

Le Wow phase 2

PRÉSENTATION

6 juin 2025

Projet : Phase 2 du Wow - ajout de
65 logements sur 4 étages.

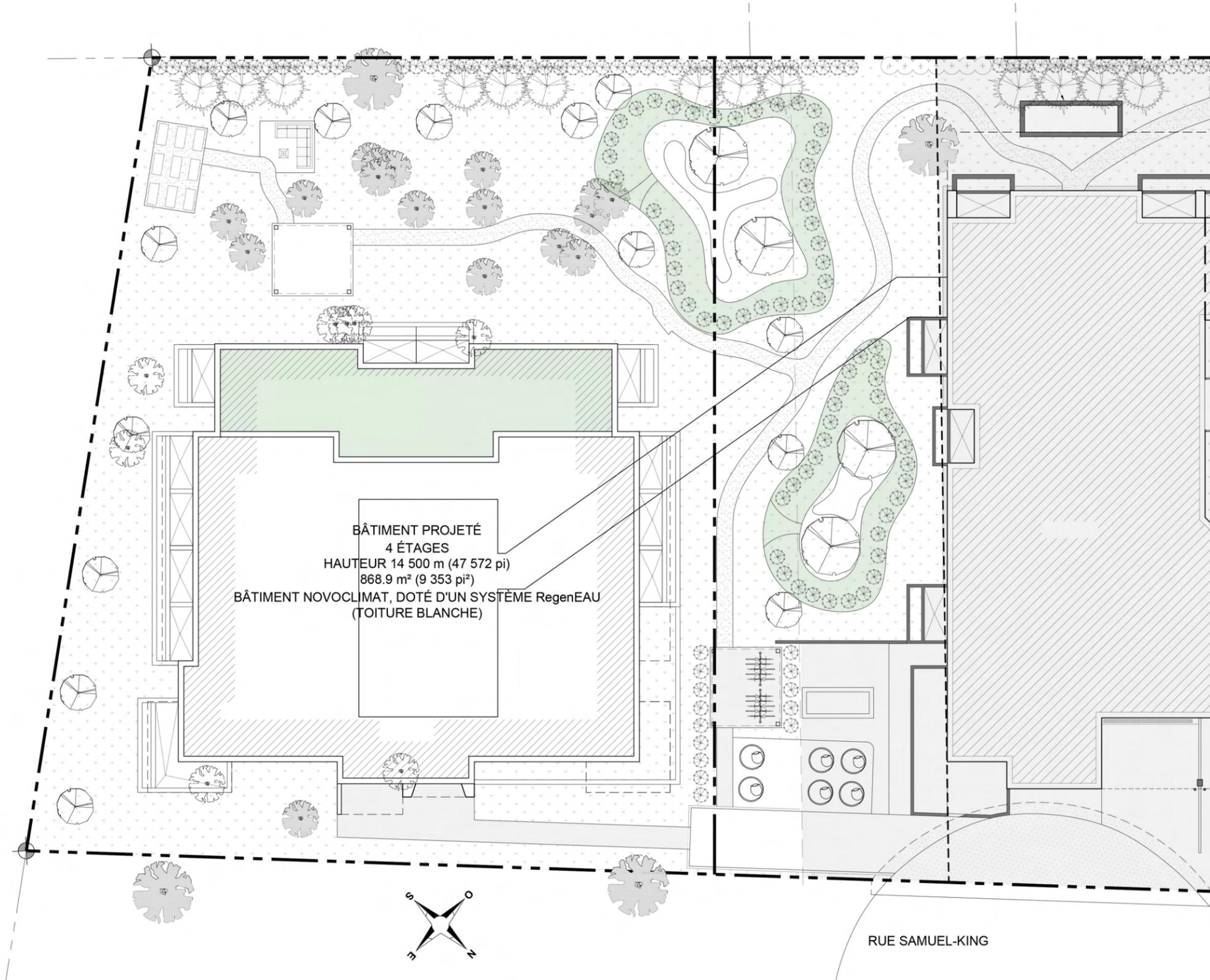


01.

PRÉSENTATION DU SITE

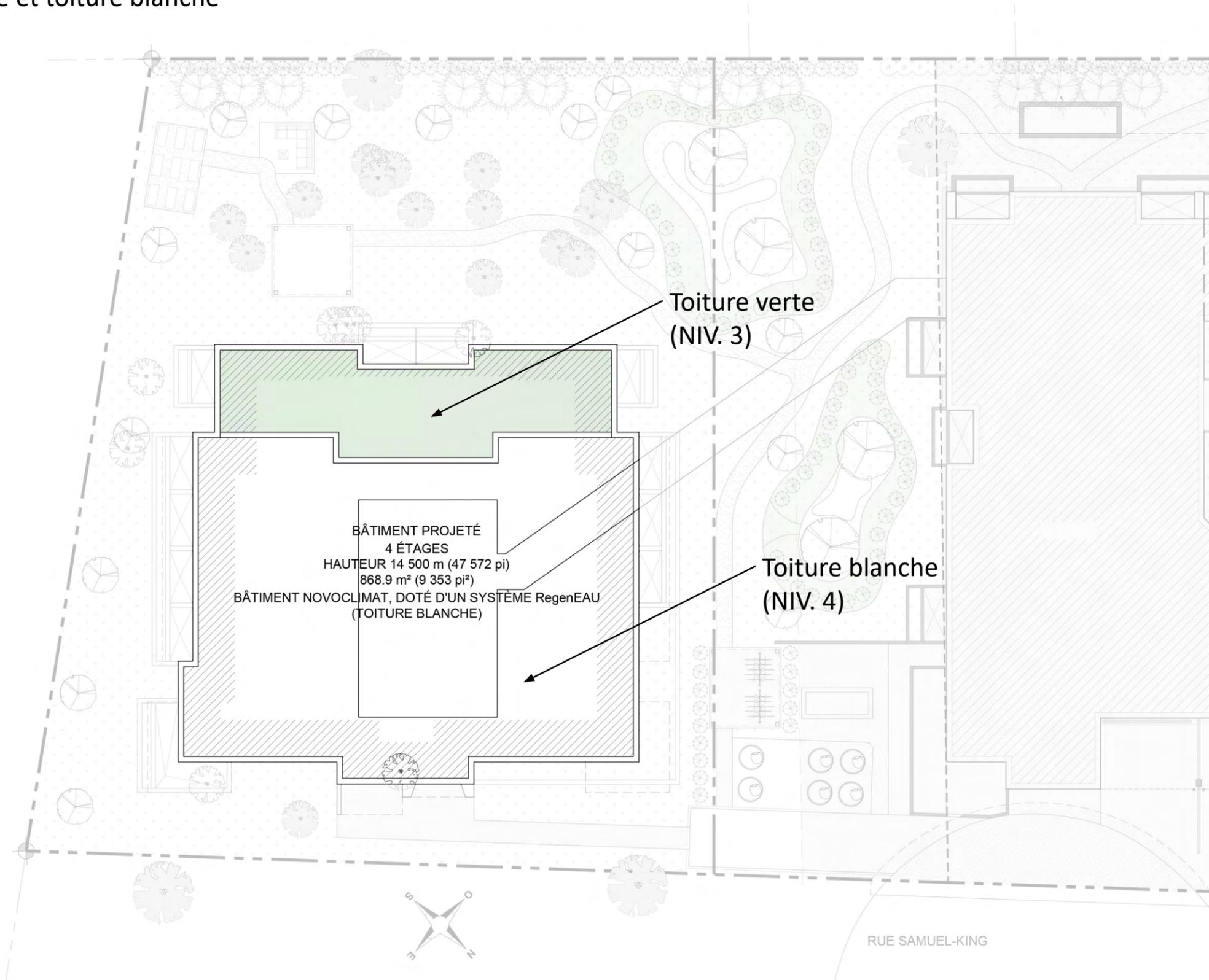
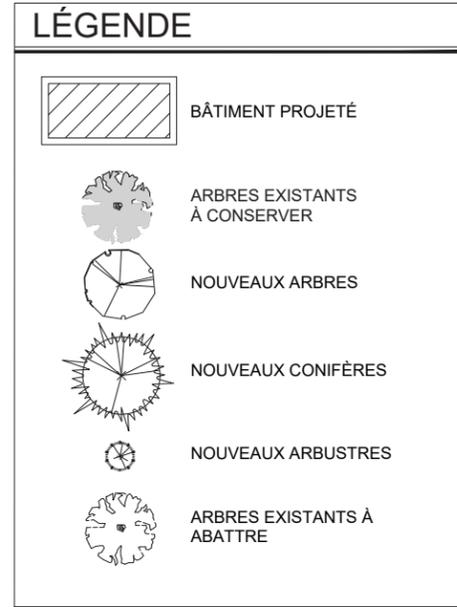
LÉGENDE

-  BÂTIMENT PROJETÉ
-  ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
-  NOUVEAUX ARBRES
-  NOUVEAUX CONIFÈRES
-  NOUVEAUX ARBUSTES
-  ARBRES EXISTANTS À ABATTRE



02.

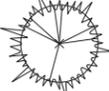
PRÉSENTATION DU SITE - Toiture verte et toiture blanche

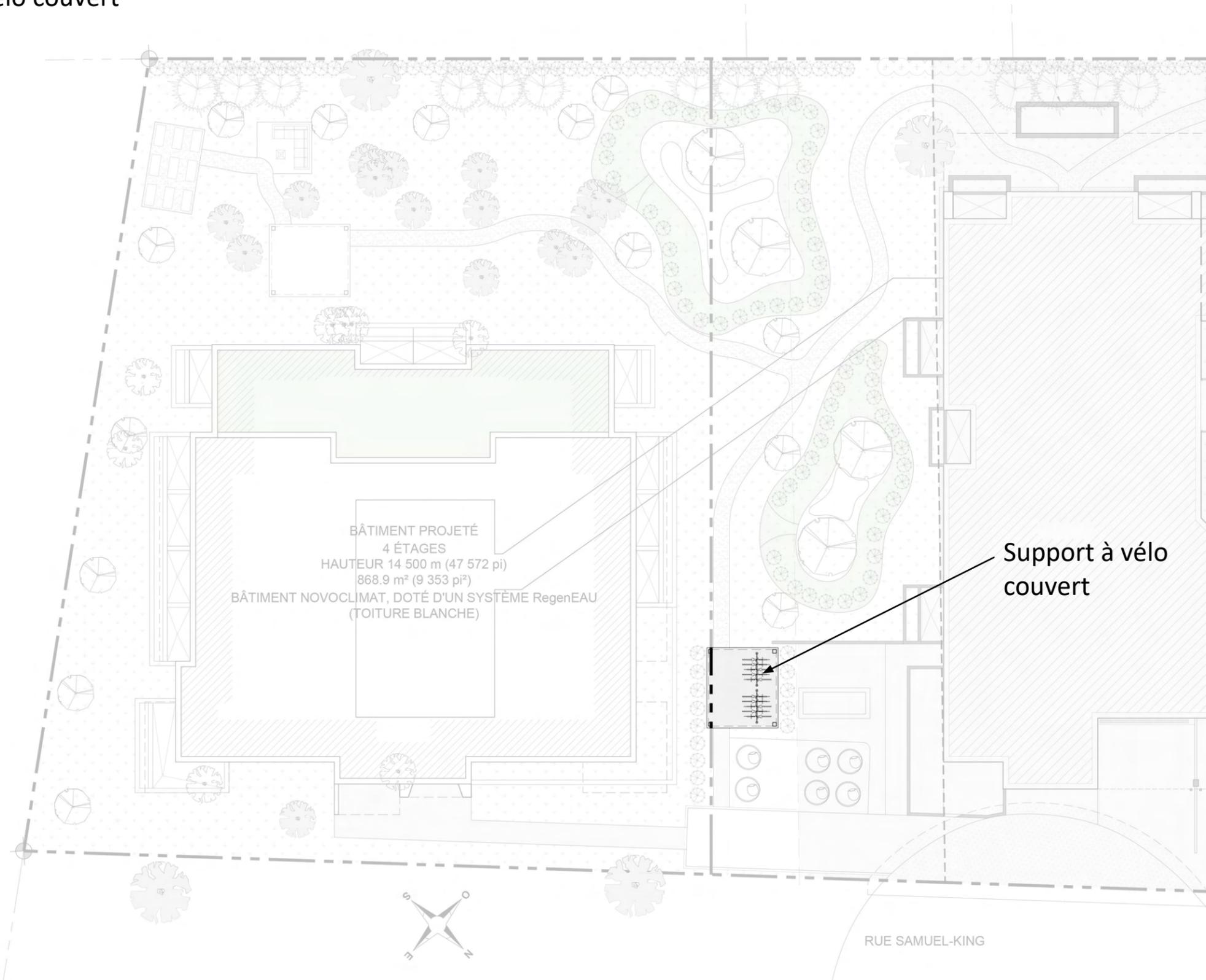


03.

PRÉSENTATION DU SITE - Support à vélo couvert

LÉGENDE

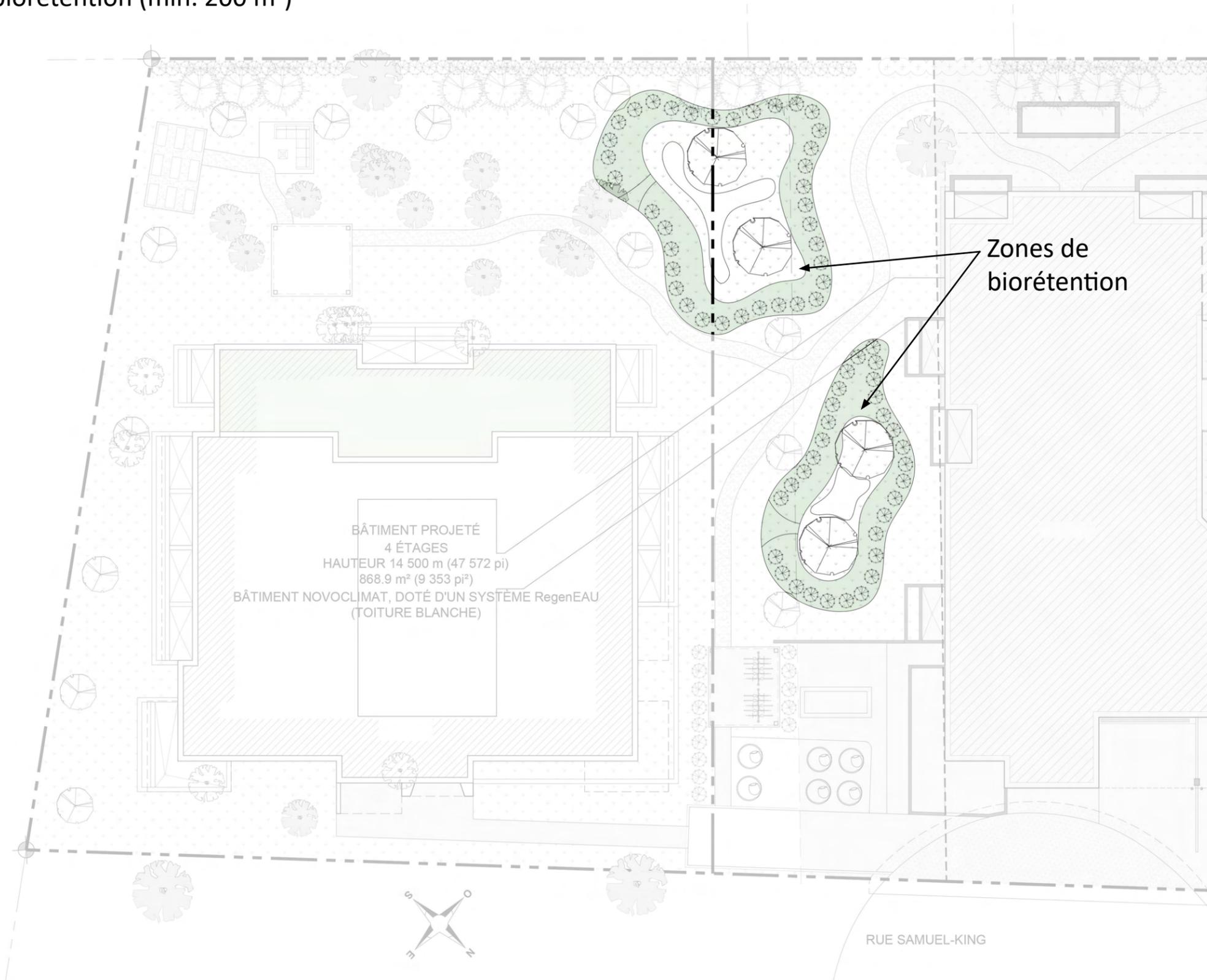
-  BÂTIMENT PROJETÉ
-  ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
-  NOUVEAUX ARBRES
-  NOUVEAUX CONIFÈRES
-  NOUVEAUX ARBUSTRES
-  ARBRES EXISTANTS À ABATTRE



04.

PRÉSENTATION DU SITE - 2 zones de biorétention (min. 200 m²)

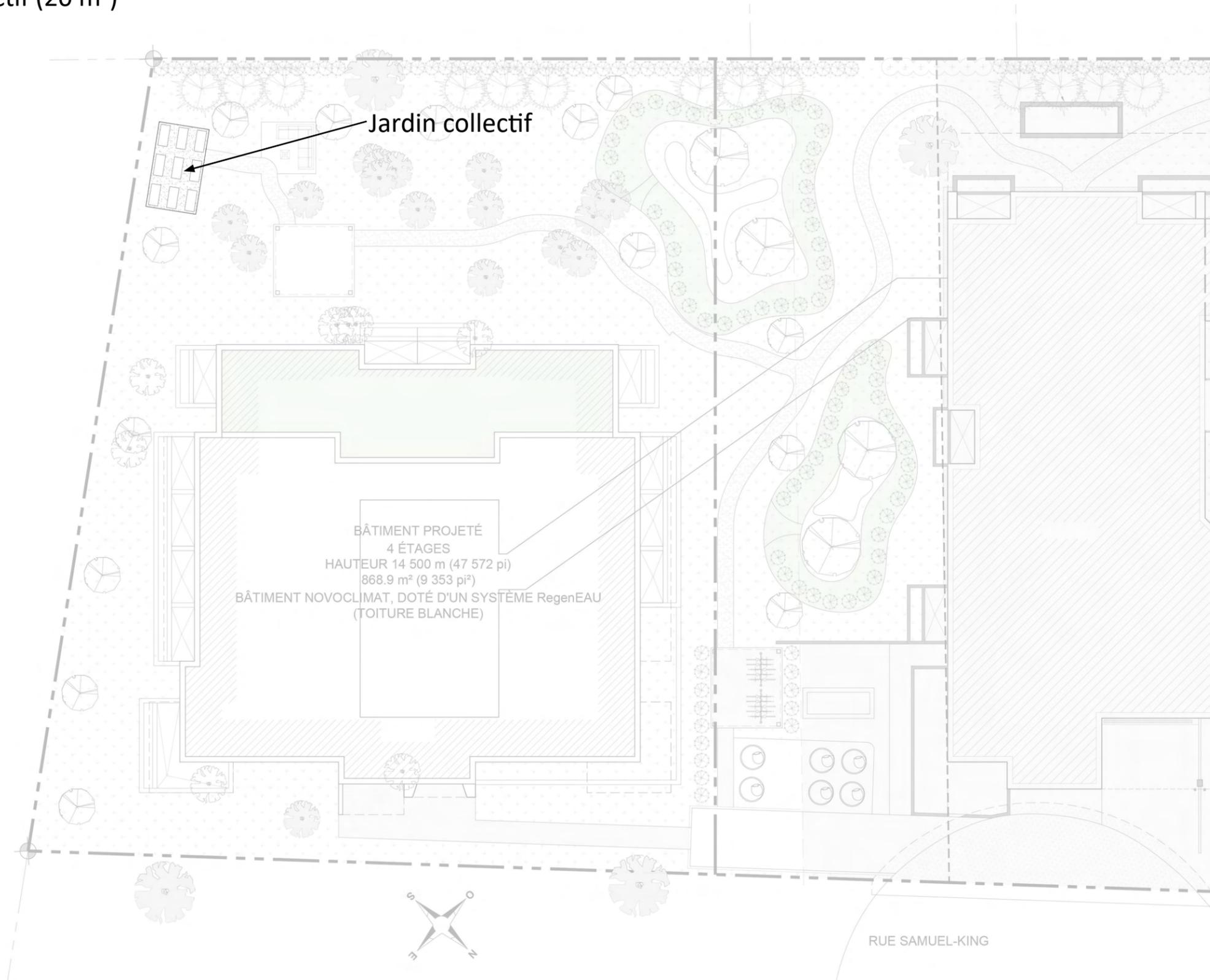
LÉGENDE	
	BÂTIMENT PROJETÉ
	ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
	NOUVEAUX ARBRES
	NOUVEAUX CONIFÈRES
	NOUVEAUX ARBUSTRES
	ARBRES EXISTANTS À ABATTRE



05.

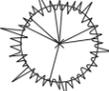
PRÉSENTATION DU SITE - Jardin collectif (20 m²)

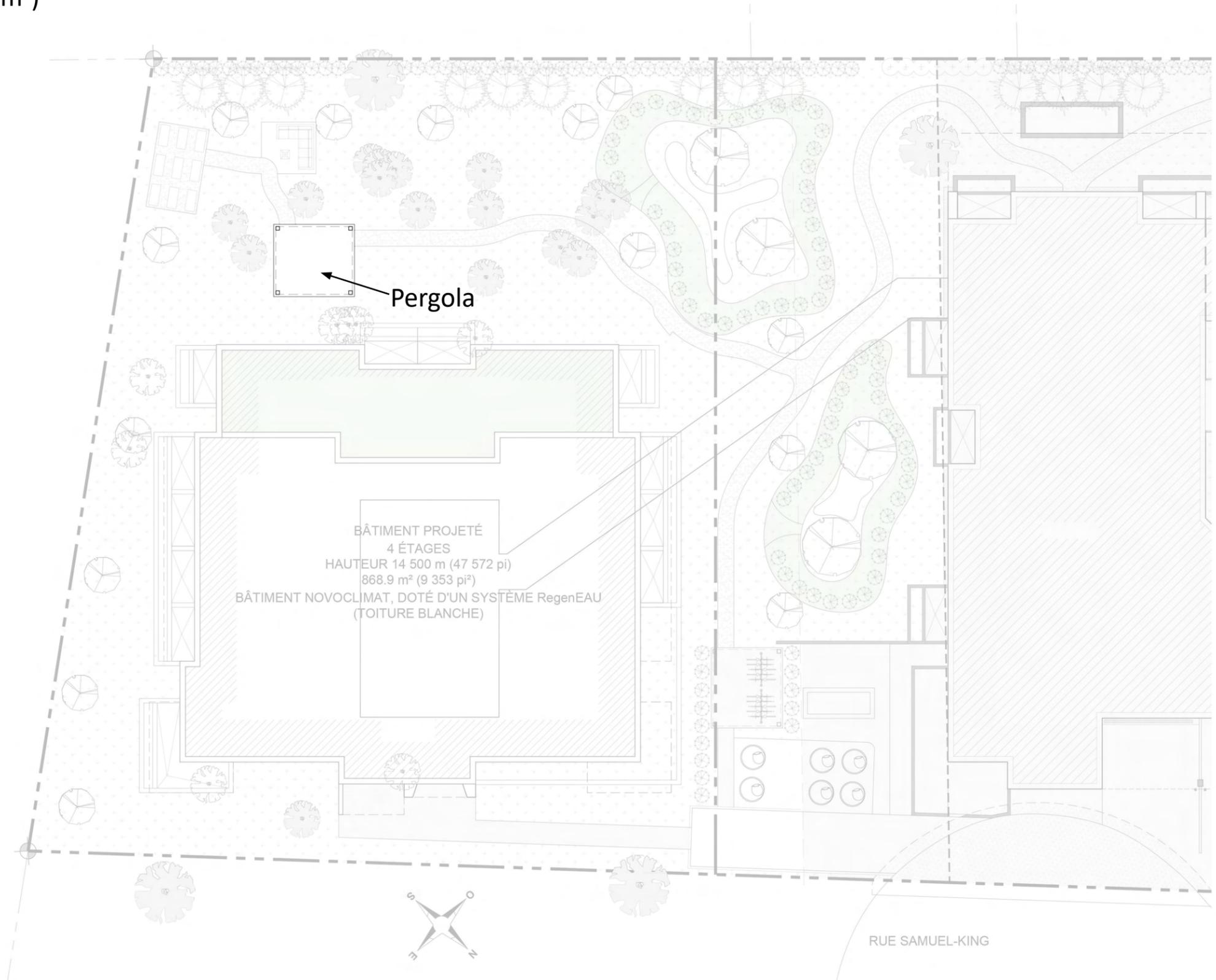
LÉGENDE	
	BÂTIMENT PROJETÉ
	ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
	NOUVEAUX ARBRES
	NOUVEAUX CONIFÈRES
	NOUVEAUX ARBUSTES
	ARBRES EXISTANTS À ABATTRE



06.

PRÉSENTATION DU SITE - Pergola (25 m²)

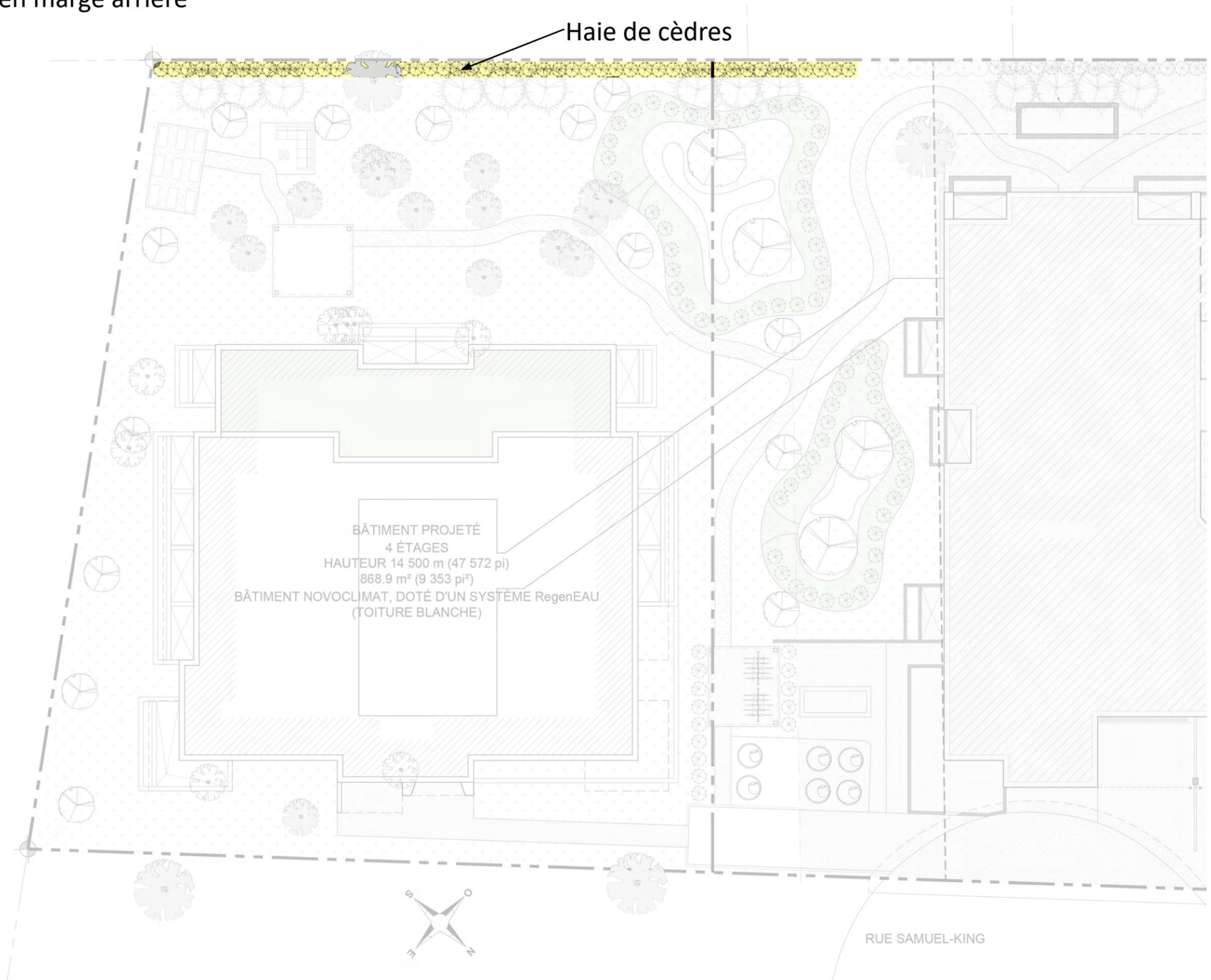
LÉGENDE	
	BÂTIMENT PROJETÉ
	ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
	NOUVEAUX ARBRES
	NOUVEAUX CONIFÈRES
	NOUVEAUX ARBUSTES
	ARBRES EXISTANTS À ABATTRE



07.

PRÉSENTATION DU SITE - Haie dense en marge arrière

LÉGENDE	
	BÂTIMENT PROJETÉ
	ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
	NOUVEAUX ARBRES
	NOUVEAUX CONIFÈRES
	NOUVEAUX ARBUSTES
	ARBRES EXISTANTS À ABATTRE

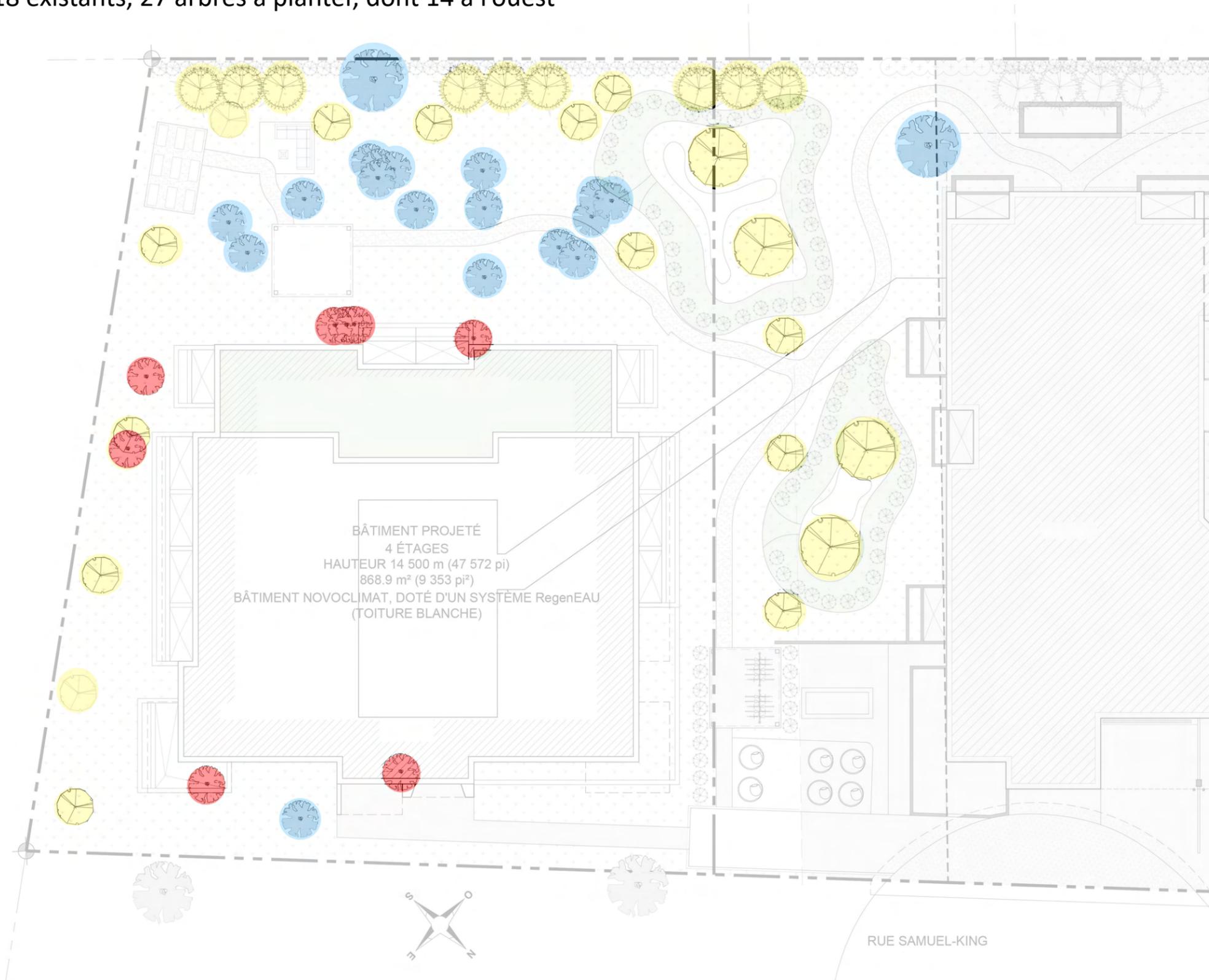


08.

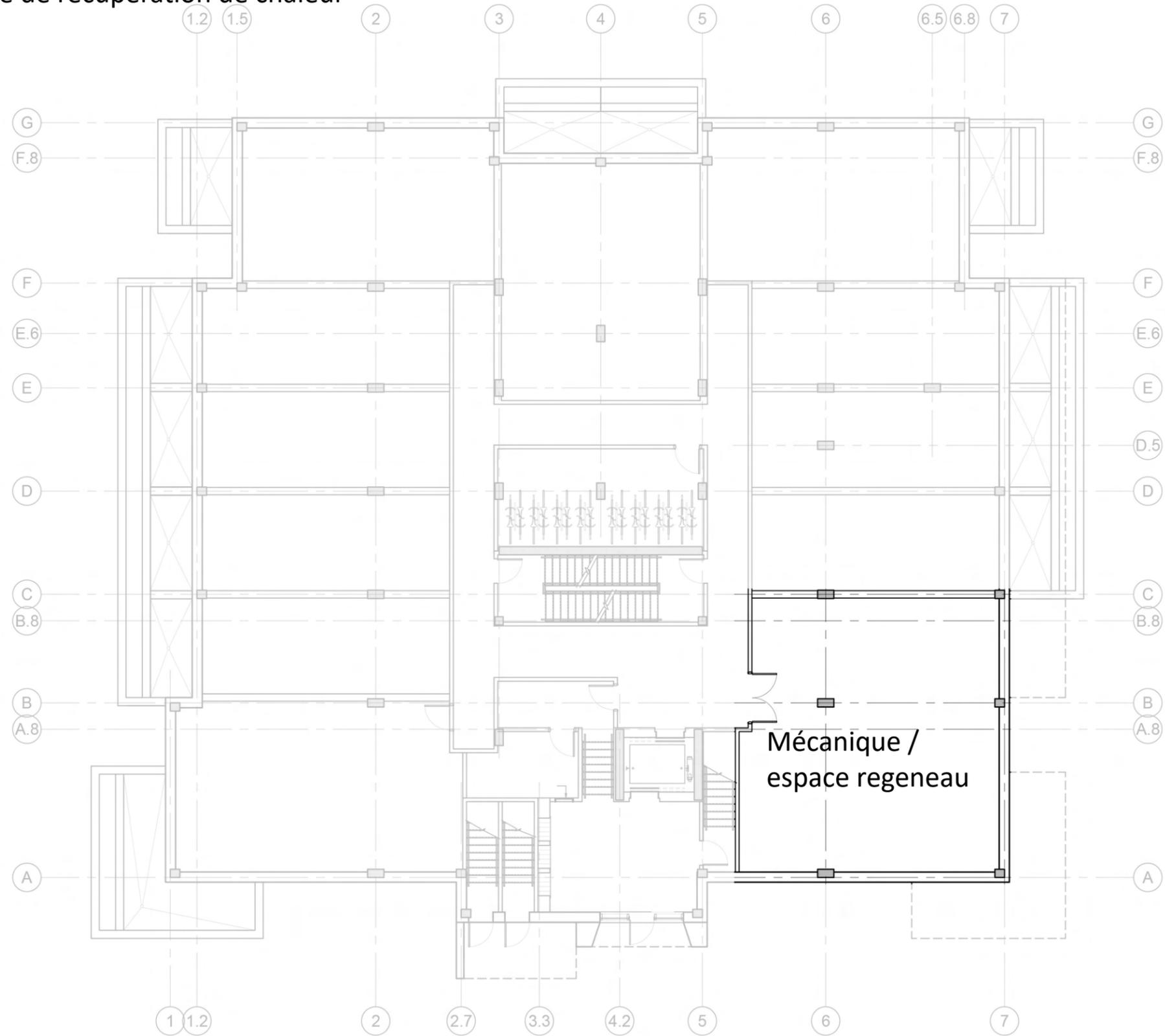
PRÉSENTATION DU SITE - 45 arbres : 18 existants, 27 arbres à planter, dont 14 à l'ouest

LÉGENDE

-  BÂTIMENT PROJETÉ
-  ARBRES EXISTANTS À CONSERVER
-  NOUVEAUX ARBRES
-  NOUVEAUX CONIFÈRES
-  NOUVEAUX ARBUSTES
-  ARBRES EXISTANTS À ABATTRE



PLAN DU NIVEAU 0 - Système de récupération de chaleur



10.

PERSPECTIVES - ENTRÉE NORD



10.

PERSPECTIVES - FAÇADE AVANT



10.

PERSPECTIVES - COIN EST



10.

PERSPECTIVES - COIN SUD



10.

PERSPECTIVES - VUE À PARTIR DE LA COUR DES VOISINS



929 RUE JEAN-HAMELIN



933 RUE JEAN-HAMELIN



935-937 RUE JEAN-HAMELIN



941 RUE JEAN-HAMELIN