

PLAN D'URBANISME
ET DE MOBILITÉ

Présentation du Plan d'urbanisme
et de mobilité
Sommet des aînés

Octobre-novembre 2024

La ville se
transforme

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville



Contexte

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Qu'est-ce qu'un plan d'urbanisme (et de mobilité)?

- **Obligation** prescrite par la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* pour toutes les municipalités locales au Québec
- **Document officiel** de planification qui prend la forme d'un règlement, il sert à anticiper le développement de la ville et à guider la prise de décision quant à **l'aménagement du territoire et la mobilité**
- C'est un plan pour **prévoir, planifier, et transformer** la ville, **quartier par quartier, d'ici 2050**



Qu'est-ce qu'un plan d'urbanisme et de mobilité?

Il apporte, entre autres, des réponses aux questions suivantes :

- À quoi voulons-nous que la ville ressemble dans le futur?
- Comment souhaitons-nous qu'elle soit organisée, construite et aménagée?
- Que souhaitons-nous conserver, mettre en valeur ou transformer?
- Comment voulons-nous nous déplacer dans la ville?

Dans les grandes lignes...

PUM 2050

- 4 principes directeurs
- 1 vision (à venir)
- Des grandes orientations (à venir)
- 1 stratégie d'organisation spatiale (en cours)
- 7 thématiques
- Des enjeux et objectifs pour chaque thématique
- 1 guide des milieux de vie



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et mobilité?

- Assurer la concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé de l'agglomération de Québec (2020)
- Assurer la cohérence et l'intégration des diverses stratégies et visions adoptées par la Ville (15 dernières années)
- Se donner une vision ambitieuse, cohérente et actualisée en matière d'urbanisme et de mobilité
- Appuyer la démarche sur les meilleures pratiques, d'ici et d'ailleurs
- Apporter de la prévisibilité



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

En 2005...

La Ville adopte son
PDAD



M^{me} Boucher
remplace
M. L'Allier au
poste de maire
Québec



Le bac de
recyclage



L'ouragan
Katrina frappe
la Nouvelle-
Orléans



Source : *LePoint.fr*

Le salaire
minimum

7,45 \$

Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

La ville en 2005...

Rives de la rivière Saint-Charles

2005



2024



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

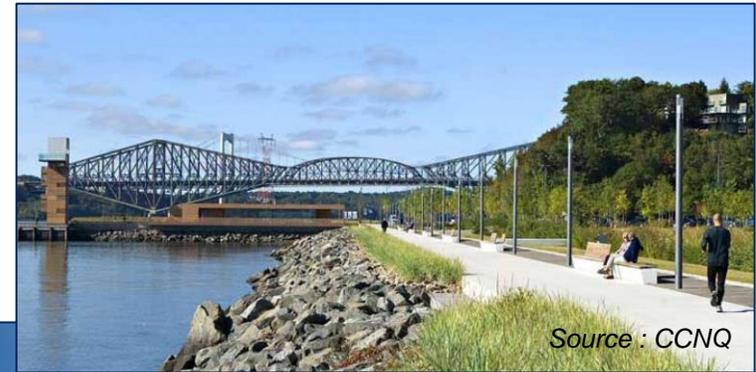
La ville en 2005...

Promenade Samuel-De Champlain

2005



2024



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

La ville en 2005...

Secteur de la Pointe-aux-Lièvres

2005



2024



Approche et principes directeurs

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

La ville se transforme

Plan d'urbanisme et de mobilité 2050

Le Plan d'urbanisme et de mobilité, une démarche mobilisatrice pour imaginer la ville de demain et ainsi, assurer une transformation ambitieuse qui considère les enjeux actuels et anticipés afin de faire de Québec une ville ...

-  **Équitable**
-  **Innovante**
-  **Rassembleuse**
-  **Saine**

Avancement

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Grandes étapes publiques

Lancement de la tournée des camps de jour

- 11 juillet 2023

Lancement de la grande démarche du PUM

- 15 avril 2024

Lancement des activités citoyennes de l'automne

- 18 septembre 2024



Démarche globale de participation publique



Présentation des thématiques

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

7 grandes thématiques



Population



Milieux de vie



Urbanisme



Économie



Mobilité



Sécurité



Environnement



Environnement





Environnement

Le thème environnement c'est, entre autres...

Bienfaits
de la nature

Qualité
de l'eau

Infiltration
de l'eau



Place
de l'arbre

Végétaux
et animaux





Population

Le thème population c'est, entre autres...

Besoins
de la population

Se loger, vivre
et se déplacer

Mixité sociale
et culturelle

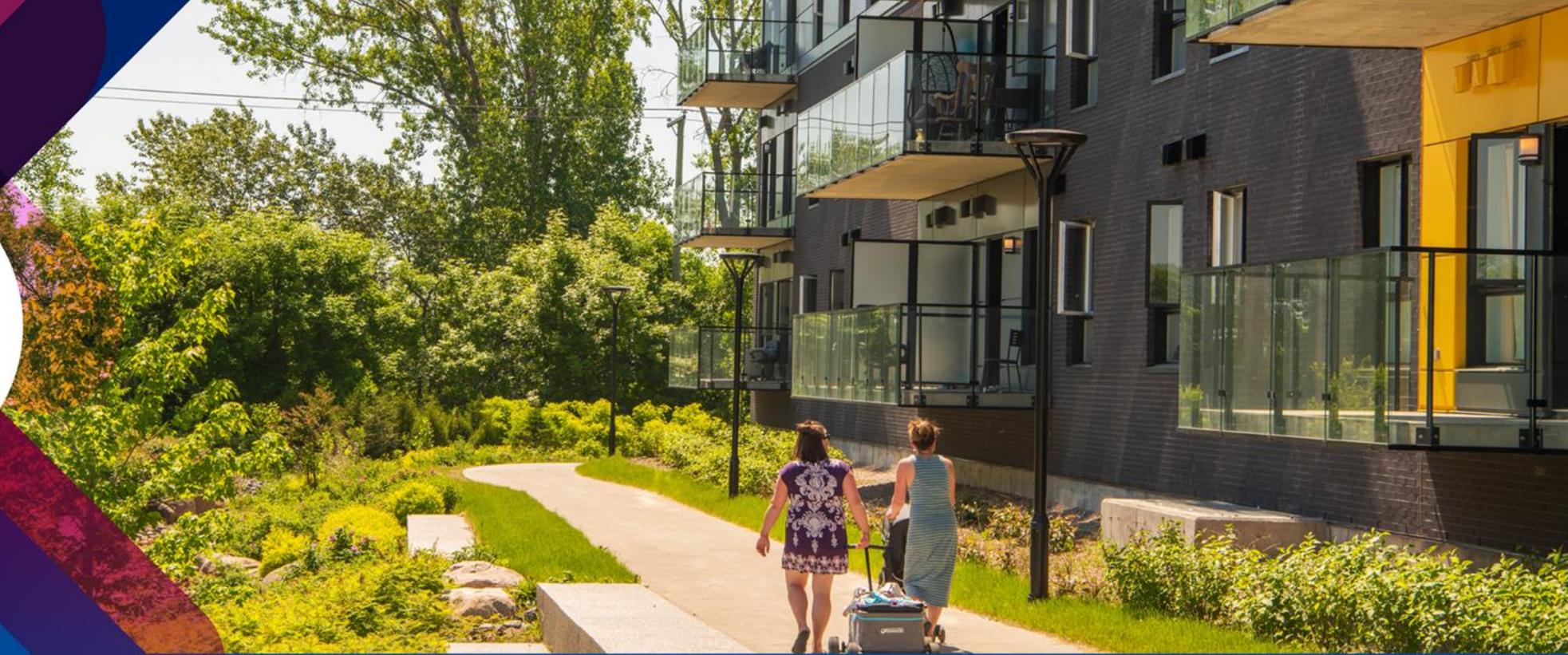


Participation
citoyenne

Sentiment
d'appartenance



Milieux de vie





Milieux de vie

Le thème milieux de vie c'est, entre autres...

Proximité des
biens et services

Logements
adaptés

Logements sociaux
et abordables



Types
d'habitation

Équipements culturels,
de loisir et de plein air



Sécurité



Crédit photo : Appel 99



Sécurité

Le thème sécurité c'est, entre autres...

Qualité de l'air,
poussière, bruit

Approvisionnement
en eau potable



Fortes pluies, chaleurs
extrêmes, vents violents

Sécurité de
l'espace public



Économie





Économie

Le thème économie c'est, entre autres...

Rues
commerciales

Dynamisme
du centre-ville

Emplois

Gestion
financière

Activités
touristiques







Mobilité

Le thème de la mobilité c'est, entre autres...

Transport
en commun

Mobilité active

Déplacements
automobiles

Sécurité
et confort

Partage de la rue





Urbanisme





Urbanisme

Le thème de l'urbanisme c'est, entre autres...

La bonne forme
au bon endroit

Pratiques
immobilières

Patrimoine bâti
et paysages
d'intérêt



Capacité d'accueil
des milieux de vie

Développement
urbain

Prochaines activités

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Activités de participation publique à venir

Séance d'information et ateliers thématiques

Activité	Date (2024)	Lieu
Séance d'information	7 octobre, de 19 h à 21 h 30	En ligne
Atelier d'échanges Charlesbourg	28 octobre, de 19 h à 21 h 30	Arpidrome de Charlesbourg (750, rue de la Sorbonne)
La Haute-Saint-Charles	30 octobre, de 19 h à 21 h 30	Centre Culturel Georges-Dor (3490, route de l'Aéroport)
La Cité-Limoilou	7 novembre, de 19 h à 21 h 30	Espace Quatre Cents (100, Quai Saint-André)
Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge	20 novembre, de 19 h à 21 h 30	Édifice Andrée-P.-Boucher (1130, route de l'Église)
Les Rivières	21 novembre, de 19 h à 21 h 30	Bureau d'arrondissement des Rivières (330, rue Chabot)
Beauport	28 novembre, de 19 h à 21 h 30	Centre de loisirs Monseigneur-De-Laval (2, rue du Fargy)

Activités thématiques

Sorties thématiques - visites urbaines

Activité	Date (2024)	Lieu
Rue commerciale à Vélo (Économie, Mobilité)	19 octobre, de 14 h à 16 h	Rue Racine (départ à l'Édifice Denis-Giguère)
Visite de l'écoquartier D'Estimauville (Milieux de vie, Urbanisme, Population)	20 octobre, de 14 h à 16 h	Écoquartier D'Estimauville (départ à l'Arboretum du Domaine de Maizerets)
Marche urbaine - mise en valeur d'un milieu naturel et infrastructures vertes (Sécurité, Environnement)	26 octobre, de 10 h à 12 h	Le long de la rivière Saint-Charles et bassin de rétention (proximité du barrage Samson, départ à l'écoquartier de la Pointe-aux-Lièvres)

Activités de participation publique à venir

Consultation en ligne

Activité	Date (2024)	Lieu
Version en ligne de l'atelier d'échanges	8 octobre au 30 novembre	En ligne



Merci!

ville.quebec.qc.ca/**transformerlaville**

Déroulement de l'activité

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Atelier d'échanges

Matériel

- 7 thèmes par carnet
- 2 jetons
- Tableau animateur

Thème par thème

- Faire des choix à partir des questions posées
- Comptabiliser les résultats et commenter



Atelier d'échanges

Urbanisme

- Bâtiment principal avec un logement supplémentaire**
Maison de jardin ou bigénérationnelle, etc.
- Maison multilogement**
Entre 3 et 6 étages - Ex. triplex, quadruplex
- Maison de ville ou en rangée**
- Maison jumelée**
- Bâtiment en hauteur**
Plus de 6 étages
- Maison unifamiliale**
1 seule maison sur un terrain
- Bâtiment patrimonial**
Immeuble à valeur historique, architecturale, etc.

Mes commentaires:

PLAN D'URBANISME ET DE MOBILITÉ • Ville de Québec



PLAN D'URBANISME ET DE MOBILITÉ

VILLE DE QUÉBEC

Lieu: _____
Date: _____ Nombre de participants: _____
Commentaires: _____

- Environnement**
 - Protéger la faune et la flore
 - Protéger les cours d'eau
 - Améliorer la qualité de l'air
 - Planter et protéger les arbres
- Milieus de vie**
 - Parc et module de jeux
 - Lieu pour pratiquer un sport
 - Espace communautaire
 - Espace de plein air urbain
 - Place publique
 - Lieu de divertissement
- Mobilité**
 - Mobilité active
 - Plusieurs moyens de transport
 - Voiture
 - Autopartage et vélopartage
 - Transport en commun
- Urbanisme**
 - Maison de ville ou en rangée
 - Maison multilogement
 - Bâtiment principal avec un logement supplémentaire
 - Bâtiment en hauteur
 - Maison unifamiliale
 - Maison jumelée
 - Bâtiment patrimonial
- Sécurité**
 - Où l'on retrouve de l'eau de qualité en quantité suffisante
 - Où je me sens en sécurité dans les lieux publics
 - Qui s'adapte aux changements climatiques
 - Est propre
 - Est paisible et confortable
 - Avec un faible taux de criminalité
- Économie**
 - Épicerie
 - Marché public et kiosque de fruits et légumes
 - Commerce de proximité
 - Commerce en ligne
 - Restaurant
 - Centre commercial
- Population**
 - Accessibilité
 - Égalité des chances
 - Inclusion
 - Équité sociale