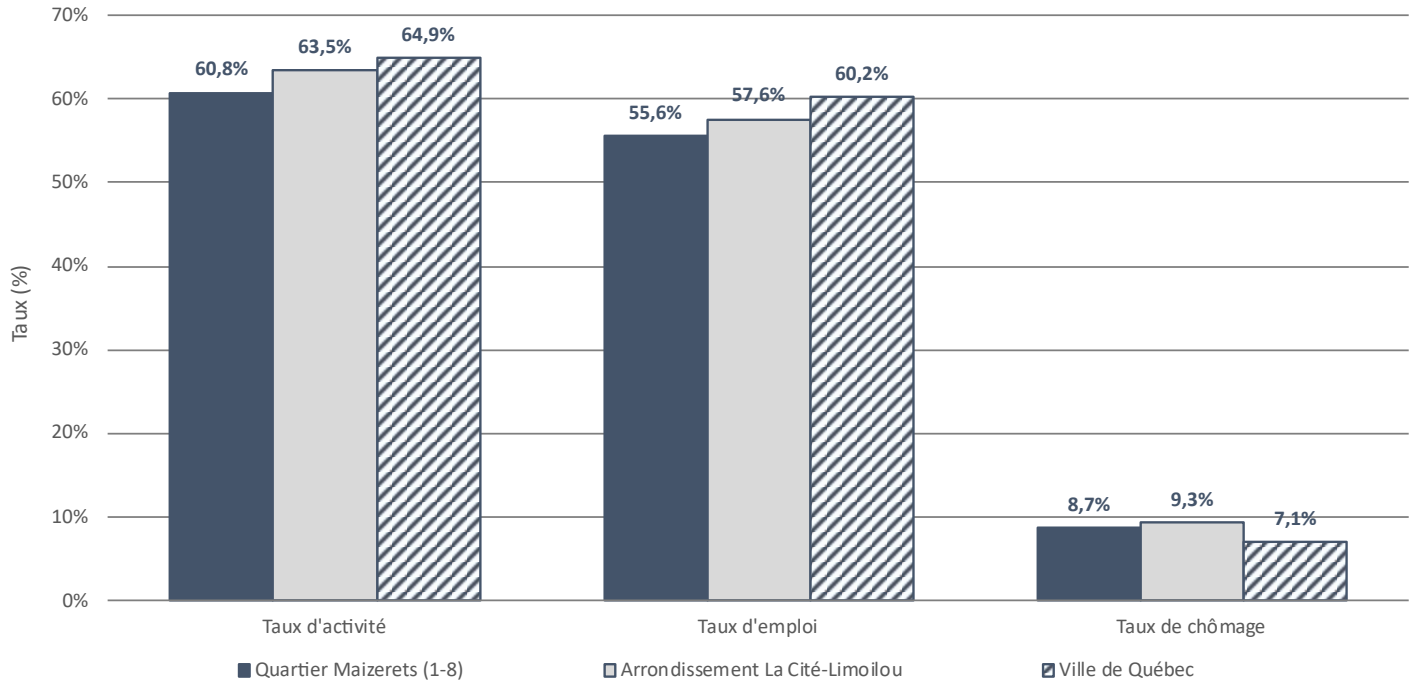


MARCHÉ DU TRAVAIL

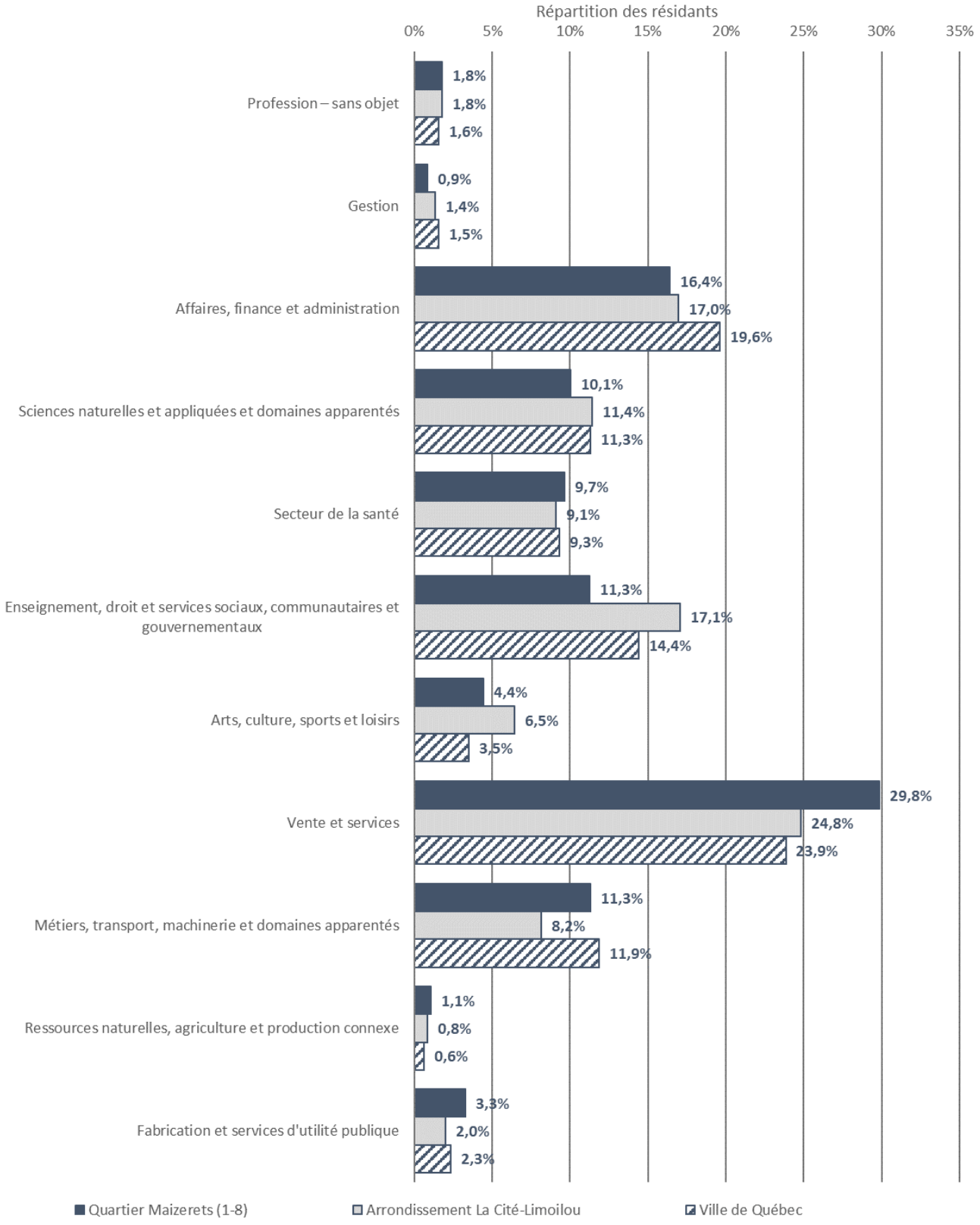
ÉVOLUTION DES TAUX D'ACTIVITÉ, D'EMPLOI ET DE CHÔMAGE DE LA POPULATION DU QUARTIER MAIZERETS (1-8)



COMPARAISON DES TAUX D'ACTIVITÉ, D'EMPLOI ET DE CHÔMAGE DE LA POPULATION DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)

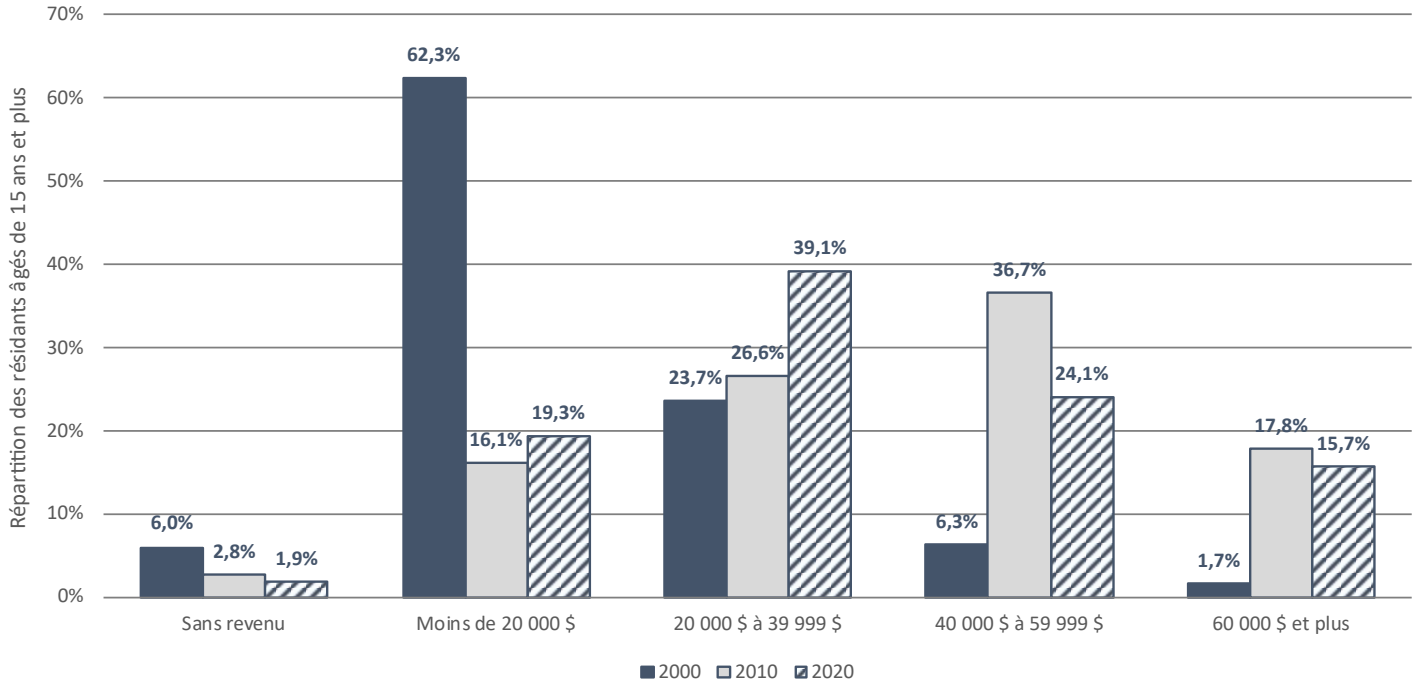


COMPARAISON DES PRINCIPALES PROFESSIONS OCCUPÉES PAR LES RÉSIDENTS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2021)

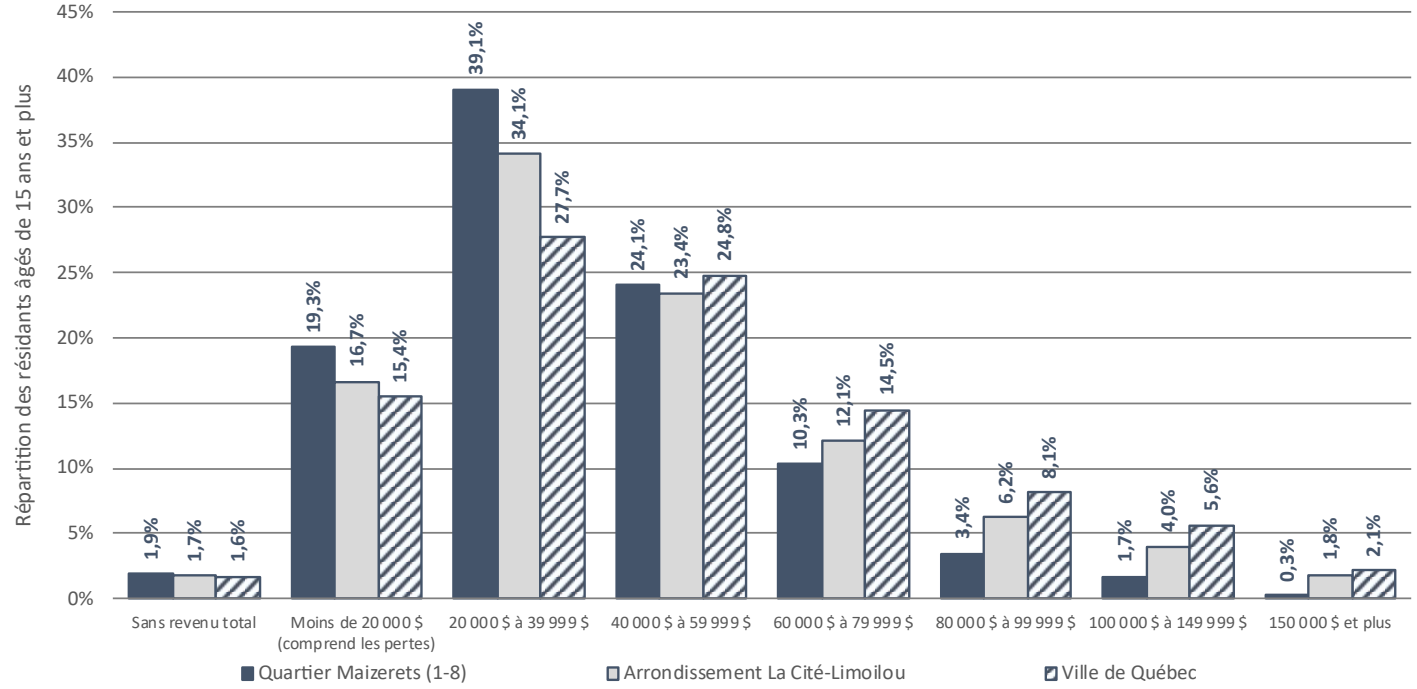


REVENU DE LA POPULATION

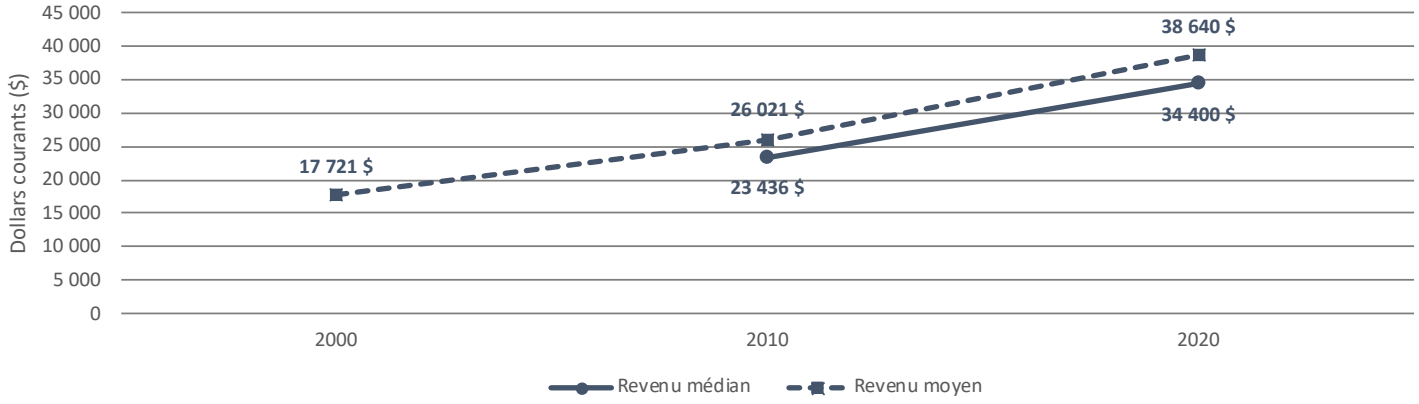
ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LA TRANCHE DE REVENU TOTAL



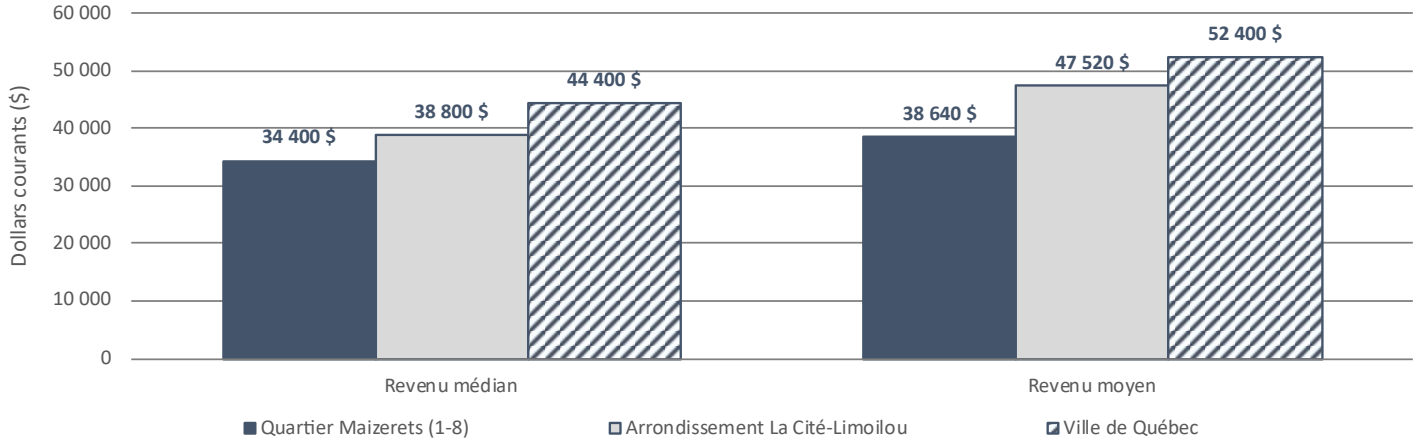
COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LA TRANCHE DE REVENU TOTAL (2020)



ÉVOLUTION DES REVENUS MOYEN BRUT ET MÉDIAN BRUT DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS AYANT UN REVENU DU QUARTIER MAIZERETS (1-8)

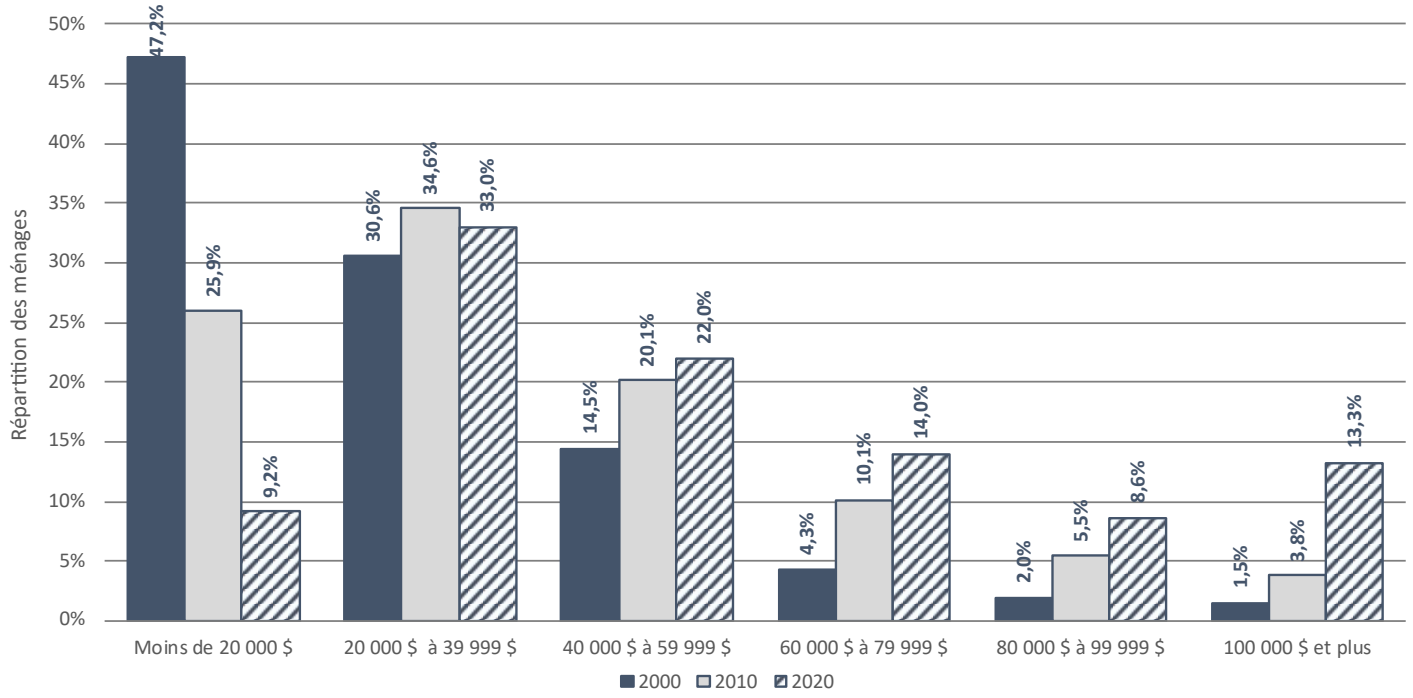


COMPARAISON DES REVENUS MOYEN BRUT ET MÉDIAN BRUT DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS AYANT UN REVENU DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2020)

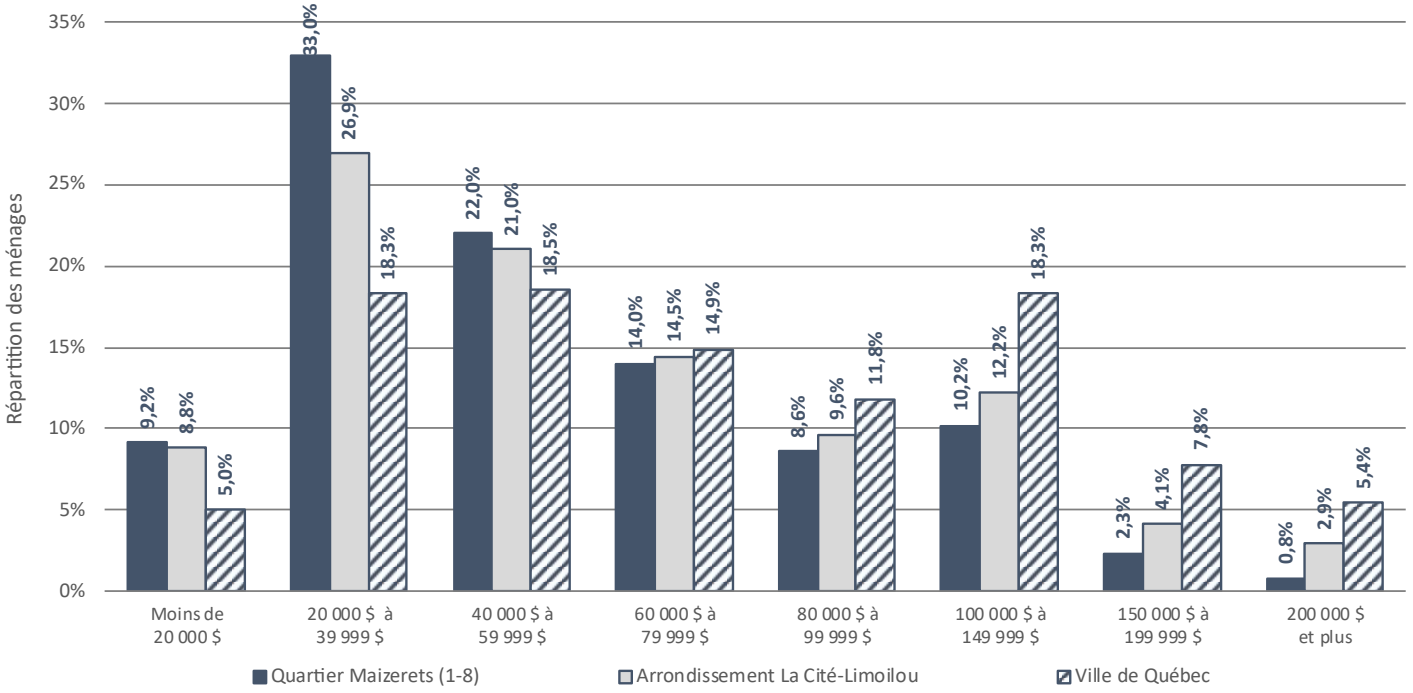


REVENU DES MÉNAGES

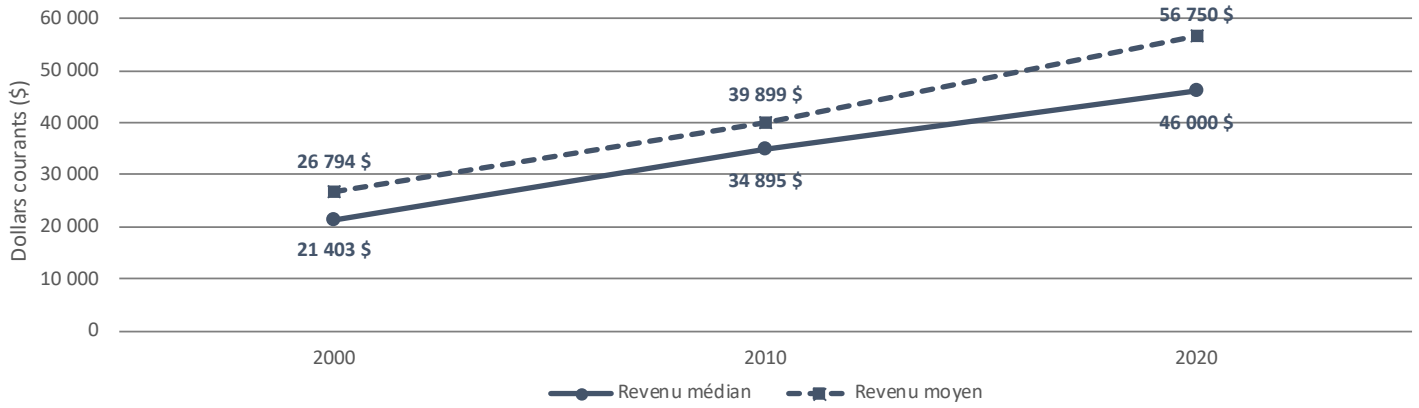
ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LA TRANCHE DE REVENU TOTAL



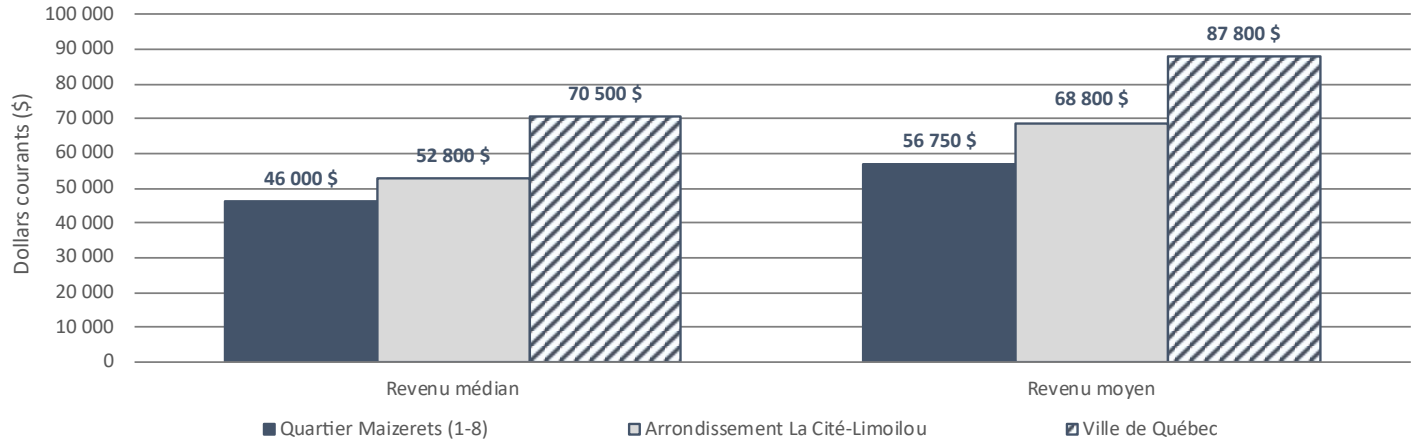
COMPARAISON DE LA RÉPARTITION DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) SELON LA TRANCHE DE REVENU TOTAL (2020)



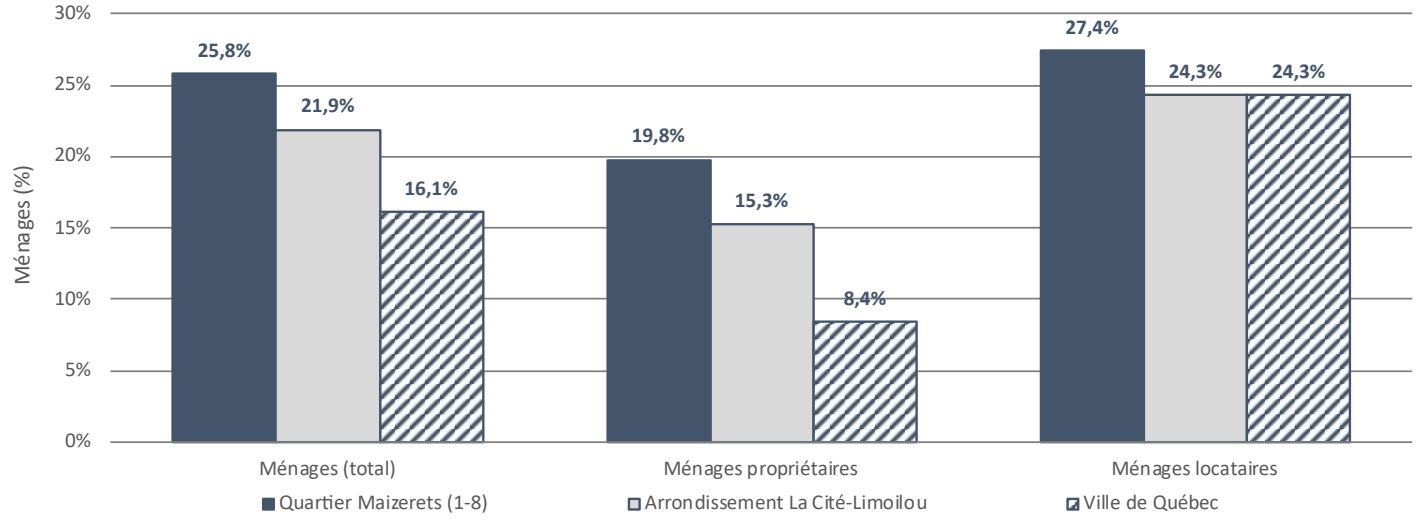
ÉVOLUTION DES REVENUS MOYEN BRUT ET MÉDIAN BRUT DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8)



COMPARAISON DES REVENUS MOYEN BRUT ET MÉDIAN BRUT DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) (2020)



COMPARAISON DU POURCENTAGE DES MÉNAGES DU QUARTIER MAIZERETS (1-8) QUI CONSACRENT 30 % OU PLUS DE LEUR REVENU AUX FRAIS DE LOGEMENT (2021)



Portrait comparatif des quartiers (2021)

Cette section du document présente une comparaison de tous les quartiers en fonction de certains indicateurs sociodémographiques, et ce, pour l'année 2021 uniquement.

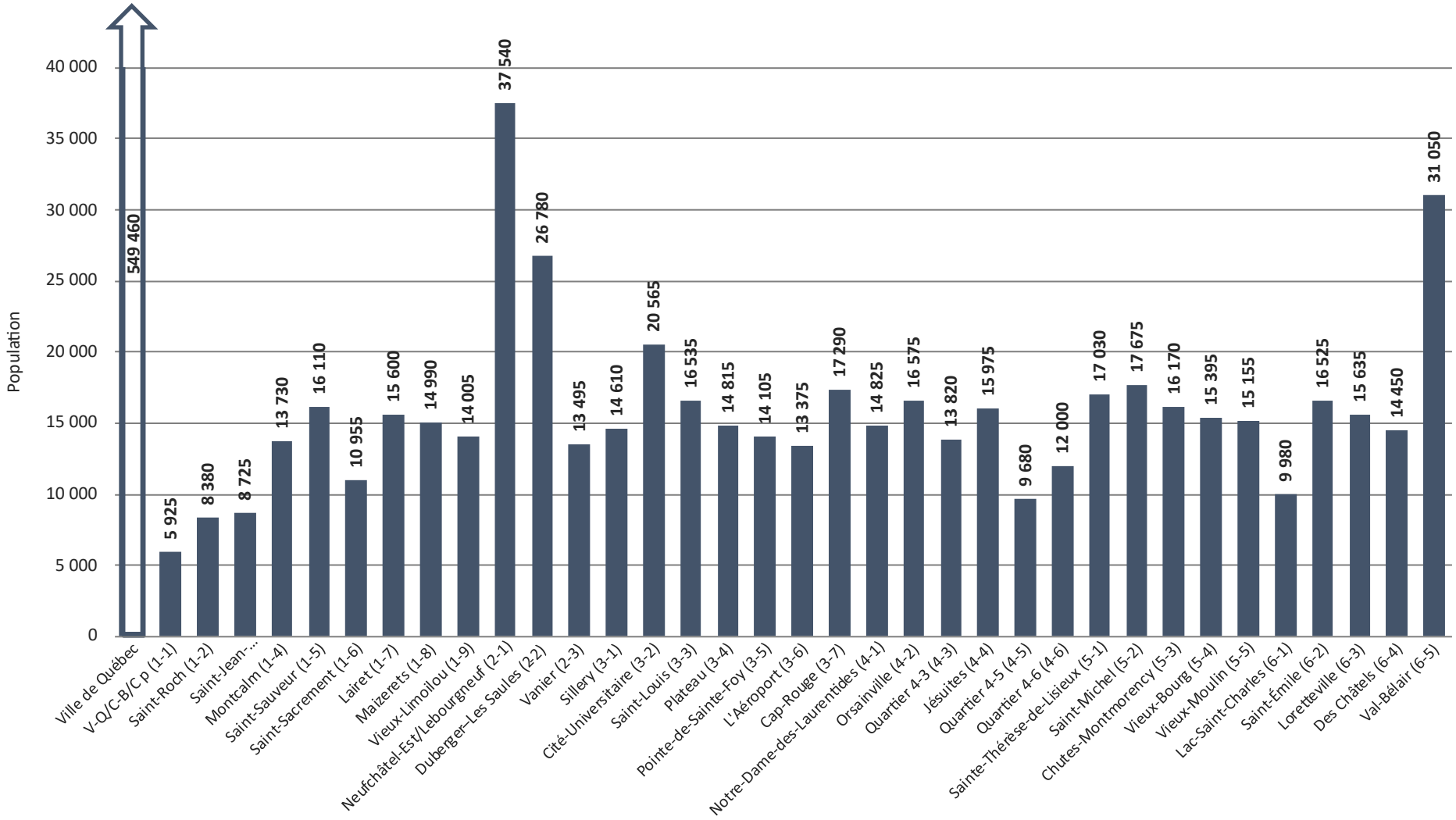
Les huit thèmes suivants y sont abordés :

- Population;
- Ménages et familles;
- Logements privés occupés;
- Immigration;
- Scolarité;
- Marché du travail;
- Revenu de la population;
- Revenu des ménages.

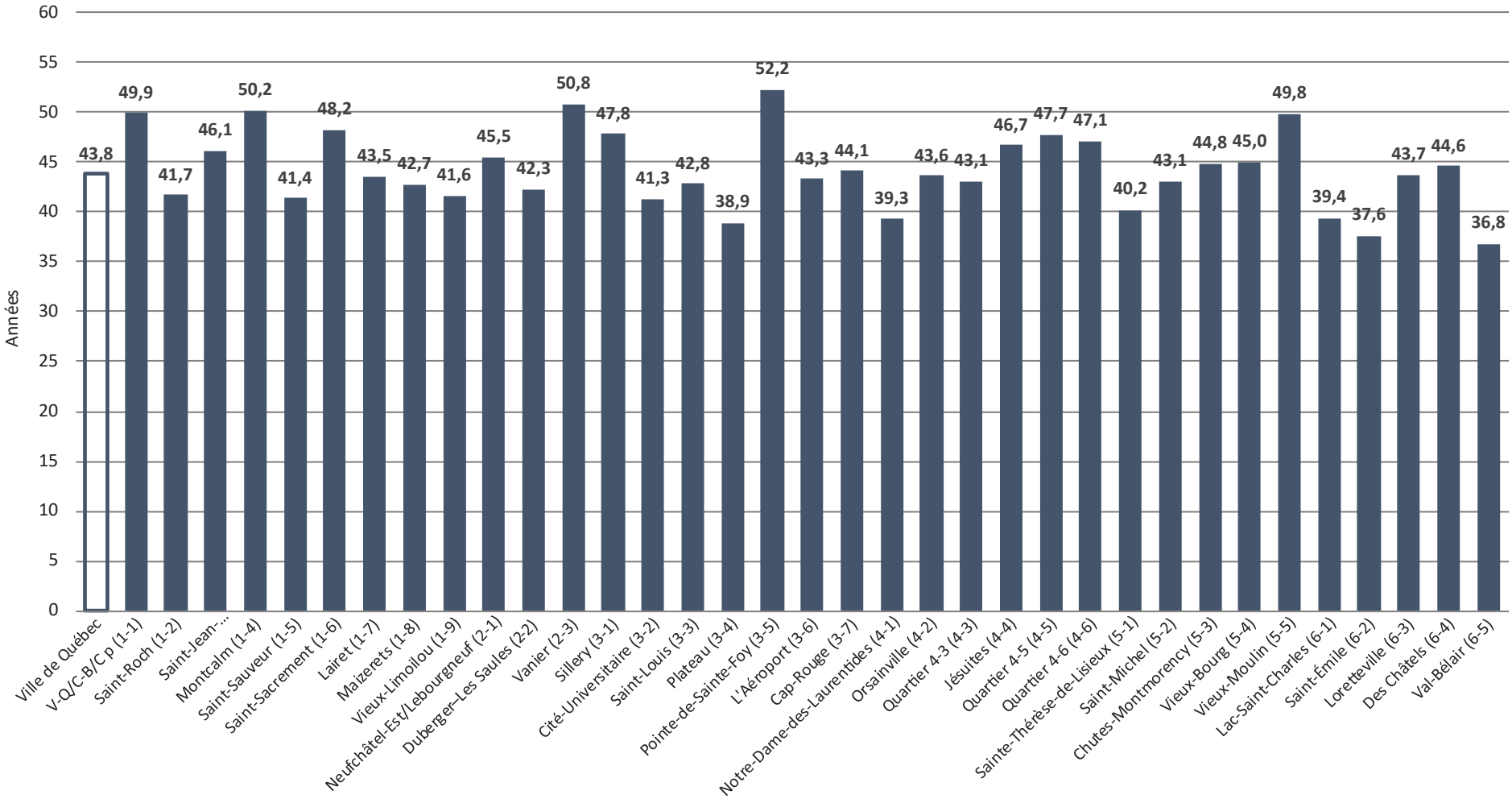
À moins d'une indication contraire, le terme « ménage » réfère au concept de « ménage privé » tel qu'il est défini par Statistique Canada (voir l'annexe I).

POPULATION

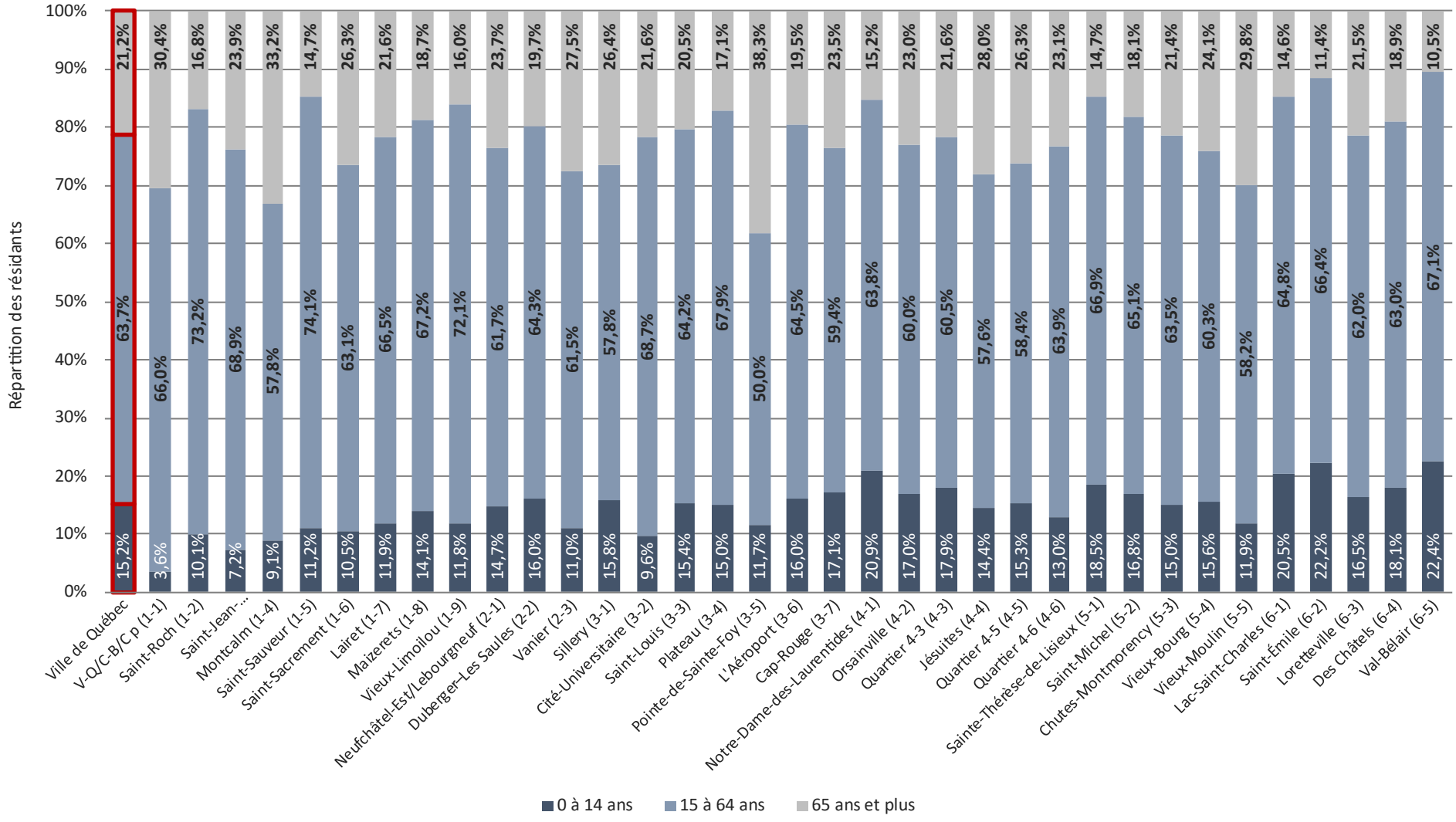
PORTRAIT COMPARATIF DE **LA POPULATION RÉSIDANTE TOTALE** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC (2021)



PORTRAIT COMPARATIF DE **L'ÂGE MOYEN DE LA POPULATION RÉSIDANTE** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC (2021)

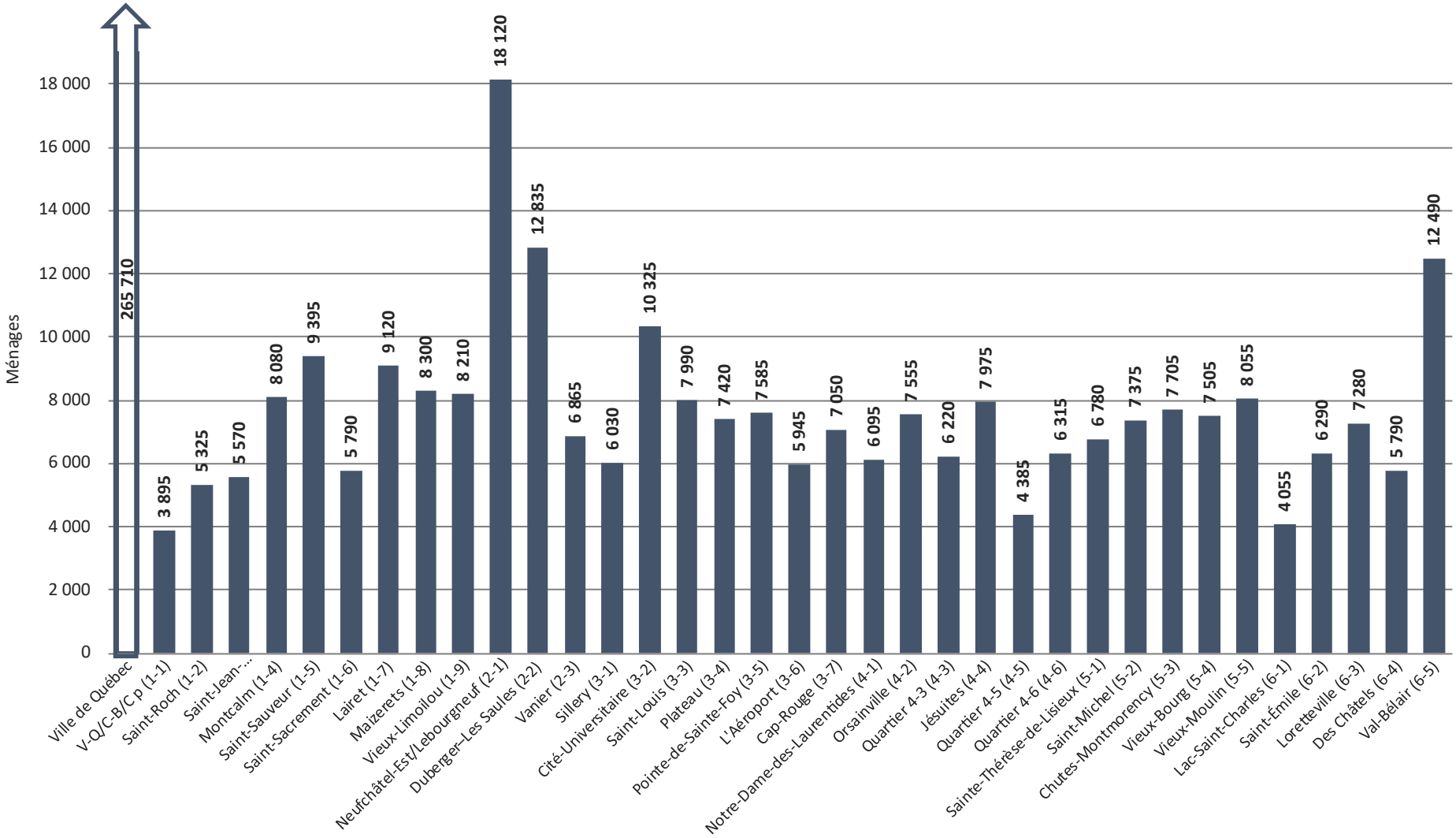


PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DES RÉSIDENTS** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DU GROUPE D'ÂGE** (2021)

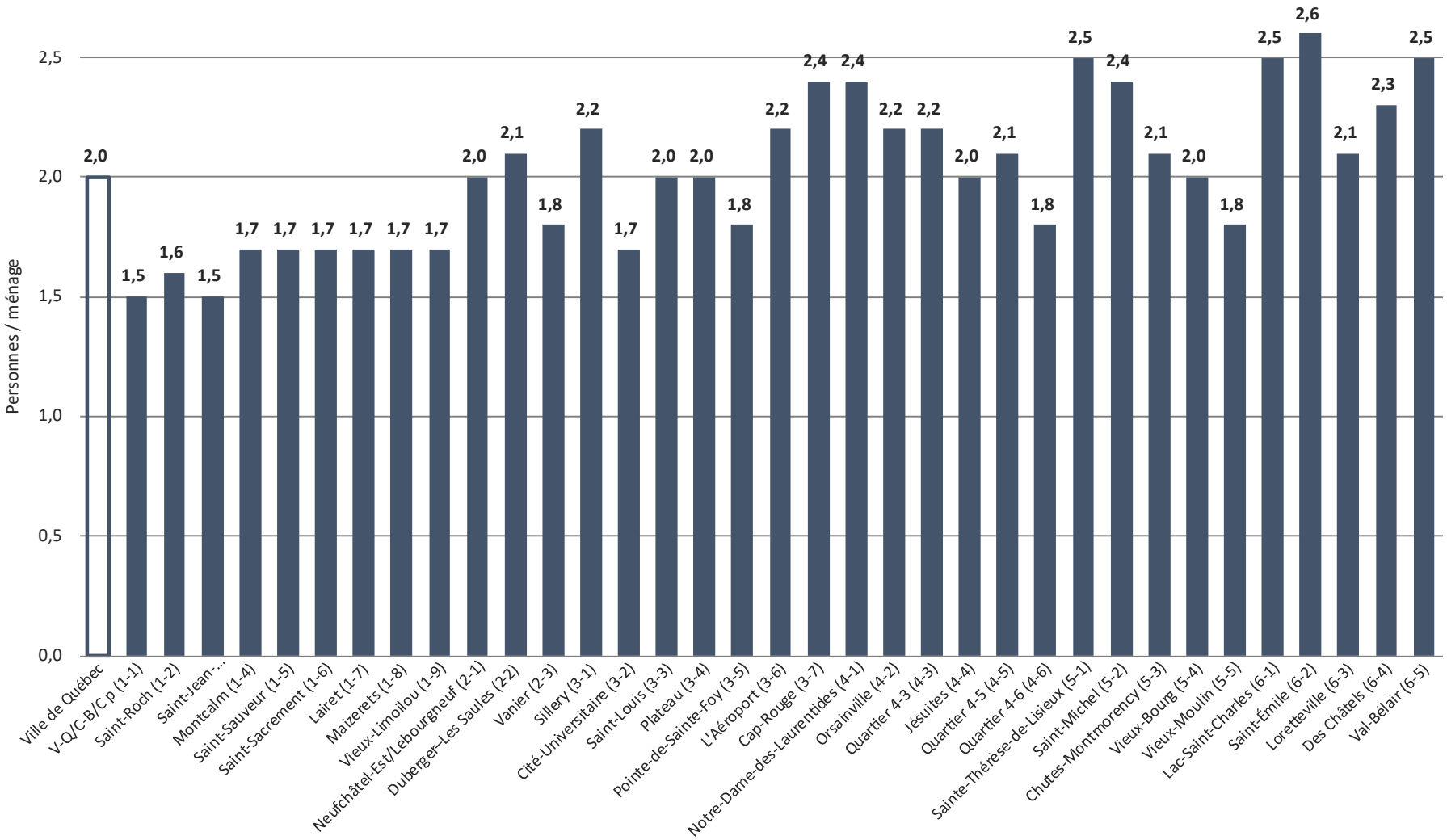


MÉNAGES ET FAMILLES

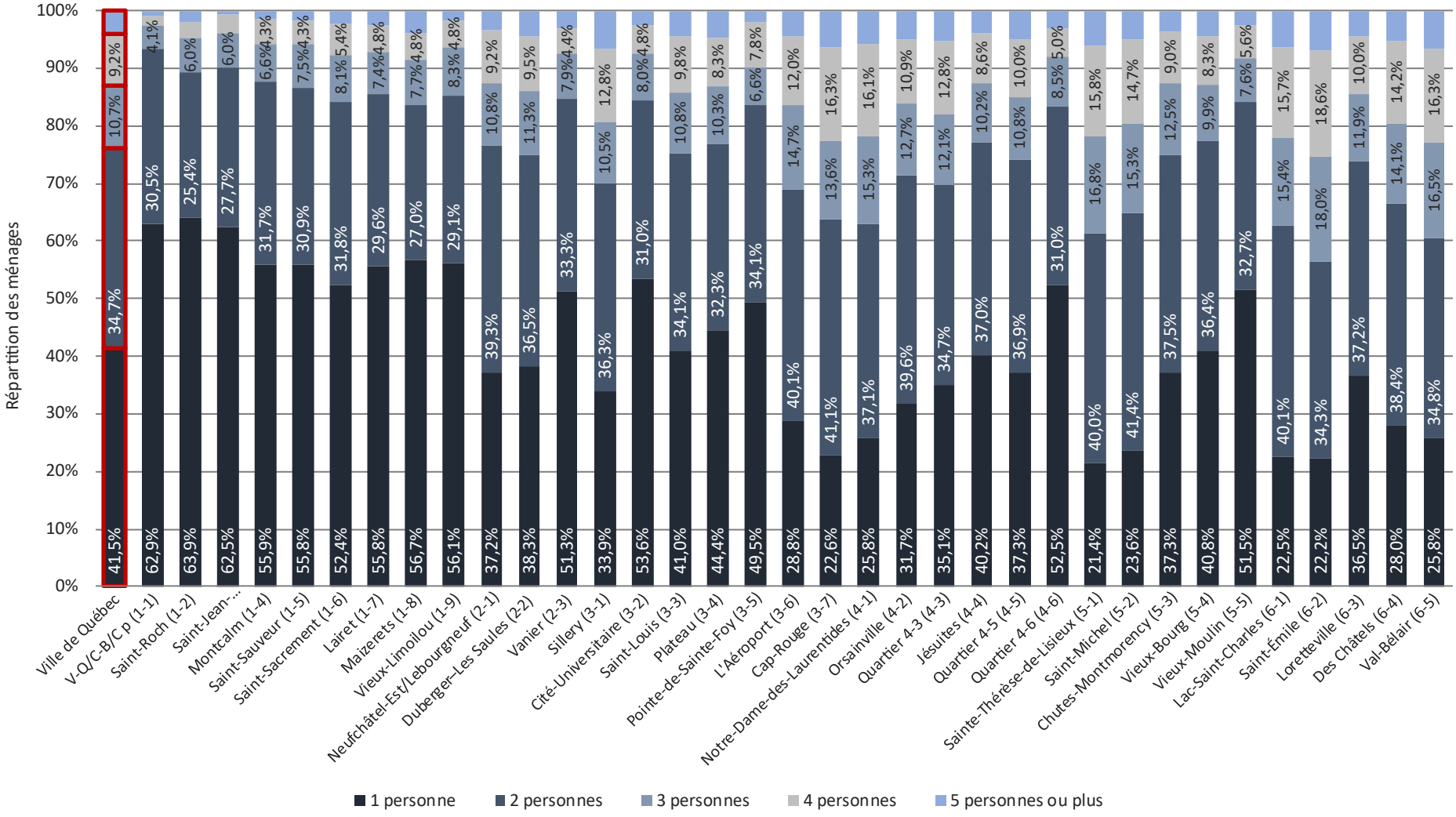
PORTRAIT COMPARATIF DU **NOMBRE DE MÉNAGES** DANS LES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC (2021)



PORTRAIT COMPARATIF DE **LA TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES** DANS LES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC (2021)

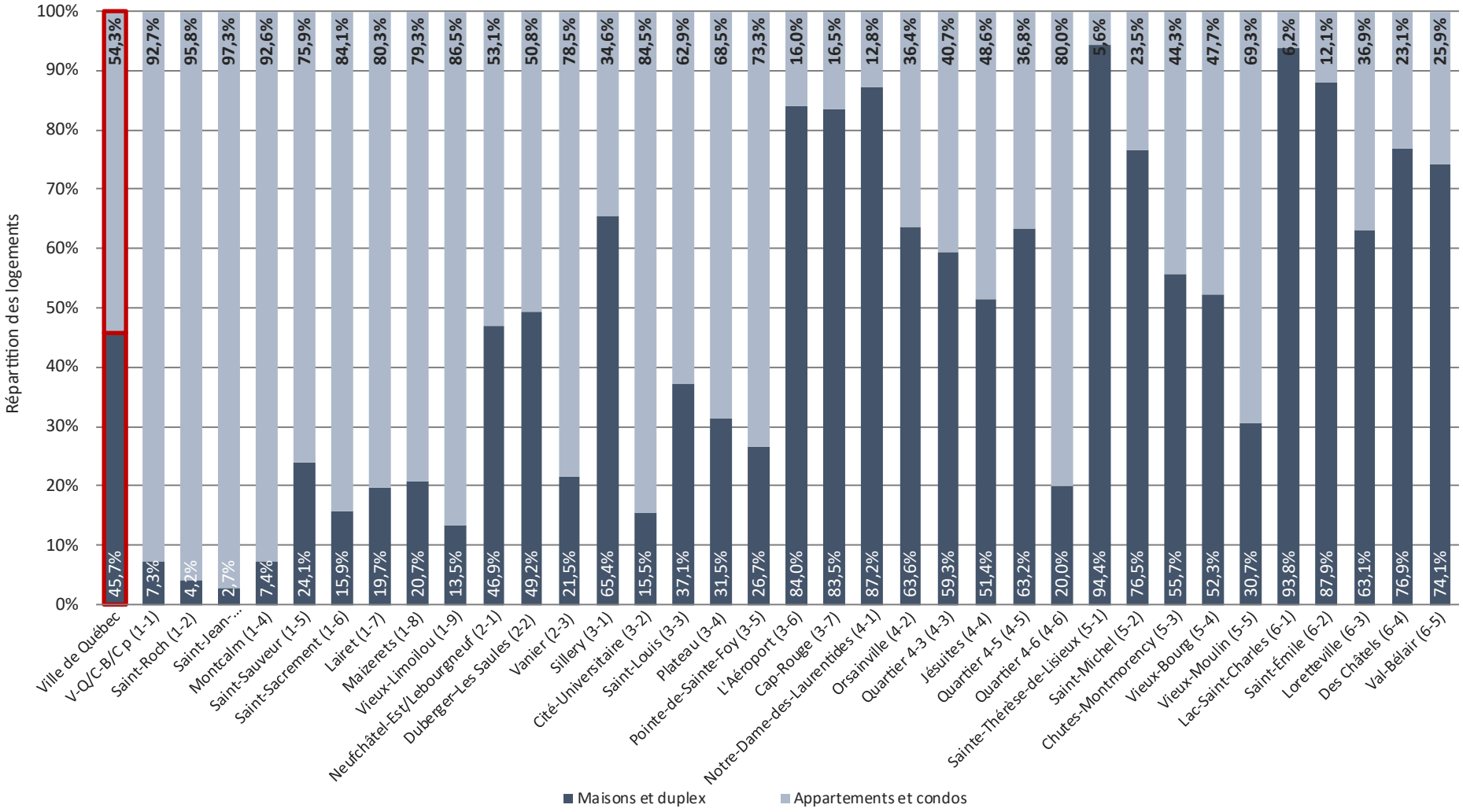


PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DES MÉNAGES** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DE LEUR TAILLE** (2021)

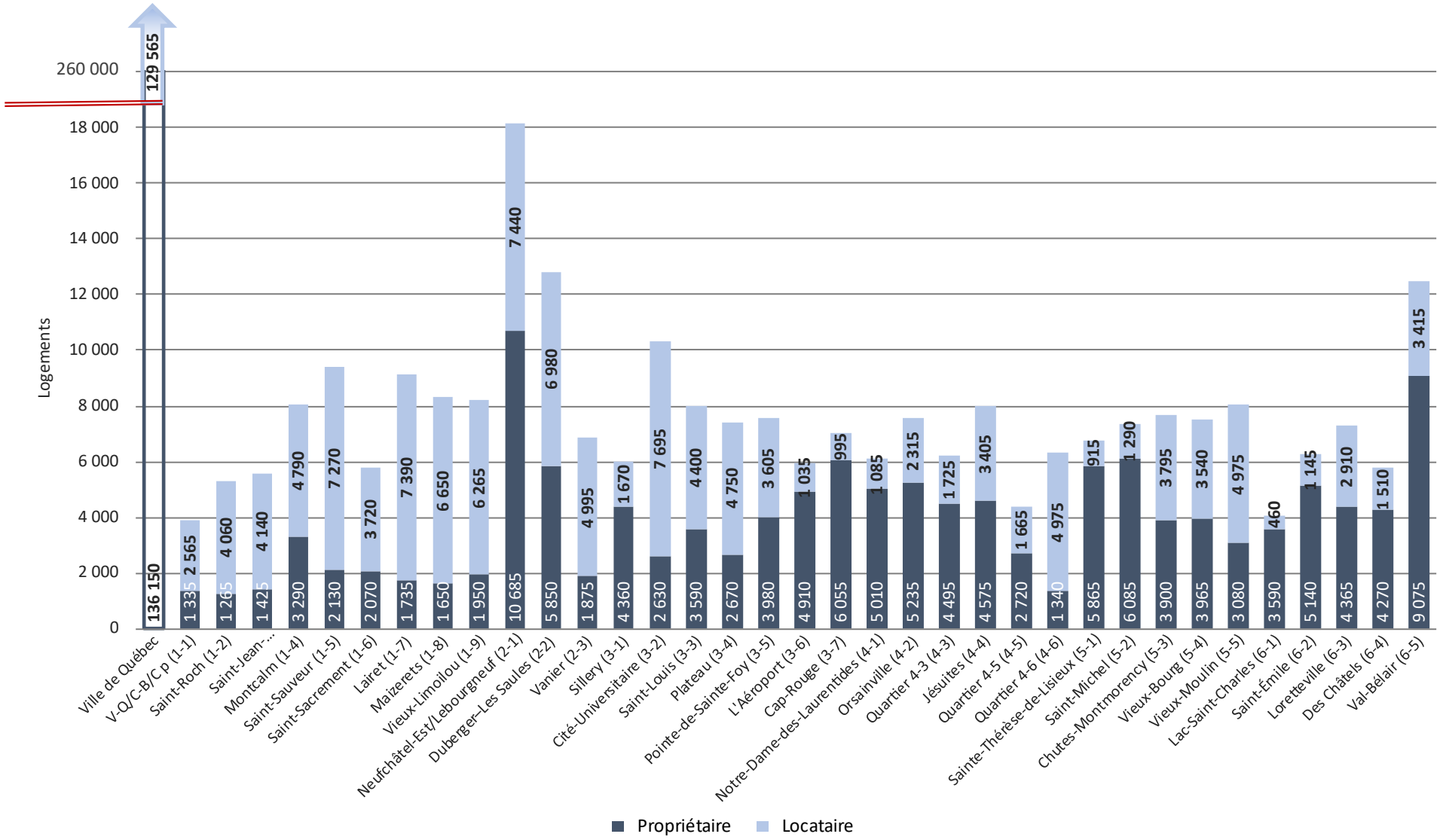


LOGEMENTS PRIVÉS OCCUPÉS

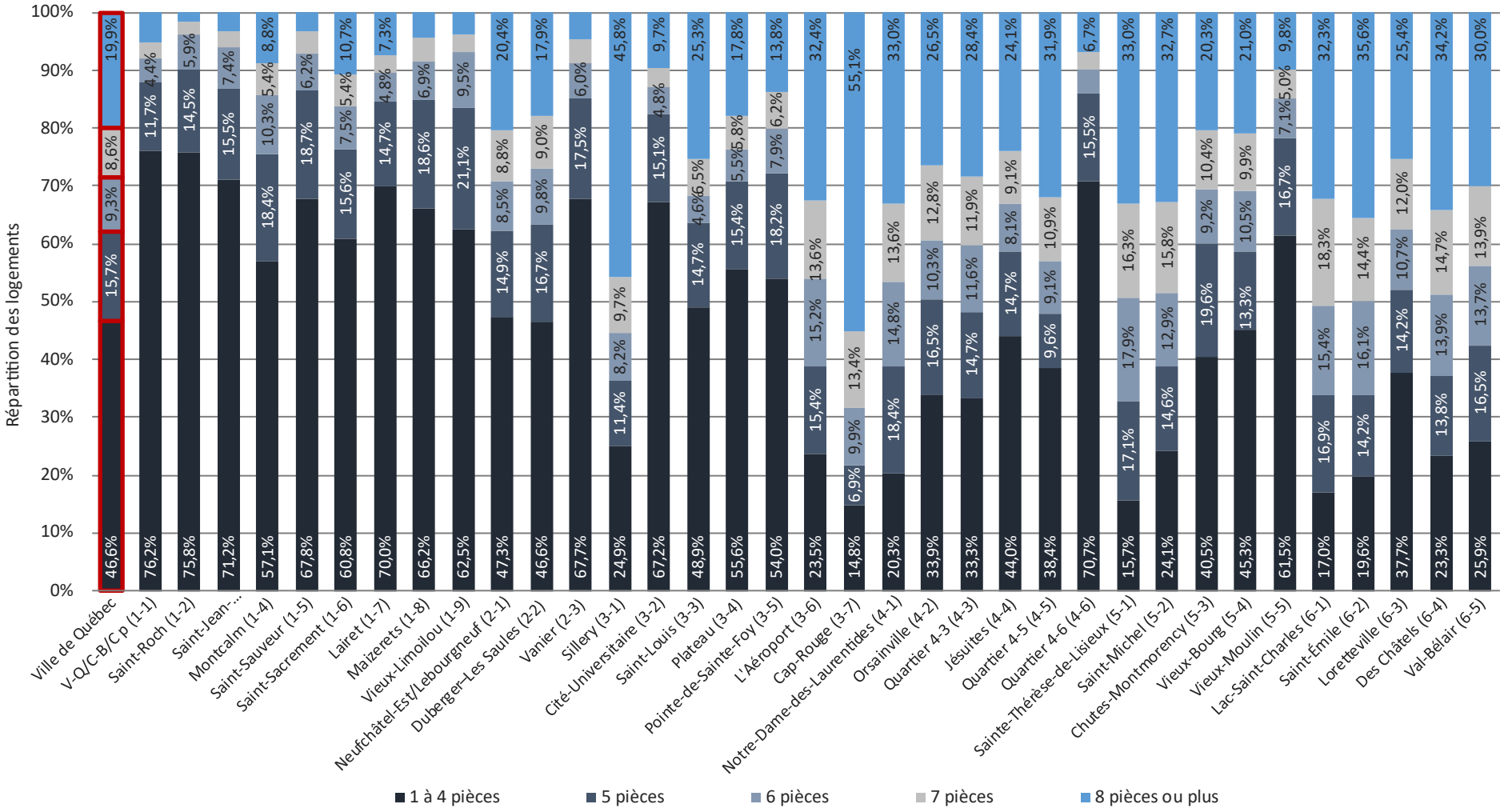
PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DES LOGEMENTS** DANS LES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DU TYPE DE CONSTRUCTION** (2021)



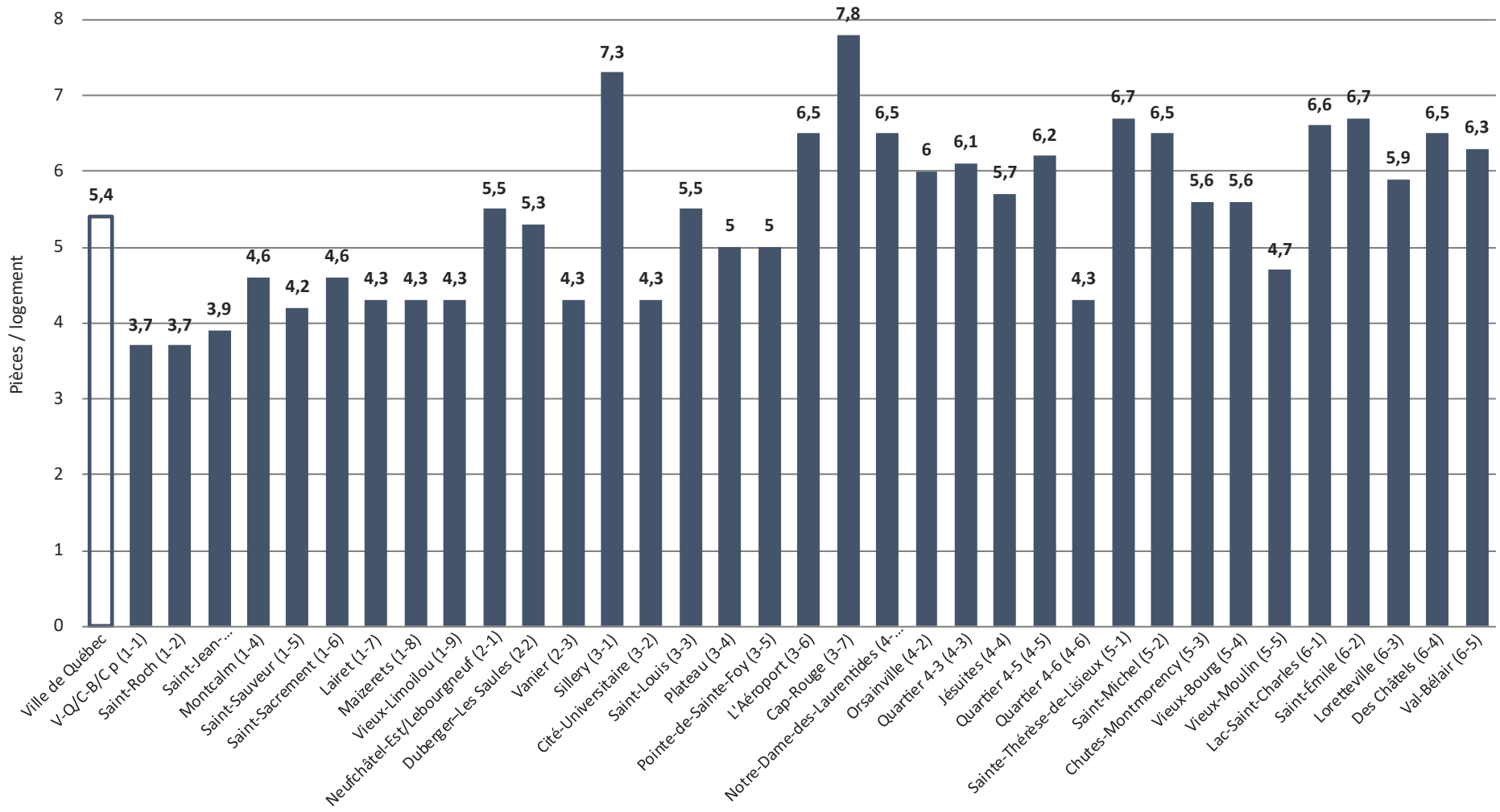
PORTRAIT COMPARATIF DU **NOMBRE DE LOGEMENTS OCCUPÉS PAR DES PROPRIÉTAIRES OU DES LOCATAIRES** DANS LES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC (2021)



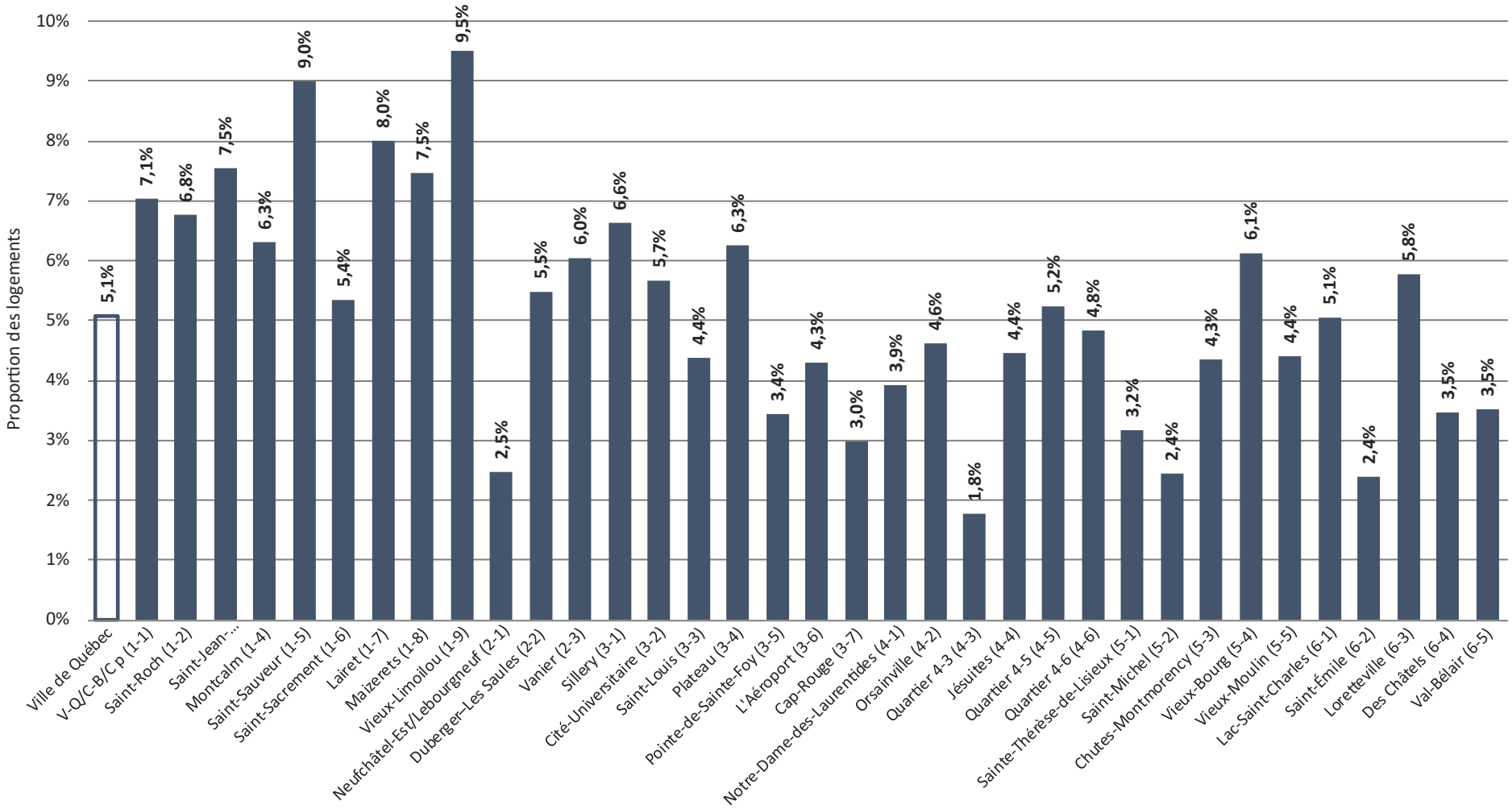
PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DES LOGEMENTS** DANS LES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DU NOMBRE DE PIÈCES** (2021)



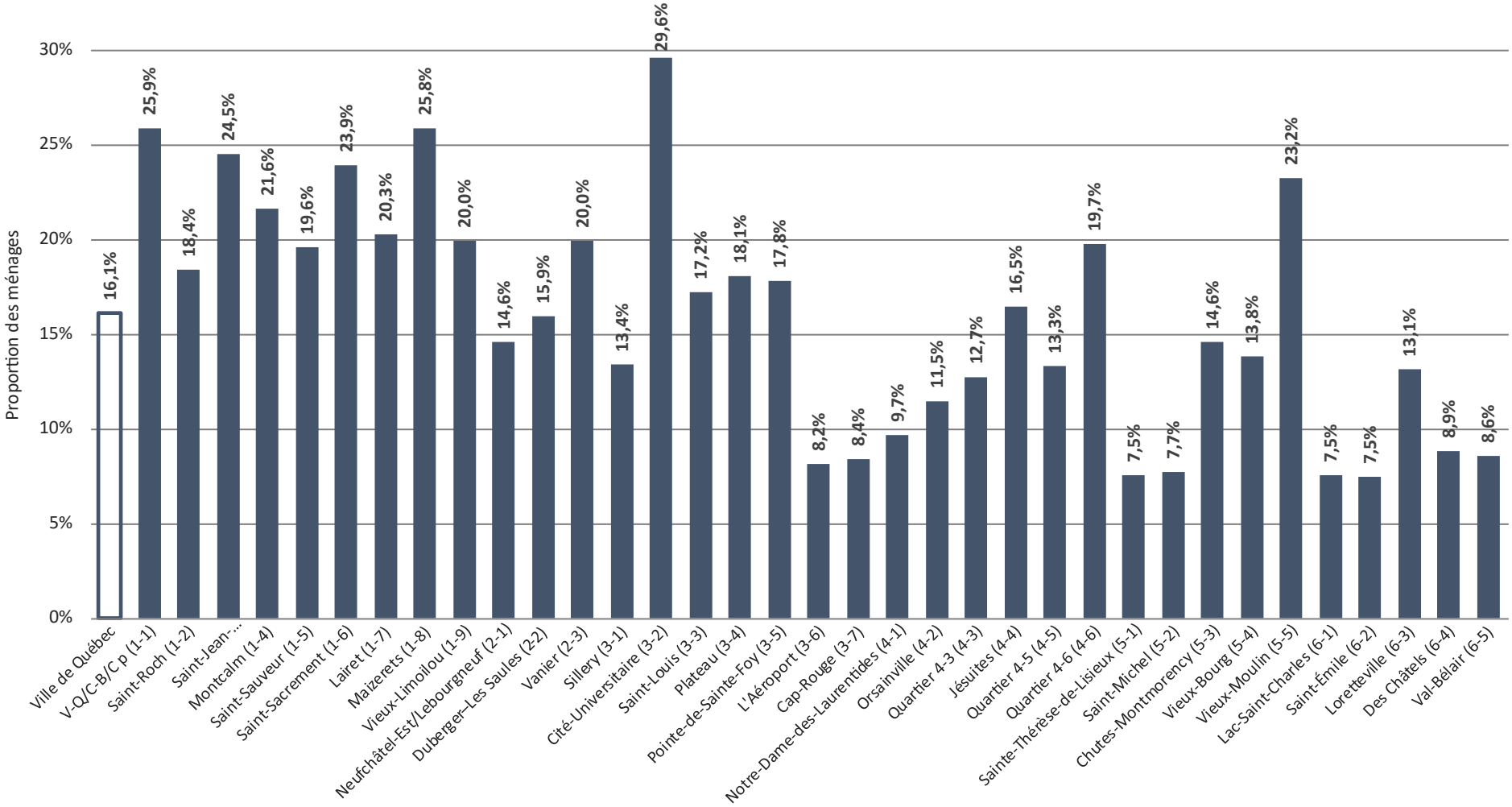
PORTRAIT COMPARATIF DU **NOMBRE MOYEN DE PIÈCES PAR LOGEMENT** DANS LES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC (2021)



PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON **LA PROPORTION DE LOGEMENTS NÉCESSITANT DES RÉPARATIONS MAJEURES** (2021)

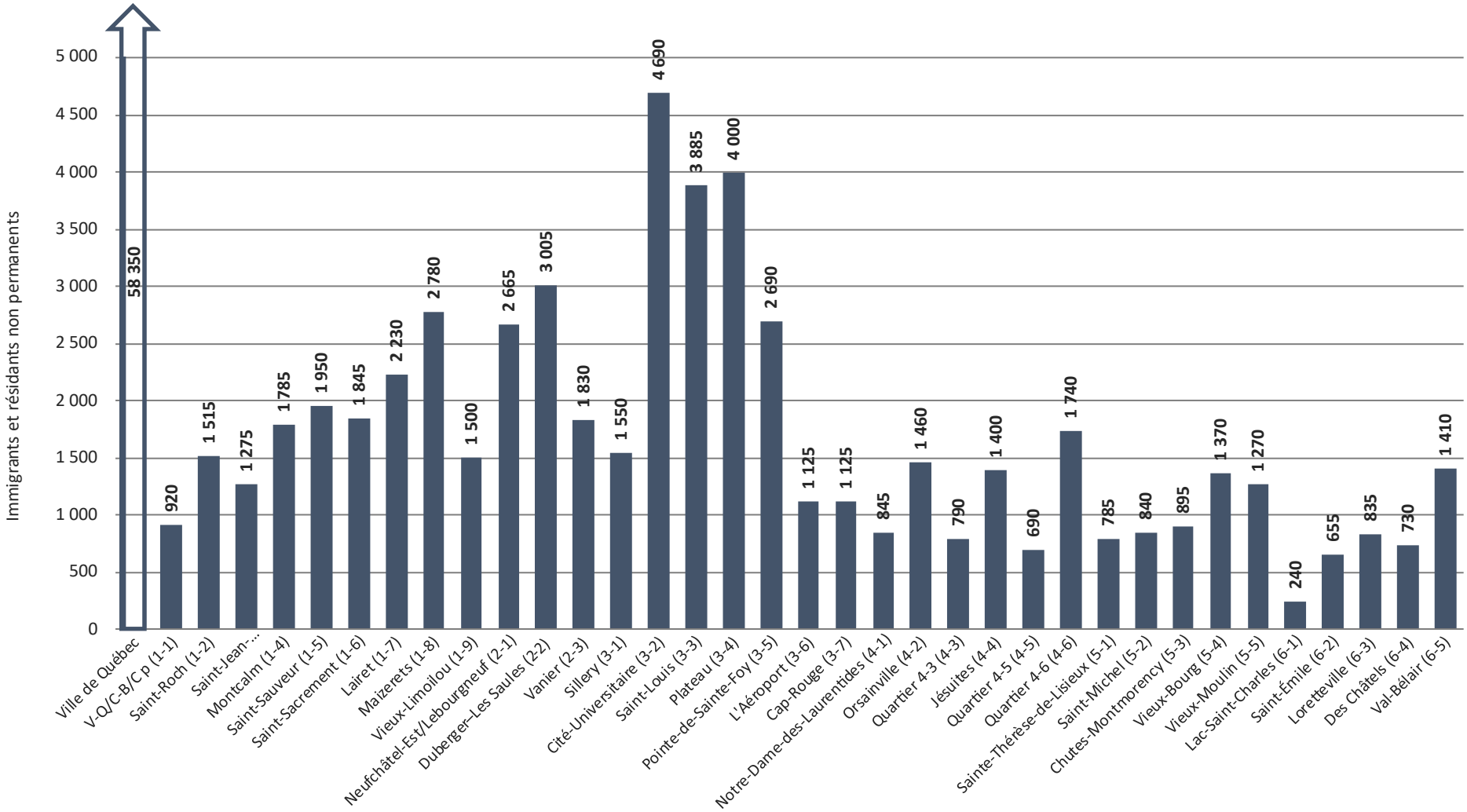


PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON **LA PROPORTION DE MÉNAGES QUI CONSACRENT 30 % OU PLUS DE CE REVENU AUX FRAIS DE LOGEMENT** (2021)

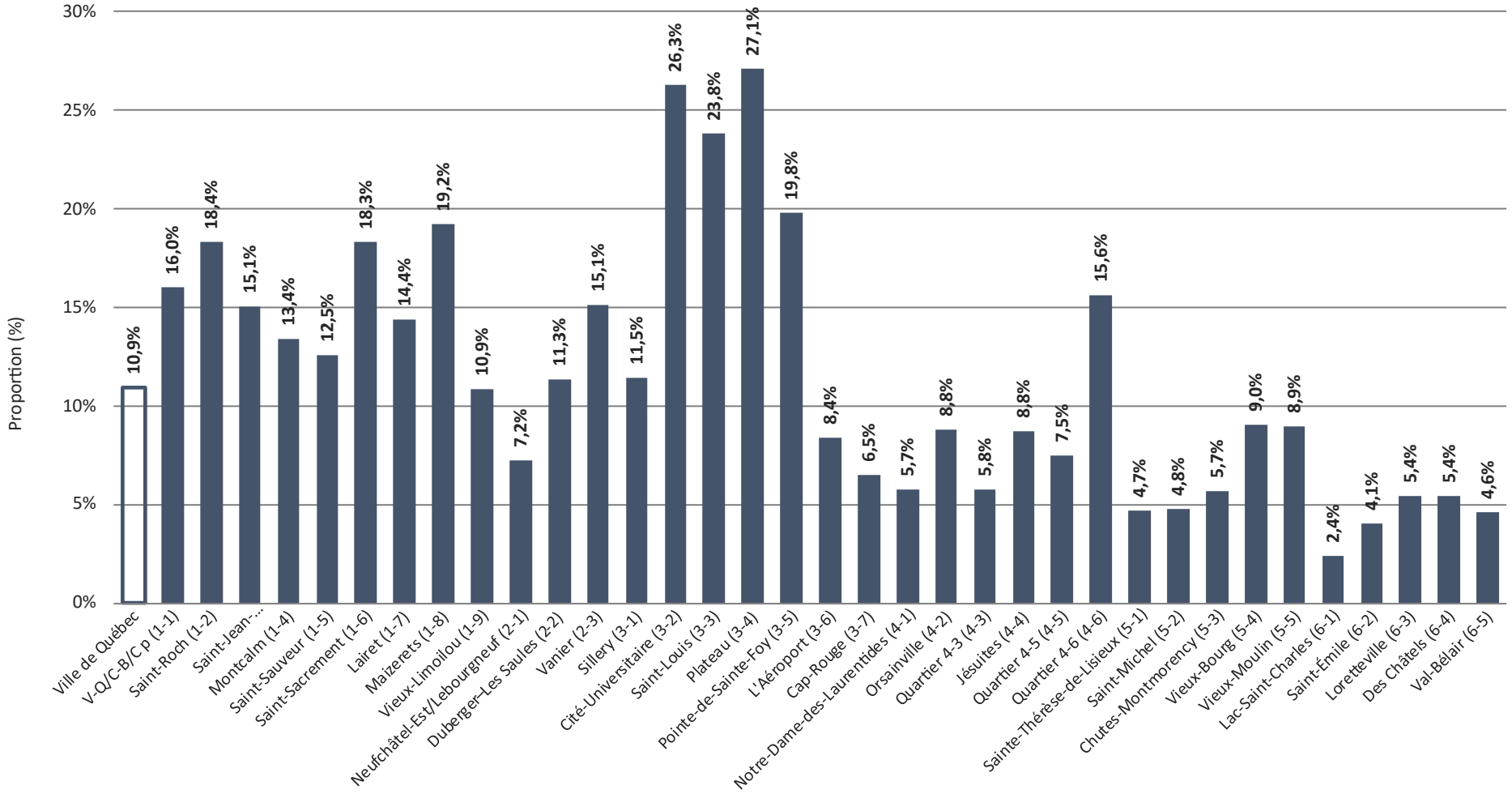


IMMIGRATION

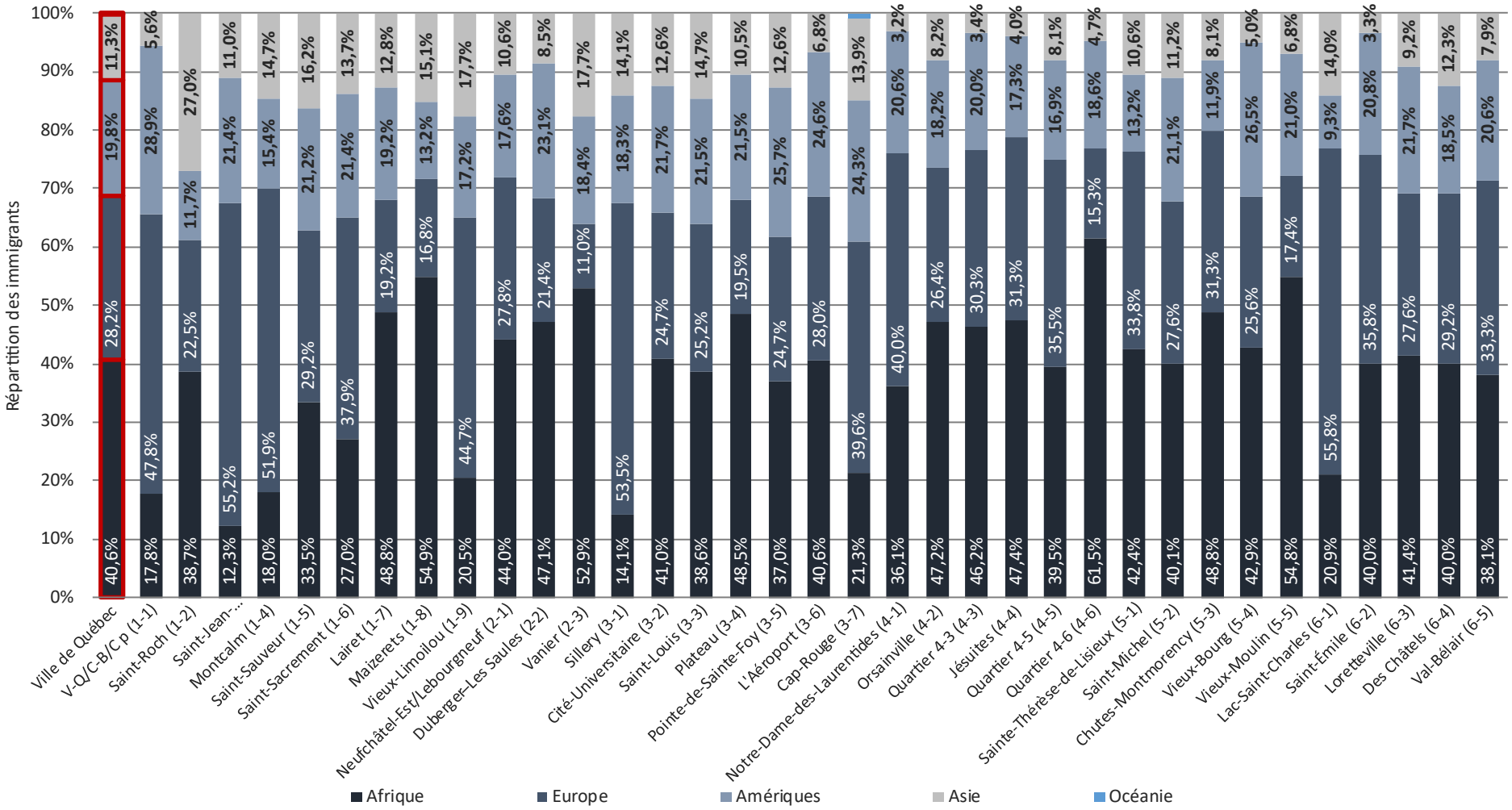
PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON **LE NOMBRE D'IMMIGRANTS ET DE RÉSIDENTS NON PERMANENTS** (2021)



PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON **LA PROPORTION D'IMMIGRANTS ET DE RÉSIDENTS NON PERMANENTS** (2021)

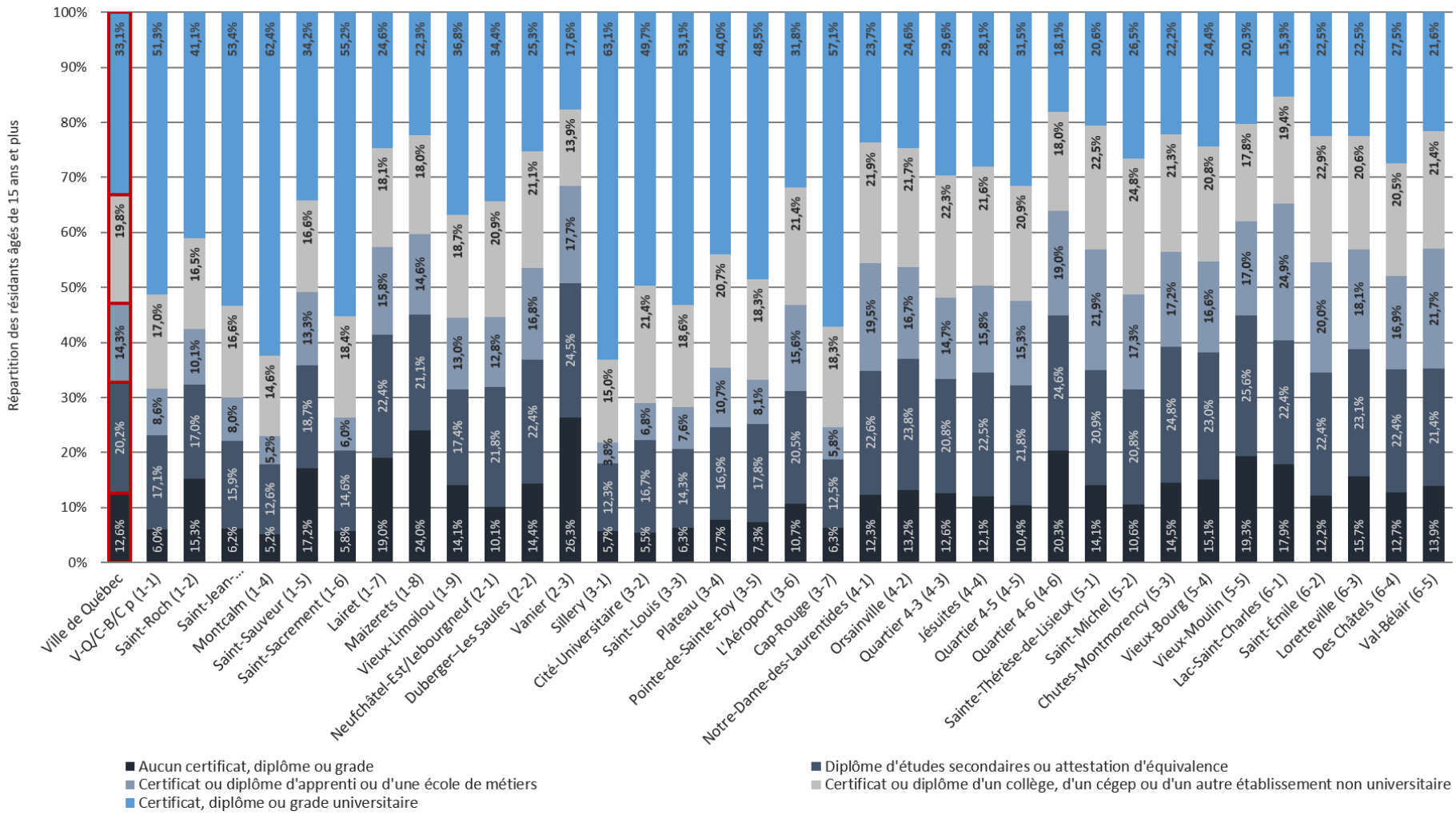


PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DES IMMIGRANTS** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DE LEUR LIEU DE NAISSANCE** (2021)



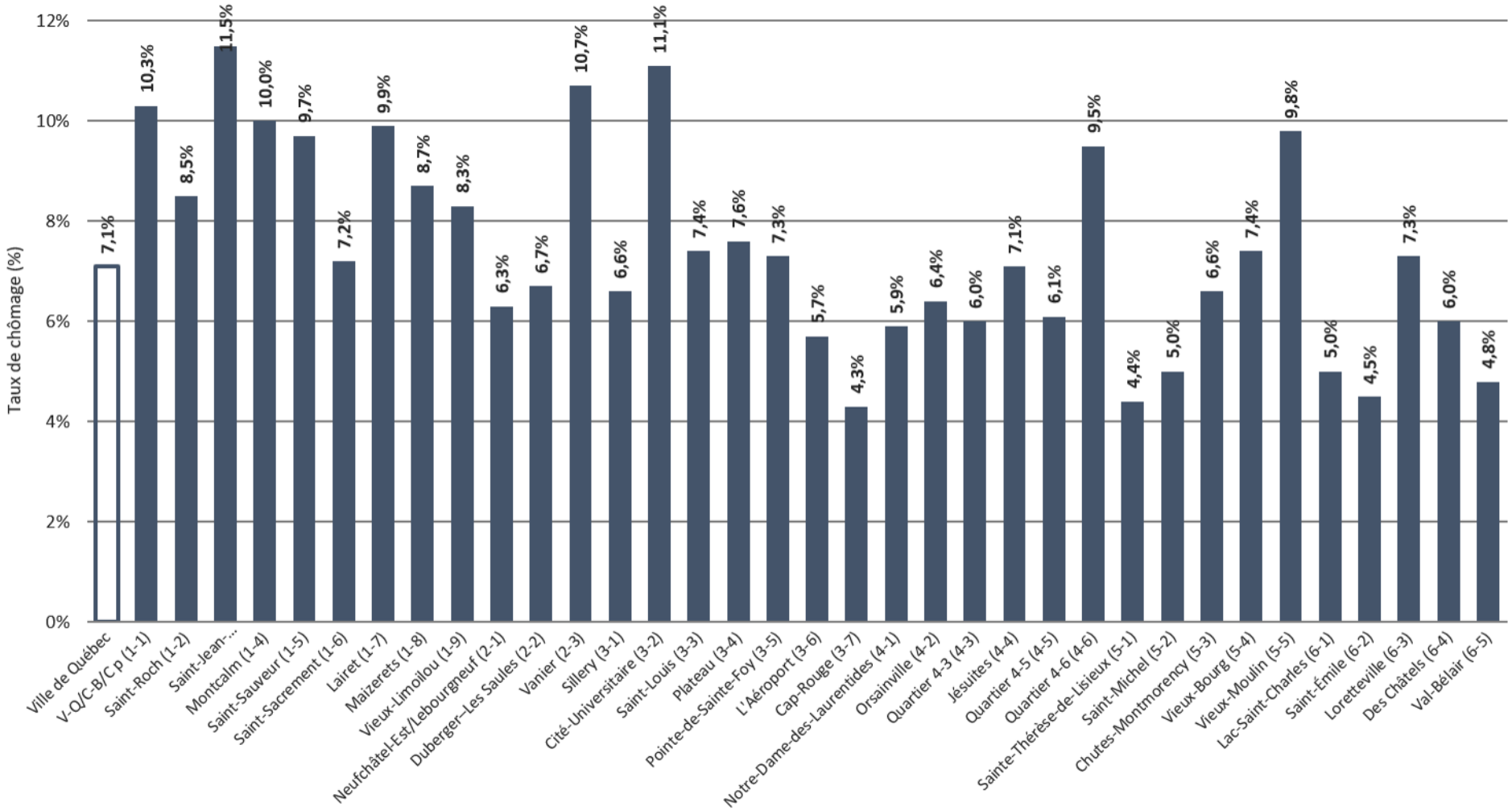
SCOLARITÉ

PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DES RÉSIDENTS ÂGÉS DE 15 ANS ET PLUS** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DU PLUS HAUT CERTIFICAT, DIPLÔME OU GRADE OBTENU** (2021)



MARCHÉ DU TRAVAIL

PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON **LE TAUX DE CHÔMAGE DE LA POPULATION RÉSIDANTE** (2021)

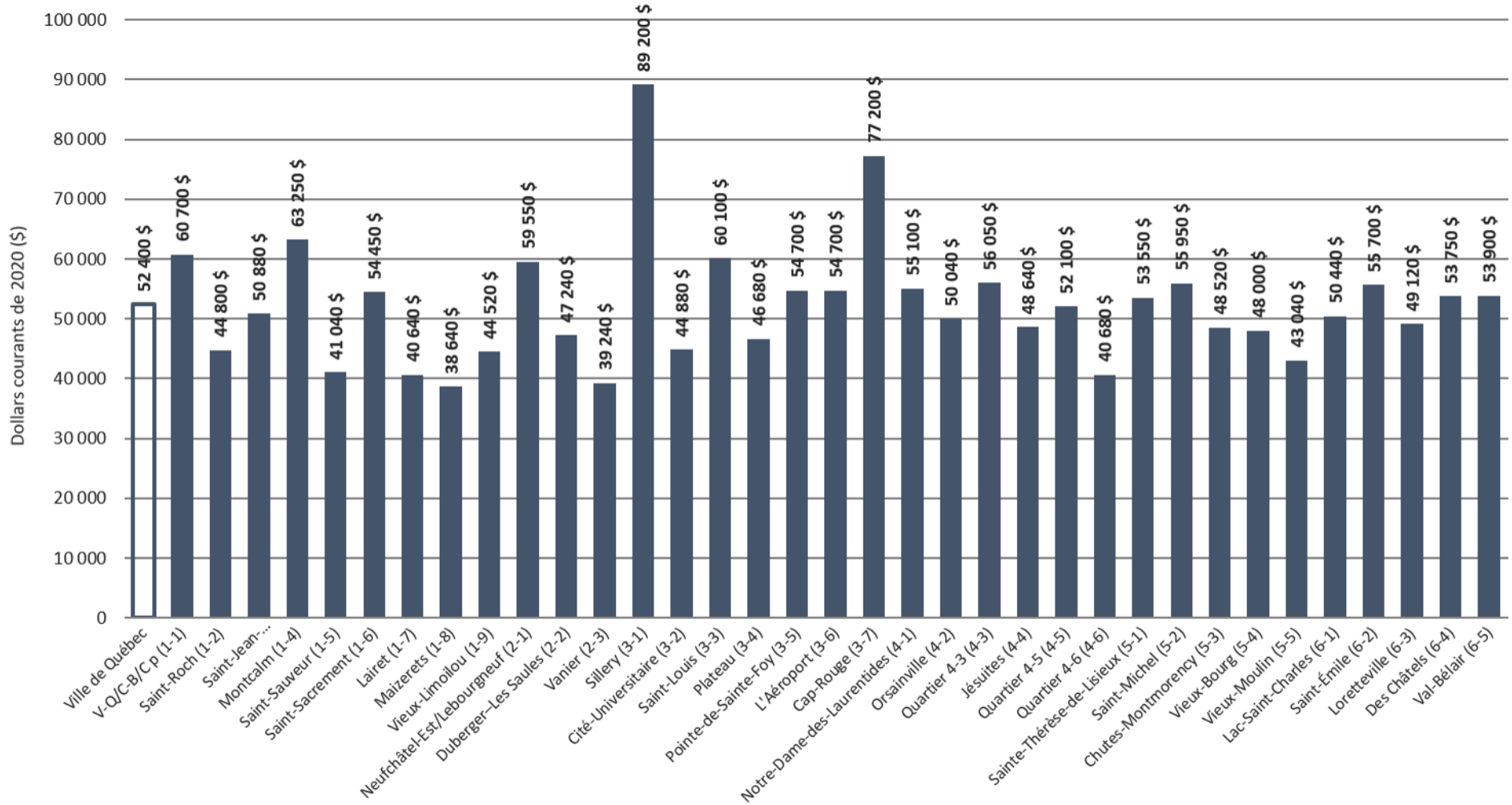


PORTRAIT COMPARATIF DE **LA RÉPARTITION DE LA POPULATION ACTIVE TOTALE ÂGÉE DE 15 ANS ET PLUS** DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC **EN FONCTION DE LA PROFESSION – CLASSIFICATION NATIONALE DES PROFESSIONS** (2021)

	Profession indéterminée	Gestion	Affaires, finance et administration	Sciences naturelles et appliquées et domaines apparentés	Secteur de la santé	Enseignement, droit et services sociaux, communautaires et gouvernementaux	Arts, culture, sports et loisirs	Vente et services	Métiers, transport, machinerie	Ressources naturelles, agriculture	Fabrication et services d'utilité publique
Ville de Québec	1,6%	1,5%	19,6%	11,3%	9,3%	14,4%	3,5%	23,9%	11,9%	0,6%	2,3%
V-Q/C-B/C p (1-1)	1,6%	4,3%	16,6%	11,2%	8,1%	18,4%	8,7%	23,9%	5,2%	0,6%	1,3%
Saint-Roch (1-2)	2,0%	1,6%	15,5%	13,4%	9,3%	15,5%	8,3%	25,3%	5,5%	0,8%	2,8%
Saint-Jean-Baptiste (1-3)	1,5%	1,0%	17,6%	12,7%	6,5%	20,9%	9,4%	24,7%	5,1%	0,3%	0,4%
Montcalm (1-4)	2,4%	2,6%	18,9%	12,7%	10,6%	21,9%	6,2%	18,7%	4,1%	0,7%	1,3%
Saint-Sauveur (1-5)	1,9%	1,2%	14,4%	11,1%	7,6%	16,6%	7,7%	26,0%	9,9%	0,9%	2,8%
Saint-Sacrement (1-6)	1,5%	1,0%	18,9%	14,0%	9,9%	23,1%	4,2%	19,4%	5,8%	1,3%	0,9%
Lairet (1-7)	2,1%	0,6%	17,8%	9,1%	10,0%	12,5%	3,1%	29,2%	12,6%	0,9%	2,3%
Maizerets (1-8)	1,8%	0,9%	16,4%	10,1%	9,7%	11,3%	4,4%	29,8%	11,3%	1,1%	3,3%
Vieux-Limoilou (1-9)	1,1%	1,1%	17,1%	10,8%	9,7%	17,8%	8,5%	23,0%	8,2%	0,9%	1,8%
Neufchâtel-Est/Lebourgneuf (2-1)	1,2%	2,2%	25,1%	13,6%	8,9%	13,1%	2,0%	21,4%	10,1%	0,4%	2,0%
Duberger–Les Saules (2-2)	1,8%	0,8%	21,0%	11,9%	9,1%	11,9%	2,2%	24,3%	13,9%	0,5%	2,6%
Vanier (2-3)	3,2%	0,7%	15,8%	7,8%	7,9%	8,9%	2,4%	32,9%	15,3%	0,4%	4,8%
Sillery (3-1)	1,6%	5,9%	18,9%	11,8%	14,6%	19,6%	5,6%	16,8%	4,0%	0,3%	0,7%
Cité-Universitaire (3-2)	2,2%	0,9%	16,9%	15,7%	10,5%	16,1%	3,7%	25,2%	6,7%	0,5%	1,6%
Saint-Louis (3-3)	1,5%	2,3%	20,6%	15,8%	10,2%	15,4%	3,1%	21,0%	7,9%	0,8%	1,4%
Plateau (3-4)	0,9%	0,9%	19,6%	16,4%	7,7%	15,7%	3,4%	24,9%	7,9%	0,3%	2,2%
Pointe-de-Sainte-Foy (3-5)	2,5%	1,5%	20,2%	17,4%	10,0%	14,6%	2,5%	23,2%	6,3%	0,3%	1,4%
L'Aéroport (3-6)	1,2%	1,6%	23,2%	10,3%	7,3%	13,9%	2,6%	21,7%	14,7%	0,8%	2,8%
Cap-Rouge (3-7)	1,1%	4,2%	22,9%	14,4%	11,6%	15,6%	3,6%	18,7%	6,3%	0,6%	1,0%
Notre-Dame-des-Laurentides (4-1)	1,0%	1,7%	19,1%	9,5%	9,8%	12,4%	2,3%	24,3%	16,7%	0,6%	2,6%
Orsainville (4-2)	1,4%	1,2%	20,1%	9,8%	10,7%	12,8%	2,9%	25,3%	12,9%	0,6%	2,3%
Quartier 4-3 (4-3)	1,2%	2,2%	20,6%	11,2%	10,9%	13,1%	2,5%	24,1%	11,5%	0,3%	2,3%
Jésuites (4-4)	2,2%	0,8%	20,2%	10,8%	9,3%	12,6%	3,8%	25,3%	12,5%	0,2%	2,3%
Quartier 4-5 (4-5)	1,3%	1,7%	21,8%	11,7%	8,5%	13,0%	3,4%	23,6%	13,3%	0,3%	1,4%
Quartier 4-6 (4-6)	2,0%	0,2%	15,9%	8,6%	9,8%	9,2%	2,7%	30,5%	16,8%	0,8%	3,6%
Sainte-Thérèse-de-Lisieux (5-1)	0,6%	1,3%	20,0%	9,4%	8,2%	13,2%	2,5%	22,1%	19,0%	0,7%	3,1%
Saint-Michel (5-2)	1,0%	1,5%	22,6%	10,8%	10,6%	12,7%	2,5%	22,2%	13,7%	0,5%	1,8%
Chutes-Montmorency (5-3)	1,6%	1,2%	20,6%	8,3%	9,7%	12,7%	2,4%	24,5%	14,7%	0,9%	3,5%
Vieux-Bourg (5-4)	1,7%	1,4%	18,3%	8,7%	10,0%	13,3%	2,8%	24,4%	15,1%	0,7%	3,6%
Vieux-Moulin (5-5)	2,8%	1,4%	18,2%	7,4%	9,1%	10,7%	2,7%	28,8%	15,1%	0,8%	3,0%
Lac-Saint-Charles (6-1)	1,3%	1,1%	19,0%	8,1%	8,9%	14,3%	1,3%	22,2%	19,8%	0,8%	3,2%
Saint-Émile (6-2)	1,1%	1,8%	19,0%	9,4%	8,8%	14,4%	2,7%	25,4%	15,1%	0,5%	1,9%
Loretteville (6-3)	2,0%	1,6%	19,3%	9,1%	8,2%	14,5%	2,2%	23,7%	16,2%	0,5%	2,6%
Des Châtels (6-4)	2,0%	1,2%	20,7%	11,7%	7,9%	14,3%	2,7%	23,2%	12,9%	0,5%	2,8%
Val-Bélair (6-5)	0,9%	1,2%	19,5%	9,3%	8,3%	16,5%	2,3%	22,2%	16,2%	0,9%	2,6%
Proportion maximale	3,2% (2-3)	5,9% (3-1)	25,1% (2-1)	17,4% (3-5)	14,6% (3-1)	23,1% (1-6)	9,4% (1-3)	32,9% (2-3)	19,0% (5-1)	1,3% (1-6)	4,8% (2-3)
Proportion minimale	0,6% (5-1)	0,2% (4-6)	14,4% (1-5)	7,4% (5-5)	6,5% (1-3)	9,2% (4-6)	1,3% (7-1)	16,8% (3-1)	4.1% (1-4)	0,2% (4-4)	0,4% (1-3)

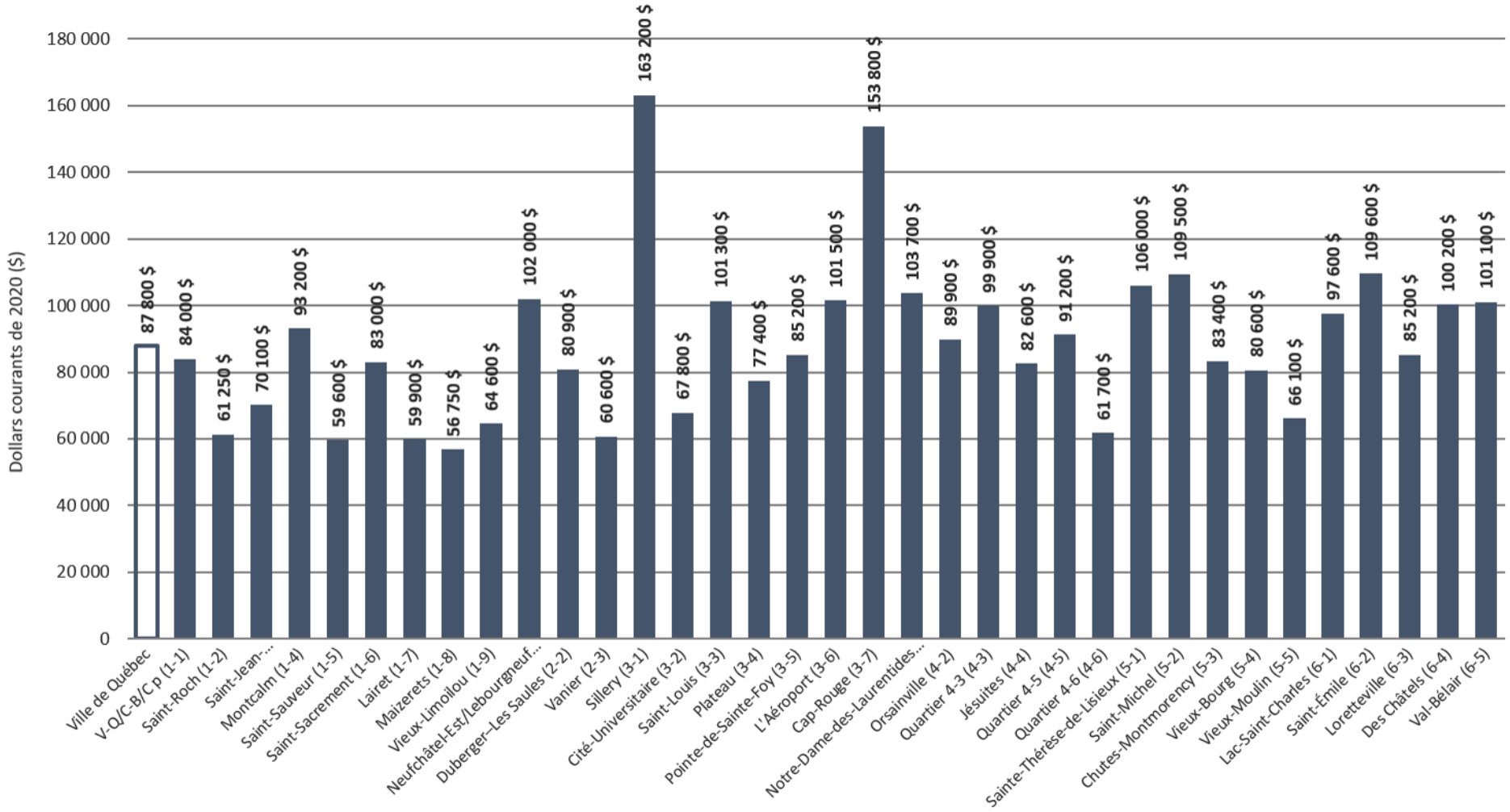
REVENU DE LA POPULATION

PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON LE **REVENU TOTAL MOYEN DE LA POPULATION RÉSIDANTE ÂGÉE DE 15 ANS ET PLUS** (2020)



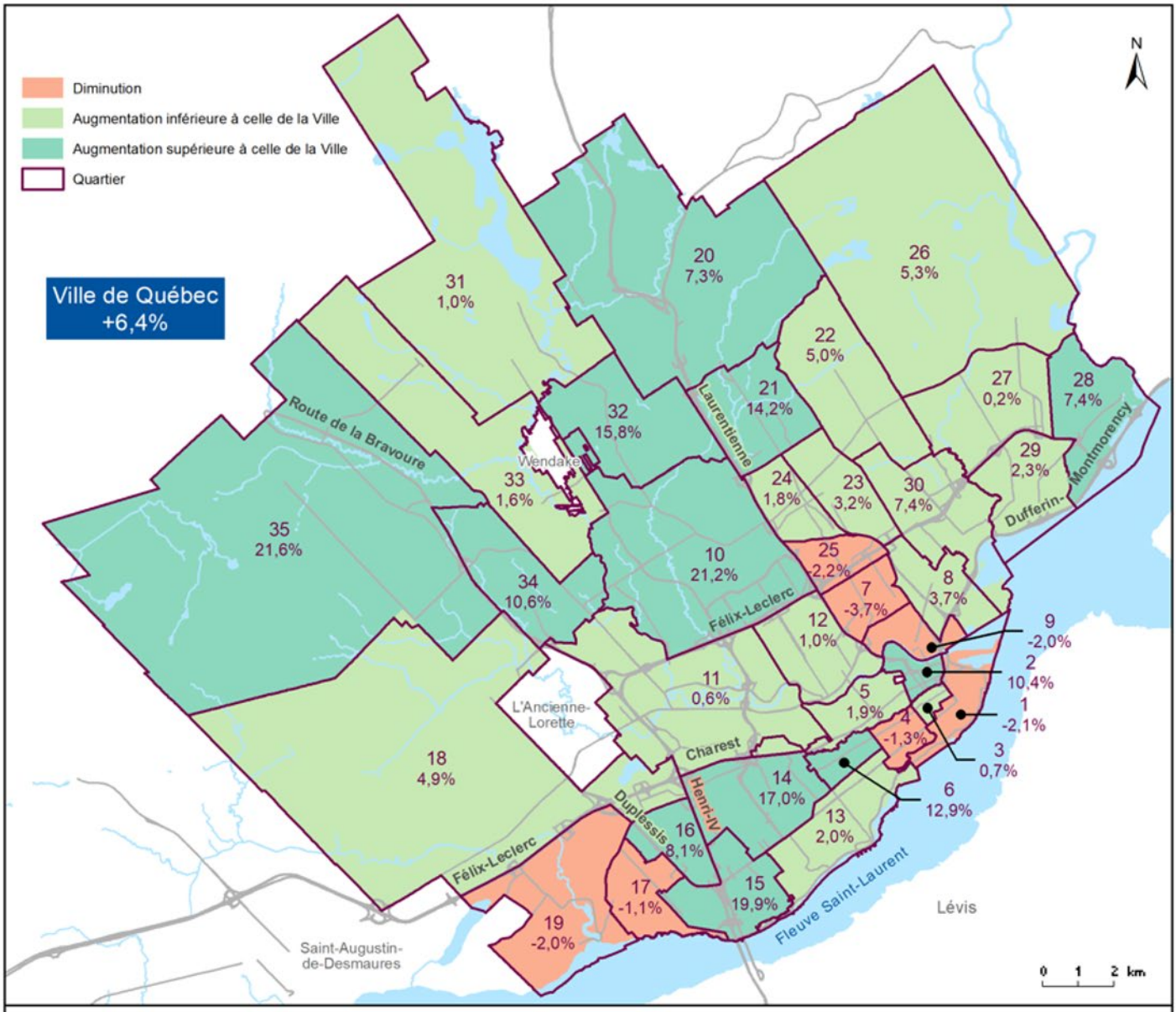
REVENU DES MÉNAGES

PORTRAIT COMPARATIF DES QUARTIERS DE LA VILLE DE QUÉBEC SELON **LE REVENU TOTAL MOYEN DES MÉNAGES** (2020)



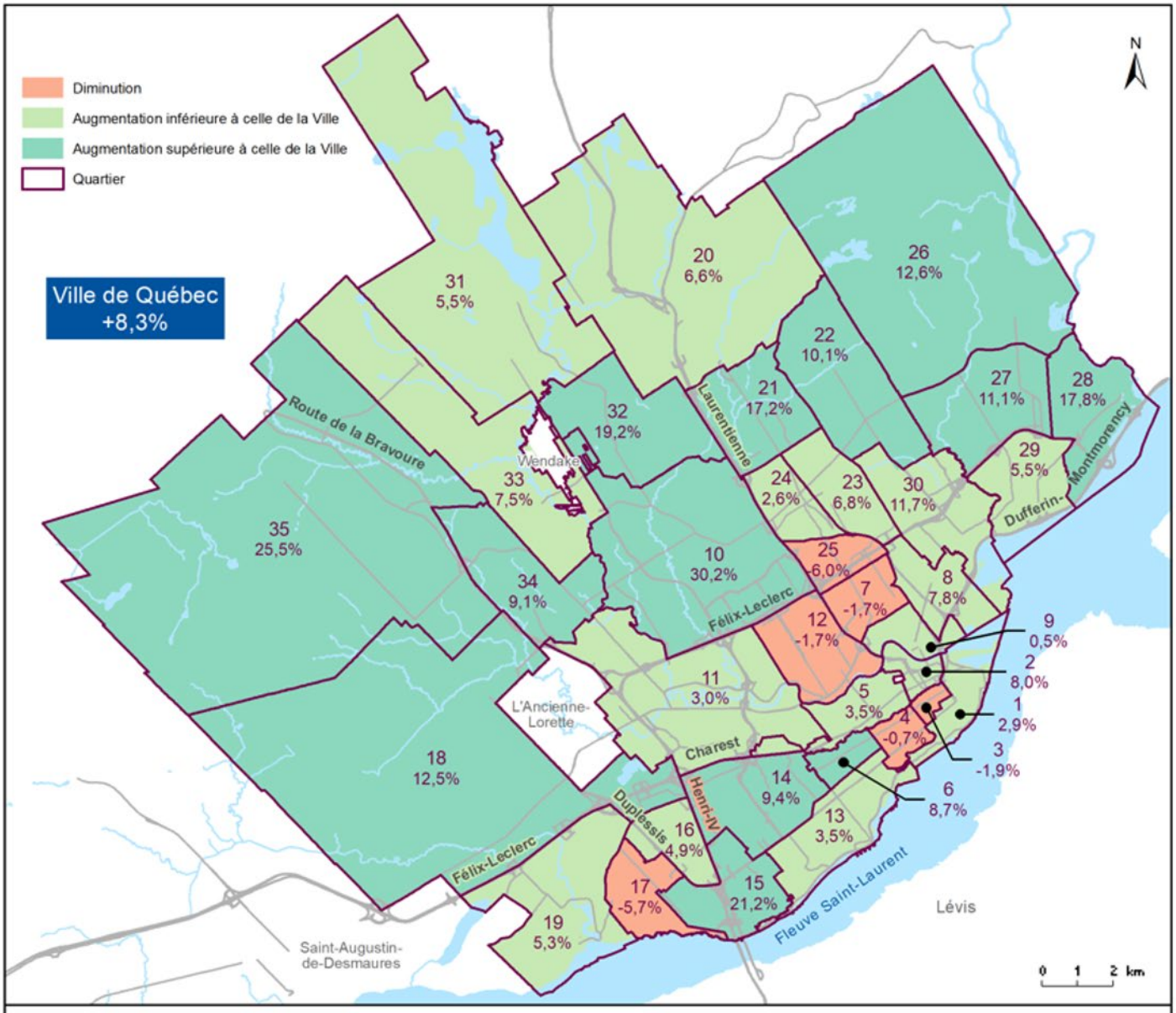
Portrait comparatif des quartiers (évolution 2011-2021)

ÉVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE LES ANNÉES 2011 ET 2021



1 Vieux-Québec–Cap-Blanc–Colline Parlementaire (1-1)
2 Saint-Roch (1-2)
3 Saint-Jean-Baptiste (1-3)
4 Montcalm (1-4)
5 Saint-Sauveur (1-5)
6 Saint-Sacrement (1-6)
7 Lairet (1-7)
8 Maizerets (1-8)
9 Vieux-Limoilou (1-9)
10 Neufchâtel-Est/Lebourgneuf (2-1)
11 Duberger–Les Saules (2-2)
12 Vanier (2-3)
13 Sillery (3-1)
14 Cité-Universitaire (3-2)
15 Saint-Louis (3-3)
16 Plateau (3-4)
17 Pointe-de-Sainte-Foy (3-5)
18 L'Aéroport (3-6)
19 Cap-Rouge (3-7)
20 Notre-Dame-des-Laurentides (4-1)
21 Orsainville (4-2)
22 Quartier 4-3 (4-3)
23 Jésuites (4-4)
24 Quartier 4-5 (4-5)
25 Quartier 4-6 (4-6)
26 Sainte-Thérèse-de-Lisieux (5-1)
27 Saint-Michel (5-2)
28 Chute-Montmorency (5-3)
29 Vieux-Bourg (5-4)
30 Vieux-Moulin (5-5)
31 Lac-Saint-Charles (6-1)
32 Saint-Émile (6-2)
33 Loretteville (6-3)
34 Des Châtels (6-4)
35 Val-Bélair (6-5)

ÉVOLUTION DU NOMBRE DE MÉNAGES ENTRE LES ANNÉES 2011 ET 2021



1 Vieux-Québec–Cap-Blanc–Colline Parlementaire (1-1)
2 Saint-Roch (1-2)
3 Saint-Jean-Baptiste (1-3)
4 Montcalm (1-4)
5 Saint-Sauveur (1-5)
6 Saint-Sacrement (1-6)
7 Lairet (1-7)
8 Maizerets (1-8)
9 Vieux-Limoilou (1-9)
10 Neufchâtel-Est/Lebourgneuf (2-1)
11 Duberger–Les Saules (2-2)
12 Vanier (2-3)
13 Sillery (3-1)
14 Cité-Universitaire (3-2)
15 Saint-Louis (3-3)
16 Plateau (3-4)
17 Pointe-de-Sainte-Foy (3-5)
18 L'Aéroport (3-6)
19 Cap-Rouge (3-7)
20 Notre-Dame-des-Laurentides (4-1)
21 Orsainville (4-2)
22 Quartier 4-3 (4-3)
23 Jésuites (4-4)
24 Quartier 4-5 (4-5)
25 Quartier 4-6 (4-6)
26 Sainte-Thérèse-de-Lisieux (5-1)
27 Saint-Michel (5-2)
28 Chute-Montmorency (5-3)
29 Vieux-Bourg (5-4)
30 Vieux-Moulin (5-5)
31 Lac-Saint-Charles (6-1)
32 Saint-Émile (6-2)
33 Loretteville (6-3)
34 Des Châtels (6-4)
35 Val-Bélair (6-5)

ANNEXE I – QUELQUES DÉFINITIONS

Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus
Logement dans une tour d'habitation de cinq étages ou plus. Sont également compris dans cette catégorie les appartements dans un immeuble qui compte cinq étages ou plus dont le premier étage et/ou le deuxième étage sont des établissements commerciaux.

Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages
Logement joint à d'autres logements ou à d'autres locaux commerciaux ou non résidentiels dans un immeuble de moins de cinq étages.

Appartement ou plain-pied dans un duplex
Un de deux logements superposés qui peut être ou ne pas être joint à d'autres logements ou immeubles.

Appartements et condos
Terme qui désigne les appartements dans un immeuble de moins de cinq étages et les appartements dans un immeuble de cinq étages ou plus.

Autre maison individuelle attenante
Logement individuel qui est joint à un autre immeuble et qui ne se classe dans aucune des autres catégories, comme un logement individuel réuni à une construction non résidentielle (par exemple, un magasin ou une église) ou occasionnellement à une autre construction résidentielle (par exemple, un immeuble d'appartements).

Couple
Terme qui désigne les couples mariés et les couples en union libre.

Famille
On définit la « Famille de recensement » comme : un couple marié et les enfants, le cas échéant, du couple et/ou de l'un ou l'autre des conjoints; un couple en union libre et les enfants, le cas échéant, du couple et/ou de l'un ou l'autre des partenaires; ou un parent dans une famille monoparentale, peu importe son état matrimonial, habitant avec au moins un enfant dans le même logement et cet ou ces enfants. Tous les membres d'une famille de recensement particulière habitent le même logement. Les enfants peuvent être des enfants biologiques ou adoptés, peu importe leur âge ou leur état matrimonial, du moment qu'ils habitent dans le logement sans leur propre conjoint marié, conjoint de fait ou enfant. Les petits-enfants habitant avec leurs grands-parents, alors qu'aucun des parents n'est présent, constituent également une famille de recensement.

Immigrants
Terme désignant les personnes qui sont, ou qui ont déjà été, des immigrants reçus ou des résidents permanents. Il s'agit des personnes à qui les autorités de l'immigration ont accordé le droit de résider au Canada en permanence. Les immigrants qui ont obtenu la citoyenneté canadienne par naturalisation sont compris dans cette catégorie.

Locataire
« Ménage locataire » : ménage privé dont aucun membre n'est propriétaire du logement. Le logement est considéré comme étant loué même si aucun loyer en argent n'est versé.

Logement mobile
Logement individuel qui est conçu et construit pour être transporté sur son propre châssis et que l'on peut déplacer sans grand délai. Il peut reposer temporairement sur des fondations, comme des blocs ou un support préparé à cet effet, qui peuvent être recouvertes d'une jupe.

Logement privé
Ensemble séparé de pièces d'habitation possédant une entrée privée soit à partir de l'extérieur de l'immeuble, soit à partir d'un hall, d'un foyer, d'un vestibule ou d'un escalier commun situé à l'intérieur de l'immeuble. Il faut qu'on puisse emprunter l'entrée menant au logement sans passer par les pièces d'habitation d'une autre personne ou d'un autre groupe de personnes. Le logement doit répondre aux deux conditions qui le rendent propre à l'habitation durant toute l'année : avoir une source de chauffage ou d'énergie et fournir un espace clos permettant de s'abriter des intempéries.

Maison en rangée
Logement dans une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte (ou parfois réunis par un des côtés d'un logement et l'arrière d'un autre logement), comme une maison en bande ou une maison-jardin, mais sans aucun autre logement au-dessus ou en dessous. Des maisons en bande jointes à une tour d'habitation sont également considérées comme des maisons en rangée.

Maison individuelle non attenante
Logement individuel non joint à aucun autre logement ou à aucune autre construction (sauf à son propre garage ou à sa propre remise). Une maison individuelle non attenante est entourée d'espaces libres et n'a aucun logement au-dessus ou en dessous. Une habitation mobile installée en permanence sur des fondations est considérée comme une maison individuelle non attenante.

Maison jumelée
Un logement parmi deux logements qui sont réunis côte à côte (ou dos à dos) l'un à l'autre, mais qui ne sont pas attenants à un autre logement ni à une autre construction (sauf à leur propre garage ou à leur propre remise). Un logement jumelé n'a aucun logement au-dessus ni en dessous, et les deux unités réunies sont entourées d'espaces libres.

Maisons et duplex
Terme qui désigne les maisons individuelles non attenantes, les maisons jumelées, les maisons en rangée, les appartements ou plain-pied dans un duplex, les autres maisons individuelles attenantes ainsi que les logements mobiles.

Médian
Valeur de l'élément central lorsque les données sont ordonnées de la plus basse à la plus haute; mesure de la tendance centrale. Si le nombre d'observations est pair, la médiane est la moyenne des deux observations centrales. Dans le cas des données brutes, la médiane correspond au point par rapport auquel la moitié exacte des données lui est supérieure et l'autre, inférieure.

Ménage collectif
Personne ou groupe de personnes occupant un logement collectif et n'ayant pas de lieu habituel de résidence ailleurs au Canada. Les ménages sont divisés en deux sous-univers selon qu'ils occupent un logement collectif (ménage collectif) ou un logement privé (ménage privé). Seulement les données sur les ménages collectifs qui comptent des résidents habituels sont présentées dans les produits normalisés du recensement.

Ménage privé
Personne ou groupe de personnes qui occupent le même logement et qui n'ont pas de domicile habituel ailleurs au Canada ou à l'étranger. Les ménages sont divisés en deux sous-univers selon qu'ils occupent un logement collectif (ménage collectif) ou un logement privé (ménage privé). À moins d'indications contraires, toutes les données contenues dans les produits du recensement se rapportent aux ménages privés seulement.

Moyen et moyenne
On calcule la moyenne d'une variable numérique en additionnant les valeurs de toutes les observations incluses dans un ensemble de données, puis en divisant cette somme par le nombre d'observations qui font partie de l'ensemble. Ce calcul permet d'obtenir la valeur moyenne de toutes les données.

Non-immigrants
Citoyens canadiens de naissance.

Pièces
Espaces fermés d'un logement privé qui sont finis et habitables à l'année. Le nombre de pièces d'un logement privé comprend les cuisines, les chambres à coucher et les pièces finies au grenier et au sous-sol. Le nombre de pièces d'un logement privé ne comprend pas les salles de bains, les corridors, les vestibules ni les pièces servant exclusivement à des fins commerciales. Les pièces partiellement divisées sont considérées comme formant deux pièces distinctes si le répondant les juge distinctes (par exemple, un salon et une salle à manger en forme de L).

Propriétaire
« Ménage propriétaire » : ménage privé dans lequel au moins un des membres est propriétaire du logement, même s'il est encore en train de le payer.

Réparations majeures requises
La catégorie « réparations majeures requises » comprend les logements qui ont besoin de réparations majeures, tels que les logements où la plomberie ou l'installation électrique est défectueuse, et les logements qui ont besoin de réparations structurelles aux murs, sols ou plafonds.

Résidents non permanents

Personnes d'un autre pays dont le lieu de résidence habituel est le Canada et qui est titulaire d'un permis de travail ou d'un permis d'études ou qui a demandé le statut de réfugié (demandeur d'asile), ainsi que les membres de leur famille partageant le même permis et vivant avec elles au Canada.

Revenu total

Somme de certains revenus (en espèces et, dans certains cas, en nature) des unités statistiques durant une période de référence donnée. Dans le contexte des personnes, le revenu total s'entend des rentrées d'argent de certaines sources, avant impôts sur le revenu et autres retenues, au cours d'une période de référence donnée. Dans le contexte des ménages, le revenu total s'entend des rentrées d'argent de certaines sources pour tous les membres du ménage, avant impôts sur le revenu et autres retenues, au cours d'une période de référence donnée.

Seulement entretien régulier ou réparations mineures requises

La catégorie « entretien normal requis » comprend les logements qui n'ont besoin que d'un entretien normal, tel que la peinture ou le nettoyage du système de chauffage. La catégorie « réparations mineures requises » comprend les logements qui n'ont besoin que de réparations mineures, tels que les logements auxquels il y a des carreaux de plancher détachés ou manquants, des briques descellées, des bardeaux arrachés, des marches, des rampes ou un revêtement extérieur défectueux.

Taux d'activité

Le taux d'activité d'un groupe donné (âge, sexe, état matrimonial, région géographique, etc.) correspond au nombre total d'actifs (personnes occupées ou chômeurs) dans ce groupe, exprimé en pourcentage de la population totale de ce groupe.

Taux de chômage

Le taux de chômage d'un groupe donné (âge, sexe, état matrimonial, région géographique, etc.) correspond au nombre de chômeurs dans ce groupe, exprimé en pourcentage de la population active dans ce groupe.

Taux d'emploi

Nombre de personnes occupées exprimé en pourcentage de la population totale âgée de 15 ans et plus. Le taux d'emploi pour un groupe donné (âge, sexe, état matrimonial, région géographique, etc.) correspond au nombre de personnes occupées dans ce groupe, exprimé en pourcentage de la population totale de ce groupe.

Ces définitions sont tirées en grande partie de la section « Dictionnaire, Recensement de la population, 2021 » du site internet de Statistique Canada. Pour en apprendre davantage ou obtenir d'autres définitions, veuillez consulter ce site : https://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2021/ref/dict/index-fra.cfm.