

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

8 octobre 2019 à 17 h 30

au Centre de loisirs Monseigneur-De Laval, 35, avenue du Couvent, Québec

ORDRE DU JOUR

Période de recueillement

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
 - 2.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 10 septembre 2019
3. Communications écrites au Conseil
 - 3.1 Liste des virements budgétaires du mois d'août 2019
4. Matières nécessitant une consultation publique
 - 4.1 Assemblée publique de consultation pour le projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement aux zones 53120Ma et 53121Mb*, R.C.A.5V.Q. 243 (Stationnement, avenue du Sous-Bois et rue des Pionnières-de-Beauport, district de la Chute-Montmorency–Seigneuriale)

Période d'intervention des personnes intéressées. Demande d'autorisation d'un usage conditionnel pour la propriété sise au 2400, boulevard Louis-XIV, lot 1 757 332, district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux

- 4.2 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel pour l'installation d'antennes sur une structure d'une hauteur de 27 mètres au 2400, boulevard Louis-XIV, lot 1 757 332 du cadastre du Québec, district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux - GT2019-171

Période d'intervention des personnes intéressées. Demande d'autorisation d'un usage conditionnel pour la propriété sise sur le chemin du Lac-des-Roches, lot 1 416 403, district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux

- 4.3 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel pour l'installation d'une antenne de télécommunication d'une hauteur de 25 mètres sur le lot 1 416 403 du cadastre du Québec (chemin du Lac-des-Roches), district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux - GT2019-170

Période d'intervention des personnes intéressées. Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 550, rue Duprac, lot 1 476 419, district de la Chute-Montmorency–Seigneurial

- 4.4 Demande de dérogation mineure - 550, rue Duprac, lot 1 476 419 - Arrondissement de Beauport, district de la Chute-Montmorency-Seigneurial - GT2019-160

Période d'intervention des personnes intéressées. Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 129, boulevard du Coteau, lot 1 987 089, district de la Chute-Montmorency–Seigneurial

- 4.5 Demande de dérogation mineure - 129, boulevard du Coteau, lot 1 987 089 - Arrondissement de Beauport, district de La Chute-Montmorency-Seigneurial - GT2019-161

Période d'intervention des personnes intéressées. Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 98, rue de la Fraternité, lot 1 987 853, district de la Chute-

Montmorency–Seigneurial

- 4.6 Demande de dérogation mineure - 98, rue de la Fraternité, lot 1 987 853 - Arrondissement de Beauport, district de La Chute-Montmorency-Seigneurial - GT2019-162

Période d'intervention des personnes intéressées. Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 735, rue Michel-Baudin, lot 2 035 959, district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux

- 4.7 Demande de dérogation mineure - 735, rue Michel-Baudin, lot 2 035 959 - Arrondissement de Beauport, district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux - GT2019-163

5. Première période de questions des citoyens

6. Propositions

6.1 Gestion du territoire

- 6.1.1 Approbation d'un projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 51015Rb*, R.C.A.5V.Q. 248 (Agrandissement d'une zone résidentielle, rue de Chasseforêt, district de Sainte-Thérèse-de-Lisieux) - GT2019-158

- 6.1.2 Approbation d'un projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à plusieurs zones situées dans le quartier Vieux-Moulin*, R.C.A.5V.Q. 247 (Modifications aux normes relatives aux matériaux de revêtement extérieurs, districts de Robert-Giffard et de la Chute-Montmorency-Seigneurial) - GT2019-159

- 6.1.3 Demande de dérogation mineure - lots 1 218 488, 1 218 501 et 1 218 459, avenue Jean-De Clermont et boulevard Monseigneur-Gauthier - Arrondissement de Beauport, district de Robert-Giffard

6.2 Loisirs, sports et vie communautaire

- 6.2.1 Autorisation de l'ajustement au montant prévu de la compensation financière du Programme Vacances-Été 2019 de l'organisme Le Pivot pour un montant de 37 843,59 \$ - LS2019-363

- 6.2.2 Autorisation pour le versement de subventions pour un montant totalisant 1 300 \$ à deux organismes pour célébrer leur anniversaire de fondation dans le cadre du programme de subvention pour les anniversaires d'existence de l'Arrondissement de Beauport - LS2019-364

6.3 Circulation et stationnement

- 6.3.1 Projet demandant à être exempté de l'obligation de fournir deux (2) cases de stationnement requises par le *Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme*, R.C.A.5V.Q. 4 pour l'immeuble localisé au 2375 et 2377, avenue du Bourg-Royal - Arrondissement de Beauport - TM2019-241

6.4 Autre

- 6.4.1 Adoption du calendrier 2020 des séances du conseil de l'Arrondissement de Beauport - A5DA2019-049

7. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire

8. Avis de motion et projets de règlement

- 8.1 Adoption du projet de *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement aux zones 53120Ma et 53121Mb*, R.C.A.5V.Q. 243 (Stationnement, avenue du Sous-Bois et rue des Pionnières-de-Beauport, district de la Chute-Montmorency-Seigneuriale) - A5DA2019-041

- 8.2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de*

Beauport sur l'urbanisme relativement aux zones 53120Ma et 53121Mb, R.C.A.5V.Q. 243 (Stationnement, avenue du Sous-Bois et rue des Pionnières-de-Beauport, district de la Chute-Montmorency-Seigneuriale) - A5DA2019-041

9. Adoption des règlements

- 9.1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 54098Mb, R.C.A.5V.Q. 242 (Ancienne quincaillerie Laberge, 564, avenue Royale, district de Robert-Giffard) - A5DA2019-044*
- 9.2 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 54051Ha, R.C.A.5V.Q. 245 (Réduction de la marge avant, rues de la Madone et Saint-Émile, district de Robert-Giffard) - A5DA2019-046*
- 9.3 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement aux zones 54038Ha et 54076Ha, R.C.A.5V.Q. 246 (Réduction de la marge avant, rue Doyon, district de Robert-Giffard) - A5DA2019-047*

10. Deuxième période de questions des citoyens

11. Période d'intervention des membres du conseil

12. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement,

Ginette Bergevin

P.S. Veuillez prendre note que la prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de Beauport se tiendra le mardi 12 novembre 2019 à 17 h 30, au Centre de loisirs Monseigneur-De Laval, 35 avenue du Couvent, Québec.