

## SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

6 décembre 2022 à 17 h 30

à la salle du conseil de l'Édifice Denis-Giguère, 305, rue Racine, Québec

### ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
  - 2.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 15 novembre 2022
3. Communications écrites au Conseil
  - 3.1 Liste des événements autorisés par délégation de pouvoir
  - 3.2 Liste des virements budgétaires pour le mois d'octobre 2022
4. Matières nécessitant une consultation publique
  - 4.1 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 12455, boulevard Saint-Claude, lot 4 428 526, quartier Des Châtel, district électoral de Loretteville-Les Châtel
    - 4.1.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 12455, boulevard Saint-Claude, lot 4 428 526, quartier Des Châtel, district électoral de Loretteville-Les Châtel - GT2022-561
5. Première période d'intervention des membres du Conseil
6. Première période de questions des citoyens
7. Propositions
  - 7.1 Gestion du territoire
    - 7.1.1 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à l'approbation d'un plan de construction sur les lots numéros 2 149 795, 2 149 827, 6 230 824, 6 230 825, 6 230 826, 6 230 827, 6 230 828, 6 230 829, 6 230 830, 6 230 831, 6 230 832, 6 230 833 et 6 230 834 du cadastre du Québec, R.C.A.6V.Q. 324 - GT2022-531*
    - 7.1.2 Demandes assujetties à un règlement relatif aux P.I.I.A. - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles (pour prendre connaissance des adresses des propriétés concernées, voir le document à la suite de l'ordre du jour) - GT2022-569
    - 7.1.3 Demandes assujetties à un règlement relatif aux P.I.I.A. - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles (pour prendre connaissance des adresses des propriétés concernées, voir le document à la suite de l'ordre du jour) - GT2022-568
    - 7.1.4 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au PIIA - 1750, boulevard Pie-XI Nord, lot 6 537 880, quartier de Val-Bélair, district électoral de Val-Bélair - GT2022-567
    - 7.1.5 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au PIIA - 40-42, rue des Aulnaies, lot 1 275 428, quartier de Loretteville, district électoral de Loretteville-Les Châtel - GT2022-566
    - 7.1.6 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au PIIA - 230, rue des Ormes-d'Amérique, lot 6 526 297, quartier de Loretteville, district électoral de Loretteville-

Les Châtelains - GT2022-565

- 7.1.7 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au PIIA - 1076, chemin de Bélair, lot 2 152 670, quartier de Val-Bélair, district électoral de Val-Bélair - GT2022-536
- 7.2 Loisirs, sports et vie communautaire
  - 7.2.1 Autorisation de l'ajustement au montant prévu de la compensation financière du Programme Vacances-Été 2022 de Sports-Loisirs L'Ornière pour un montant total de 19 105,32 \$ - LS2022-176
  - 7.2.2 Versement de six (6) subventions totalisant un montant de 13 032 \$ à six (6) organismes pour des demandes déposées dans les programmes de soutien financier du Cadre de soutien aux organismes reconnus, pour la date de dépôt du 15 septembre 2022. - LS2022-214
- 7.3 Circulation et stationnement
  - 7.3.1 Ordonnance numéro O-242 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue Mandeville - District électoral de Val-Bélair - TM2022-311
  - 7.3.2 Ordonnance numéro O-193 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue de Montrachet - District électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - TM2022-227
  - 7.3.3 Ordonnance numéro O-240 concernant des modifications aux règles portant sur la circulation sur le réseau local relativement à l'avenue Lapierre - District électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - TM2022-304
- 7.4 Autre
  - 7.4.1 Versement d'une subvention de 100 \$ au Club de l'âge d'Or de Val-Bélair. - A6DA2022-014
  - 7.4.2 Versement d'une subvention de 150 \$ aux Chevaliers de Colomb Lac St-Charles - A6DA2022-013
  - 7.4.3 Versement d'une subvention de 150 \$ au Regroupement des aînés de Saint-Émile - A6DA2022-012
  - 7.4.4 Adoption du calendrier 2023 des séances du conseil de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - A6DA2022-011
  - 7.4.5 Versement d'une subvention de 125 \$ au Conseil 9840 de Val Bélair des Chevaliers de Colomb - A6DA2022-015
- 8. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire
- 9. Réglementation :
  - a) avis de motion et projets de règlement
    - 9a)-1 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux critères applicables aux plans de construction ou de modification pouvant être approuvés sur les lots numéros 2 149 795, 2 149 827, 6 230 824, 6 230 825, 6 230 826, 6 230 827, 6 230 828, 6 230 829, 6 230 830, 6 230 831, 6 230 832, 6 230 833 et 6 230 834 du cadastre du Québec, R.C.A.6V.Q. 323 - GT2022-531*
    - 9a)-2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux critères applicables aux plans de construction ou de modification pouvant être approuvés sur les lots numéros 2 149 795, 2 149 827, 6 230 824, 6 230 825, 6 230 826, 6 230 827, 6 230 828, 6 230 829, 6 230 830, 6 230 831, 6 230 832, 6 230 833 et 6 230 834 du cadastre du Québec, R.C.A.6V.Q. 323 - GT2022-531*

- 9a)-3 Avis de motion relatif au *Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur la tarification des biens et des services et les autres frais*, R.C.A.6V.Q. 319 et dépôt du projet de règlement - FN2022-059
- b) adoption des règlements
- 9b)-1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux usages conditionnels à la zone 62002Fa*, R.C.A.6V.Q. 318 (secteur du boulevard de la Colline) - District électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - Quartier de Saint-Émile - GT2022-375
10. Deuxième période de questions des citoyens
11. Deuxième période d'intervention des membres du Conseil
12. Clôture

L'assistante-greffière  
d'arrondissement

Karine Gingras-Royer

P.S. La prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles aura lieu le mardi 17 janvier 2023, à 17 h 30

**District électoral de Lac-Saint-Charles–Saint-Émile**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
6619-6621-6623	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile
6559-6561-6563	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile
6571-6573-6575	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile
6583-6585-6587	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile
6595-6597-6599	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile
6607-6609-6611	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile

**District électoral de Loretteville–Les Châtelains**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>

**District électoral de Val-Bélair**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>



**Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et d'intégration architecturale**  
**Arrondissement de La Haute-Saint-Charles**  
Séance du mardi 6 décembre 2022  
du conseil d'arrondissement

**District électoral de Lac-Saint-Charles–Saint-Émile**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>

**District électoral de Loretteville–Les Châtelains**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>

**District électoral de Val-Bélair**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
1025	rue du Charivari	Quartier de Val-Bélair
1015	rue du Charivari	Quartier de Val-Bélair