

Procès-verbal de la deuxième assemblée régulière de l'année 2019 du conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency, tenue le mercredi 27 février, à 19 h, à l'Espace Saint-Grégoire, 2, rue Monseigneur-Marc-Leclerc

PRÉSENCES :

Membres avec droit de vote :

M. Mathieu Goupil	Président
M. Christian Rousseau	Vice-président
Mme Micheline Boutin	Trésorière
Mme Louise Côté	Secrétaire
M. Sébastien Veilleux	Administrateur
M. Martin Racine	Administrateur

ABSENCES :

M. André Ampleman	Administrateur
-------------------	----------------

IL Y A QUORUM

Étaient aussi présents :

M. Stevens Mélançon	Conseiller municipal District de la Chute-Montmorency-Seigneurial
Mme Hélène St-Pierre	Conseillère en consultations publiques Service de l'interaction citoyenne
M. Sébastien Dumas	Conseiller en urbanisme Arrondissement de Beauport

Outre les personnes mentionnées ci-dessus environ 35 personnes assistent à l'assemblée.

Ordre du jour

1. Ouverture de l'assemblée
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour
3. Demandes d'opinion au conseil de quartier

Projets de modifications au Règlement d'urbanisme relativement à l'adoption d'un plan de construction pour un projet de développement commercial sur une partie du lot 6 252 119 situé sur la rue des Pionnières-de-Beauport (R.C.A.5V.Q. 218 et 219)

 - Présentation du projet de modification
 - Questions et commentaires du public
 - Questions, commentaires et recommandations des administrateurs du conseil de quartier

Projet de modification au Règlement d'urbanisme relativement aux zones 53089Ha et 53091Hb, R.C.A.5V.Q. 231

 - Présentation du projet de modification
 - Questions et commentaires du public
 - Questions, commentaires et recommandations des administrateurs du conseil de quartier
4. Adoption du procès-verbal de la rencontre du 23 janvier 2019
5. Suivi au procès-verbal du 23 janvier 2019
6. Fonctionnement : nomination d'administrateurs cooptés
7. Dossiers et projets en cours du conseil de quartier
 - Aménagement des terrains coin avenue Ruel, 121^{ème} Rue (côté ouest), 122^{ème} Rue et boulevard Sainte-Anne. 15-CA-55
 - Zone d'attente des autobus du RTC sur l'avenue Royale et Courville
 - Aménagement au pied et au haut de la Chute-Montmorency
 - Aménagement et plantation d'arbres en face du centre communautaire Le Pivot
8. Réunions et activités des membres du conseil de quartier
 - Table de concertation vélo des conseils de quartier
 - Comité de vigilance de l'incinérateur (CVI) de la ville de Québec
 - Comité de vigilance des activités portuaires
 - Comité sur le plan métropolitain de gestion des matières résiduelles
 - Conseil d'arrondissement de Beauport
 - Comité d'action et de revitalisation socioéconomique de Montmorency
9. Lettres et propositions à adopter
 - Plantation d'arbres dans le quartier de l'ancienne cimenterie
10. Période d'intervention du conseiller municipal
11. Période de questions et commentaires des citoyens

12. Trésorerie
 - Paiement de la secrétaire de rédaction
 - Paiement du kilométrage des administrateurs du CA
 - État des revenus et des dépenses et solde bancaire
13. Correspondance et information
14. Divers
15. Levée de l'assemblée

19-02-01 Ouverture de l'assemblée

Le président M. Mathieu Goupil ouvre l'assemblée à 19h. Il souhaite la bienvenue à tous les participants.

19-02-02 Lecture et adoption de l'ordre du jour

M. Goupil passe en revue l'ordre du jour.

RÉSOLUTION 19-CA-10

L'ordre du jour est modifié comme suit :

13. CORRESPONDANCE ET INFORMATION pour y ajouter :

- Vision Habitation

14. DIVERS pour y ajouter :

- Assemblée générale annuelle
- Démission de M. Serge Laberge

SUR PROPOSITION de M. Christian Rousseau appuyé par Mme Louise Côté IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'adopter l'ordre du jour tel que modifié. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.*

19-02-03 Demandes d'opinion au conseil de quartier

Projets de modifications au Règlement d'urbanisme relativement à l'adoption d'un plan de construction pour un projet de développement commercial sur une partie du lot 6 252 119 situé sur la rue des Pionnières-de-Beauport (R.C.A.5V.Q. 218 et 219)

Projet de modification au Règlement d'urbanisme relativement aux zones 53089Ha et 53091Hb, R.C.A.5V.Q. 231

Pour ces points de l'ordre du jour, M. Goupil remet la présidence à Mme Hélène St-Pierre.

Mme St-Pierre explique le contexte et le déroulement des demandes d'opinion. M. Sébastien Dumas, conseiller en urbanisme présente les projets de modification aux règlements.

RÉSOLUTION 19-CA-11

Sur une proposition dûment appuyée, il est résolu à LA MAJORITÉ de recommander au conseil d'arrondissement de Beauport d'adopter les projets de modifications au Règlement d'urbanisme relativement à l'adoption d'un plan de construction pour un projet de développement commercial sur une partie du lot 6 252 119 situé sur la rue des Pionnières-de-Beauport (R.C.A.5V.Q. 218 et 219).

RÉSOLUTION 19-CA-12

Sur une proposition dûment appuyée, il est résolu à LA MAJORITÉ de recommander au conseil d'arrondissement de Beauport d'adopter Projet de modification au Règlement d'urbanisme relativement aux zones 53089Ha et 53091Hb, R.C.A.5V.Q. 231

Mme St-Pierre remercie tous les participants à ces demandes d'opinion et elle cède la parole au président pour la suite de la séance.

19-02-04 **Adoption du procès-verbal de la rencontre du 23 janvier 2019**

RÉSOLUTION 19-CA-13

SUR PROPOSITION de Mme Louise Côté, appuyée par Mme Micheline Boutin, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'adopter le procès-verbal du 23 janvier 2019. **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

19-02-05 Suivi au procès-verbal du 23 janvier 2019

- Vision de l'habitation
Mme Boutin s'informe si un membre du conseil de quartier a participé à la rencontre en question. Mme St-Pierre répond que la rencontre a lieu demain le 28 février. Aucun représentant n'est disponible.
- Demande du Journal de Québec
Mme Boutin demande quel a été le développement de cette requête. M. Rousseau informe les membres qu'aucun article n'a été publié. Il fait mention que le pavage des rues débuté il y a deux ou trois ans est pratiquement complété à 100%, les rues restantes sont prévues prochainement.

19-02-06 Fonctionnement : nomination d'administrateurs cooptés

M. Goupil invite les citoyens présents intéressés à poser leur candidature. Il rappelle que des administrateurs cooptés sont les bienvenus et que quelques postes d'administrateurs seront disponibles lors des élections prévues à l'assemblée générale annuelle le 24 avril prochain. Mme St-Pierre répond à une demande d'explications concernant les postes d'administrateurs cooptés et d'administrateurs élus et des conditions à remplir.

Mme Côté précise qu'en avril, il y aura deux postes vacants à combler par des hommes et trois postes vacants à combler par des femmes. Le mandat a une durée de deux ans. Elle explique le rôle et les fonctions des administrateurs et du conseil d'administration, ajoutant que le conseil de quartier est un lien entre la Ville et les citoyens, avec l'appui du conseiller municipal M. Mélançon et la conseillère en consultations publiques Mme St-Pierre. Elle fait l'énumération des différents comités sur lesquels les membres siègent ou auxquels ils participent.

19-02-07 Dossiers et projets en cours du conseil de quartier

Aménagement des terrains coin avenue Ruel, 121^e Rue (côté ouest), 122^e Rue et boulevard Sainte-Anne. 15-CA-55 :

Mme Côté réitère qu'il n'y a toujours aucun développement.

Zone d'attente des autobus du RTC sur l'avenue Royale et Courville :

M. Mélançon fait lecture des réponses obtenues de M. Rémi Normand du RTC concernant les sujets suivants :

- État de situation concernant les travaux du Terminus des Chutes
- État de situation concernant le virage des autobus articulés
- État de situation concernant l'attente des bus en file

Concernant ce sujet, M. Mélançon va revenir à la charge auprès de M. Normand puisque la réponse de ce dernier n'a pas apporté de précision sur la question qui lui a été posée.

Aménagement au pied et au haut de la Chute-Montmorency :

Aucun suivi

Aménagement et plantation d'arbres en face du centre communautaire Le Pivot :

Aucun suivi

Mme Côté demande que deux autres sujets soient discutés à la prochaine rencontre, à savoir :

Plantation d'arbres sur le boulevard des Chutes

Plantation d'une bande arbustive sur l'avenue Royale entre le boulevard des Chutes et la rue Xavier-Giroux

19-02-08 Réunions et activités des membres du conseil de quartier

Table de concertation vélo des conseils de quartier :

Mme Boutin n'a pas de nouvelles à communiquer. Elle attend une convocation pour la prochaine rencontre.

Comité de vigilance de l'incinérateur (CVI) de la Ville de Québec :

Mme Boutin mentionne avoir participé à deux réunions régulières sur le fonctionnement de l'incinérateur (24 janvier et 11 février). Elle prendra connaissance du rapport intitulé « **Mon environnement, ma santé : un projet visant l'amélioration de la qualité de l'air** ».

Une rencontre devant porter sur le recyclage a été reportée au 21 mars. Une consultation publique est prévue le 30 avril.

De plus, elle a assisté à la séance du conseil d'arrondissement le 12 février.

Comité de vigilance des activités portuaires :

M. Veilleux a participé à la rencontre du 21 février. Il fait part de deux points d'intérêt général, à savoir la qualité de l'air dans Limoilou – **«*Mon environnement, ma santé : un projet visant l'amélioration de la qualité de l'air*»** (en lien avec le sujet précédent) qui est un bilan initial déposé sur le site internet du CIUSSS de la Capitale-Nationale. L'autre point a porté sur Beauport 2020, projet toujours à l'étude au fédéral qui a demandé des précisions au Port de Québec au niveau environnemental. Des réponses sont attendues.

Comité sur le plan métropolitain de gestion des matières résiduelles :

Mme Boutin informe qu'une sortie publique initialement prévue fin mars a été reportée au 30 avril.

Conseil d'arrondissement de Beauport :

Mme Boutin a participé à la dernière rencontre du conseil d'arrondissement de Beauport. Il est question de ses interventions que M. Mélançon apprécie. Concernant la gestion des matières résiduelles, il mentionne qu'un nouvel entrepreneur est en rodage depuis un an et que des ajustements devront être faits en suivi des plaintes qui ont été faites.

Comité d'action et de revitalisation socioéconomique de Montmorency :

M. Goupil mentionne qu'il s'agit d'un nouveau comité sur lequel il va siéger. Ce comité mis sur pied par le député M. Simard regroupera des citoyens, des dirigeants d'organismes communautaires, des gens d'affaires, des observateurs politiques (dont M. Mélançon) et économiques ainsi que des intervenants futurs, dont CEDC et le Fonds d'emprunt de Québec.

La première rencontre a eu lieu hier. M. Mélançon informe les membres que ce comité sera un «pendant» du conseil de quartier, qu'il ciblera les priorités tant aux niveaux résidentiel que commercial. Il sera aussi orienté vers les services aux citoyens et à la revitalisation du territoire. Plusieurs projets (commerce et milieu de vie) sont sur la table.

19-02-09 Lettres et propositions à adopter

- Plantation d'arbres dans le quartier de l'ancienne cimenterie

RÉSOLUTION 19-CA-14

Considérant que le quartier de l'ancienne cimenterie composé des rues des Pionnières-de-Beauport, Marie-Chapelier, Anne-Martin, Françoise-Garnier et Claire-Morin est relativement neuf comparativement au quartier voisin;

Considérant que la Ville de Québec a adopté la Vision de l'arbre 2015-2025;

Considérant la volonté de la Ville de Québec d'augmenter la canopée globale de Québec de 32 % à 35 %;

Considérant que l'arrondissement de Beauport a le deuxième plus bas pourcentage de l'indice de canopée après l'arrondissement de La Cité-Limoilou;

Considérant que plusieurs habitations ne comportent aucun arbre en façade;

Considérant le règlement no.479 du R.V.Q 1400 exigeant la plantation d'un arbre dans les 18 mois suivant la date de l'occupation de l'immeuble ou la date de fin de validité du permis ou du certificat relatif aux travaux;

Considérant le règlement no. 483 du R.V.Q 1400 qui stipule qu'un arbre doit être planté et maintenu en cour avant lorsque la profondeur de cette cour avant excède trois mètres et que cet arbre doit avoir, au moment de la plantation, un diamètre de 0,05 mètre mesuré à 1,3 mètre au-dessus du niveau du sol;

SUR PROPOSITION de M. Mathieu Goupil, appuyé par M. Sébastien Veilleux, IL EST RÉSOLU que le conseil de quartier des Chutes-Montmorency demande à la Ville de Québec d'exercer son pouvoir d'application des règlements afin de transmettre des avis de non-conformité dans le but d'améliorer la canopée du quartier et de transmettre la documentation sur la plantation d'arbres en façade aux propriétaires afin de les accompagner dans leur plantation. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.*

Mme Côté mentionne que plusieurs demandes ont été faites à l'arrondissement pour des plantations d'arbres et qu'il n'y a pas eu de développement. Mme St-Pierre mentionne que des demandes sont déjà actives et qu'elle fera un suivi avec M. Mélançon.

19-02-10 Période d'intervention du conseiller municipal

M. Mélançon remercie les citoyens présents ainsi que les membres du conseil de quartier. Il souligne également le départ de M. Christian Rousseau qui quitte ses fonctions au sein du conseil de quartier.

Il aborde les dossiers récurrents qui font l'objet de ses préoccupations et de suivis assidus, à savoir :

- le déneigement dans l'arrondissement
- la révision souhaitée de la politique sur le déneigement
- les projets d'infrastructures et les services
- les projets du PTI
- l'offre de services du RTC
- la rénovation de la piscine du parc Vachon

19-02-11 Période de questions et commentaires des citoyens

Un citoyen propose une résolution qu'il lit concernant le déneigement des rues Talbot et Morency. Ce projet de résolution n'est pas recevable à la présente séance. Il faudra que ce point soit à l'ordre du jour de la prochaine rencontre du conseil de quartier en mars prochain. M. Mélançon prend note de cette demande citoyenne dont il fera un suivi en temps et lieu auprès du conseil d'arrondissement. Mme St-Pierre apporte certaines précisions.

19-02-12 Trésorerie

- **Paiement de la secrétaire de rédaction**

RÉSOLUTION 19-CA-15

SUR PROPOSITION de Mme Micheline Boutin, appuyée par M. Mathieu Goupil, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'autoriser le paiement de 192,00 \$ à Mme Andrée Gaumond pour sa participation à la rencontre et la rédaction du procès-verbal du 23 janvier 2019 ainsi que la préparation du tableau des résolutions de 2018. **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**



CONSEIL DE QUARTIER

DES CHUTES-MONTMORENCY

- **Paiement du kilométrage des administrateurs du CA**

RÉSOLUTION 19-CA16

SUR PROPOSITION de M. Sébastien Veilleux, appuyé par M. Christian Rousseau, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'autoriser le paiement de 20,80 \$ à Mme Micheline Boutin pour sa participation aux deux rencontres du Comité de vigilance de l'incinérateur. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.*

- **Paiement des frais de lunch**

RÉSOLUTION 19-CA17

SUR PROPOSITION de Mme Micheline Boutin, appuyée par M. Martin Racine, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'autoriser le paiement de 38,11 \$ à M. Mathieu Goupil pour le remboursement des frais de la collation de la séance de ce jour. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.*

- **État des revenus et des dépenses et solde bancaire**

Mme Boutin informe l'assemblée que le solde bancaire en date du 31 janvier 2019 est de 1 542,15 \$.

19-02-13 Correspondance et information

- **Vision de l'habitation**
Ce sujet a été discuté précédemment.

19-02-14 Divers

Mme Micheline Boutin remercie M. Mélançon et Mme St-Pierre pour la réservation de l'Espace Saint-Grégoire.

- **Assemblée générale annuelle**
Ce sujet a été discuté précédemment.



CONSEIL
DE QUARTIER

DES CHUTES-MONTMORENCY

➤ **Démission de M. Serge Laberge**

M. Goupil fait lecture de la lettre de démission de M. Serge Laberge, administrateur coopté.

19-02-15 **Levée de l'assemblée**

L'ordre du jour étant épuisé, **SUR PROPOSITION de M. Christian Rousseau, appuyé par M. Mathieu Goupil, IL EST RÉSOLU** par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency de lever l'assemblée à 21h15. **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

Procès-verbal rédigé par madame Andrée Gaumont.

SIGNÉ

Mathieu Goupil
Président

SIGNÉ

Louise Côté
Secrétaire