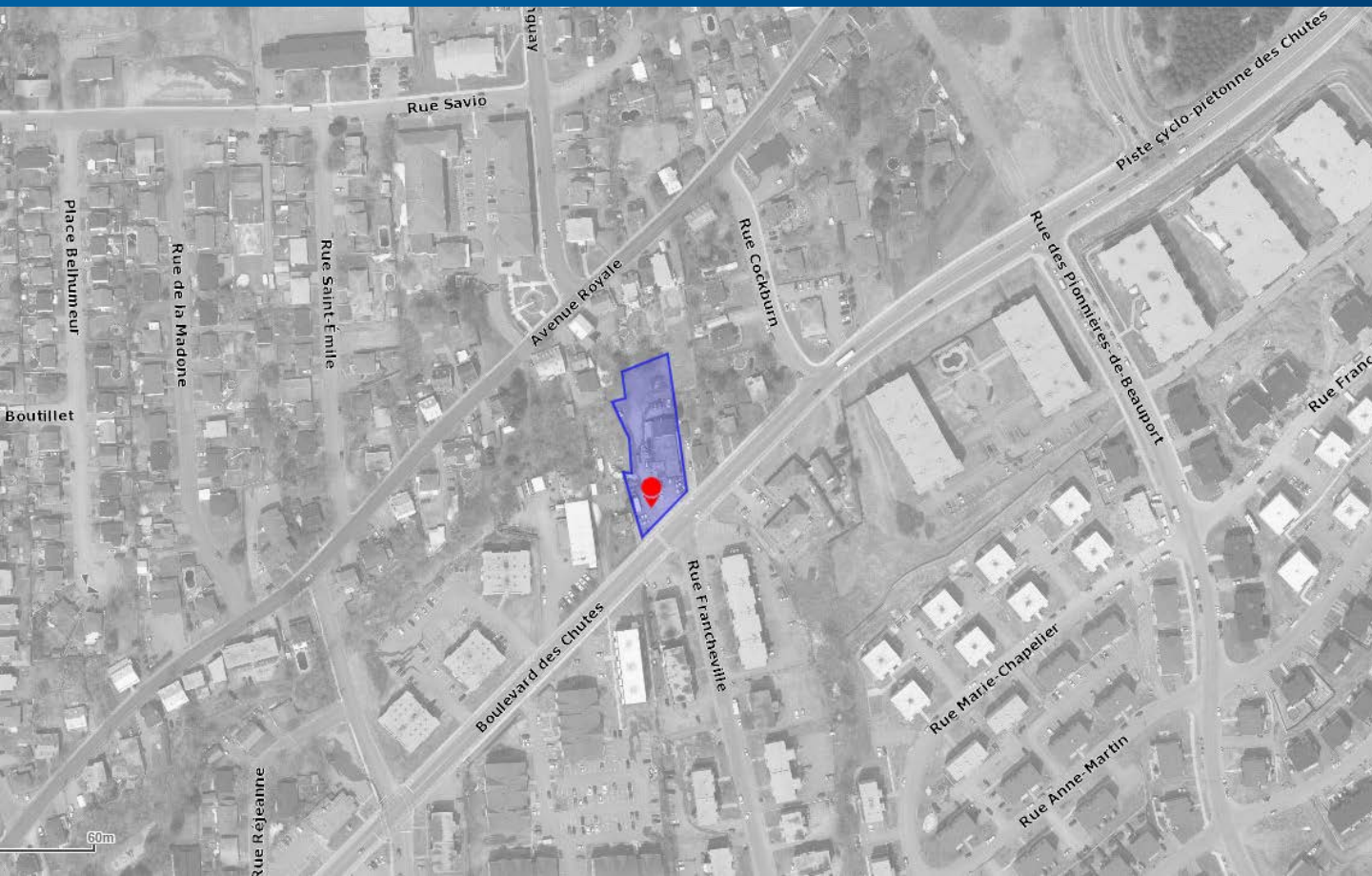




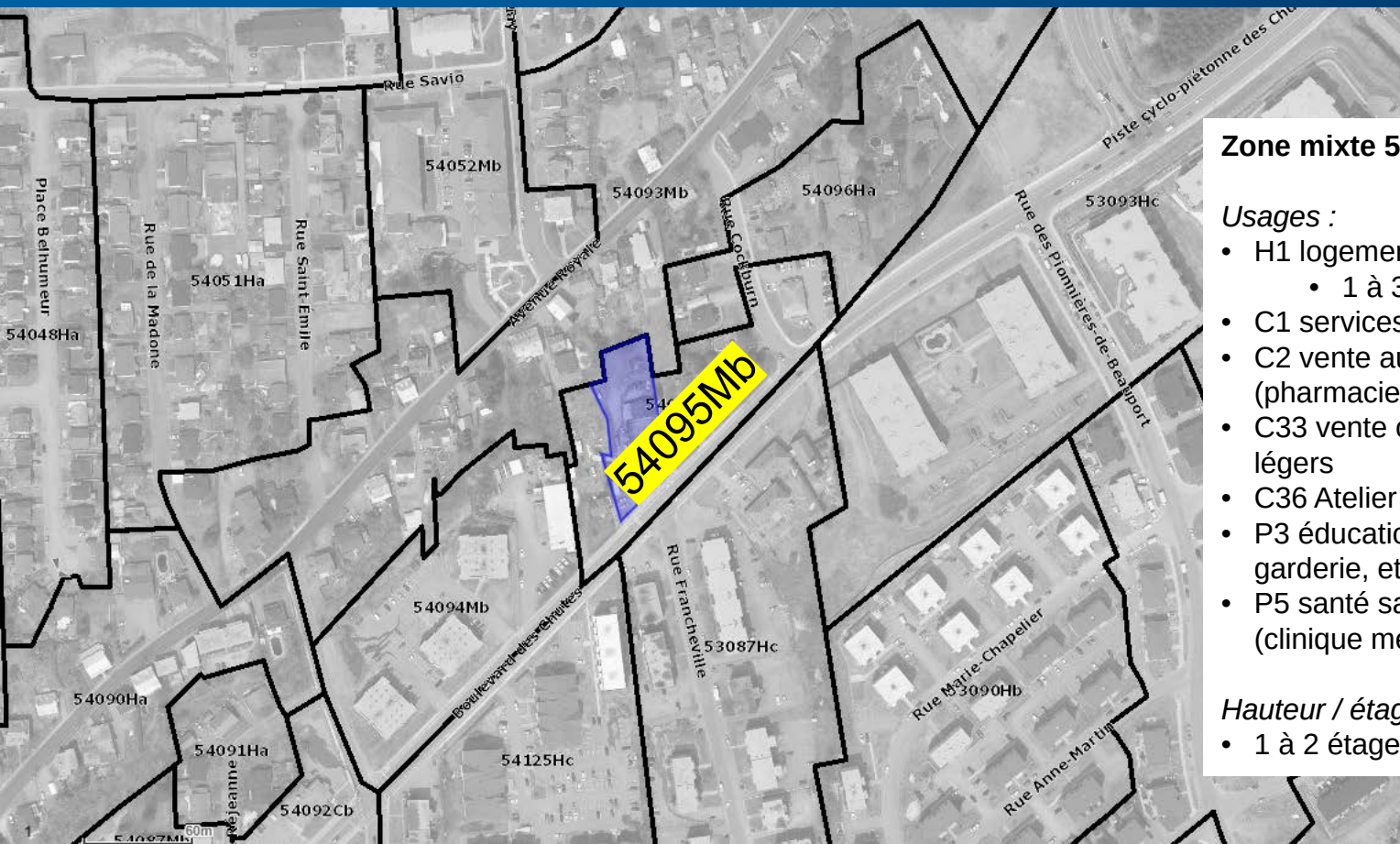
ATELIER D'ÉCHANGES - PROJET AU 1145, BOULEVARD DES CHUTES

RENCONTRE EN VISIOCONFÉRENCE, LE MARDI 4 MAI 2021

LOCALISATION



RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone mixte 54095Mb

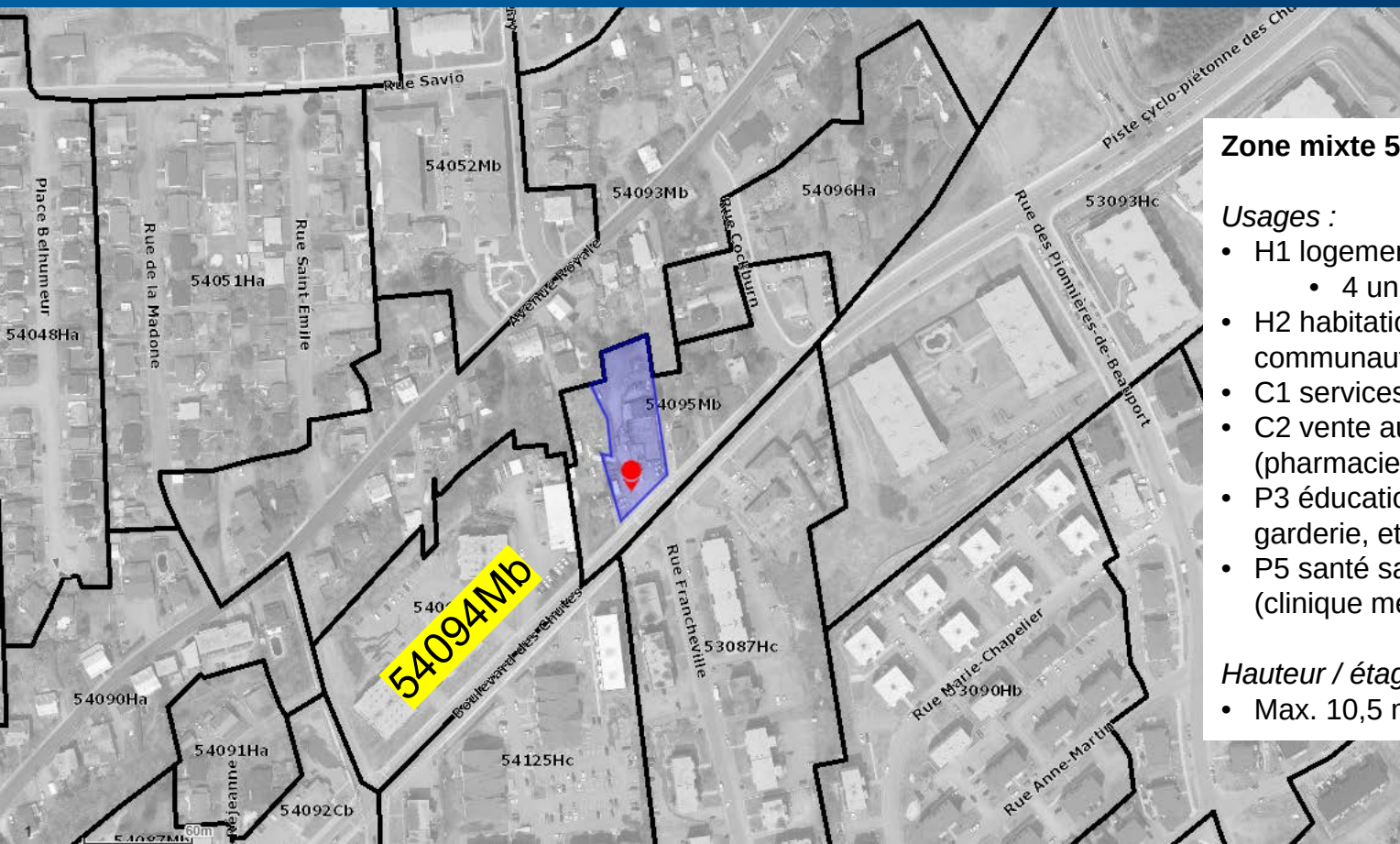
Usages :

- H1 logements
 - 1 à 3 unités
- C1 services admin. (bureaux)
- C2 vente au détail et services (pharmacie, coiffure, etc.)
- C33 vente ou location de véhicules légers
- C36 Atelier de réparation (garage)
- P3 éducation et formation (école, garderie, etc.)
- P5 santé sans hébergement (clinique médicale, etc.)

Hauteur / étages :

- 1 à 2 étages

RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone mixte 54094Mb

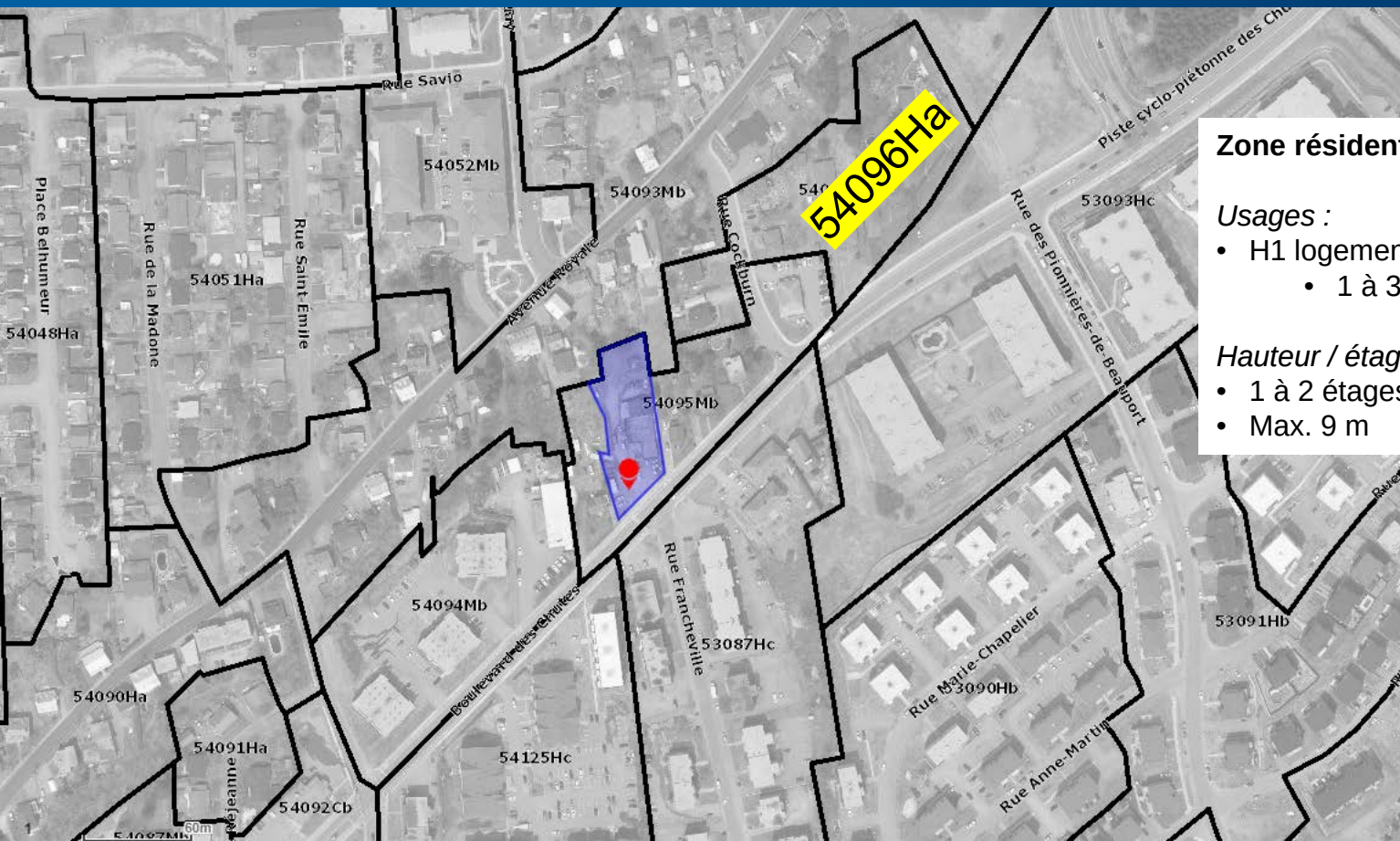
Usages :

- H1 logements
 - 4 unités min.
- H2 habitation avec services communautaires 20 unités min.
- C1 services admin. (bureaux)
- C2 vente au détail et services (pharmacie, coiffure, etc.)
- P3 éducation et formation (école, garderie, etc.)
- P5 santé sans hébergement (clinique médicale, etc.)

Hauteur / étages :

- Max. 10,5 m

RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone résidentielle 54096Ha

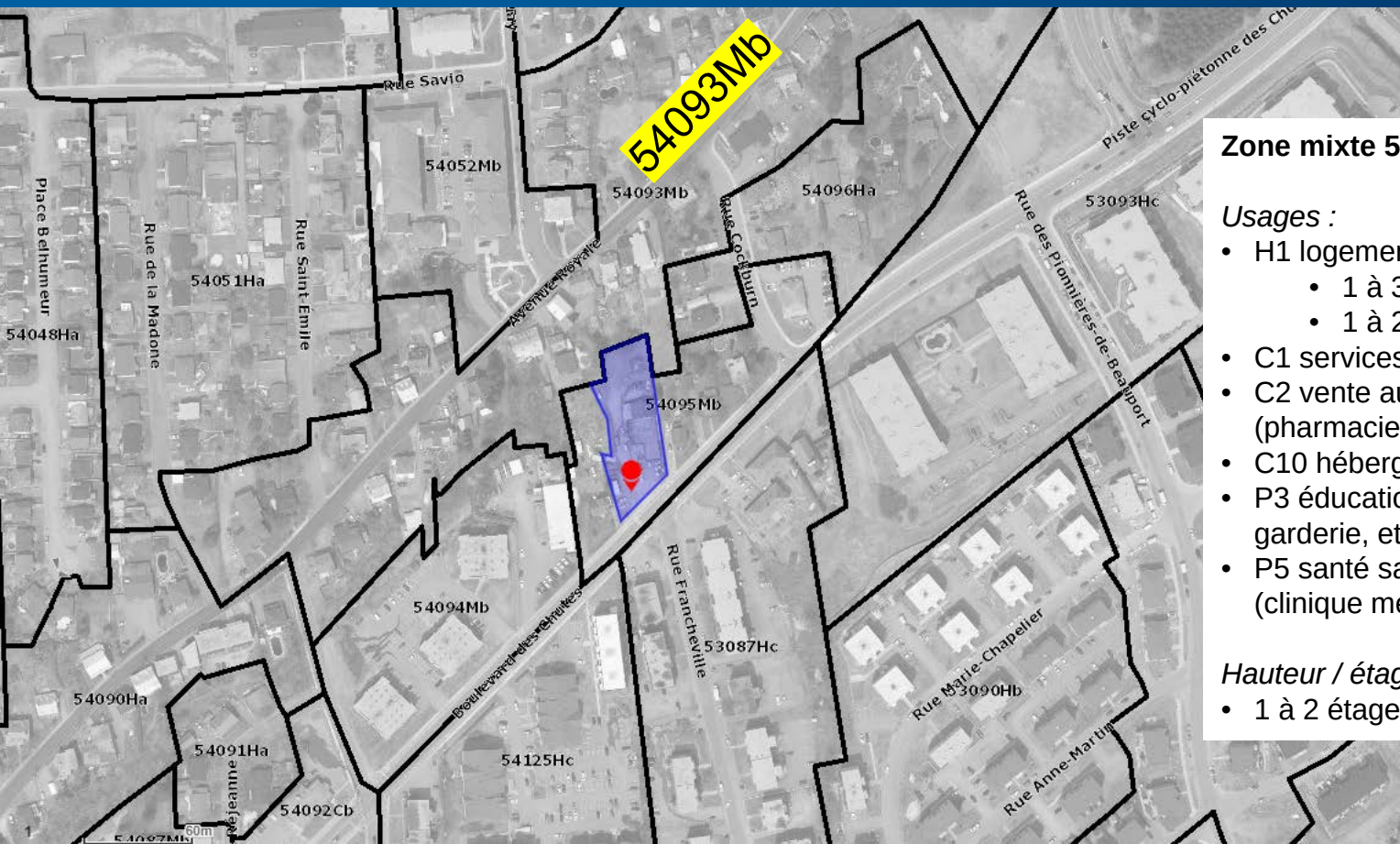
Usages :

- H1 logements
 - 1 à 3 unités

Hauteur / étages :

- 1 à 2 étages
- Max. 9 m

RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone mixte 54093Mb

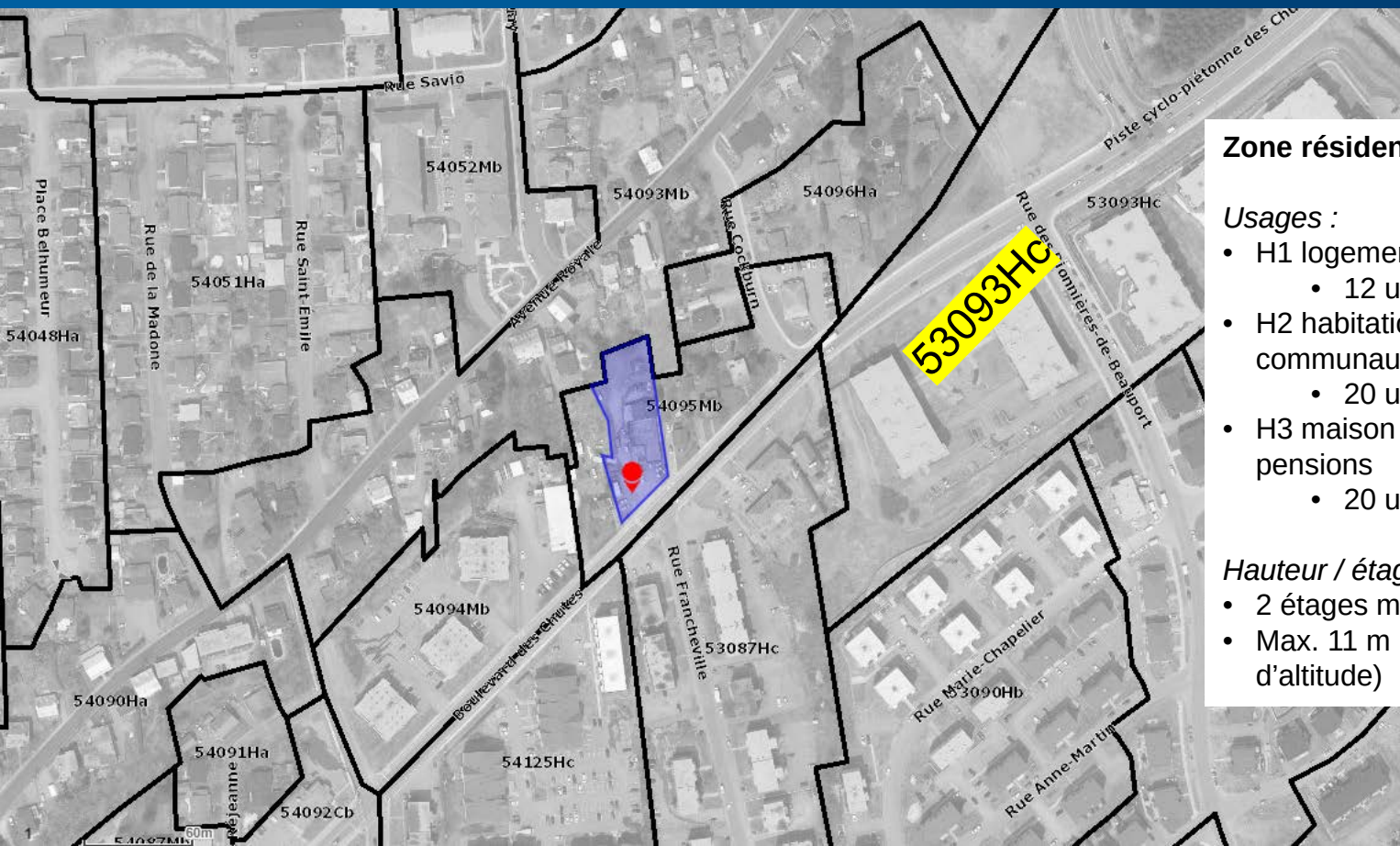
Usages :

- H1 logements
 - 1 à 3 unités isolées
 - 1 à 2 unités jumelées
- C1 services admin. (bureaux)
- C2 vente au détail et services (pharmacie, coiffure, etc.)
- C10 hébergement touristique général
- P3 éducation et formation (école, garderie, etc.)
- P5 santé sans hébergement (clinique médicale, etc.)

Hauteur / étages :

- 1 à 2 étages

RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone résidentielle 53093Hc

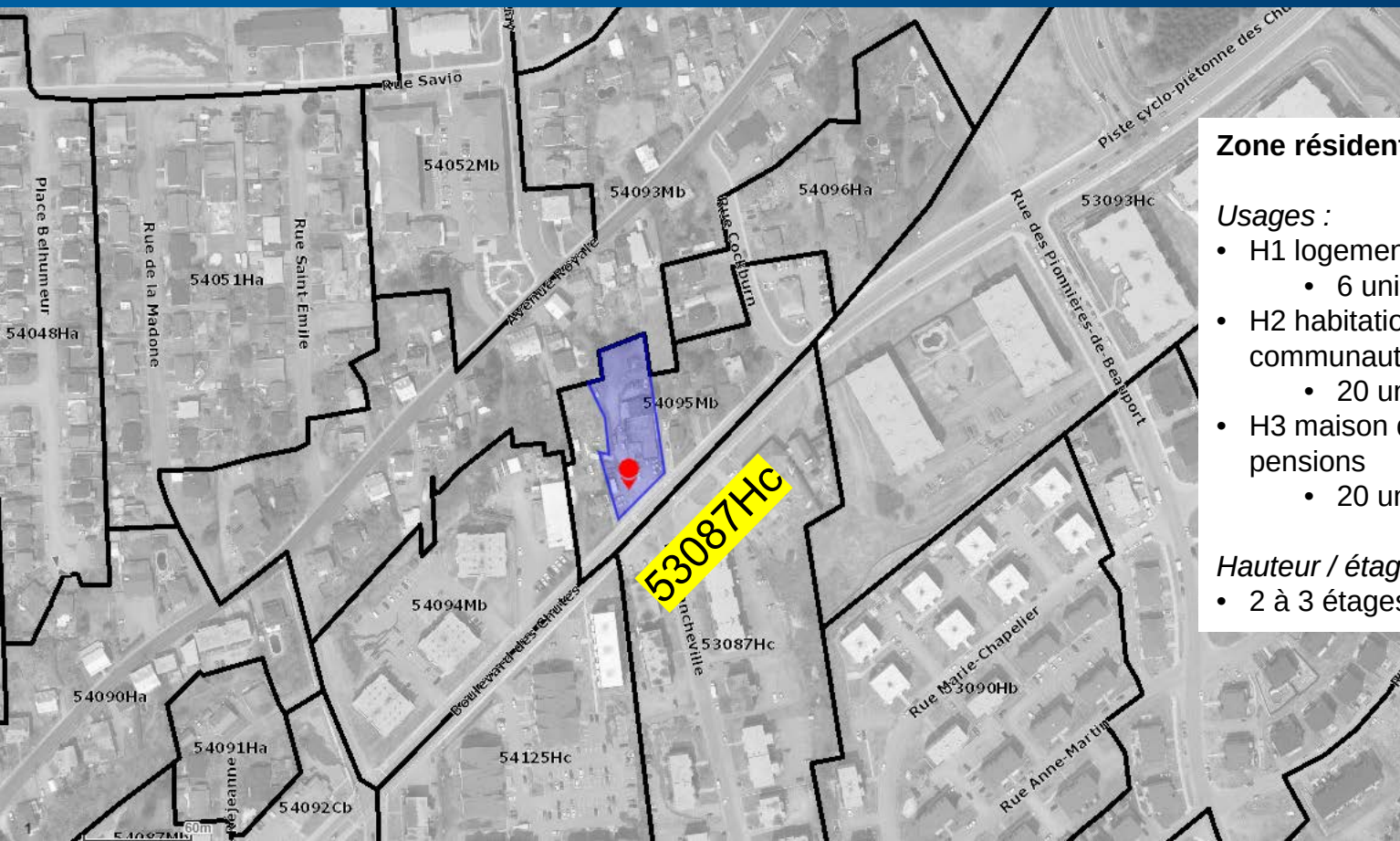
Usages :

- H1 logements
 - 12 unités min.
- H2 habitation avec services communautaires
 - 20 unités min.
- H3 maison de chambres et de pensions
 - 20 unités min.

Hauteur / étages :

- 2 étages min.
- Max. 11 m (au-dessus de 57,6 m d'altitude)

RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone résidentielle 53087Hc

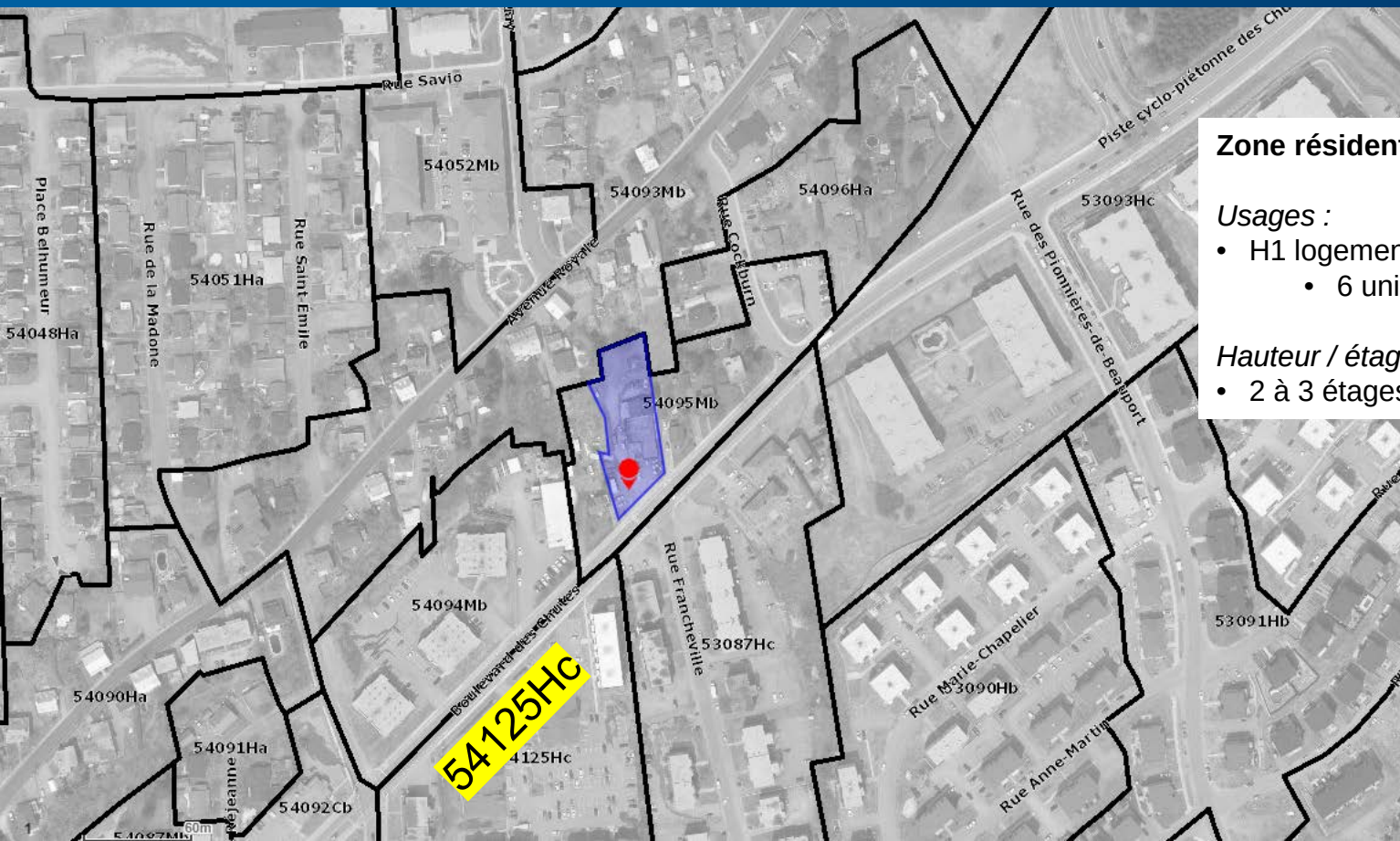
Usages :

- H1 logements
 - 6 unités min.
- H2 habitation avec services communautaires
 - 20 unités min.
- H3 maison de chambres et de pensions
 - 20 unités min.

Hauteur / étages :

- 2 à 3 étages

RÈGLEMENT D'URBANISME (ZONAGE EN VIGUEUR)



Zone résidentielle 54125Hc

Usages :

- H1 logements
 - 6 unités min.

Hauteur / étages :

- 2 à 3 étages

À suivre : présentation du projet immobilier par le promoteur