

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

21 juin 2022 à 17 h 30

à la salle du conseil de l'Édifice Denis-Giguère, 305, rue Racine, Québec

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
 - 2.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 17 mai 2022
 - 2.2 Procès-verbal de la séance extraordinaire du 2 juin 2022
3. Communications écrites au Conseil
 - 3.1 Dépôt des rapports d'opinion et de consultation écrite pour le projet de *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de la Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux zones 66144Ip et 66157Ip*, R.C.A.6V.Q. 317 (Avenue des Affaires) - district de Val-Bélair - Quartier Val-Bélair
 - 3.2 Liste des dépenses pour le mois de mai 2022
4. Matières nécessitant une consultation publique
 - 4.1 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 1711, rue Fréchette, lot 1 398 120, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile
 - 4.1.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1711, rue Fréchette, lot 1 398 120, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - GT2022-259
 - 4.2 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 3757, rue Verret, lot 1 106 719, quartier de Loretteville, district électoral de Loretteville-Les Châteliers
 - 4.2.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 3757, rue Verret, lot 1 106 719, quartier de Loretteville, district électoral de Loretteville-Les Châteliers - GT2022-260
5. Première période d'intervention des membres du Conseil
6. Première période de questions des citoyens
7. Propositions
 - 7.1 Gestion du territoire
 - 7.1.1 Nomination du secrétaire pour siéger au sein du comité consultatif d'urbanisme de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - GT2022-257
 - 7.1.2 Demandes assujetties à un règlement relatif au P.I.I.A. - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - GT2022-261
 - 7.1.3 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au P.I.I.A. - 1056-1058-1060, rue du Charivari, lot 6 292 377, quartier de Val-Bélair, district électoral de Val-Bélair - GT2022-262
 - 7.1.4 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au P.I.I.A. - 1057-1059-1061, rue du Charivari, lot 6 292 376, quartier de Val-Bélair, district électoral de Val-Bélair - GT2022-263

7.2 Loisirs, sports et vie communautaire

- 7.2.1 Autorisation de conclure une entente triennale entre la Ville de Québec et l'organisme Maison des jeunes l'Escapade de Val-Bélair relative au versement d'un soutien financier de 70 211 \$ pour l'année 2022 et de 63 264 \$ pour les années 2023 et 2024 - LS2022-092
- 7.2.2 Versement d'une subvention de 35 500 \$ à l'organisme « Loisirs des Hauts-Sentiers » dans le cadre du programme de soutien financier à un événement local pour l'organisation des « Fêtes de la famille de Saint-Émile » les 29, 30 et 31 juillet 2022, au parc Réal-Cloutier - LS2022-110
- 7.2.3 Versement d'une subvention de 6 000 \$ à l'organisme Sports-Loisirs L'Ormière pour l'animation d'une place éphémère dans l'arrondissement de La Haute-Saint-Charles - LS2022-107

7.3 Circulation et stationnement

7.4 Autre

8. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire

9. Réglementation :

a) avis de motion et projets de règlement

9a)-1 Adoption du projet du règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de la Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux zones 66144Ip et 66157Ip*, R.C.A.6V.Q. 317 (Avenue des Affaires) - district de Val-Bélair - Quartier Val-Bélair - GT2022-133

9a)-2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de la Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux zones 66144Ip et 66157Ip*, R.C.A.6V.Q. 317 (Avenue des Affaires) - district de Val-Bélair - Quartier Val-Bélair - GT2022-133

b) adoption des règlements

9b)-1 Adoption du *Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur la délivrance des permis et certificats d'autorisation requis pour permettre l'utilisation de terrains et la construction, la modification ou l'occupation de bâtiments à des fins de centre de la petite enfance ou de garderie sur le lot numéro 1 258 957 du cadastre du Québec*, R.C.A.6V.Q. 314 (Rue Saint-Maurice - Quartier Des Châtelés - District électoral de Loretteville-Les Châtelés) - GT2022-198

9b)-2 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux zones 63357Mb, 63365Mb, 63366Mb et 63368Mb*, R.C.A.6V.Q. 313 (Retrait du groupe d'usages C10 des rez-de-chaussée de la rue Racine - District de Loretteville-Les Châtelés - Quartier de Loretteville) - GT2021-481

10. Deuxième période de questions des citoyens

11. Deuxième période d'intervention des membres du Conseil

12. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement

Karine Gingras-Royer

P.S. La prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles aura lieu le mardi 5 juillet 2022, à 17 h 30

**Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et
d'intégration architecturale**

du comité consultatif d'urbanisme de l'Arrondissement de La Haute-
Saint-Charles

N° demande	Adresse	
20220425-071	13541	rue de Capella
20220503-058	6560-6570	rue de Saturne
20220406-010	4002	rue du Golf
20220422-016	313	rue des Vieux-Pins
20220413-042	1461	rue de Cabourg
20220413-048	1471	rue de Cabourg
20220414-004	1521	rue de Cabourg
20220414-010	1531	rue de Cabourg
20220509-029	1661	rue de Cabourg
20220509-033	1671	rue de Cabourg
20200831-010-V2	2778-2782	route de l'Aéroport
20220517-019	1320	rue de Cabourg
20220517-060	1330	rue de Cabourg