

Procès-verbal de la deuxième assemblée régulière de l'année 2020 du conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency, tenue le mardi 3 mars 2020, à 19 h, au 4551, boulevard Sainte-Anne

PRÉSENCES :

Membres avec droit de vote :

M. Mathieu Goupil	Président
M. Martin Racine	Vice-président
M. Sébastien Veilleux	Secrétaire
Mme Micheline Boutin	Trésorière
M. Benoit Maréchal	Administrateur

ABSENCES :

Aucune

IL Y A QUORUM

Étaient aussi présents :

M. Stevens Mélançon	Conseiller municipal District de la Chute-Montmorency-Seigneurial
Mme Hélène St-Pierre	Conseillère en consultations publiques Service de l'interaction citoyenne
Mme Éliana Ribeiro	Conseillère en urbanisme Arrondissement de Beauport

Outre les personnes mentionnées ci-dessus quinze (15) personnes assistent à l'assemblée.

Ordre du jour

1. Ouverture de l'assemblée
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour
3. Demandes d'opinion au conseil de quartier
Projet de modification au règlement d'urbanisme relativement à la zone 53136Hb, R.C.A.5V.Q.261 (projet visant à autoriser la construction d'une résidence unifamiliale isolée de deux étages avec garage intégré sur un terrain vacant situé au 364, 110^{ème} Rue).
 - Présentation du projet de modification
 - Questions et commentaires du public
 - Questions, commentaires et recommandations des administrateurs du conseil de quartier

Projet de modification au règlement d'urbanisme relativement à une permission d'occupation sur le lot 1 988 460 au 490, 113^{ème} Rue (R.C.A.5V.Q. 263 et 264).

- Présentation du projet de modification
 - Questions et commentaires du public
 - Questions, commentaires et recommandations des administrateurs du conseil de quartier
4. Adoption du procès-verbal de la rencontre du 18 décembre 2019 et prise d'acte du compte rendu de la rencontre du 22 janvier 2020
 5. Suivi au procès-verbal du 18 décembre 2019 et suivi au compte rendu de la rencontre du 22 janvier 2020
 6. Fonctionnement : nomination d'administrateurs cooptés
 7. Dossiers et projets en cours du conseil de quartier :
 - Aménagement des terrains coin avenue Ruel, 121^{ème} Rue (côté ouest), 122^{ème} Rue et boulevard Sainte-Anne **15-CA-55**
 - Zone d'attente des autobus du RTC sur l'avenue Royale et Courville
 - Augmentation de la fréquence des autobus entre le centre-ville et le secteur Montmorency via le boulevard Sainte-Anne et l'ajout d'un service de navette entre le pied et le haut de la chute Montmorency **18-CA-31**
 - Aménagement au pied et au haut de la Chute-Montmorency
 - Recondution de la place éphémère dans le quartier Chutes-Montmorency **19-CA-44**
 8. Réunions et activités des membres du conseil de quartier
 - Table de concertation vélo des conseils de quartier
 - Comité de vigilance de l'incinérateur (CVI) de la Ville de Québec
 - Comité sur le plan métropolitain de gestion des matières résiduelles
 - Comité de vigilance des activités portuaires
 - Conseil d'arrondissement de Beauport
 - Comité d'action et de revitalisation socioéconomique de Montmorency
 9. Lettres et propositions à adopter
 10. Période d'intervention du conseiller municipal
 11. Période de questions et commentaires des citoyens
 12. Trésorerie
 - Paiement de la secrétaire de rédaction
 - Paiement du kilométrage des administrateurs du CA
 - État des revenus et des dépenses et solde bancaire
 13. Correspondance et information
 14. Divers
 15. Levée de l'assemblée

20-02-01 Ouverture de l'assemblée

Le président M. Mathieu Goupil ouvre l'assemblée à 19h. Il souhaite la bienvenue à tous les participants.

20-02-02 Lecture et adoption de l'ordre du jour

M. Goupil passe en revue l'ordre du jour.

RÉSOLUTION 20-CA-01

SUR PROPOSITION de M. Benoit Maréchal, appuyé par Mme Micheline Boutin, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'adopter l'ordre du jour tel que modifié. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.*

20-02-03 Demandes d'opinion au conseil de quartier

Projet de modification au règlement d'urbanisme relativement à la zone 53136Hb, **R.C.A.5V.Q.261** (projet visant à autoriser la construction d'une résidence unifamiliale isolée de deux étages avec garage intégré sur un terrain vacant situé au 364, 110^{ème} Rue)

Projet de modification au règlement d'urbanisme relativement à une permission d'occupation sur le lot 1 988 460 au 490, 113^{ème} Rue (**R.C.A.5V.Q. 263 et 264**).

Pour ces points de l'ordre du jour, M. Mathieu Goupil remet la présidence à Mme Hélène St-Pierre.

Mme St-Pierre explique le contexte, le déroulement des demandes d'opinion et le processus de suivi pour leur entrée en vigueur. Mme Éliana Ribeiro, conseillère en urbanisme présente les projets de modification aux règlements.

RÉSOLUTION 20-CA-02

Sur une proposition dûment appuyée, il est résolu à l'unanimité, de recommander au conseil d'arrondissement de Beauport d'adopter le projet de règlement intitulé Projet de modification au Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme, relativement à la zone 53136Hb, R.C.A.5V.Q. 261 - district de La Chute-Montmorency-Seigneurial.



RÉSOLUTION 20-CA-03

Sur une proposition dûment appuyée, il est résolu à l'unanimité, de recommander au conseil d'arrondissement de Beauport d'adopter le projet de modification du Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme, relativement à une permission d'occupation sur le lot numéro 1 988 460 du cadastre du Québec, R.C.A.5V.Q.263.- district de La Chute-Montmorency-Seigneurial.

RÉSOLUTION 20-CA-04

Sur une proposition dûment appuyée, il est résolu à l'unanimité de recommander au conseil d'arrondissement de Beauport d'adopter le projet de modification du Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme, relativement à une demande d'occupation sur le lot numéro 1 988 460 du cadastre du Québec, R.C.A.5V.Q.264.- district de La Chute-Montmorency-Seigneurial

20-02-04 Adoption du procès-verbal de la rencontre du 18 décembre 2019 et prise d'acte du compte rendu de la rencontre du 22 janvier 2020

RÉSOLUTION 20-CA-05

SUR PROPOSITION de M. Sébastien Veilleux, appuyé par M. Benoit Maréchal, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'adopter le procès-verbal de la rencontre du 18 décembre 2019 et de prendre acte du compte rendu de la rencontre du 22 janvier 2020. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ*

20-02-05 Suivi au procès-verbal du 18 décembre 2019 et suivi au compte rendu de la rencontre du 22 janvier 2020

Rien à signaler

20-02-06 Fonctionnement : nomination d'administrateurs cooptés

M. Goupil mentionne qu'en avril prochain, il y aura assemblée générale annuelle (AGA) le 22 avril prochain. Il explique le processus de nomination à Mme Marie Moreau, citoyenne ayant déposé sa candidature pour devenir administratrice cooptée. Il y a possibilité que sa nomination

soit en vigueur dès ce jour (pour un mois jusqu'à l'AGA avec renouvellement) ou en vigueur lors de l'AGA (pour un an). Des précisions sont apportées par Mme St-Pierre concernant une éventuelle nomination pour être élue à titre d'administratrice et siéger au conseil de quartier dès avril prochain. Mme Moreau dépose son formulaire à cet effet. Finalement, elle se joint dès maintenant à titre de membre coopté. M. Goupil la remercie de son implication qui va faciliter grandement le quorum lors des assemblées.

Il invite les citoyens et citoyennes présents à poser leur candidature.

RÉSOLUTION 20-CA-06

Considérant la candidature de Mme Marie Moreau déposée à titre d'administratrice cooptée;

Considérant le formulaire dûment complété et les signatures conformes;

SUR PROPOSITION de Mme Micheline Boutin, appuyée par M. Martin Racine, IL EST RÉSOLU de nommer Mme Marie Moreau pour agir à titre d'administratrice cooptée au sein du conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ*

20-02-07 Dossiers et projets en cours du conseil de quartier :

Aménagement des terrains coin avenue Ruel, 121^e Rue (côté ouest), 122^e Rue et boulevard Sainte-Anne 15-CA-55 :

M. Goupil mentionne qu'il y a eu questionnement quant à ce projet d'aménagement versus un éventuel troisième lien dans le secteur. Il semble toutefois que ce troisième lien ait changé de trajectoire. Le CARSIM va se pencher sur le dossier pour lequel il n'y a pas de développement pour l'instant.

Zone d'attente des autobus du RTC sur l'avenue Royale et Courville :

M. Mélançon fait un bref état de situation. Il est en suivi continu du dossier avec le député Jean-François Simard, la SEPAQ et le RTC.

Augmentation de la fréquence des autobus entre le centre-ville et le secteur Montmorency via le boulevard Sainte-Anne et l'ajout d'un service de navette entre le pied et le haut de la chute Montmorency 18-CA-31 :

M. Goupil mentionne qu'il y a eu modification de parcours entre Montmorency et Courville dans la nouvelle offre de services du RTC. M. Mélançon remercie les citoyens qui lui ont fait part d'informations. Il étudiera la situation lorsque le nouveau service sera en vigueur à l'automne.

Il informe les citoyens qu'il tiendra une consultation à l'automne pour savoir si une bonification du service doit être envisagée et communiquée au RTC. Il est en suivi continu du dossier.

Aménagement au pied et au haut de la Chute-Montmorency :

M. Goupil énumère quelques travaux d'aménagement à venir d'ici 2023-2024. Il questionne les difficultés techniques concernant l'éventuelle construction d'une passerelle submersible dès 2021. M. Mélançon mentionne que le projet de passerelle entraînerait son lot de complications. Il rappelle que la première étape verra la réalisation des aménagements en amont (vers Beaupré – côté est). Suivraient les travaux subséquents (Montmorency – côté ouest). M. Mélançon est en suivi continu avec M. Jean-François Simard.

Reconduction de la place éphémère dans le quartier Chutes-Montmorency 19-CA-44 :

M. Goupil rappelle la mise en contexte. Une future démarche du conseil de quartier auprès de la Ville privilégierait une installation permanente (piste cyclable, étang, sentier, etc...). M. Mélançon parle du potentiel d'un développement permanent. Il ajoute être à l'affût de développements immobilier et commercial dans le secteur Montmorency pour y améliorer la qualité de vie. Il est en suivi continu de ce dossier avec le conseil d'arrondissement.

20-02-08 Réunions et activités des membres du conseil de quartier

Table de concertation vélo des conseils de quartier :

M. Benoit Maréchal mentionne qu'une tempête l'a empêché de participer à la dernière rencontre du 18 février.

Comité de vigilance de l'incinérateur (CVI) de la Ville de Québec :

Comité sur le plan métropolitain de gestion des matières résiduelles :

Mme Boutin mentionne que la rencontre du 28 février a été annulée.

Comité de vigilance des activités portuaires :

M. Goupil mentionne l'annulation de la rencontre de février. La prochaine est prévue le 19 mars prochain.

Conseil d'arrondissement de Beauport :

Mme Boutin a participé à la dernière rencontre du 11 février.

Comité d'action et de revitalisation socioéconomique de Montmorency :

Aucun développement connu.

SUJET AJOUTÉ - Participation à une émission de radio sur les enjeux du conseil de quartier

M. Goupil informe les membres qu'il a été sollicité pour une entrevue à CKIAFM 88,3 samedi dernier à 10h30 où il a fait part des grands dossiers en cours, des enjeux du conseil de quartier, des postes à combler, du recrutement et de l'assemblée générale annuelle à venir en avril.

20-02-09 Lettres et propositions à adopter

Rien à signaler

20-02-10 Période d'intervention du conseiller municipal

M. Mélançon fait l'état de situation des dossiers suivants :

- Offre de services du RTC
- Avis sur les opérations de déneigement aux citoyens (dépliant)
- Matières résiduelles en régie à compter de juin 2020
- Bonification à venir du service 311

Il remercie les citoyens présents pour leur participation ainsi que les membres du conseil de quartier pour leur implication.

20-02-11 Période de questions et commentaires des citoyens

Une intervenante de la Maison des jeunes invite les membres du conseil de quartier et les citoyens présents à venir visiter les locaux situés au rez-de-chaussée du Pivot. Il y aura une journée porte ouverte samedi le 14 mars prochain. Elle parle de la mission, de la clientèle (11-17 ans), des activités, des sorties, etc... Des affiches seront apposées à divers endroits dont certains sont proposés par le conseil de quartier.

Deux citoyens interviennent concernant une douzaine de terrains prêts à construire dans le secteur de la rue de la Luzerne/Parmentière (secteur où il y a présence d'une maison patrimoniale). Ils mentionnent que les permis de construction ne sont pas encore émis, bloqués par la Commission d'urbanisme et de conservation de la Ville qui a des exigences très contraignantes pour les futurs propriétaires (marges avant-arrière, matériaux de revêtement, etc...). M. Mélançon connaît le dossier et parle des exigences au niveau patrimonial.

Il parle également de l'analyse du dossier, des démarches qu'il pourrait entreprendre à ce propos tout en se montrant prudent. Il invite les citoyens à discuter avec lui après l'assemblée du conseil de quartier.

Un citoyen questionne l'entente entre la Ville et le propriétaire du stationnement en face de l'église trop petit et ne répondant pas aux besoins des usagers des activités de la communauté. Il devait y avoir mise en service d'un autobus mais le problème en est un de point de ralliement à déterminer. M. Mélaçon invite le citoyen à discuter avec lui pour tenter de trouver une solution.

Un citoyen mentionne qu'il est tanné de porter plainte au 311 concernant la neige déversée dans le fleuve et de constater que rien ne bouge. M. Mélaçon rappelle que le dossier relève de M. Ernoult à qui il devra s'adresser à l'arrondissement.

20-02-12 Trésorerie

➤ Paiement de la secrétaire de rédaction

RÉSOLUTION 20-CA-07

SUR PROPOSITION de M. Sébastien Veilleux, appuyé par M. Martin Racine, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'autoriser le paiement de 108,00 \$ à Mme Andrée Gaumond pour la rédaction du procès-verbal du 18 décembre 2019 et la mise à jour du tableau des résolutions 2019. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ*

RÉSOLUTION 20-CA-08

SUR PROPOSITION de M. Mathieu Goupil, appuyé par M. Martin Racine, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency d'autoriser le paiement de 96,00 \$ à Mme Andrée Gaumond pour la rédaction du compte rendu du 22 janvier 2020. *ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ*

➤ Paiement du kilométrage des administrateurs du CA Aucune demande



➤ État des revenus et des dépenses et solde bancaire

Mme Boutin informe l'assemblée que le solde bancaire en date du 31 janvier 2020 est de 1 650,92 \$.

20-02-13 Correspondance et information

Mme St-Pierre mentionne qu'il y a eu deux séances d'information concernant la nouvelle politique de la Ville de Québec sur la Participation publique les 26 et 28 février et qu'il y aura consultation, présentation de mémoires, commentaires les 31 mars au Club social Victoria et les 2 et 3 avril 2020 à l'arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap Rouge.

Elle s'informe de l'état d'avancement de la rédaction du rapport annuel et des états financiers 2019.

Il est aussi question de la conférence lors de l'assemblée générale annuelle. Une première option pourrait être une présentation du Service de la protection contre les incendies portant sur la couverture de risque, de la prévention, du temps d'intervention, de la chaîne de commandement, du 250^{ème} anniversaire du service, etc... Une autre option pourrait être évaluée concernant l'environnement, le Jour de la terre, les matières résiduelles, etc...

Mme St-Pierre rappelle l'urgence d'une décision rapide puisque l'impression des documents d'invitation à l'AGA doit être réglée sous peu.

20-02-14 Divers

Rien à signaler.

20-02-15 Levée de l'assemblée

L'ordre du jour étant épuisé, **SUR PROPOSITION de Mme Micheline Boutin, appuyée par M. Benoit Maréchal, IL EST RÉSOLU** par le conseil d'administration du conseil de quartier des Chutes-Montmorency de lever l'assemblée à 20h30 **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**



CONSEIL
DE QUARTIER

DES CHUTES-MONTMORENCY

Procès-verbal rédigé par madame Andrée Gaumont.

SIGNÉ

Mathieu Goupil
Président

SIGNÉ

Sébastien Veilleux
Secrétaire