



# Autorisation personnelle pour le Centre Culturel Islamique Luqman de Québec 5485, boulevard de l'Ormière

**Assemblée publique de consultation et demande d'opinion**

12 mars 2026

# Plan de la présentation

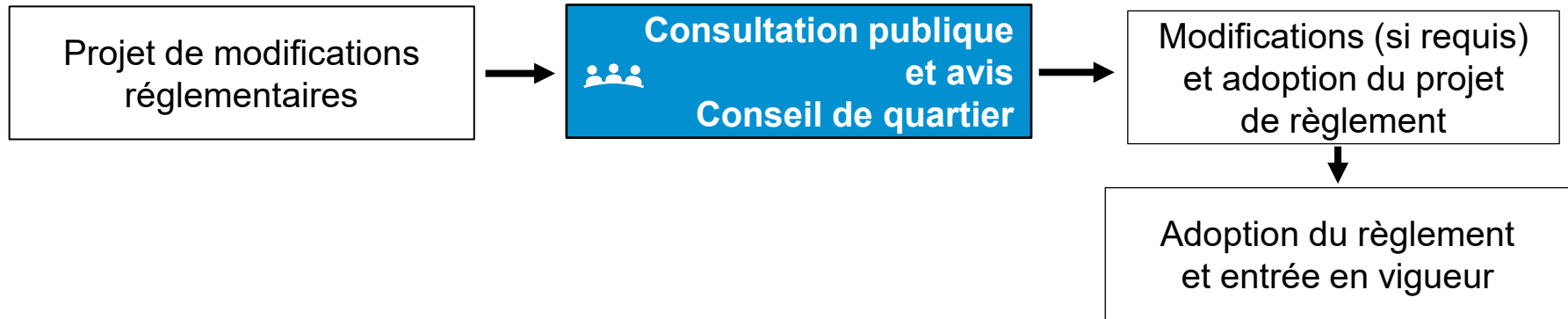
- Objectif de l'activité
- Projet
- Modifications réglementaires proposées
- Prochaines étapes
- Questions et commentaires

# Objectif de l'activité

# Objectif de l'activité



**Consultation publique : Réglementation**  
Activité concernant les modifications réglementaires



# Projet

# Localisation

- Arrondissement des Rivières
- Quartier de Duberger–Les Saules
- Secteur mixte



# Projet

## Centre Culturel Islamique LUQMAN

- Accompagnement des nouveaux arrivants
- Activités sociales, culturelles et communautaires
- Cours d'arabe et cours d'apprentissage coranique
- Célébrations religieuses (mariages, baptêmes, etc.)
- Prières

## Non-conformité

- Usage *P2 Équipement religieux* :
  - Célébrations religieuses
  - Prières



# Projet

- Le terrain est suffisamment grand pour accueillir le nombre de cases de stationnement minimal requis par la réglementation



# Modifications réglementaires proposées

# Modifications réglementaires

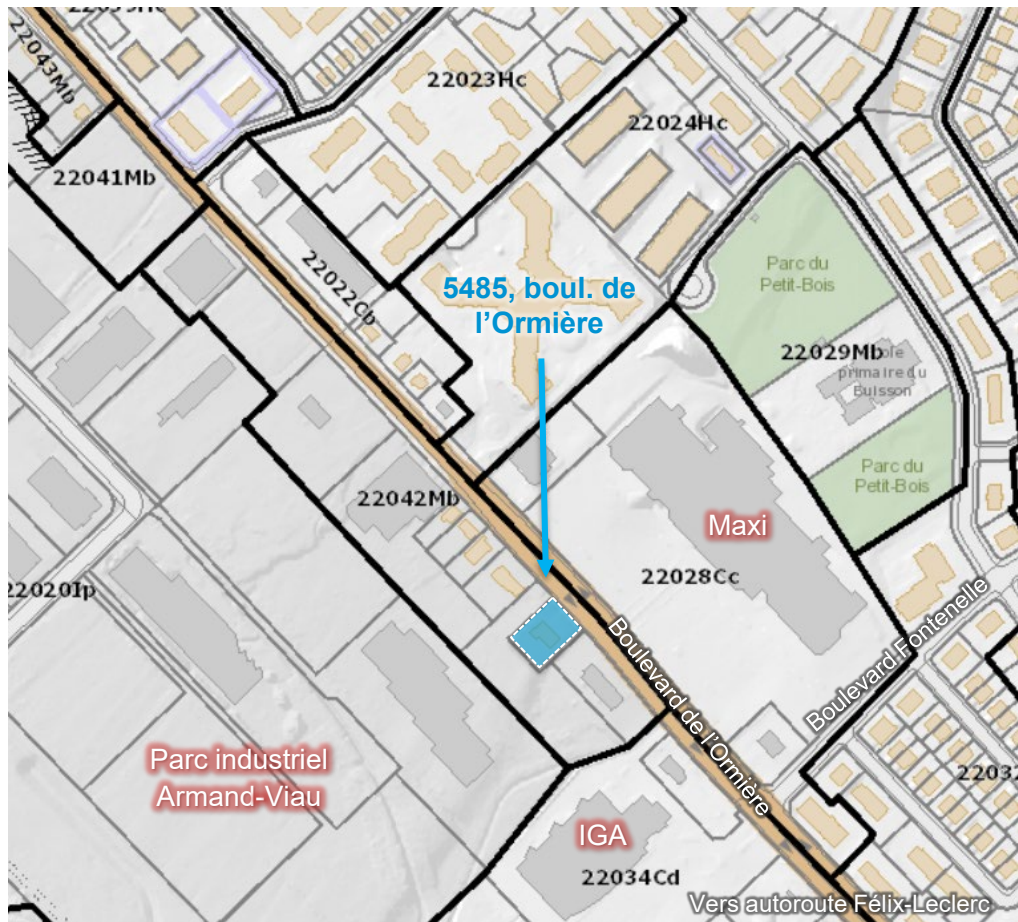
## **RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE L'ARRONDISSEMENT DES RIVIÈRES SUR L'URBANISME RELATIVEMENT À UNE AUTORISATION PERSONNELLE À CENTRE CULTUREL ISLAMIQUE LUQMAN DE QUÉBEC POUR L'UTILISATION DU LOT NUMÉRO 1 229 671 DU CADASTRE DU QUÉBEC, R.C.A.2V.Q. 422**

- Ne contient pas de dispositions susceptibles d'approbation référendaire

# Modification réglementaire proposée

## Autorisation personnelle

Permettre qu'un usage du groupe **P2** **Équipement religieux** puisse être tenu sur le lot numéro 1 229 671 situé au 5485, boulevard de l'Ormière pour une période de 100 ans



# Prochaines étapes

# Prochaines étapes

Étapes	Dates
Consultation publique Demande d'opinion au conseil de quartier	12 mars 2026
Adoption projet de règlement et avis de motion	24 mars 2026

**Merci!**