



# Projet de la Butte à Moineaux Intersection Saint-Vallier et Carillon

**Séance d'information**

25 mai 2022

# Projet : localisation

# Localisation

- Arrondissement de La Cité-Limoilou
- Quartier Saint-Sauveur
- Terrain localisé à l'intersection rue Saint-Vallier ouest et de Carillon

Parc Durocher



# Situation actuelle

- 74 cases de stationnement existantes
- Présence d'arbres sur le site



# Modifications réglementaires

# Modifications réglementaires

- Hauteur de 16 m (5 étages), alors que la réglementation prévoit un maximum de 13 m (4 étages)
- 6 cases de stationnement prévues pour le projet, alors que la réglementation en exige 26
- Pourcentage d'occupation au sol de 27% ou 32%, alors que la réglementation prévoit un minimum de 40%
- 2 bâtiments par lot, alors que la réglementation prévoit 1 seul bâtiment par lot

**Merci!**