

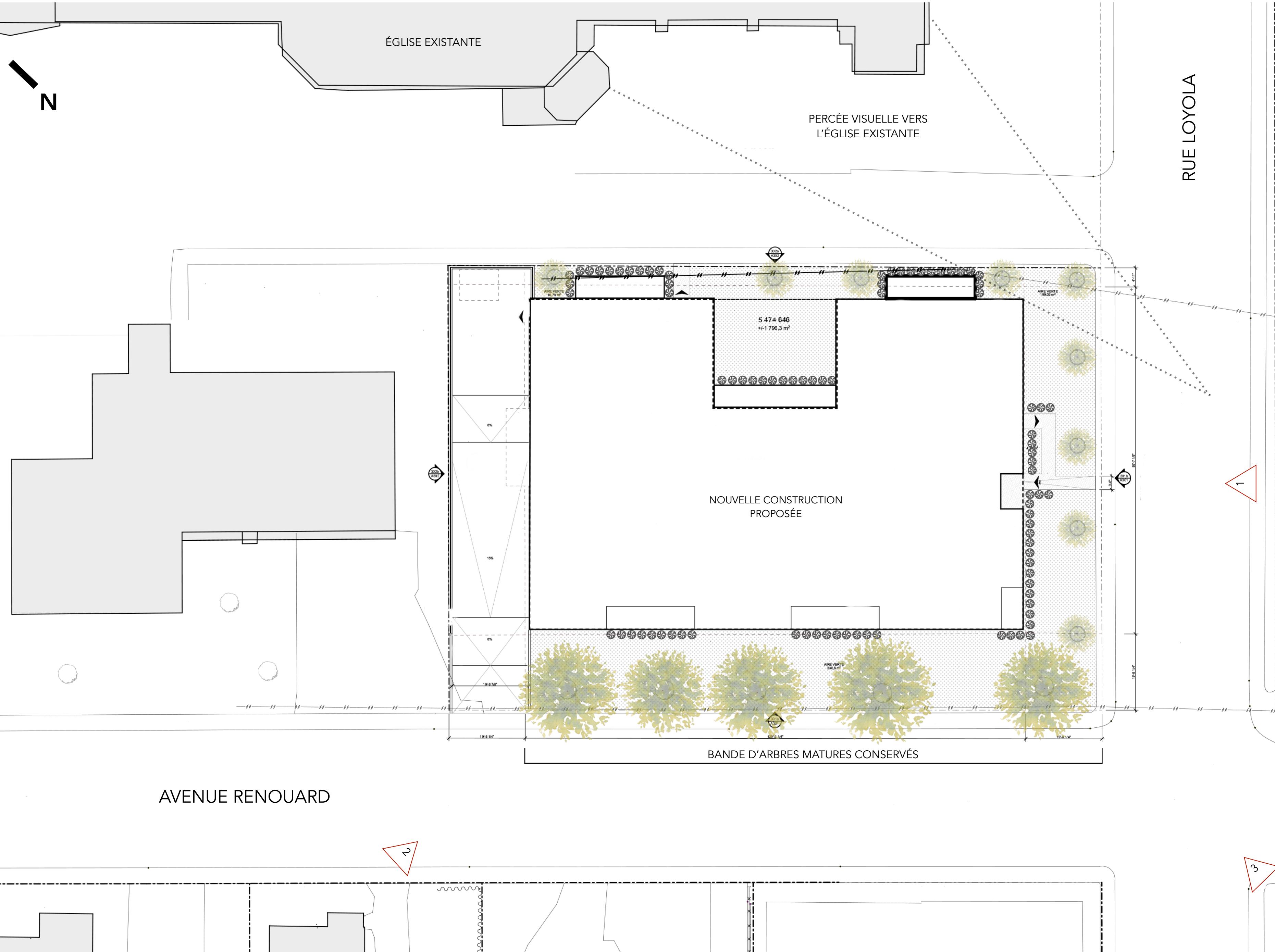


3225, RUE LOYOLA | QUÉBEC
NOUVELLE CONSTRUCTION 43 LOGEMENTS

Immeubles
Urbains

**BLANC
URBAIN**
architecture

**PLAN DE SITE
PROPOSÉ**



NOUVELLE CONSTRUCTION
DE 43 LOGEMENTS RÉPARTIS
SUR 4 ÉTAGES

DIVERSITÉ DES TYPOLOGIES :
8 X LOFTS, 16 X 3 1/2, 11 X 4
1/2, 8 X 5 1/2

4E ÉTAGE EN RETRAIT AFIN
DE FAVORISER
L'INTÉGRATION URBAINE

IMPLANTATION FAVORISANT
LA CONSERVATION DES
PERCÉES VISUELLES VERS
L'ÉGLISE EXISTANTE

EFFORT DE CONSERVATION
DE LA CONOPÉE EXISTANTE
ET BONIFICATION PAR LA
PLANTATION DE 9
NOUVEAUX ARBRES

AIRE VERTE DE PLUS DE 30%

AIRE D'AGRÉMENT
EXTÉRIEURE POUR TOUTES
LES UNITÉS

21 CASES EN
STATIONNEMENT
SOUTERRAIN

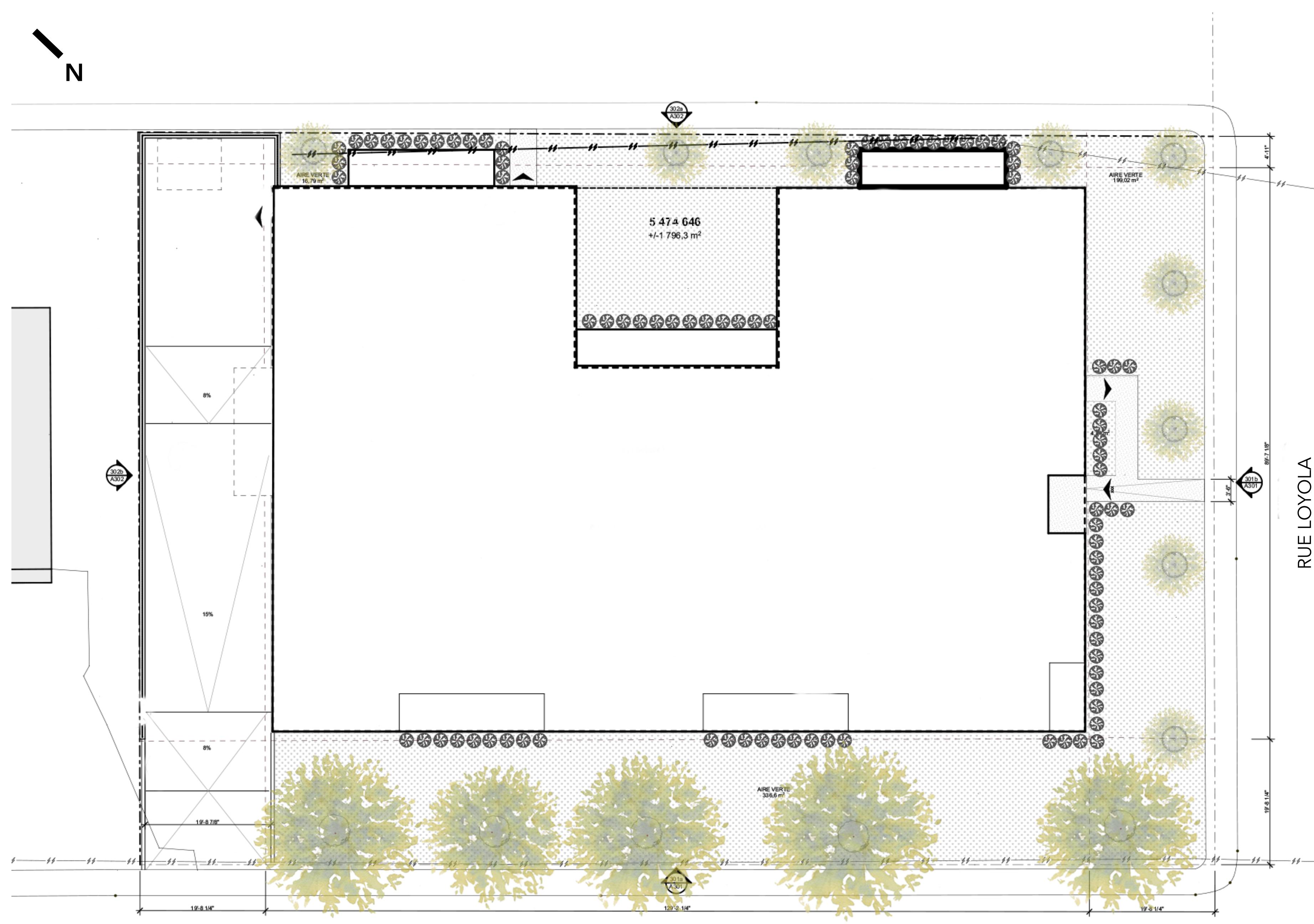
ESPACE RANGEMENT POUR
VÉLOS

Immeubles
Urbains

**BLANC
URBAIN**
architecture

PLAN DE SITE
AGRANDI
PROPOSÉ

N



AVENUE RENOARD

NOUVELLE CONSTRUCTION
DE 43 LOGEMENTS RÉPARTIS
SUR 4 ÉTAGES

DIVERSITÉ DES TYPOLOGIES :
8 X LOFTS, 16 X 3 1/2, 11 X 4
1/2, 8 X 5 1/2

4E ÉTAGE EN RETRAIT AFIN
DE FAVORISER
L'INTÉGRATION URBAINE

IMPLANTATION FAVORISANT
LA CONSERVATION DES
PERCÉES VISUELLES VERS
L'ÉGLISE EXISTANTE

EFFORT DE CONSERVATION
DE LA CONOPÉE EXISTANTE
ET BONIFICATION PAR LA
PLANTATION DE 9
NOUVEAUX ARBRES

AIRE VERTE DE PLUS DE 30%

AIRE D'AGRÉMENT
EXTÉRIEUR POUR TOUTES
LES UNITÉS

21 CASES EN
STATIONNEMENT
SOUTERRAIN

ESPACE RANGEMENT POUR
VÉLOS

Immeubles
Urbains

BLANC
URBAIN
architecture



VUE 3 | ANGLE RUE LOYOLA ET RENOUARD



VUE 2 | AVE. RENOARD

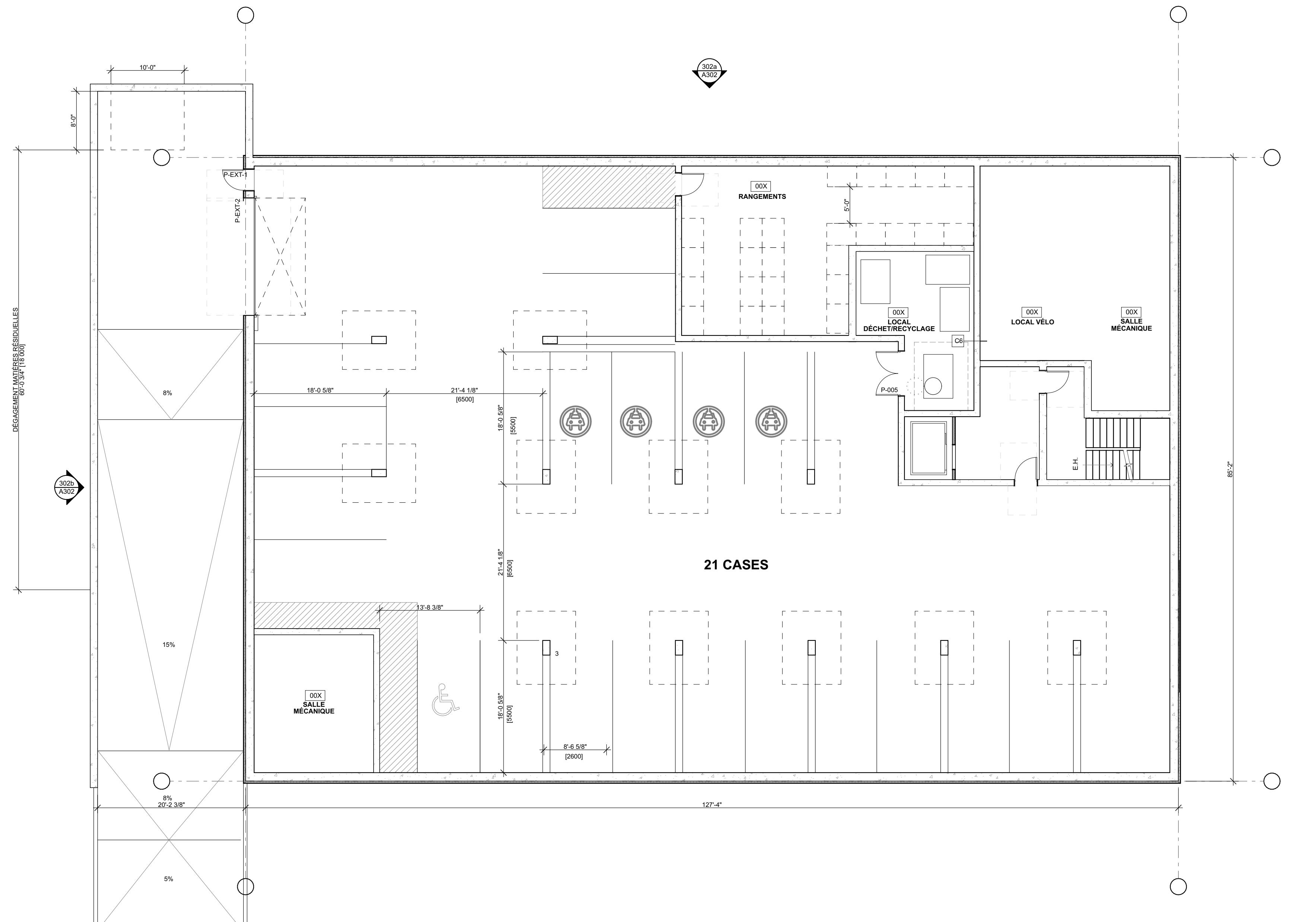


VUE 1 | RUE LOYOLA

PLAN PROPOSÉ

NIVEAU 000

2 4 8 m



Immeubles
Urbains

BLANC
URBAIN
architecture

PLAN PROPOSÉ

NIVEAUX 100

2 4 8 m



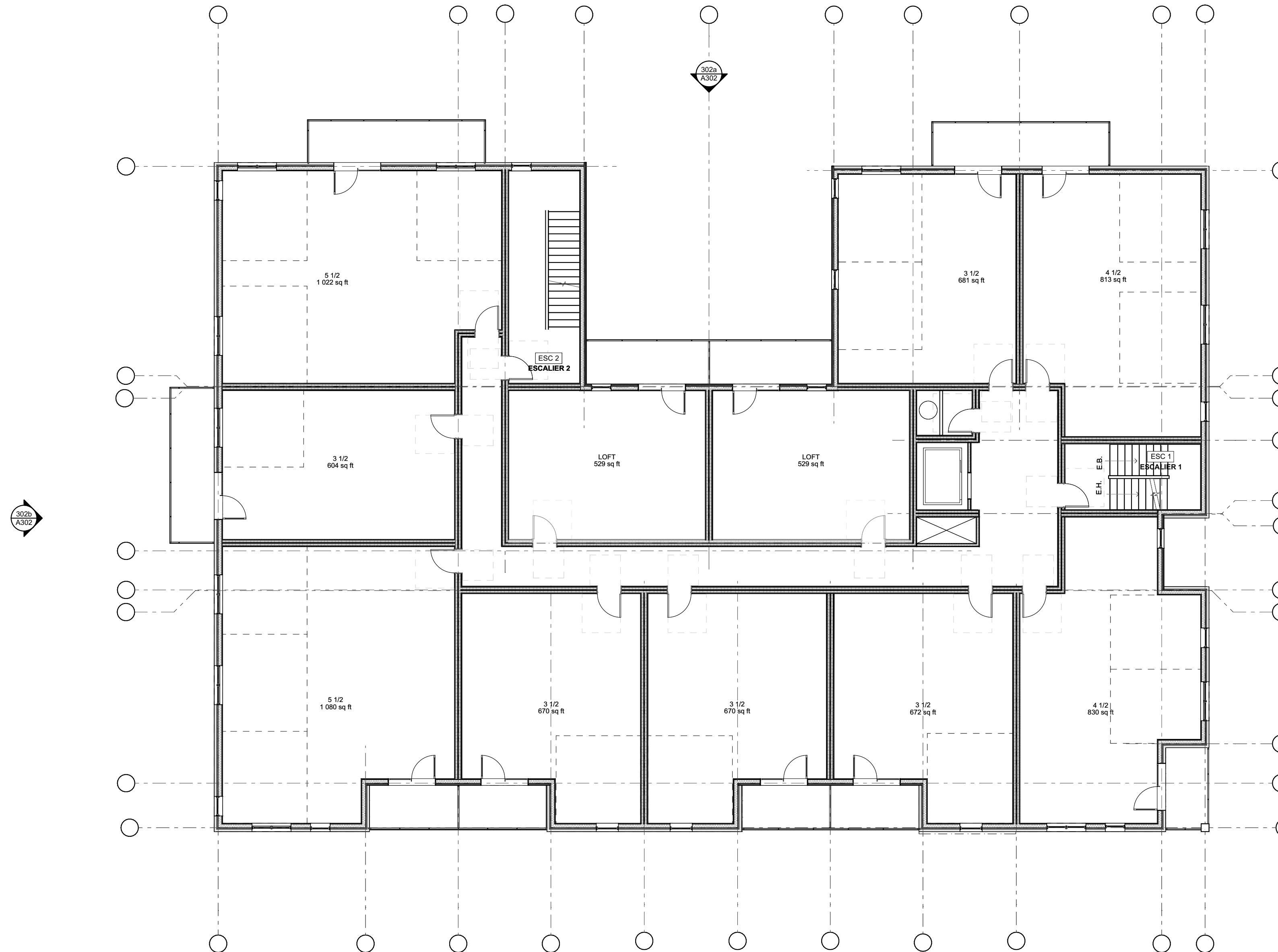
Immeubles
Urbains

BLANC
URBAIN
architecture

PLAN PROPOSÉ

NIVEAUX 200-300

2 4 8 m

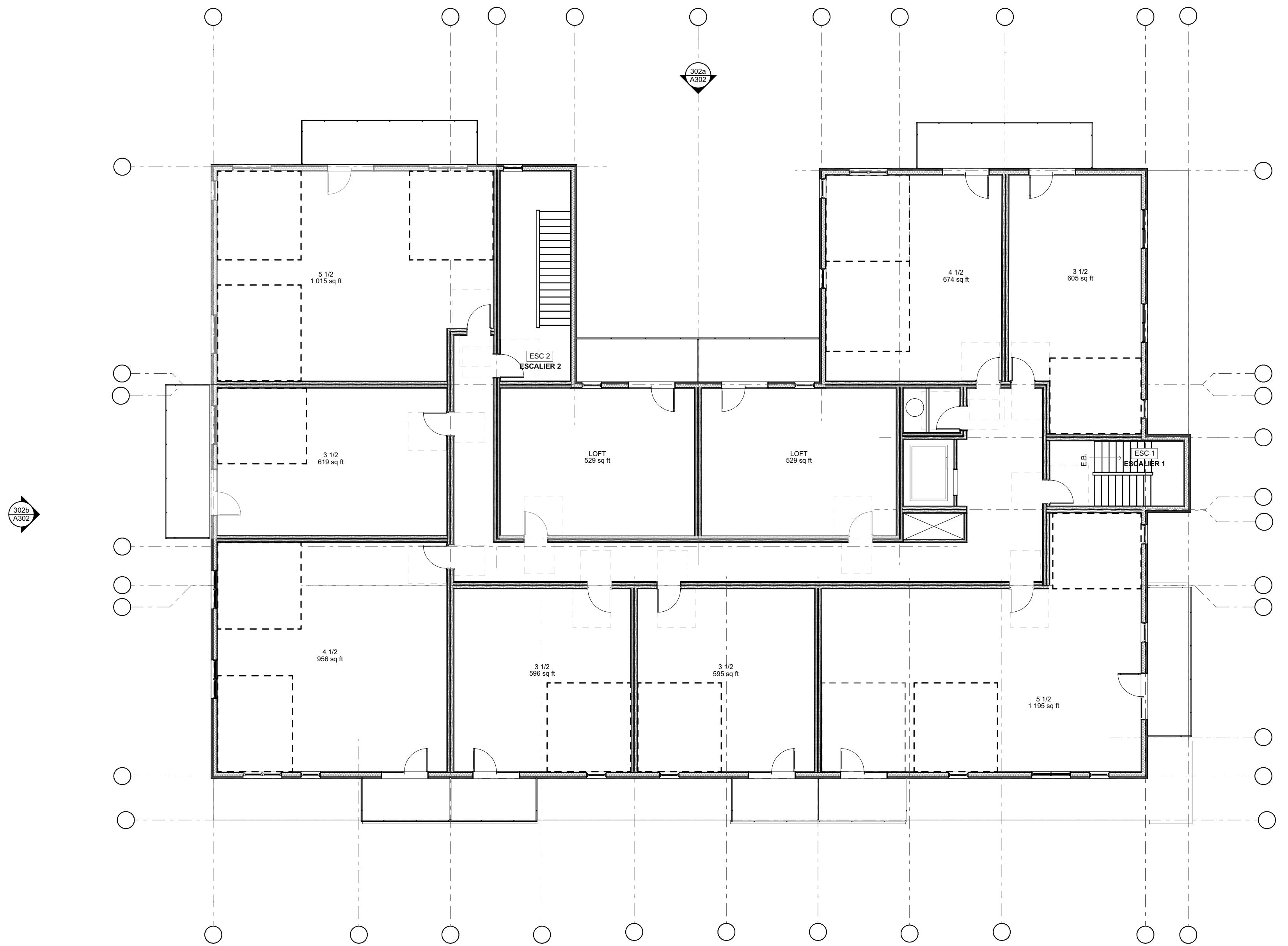


Immeubles
Urbains

BLANC
URBAIN
architecture

PLAN PROPOSÉ
NIVEAU 400

2 4 8 m



Immeubles
Urbains

BLANC
URBAIN
architecture

ÉLÉVATIONS
PROPOSÉES



ÉLÉVATION RUE LOYOLA



ÉLÉVATION RUE RENOUARD

ÉLÉVATIONS
PROPOSÉES



ÉLÉVATION ARRIÈRE



ÉLÉVATION LATÉRALE

Immeubles
Urbains

BLANC
URBAIN
architecture