

## SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

15 avril 2024 à 17 h 30

à la salle du conseil de l'Édifice Denis-Giguère, 305, rue Racine, Québec

### ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
  - 2.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 18 mars 2024
  - 2.2 Procès-verbal de la séance extraordinaire du 25 mars 2024
3. Communications écrites au Conseil
  - 3.1 Rapport sur le dépôt des requêtes pour le projet de *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à l'approbation d'un plan de construction sur les lots numéros 2 149 795, 2 149 827, 6 230 824, 6 230 825, 6 230 826, 6 230 827, 6 230 828, 6 230 829, 6 230 830, 6 230 831, 6 230 832, 6 230 833 et 6 230 834 du cadastre du Québec*, R.C.A.6V.Q. 324
  - 3.2 Rapport de consultation publique et de demande d'opinion concernant le projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux normes d'implantation d'un garage détaché accessoire à un logement dans plusieurs zones*, R.C.A.6V.Q. 345 (secteur de l'avenue du Lac-Saint-Charles, quartier de Lac-Saint-Charles, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile)
  - 3.3 Liste des virements budgétaires
  - 3.4 Liste des dépenses du mois de mars 2024
4. Matières nécessitant une consultation publique
  - 4.1 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 1568, chemin de Bélair, lot 2 152 684, quartier de Val-Bélair, district électoral de Val-Bélair
    - 4.1.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1568, chemin de Bélair, lot 2 152 684, quartier de Val-Bélair, district électoral de Val-Bélair - GT2024-120
  - 4.2 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 5878, rue du Campagnol, lot 3 688 552, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile
    - 4.2.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 5878, rue du Campagnol, lot 3 688 552, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - GT2024-119
  - 4.3 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située aux 6159-6163-6167, rue Vézina, lot 6 562 315, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile
    - 4.3.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise aux 6159-6163-6167, rue Vézina, lot 6 562 315, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - GT2024-118

- 4.4 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 2168, avenue Lapierre, lot 5 790 468, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile
  - 4.4.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 2168, avenue Lapierre, lot 5 790 468, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - GT2024-117
5. Première période d'intervention des membres du Conseil
6. Première période de questions des citoyens
7. Propositions
  - 7.1 Gestion du territoire
    - 7.1.1 Demandes assujetties à un règlement relatif aux PIIA - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - GT2024-122
    - 7.1.2 Demandes assujetties à un règlement relatif aux PIIA - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - GT2024-121
  - 7.2 Loisirs, sports et vie communautaire
    - 7.2.1 Versement de subventions à trois organismes dans le cadre du Programme Estival-Ado 2024 pour un total de 47 040 \$ - LS2024-056
    - 7.2.2 Autorisation de la conclusion de trois ententes entre la Ville de Québec, Arrondissement de La Haute-Saint-Charles et trois organismes afin de fixer les obligations et les engagements entre les parties dans le cadre de la planification, l'organisation et la réalisation du Programme Vacances-Été (PVE) 2024 - LS2024-057
    - 7.2.3 Versement de subventions à trois organismes totalisant 68 001,46 \$ conformément au Cadre de financement des corporations de loisir - LS2024-066
    - 7.2.4 Conclusion d'une entente entre la Ville de Québec et l'organisme Sports-Loisirs L'Ormière relativement à l'entretien spécialisé et à la surveillance des lieux et équipements récréatifs ou sportifs, du 1er mai 2024 au 30 avril 2025 - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles (Dossier 90371) - AP2024-148
    - 7.2.5 Conclusion d'une entente entre la Ville de Québec et l'organisme Loisirs des Hauts-Sentiers L.D.H.S. relativement à la surveillance des lieux et équipements récréatifs ou sportifs, du 1er mai 2024 au 30 avril 2025 - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles (Dossier 90376) - AP2024-151
  - 7.3 Circulation et stationnement
    - 7.3.1 Ordonnance numéro O-303 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue du Grand-Bourg - District électoral Val-Bélair - TM2024-045
    - 7.3.2 Ordonnance numéro O-298 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue Castel - District électoral Val-Bélair - TM2024-016
  - 7.4 Autre
    - 7.4.1 Report de la séance du mercredi 22 mai 2024 au lundi 27 mai 2024 - A6DA2024-005
8. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire
9. Réglementation :
  - a) avis de motion et projets de règlement
    - 9a)-1 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux normes d'implantation d'un garage détaché accessoire à un logement dans plusieurs zones*, R.C.A.6V.Q. 345

(secteur de l'avenue du Lac-Saint-Charles, quartier de Lac-Saint-Charles, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile) - GT2024-029

9a)-2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux normes d'implantation d'un garage détaché accessoire à un logement dans plusieurs zones*, R.C.A.6V.Q. 345 (secteur de l'avenue du Lac-Saint-Charles, quartier de Lac-Saint-Charles, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile) - GT2024-029

- b) adoption des règlements
- 10. Deuxième période de questions des citoyens
- 11. Deuxième période d'intervention des membres du Conseil
- 12. Clôture

L'assistante-greffière  
d'arrondissement

Karine Gingras-Royer

P.S. La prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles aura lieu le lundi 27 mai 2024, à 17 h 30



**Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et d'intégration architecturale**  
**Arrondissement de La Haute-Saint-Charles**  
Séance du lundi 15 avril 2024  
du conseil d'arrondissement

**District électoral de Lac-Saint-Charles–Saint-Émile**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
6159-6163-6167	rue Vézina	Quartier de Saint-Émile

**District électoral de Loretteville–Les Châtelains**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
9220	rue John-Simons	Quartier Des Châtelains
12565	boulevard de la Colline	Quartier de Loretteville

**District électoral de Val-Bélair**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
1347-1349	avenue de l'Amiral	Quartier de Val-Bélair
1355-1357	avenue de l'Amiral	Quartier de Val-Bélair
1400-1402-1404	rue de Cabourg	Quartier de Val-Bélair



**Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et d'intégration architecturale**  
**Arrondissement de La Haute-Saint-Charles**  
Séance du lundi 15 avril 2024  
du conseil d'arrondissement

**District électoral de Lac-Saint-Charles–Saint-Émile**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
1768-1772	rue du Zénith	Quartier de Saint-Émile

**District électoral de Loretteville–Les Châtelains**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
-----------------	-------------	-----------------

**District électoral de Val-Bélair**

<b>Immeuble</b>	<b>Voie</b>	<b>Quartier</b>
1239	chemin de Bélair	Quartier de Val-Bélair