

Chers concitoyens et chères concitoyennes,

Le 2 novembre dernier, vous m'avez accordé l'honneur de poursuivre mon travail à titre de conseillère municipale du district du Cap-aux-Diamants. Ce rôle est pour moi un privilège que j'endosse avec fierté et responsabilité afin de porter votre voix, de répondre à vos besoins et de concrétiser vos aspirations pour le district.

C'est avec grand plaisir que je vous invite à une rencontre d'échanges et d'information portant sur les dossiers qui concernent notre ville, notre arrondissement et notre district. De nombreux projets sont en cours, permettant de faire de Québec une ville toujours plus attractive avec une qualité de vie sans pareil.

Vos besoins sont au cœur de mes préoccupations. C'est pourquoi j'espère que vous serez nombreux à venir discuter lors de cette soirée.

Au plaisir de vous rencontrer !



Mélissa Coulombe-Leduc

Conseillère municipale du district
du Cap-aux-Diamants

Rencontre annuelle d'information Jeudi 15 octobre 2026, à 18 h 30

Collège O'Sullivan de Québec
Espace de la cafétéria, rez-de-chaussée
840, rue Saint-Jean
Québec (Québec) G1R 1R3



Mélissa et le maire à la pâtisserie Chouquette.



Mélissa en compagnie de la troupe des tambours du Patrimoine.

POUR ME JOINDRE

Arrondissement de La Cité-Limoilou

500, rue du Pont
Québec (Québec) G1K 6N4

Par courriel :

melissa.coulombe-leduc@ville.quebec.qc.ca

Par téléphone :

418 641-6411, poste 1051

Facebook :

@MelissaCoulombeLeduc



Rencontre annuelle d'information

Jeudi 15 octobre 2026, à 18 h 30

Une invitation
de votre conseillère municipale
Mélissa Coulombe-Leduc

PARTOUT EN VILLE

Une ville dynamique où il fait bon vivre

- Mise en chantier de **5700 unités** résidentielles cette année, faisant passer le **taux d'inoccupation de 0,9 % à 2,4 %**;
- Soutien au **dynamisme des artères commerciales** en 2026 et 2027 à travers 11 ententes avec des regroupements de gens d'affaires totalisant **4,7 M\$**.

Une ville pour la mobilité durable

- Intensification des travaux préparatoires du projet **TramCité**;
- Investissement de **60 M\$ en sécurité routière** (création des zones aînées, sécurisation des corridors scolaires, mise en place de seuils de ralentissements).

Une ville bien administrée

- Hausse de taxes résidentielles de 1,9 % en 2026, **la plus faible en cinq ans**;
- **Surplus de 77,8 M\$ pour l'exercice financier 2025**, confirmant la rigueur de la gestion financière de la Ville.

Une ville soucieuse de l'environnement

- Plus de **20 000 arbres** plantés le long du tracé du tramway et dans les quartiers avoisinants.

Une ville sécuritaire

- Ajout de **51 effectifs policiers** et **37 effectifs au service de protection contre l'incendie** en 2026.



50^e anniversaire du Château Laurier. Crédit photo : Les festifs

PRÈS DE CHEZ NOUS

Soutenir l'habitation et attirer des résidents permanents dans le Vieux-Québec

- **Concrétisation du projet de l'îlot Saint-Vincent-de-Paul**, créant près de 160 unités de logements sociaux et abordables;
- **Moratoire sur l'hébergement touristique commercial** dans le Vieux-Québec : un gel de 150 jours afin de revoir le zonage pour favoriser l'arrivée de résidents.

Une mobilité partagée, sécuritaire et accessible

- Aménagement d'un **nouveau tronçon cyclable sécuritaire** sur la rue Abraham-Martin pour compléter le corridor du littoral;
- Investissement de plus de **3,6 M\$** pour **la reconstruction des escaliers** du Faubourg et des Franciscains et la réfection des escaliers Frontenac, Lépine et de la Chapelle;
- Ajout de cinq nouvelles stations de vélopartage à assistance électrique **àVélo**, et le renouvellement de deux stations express.

Des gestes concrets pour la préservation du patrimoine

- Mise en place d'un **chantier-école** avec la Maison des métiers d'art de Québec pour des travaux sur **l'église Saint-Jean-Baptiste**;



Rendez-vous au ville.quebec.qc.ca/consultations pour donner votre opinion sur plusieurs dossiers.



40^e anniversaire de la désignation du Vieux-Québec comme site du Patrimoine mondial de l'UNESCO

Amélioration de la qualité de vie dans le Vieux-Québec

- Installation de **capteurs de bruit** afin d'identifier les sources de pollution sonore et éventuellement, agir pour la contrer;
- **Limitation** de la circulation des autobus touristiques pour apaiser la circulation;
- **Création d'une commission consultative** sur la mobilité afin de se doter d'une vision à long terme pour le secteur;
- Sécurisation d'un bail long terme à l'îlot Charlevoix pour **un marché d'alimentation**;
- Déploiement d'un **2^e projet de conteneurs** de déchets sur la rue Sous-le-cap.