
Huitième assemblée régulière, de l'année 2019, du conseil d'administration du Conseil de quartier de Montcalm, tenue le mardi 26 novembre à 19 h 00, aux Loisirs Montcalm, 265, boulevard René-Lévesque Ouest.

PRÉSENCES :

Membres avec droit de vote :

M. Jean-Philippe Simard	Président (2021)
M. Pierre Jarest	Trésorier (2020)
M. Thomas Vernes	Administrateur (2020)
M ^{me} Carmen Guérin	Administratrice (2020)
M ^{me} Louise Lacroix	Administratrice (2021)
M. Jean-Pierre Bédard	Administrateur coopté (2020)
M. Gabriel Côté	Administrateur coopté (2020)
M ^{me} Lucie Bruneau	Administratrice cooptée (2020)

Membres sans droit de vote :

M. Yvon Bussières	Conseiller municipal, Montcalm-Saint-Sacrement
M. Jean Rousseau	Conseiller municipal, Cap-aux-Diamants

ABSENCE :

M ^{me} Raphaëlle Guy-Dorion	Secrétaire (2021)
--------------------------------------	-------------------

AUTRES PRÉSENCES :

M. Denis Bergeron	Conseiller en consultations publiques Service de l'interaction citoyenne
M ^{me} Jocelyne Séguin	Secrétaire de rédaction

Outre les personnes mentionnées ci-dessus, 2 personnes assistent à l'assemblée.

Ordre du jour

- 19-08-01 **Ouverture de l'assemblée**
- 19-08-02 **Lecture et adoption de l'ordre du jour**
- 19-08-03 **Trésorerie**
1. Paiement de la secrétaire de rédaction
 2. États des revenus et des dépenses
 3. Paiement de factures s'il y a lieu
- 19-08-04 **Présentation de l'école Anne-Hébert : Projet de verdissement**
- 19-08-05 **Suivi de la consultation publique portant sur le 240-270 et le 300 chemin Sainte-Foy**
- 19-08-06 **Procès-verbal du conseil d'administration du 28 octobre 2019**
- 19-08-07 **Fonctionnement du conseil d'administration**
- Consultation publique à venir
 - Rencontre du 17 décembre 2019
- 19-08-08 **Période d'échange réservée aux conseillers municipaux**
(10 minutes chacun)
- 19-08-09 **Période de questions et commentaires du public**
- 19-08-10 **Période des comités de travail du conseil d'administration**
1. *Comité Transports et environnement*
 - Suivi du projet Vision Montcalm pour la mobilité durable
 2. *Comité Relations avec les citoyens*
 3. *Comité Cadre bâti*
 - Contingence sur les permis C20 et C21 pour la zone 14050Mb
 4. Concours photo
 5. Autres suivis
 - Suivi d'une rencontre portant sur la géothermie
- 19-08-11 **Correspondance**
Lettres transmises
Communications écrites reçues
- 19-08-12 **Divers**
1. *Déneigement*
 2. *Traverses piétonnes*
 3. *Formation sur l'urbanisme (10 octobre)*
 4. *Nouvelle vocation de l'Hôtel-Dieu (14 novembre)*
 5. *Rencontres sur les matières résiduelles (18-21-25 nov.)*
 6. *Mobilisation Haute-Ville : Projet Salsa*
- 19-08-13 **Levée de l'assemblée**

Procès-verbal

19-08-01 Ouverture de l'assemblée

M. Jean-Philippe Simard, président, ouvre la réunion qui a quorum à 19 h 00.

19-08-02 Lecture et adoption de l'ordre du jour

SUR PROPOSITION DE M. Jean-Pierre Bédard, DUMENT APPUYÉE PAR M. Thomas Vernes, IL EST RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour tel que proposé. ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

19-08-03 Trésorerie

1. Paiement de la secrétaire de rédaction

RÉSOLUTION 19-CA-44

Concernant le paiement des frais de secrétariat pour la rencontre du 26 novembre 2019

SUR PROPOSITION DE M^{me} Lucie Bruneau, DUMENT APPUYÉE PAR M. Thomas Vernes, IL EST RÉSOLU de payer la facture de 80 \$ à M^{me} Jocelyne Séguin pour la rédaction du procès-verbal du 26 novembre 2019. ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

2. États des revenus et des dépenses

Le solde du compte est de 4 010,73 \$.

3. Paiement de factures s'il y a lieu

RÉSOLUTION 19-CA-45

Concernant l'émission d'un chèque de 100 \$ pour le concours Photo

SUR PROPOSITION DE M. Jean-Philippe Simard, DUMENT APPUYÉE PAR M^{me} Carmen Guérin, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration autorise le paiement de 100\$ pour l'achat de dollars quARTier en lien avec le concours de photo 2019, Montcalmencouleurs. ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

19-08-04 Présentation de l'école Anne-Hébert : Projet de verdissement

M. François Talbot, parent bénévole de l'organisation de participation de parents (OPP) de l'école Anne-Hébert, présente les résultats du Projet de verdissement. Ce projet a reçu l'appui du Conseil de quartier par le biais d'un projet Initiative d'un montant de 2 000 \$ obtenu de la Ville de Québec (résolution 19-CA-03). Le projet a consisté à mettre en place cinq bacs potagers dans la cour avant de l'école, à verdir un espace du côté de la rue Brown et à installer un bac de compostage sur le terrain de l'école. De plus, des récipients à compostage, obtenus gracieusement de la Ville de Québec, ont été placés en différents endroits dans l'école. La construction et l'arrosage des bacs ont été faits en collaboration avec des parents et des enseignants. Le projet s'est révélé un franc succès.

À la question de M. Rousseau concernant les jardins partagés, M. Talbot répond qu'un projet en ce sens est en préparation avec les projets Bourlamaque. Une demande de subvention est en cours.

RÉSOLUTION 19-CA-46

Concernant la poursuite du Projet de verdissement de l'École Anne-Hébert
SUR PROPOSITION DE M. Jean-Philippe Simard, DUMENT APPUYÉE PAR M. Thomas Vernes, IL EST RÉSOLU de poursuivre la participation du conseil de quartier au projet de verdissement de l'École Anne-Hébert sous réserve de la présentation d'une phase 2. ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

19-08-05 Suivi de la consultation publique portant sur le 240-270 et le 300 chemin Sainte-Foy

M. Rousseau mentionne que la réduction de hauteur demandée par le conseil de quartier lors de la consultation publique se traduira par le retrait d'un étage. La nouvelle proposition devrait être soumise au conseil d'arrondissement en janvier ou février et l'adoption du règlement devrait suivre par la suite. Il sera encore possible pour les citoyens de contester en demandant l'ouverture d'un registre.

Concernant le 191-195, chemin Sainte-Foy, le règlement est passé et aucune ouverture de registre n'a été demandée. Le permis n'a pas encore été demandé.

19-08-06 Procès-verbal du conseil d'administration du 28 octobre 2019

SUR PROPOSITION DE M. Thomas Vernes, DUMENT APPUYÉE PAR M. Jean-Pierre Bédard, IL EST RÉSOLU d'adopter le procès-verbal du 28 octobre 2019 tel que déposé.

19-08-07 Fonctionnement du conseil d'administration

➤ Consultation publique à venir
Aucune consultation n'est prévue pour le moment.

➤ Rencontre du 17 décembre 2019
La rencontre aura lieu tel que prévu.

19-08-08 Période d'échange réservée aux conseillers municipaux

M. Yvon Bussièrès mentionne que le corridor Père-Marquette a commencé à être déneigé pour le vélo d'hiver. Le règlement autorisant un sens unique sur la rue Brown a été adopté et le sens unique est en fonction. Le projet pilote de brigade scolaire initié par l'Association canadienne des automobilistes (CAA-Québec) ne semble pas encore fonctionnel.

Le Plan d'investissement quinquennal (PQI) de la Ville de Québec a été adopté hier. Le plus gros investissement pour les 5 prochaines années concerne le réseau de transport structurant. Le quartier est plus spécialement concerné par le dépistage du plomb, l'agriculture urbaine (jardins partagés), le Coteau Sainte-Geneviève et la sécurité routière.

La rencontre annuelle du conseiller s'est bien déroulée. Entre 50 et 60 personnes y ont assisté. Un [résumé](#) de la soirée est disponible sur Monmontcalm.

M. Jean Rousseau revient sur la stratégie de sécurité routière. La Ville rencontrera les conseils de quartier le 5 décembre prochain. Le rôle des conseils sera de sensibiliser les citoyens à la sécurité routière et de faire la promotion du civisme. Ce rôle est délicat. Il faut que cela s'accompagne de mesures pratiques et coercitives. Il suggère que le conseil de quartier relance les démarches déjà entreprises auprès de

la Ville et obtienne des réponses. Le projet s'étalera sur 5 ans et ce sera une excellente occasion pour le conseil de rehausser la sécurité routière dans le quartier.

M. Rousseau tiendra sa rencontre annuelle du conseiller le 5 décembre prochain, aux Loisirs Montcalm.

Concernant le déneigement, les plaintes doivent toujours être faites au 311. M. Bédard demande pourquoi la rue Salaberry n'est pas considérée comme prioritaire pour le déneigement. M. Rousseau en prend note. La Société de développement commercial (SDC) a fait des représentations auprès de la Ville.

Des travaux majeurs sont prévus dans le quartier dans la continuité de la pose de l'aqueduc sur la rue Turnbull. Le chantier aura lieu au printemps sur une partie de la rue Sherbrooke, du Chemin Sainte-Foy, de la rue Candiac et de l'avenue Cartier jusqu'au boulevard René-Lévesque. La Ville va essayer de ne pas reproduire le gâchis monumental pour les commerçants qu'ont été les travaux de la Route de l'Église. Il y aura possiblement des travaux de nuit.

La semaine dernière, il y a eu présentation sur la vétusté des équipements de la Ville de Québec. Toutefois les rapports ne sont pas disponibles de sorte que les conseillers n'ont pas de prise sur ce qui doit être priorisé.

19-08-09 Période de questions et commentaires du public

Une citoyenne a l'intention de mettre sur pied un projet qui pourrait nécessiter des changements au zonage. Ce projet, *Nouvel habitat pour personnes vieillissantes*, veut mettre de l'avant de nouvelles façons de faire pour garder des personnes âgées le plus longtemps possible dans leur quartier. Par exemple, en réaménageant des bâtiments existants ou en ajoutant de petites unités en cour arrière pour y faire vivre une ou deux personnes de plus. La Ville pourrait avoir un intérêt à expérimenter de tels projets.

M. Bussières rappelle que les maisons intergénérationnelles en cour arrière ne sont pas permises à Québec. Toutefois, l'extension d'une propriété est permise. M. Rousseau trouve le projet intéressant d'autant plus que l'idée de densification douce se répand de plus en plus. M. Simard mentionne que des études ont été faites notamment par le Groupe interdisciplinaire de recherche sur les banlieues (GIRBa) de l'Université Laval. Les unités d'habitation accessoires (UHA) de la firme Arpent gagnent également en popularité. L'enjeu est effectivement celui du zonage. Le conseil de quartier manifeste de l'ouverture envers de tels projets.

19-08-10 Période des comités de travail du conseil d'administration

1. Comité Transports et environnement

- Suivi du projet Vision Montcalm pour la mobilité durable
Le comité s'est réuni pour remettre en marche le projet de Vision Montcalm. L'offre de service d'Accès Transports viables pour la première étape a été refaite : synthèse et analyse des données, portrait sociodémographique, portrait accidentologique, cartographie de l'offre de transport. L'offre se chiffre à 2 100 \$. Il faudrait voir si la Ville dispose déjà de données afin de ne pas doubler la recherche et déterminer s'il est approprié de poursuivre le projet. M. Simard va faire parvenir l'offre de service aux personnes présentes. Une demande de financement a été faite auprès des Caisses Desjardins.

M. Des Rivières, directeur du Service de transport et de la mobilité intelligente à la Ville de Québec a été relancé pour une rencontre sur le sujet. Aucune réponse n'a encore été obtenue.

Concernant le comité de bon voisinage, le conseil de quartier de Montcalm désigne deux représentants.

RÉSOLUTION 19-CA-47

Concernant la désignation de membres du conseil de quartier de Montcalm au comité de bon voisinage

SUR PROPOSITION DE M. Jean-Pierre Bédard, DÛMENT APPUYÉE PAR M^{me} Lucie Bruneau, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU de désigner M. Gabriel Côté et M. Jean-Philippe Simard comme représentants du conseil d'administration du conseil de quartier de Montcalm au comité de bon voisinage mis en place dans le cadre de la réalisation des travaux du Réseau structurant de transport en commun (RSTC). ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

2. *Comité Relations avec les citoyens*

M. Côté est le nouveau responsable du comité. Les activités reprendront prochainement avec la politique de consultation publique de la Ville.

3. *Comité Cadre bâti*

M. Bédard fait un suivi des activités. Le projet de murales du conseil de quartier ne se qualifie pas au programme de la Ville parce que le conseil n'est pas un organisme culturel reconnu. Le projet du conseil concernait aussi des portes de garage en façade alors que le programme porte sur des murs aveugles murs ou en cour arrière. Certaines portes du projet pourraient toutefois se qualifier. Le comité essaie de voir si un organisme culturel pourrait être intéressé par le projet.

La grille d'acceptabilité sociale des projets dont s'était doté le conseil de quartier de Montcalm l'an dernier a été mise de côté. Elle aurait pu être utilisée pour les projets récents soumis à la consultation publique. La grille est disponible sur le site commun du conseil. M^{me} Bruneau souhaiterait justement qu'on discute à la prochaine rencontre des façons de faire lors de consultation publique. M. Bédard mentionne que le conseil a déjà demandé à la Ville de pouvoir prendre connaissance au préalable des projets qui lui sont soumis, mais cela n'a pas eu lieu. Il n'y a pas de consultation en amont.

➤ **Contingence sur les permis C20 et C21 pour la zone 14050Mb**

M. Bédard fait part de la préoccupation de la SDC à l'égard de la contingence. C'est une zone qui s'étend sur le boulevard René-Lévesque entre la rue Salaberry et l'avenue Cartier et qui monte ensuite jusqu'à la Grande Allée. C'est la zone commerciale principale de l'avenue Cartier. La zone est contingentée pour les permis de restaurant (C20) et les permis de restauration avec service d'alcool (C21). Le nombre de permis est limité. Les locaux vacants actuellement ne peuvent être utilisés pour la restauration à cause de cette contingence. La réalité a changé et le besoin de contingentement n'est plus le même. La SDC est polarisée sur le sujet. Éventuellement, des propriétaires pourraient faire des démarches pour

obtenir une dérogation. Mais le changement pourrait nuire aux commerces existants.

4. Concours photo

M. Bédard mentionne le nom des gagnantes du concours Montcalm en couleurs. Elles se méritent des dollars quARTier. Les photos se trouvent sur la page Facebook du conseil de quartier de Montcalm. Il y a eu plus de participants cette année et beaucoup plus de photos.

5. Autres suivis

➤ Suivi d'une rencontre portant sur la géothermie

La rencontre a eu lieu. Il s'agit d'un projet collectif sur la ruelle au coin des rues Père-Marquette et Manrèse. Des citoyens veulent mettre en place un projet qui bénéficierait à l'ensemble de l'îlot. Éventuellement, le conseil pourrait s'impliquer. Il y a d'autres projets de géothermie au Québec avec les groupes Induktion et Coop Carbone. M. Simard prépare une lettre d'appui au projet pour la prochaine réunion.

19-08-11 Correspondance

Lettres transmises

Communications écrites reçues

2019-10-25 Infolettre – CRE Capitale Nationale
2019-10-26 Courriel d'une citoyenne – Sécurité des piétons
2019-11-07 Infolettre – Mobilisation Haute-Ville
2019-11-07 Invitation de la SDC de Montcalm
2019-11-12 Vivre en Ville
2019-11-19 Vivre en Ville

19-08-12 Divers

1. *Déneigement*

M^{me} Guérin déplore que des andins soient laissés au coin des rues, nuisant au déplacement des piétons. M. Bussièrès suggère que les gens appellent le 311.

2. *Traverses piétonnes*

Une citoyenne a déploré, par courriel, que le temps alloué pour les piétons ne soit que de 20 secondes. C'est trop peu. Elle a acheminé sa requête au 311.

M. Rousseau mentionne que des demandes similaires ont été faites ailleurs et que la Ville privilégie généralement la fluidité automobile plutôt que la sécurité des piétons.

3. *Formation sur l'urbanisme (10 octobre)*

La prochaine formation aura lieu en janvier.

4. *Nouvelle vocation de l'Hôtel-Dieu (14 novembre)*

M^{me} Lacroix fait un résumé de la présentation à laquelle elle a assisté. Ce processus serait une première au Québec.

5. *Rencontres sur les matières résiduelles (18-21-25 nov.)*

M^{me} Guérin a apprécié la présentation sur les matières résiduelles. Elle déplore que cette présentation ne soit pas offerte au public en général. Selon M. Bergeron, le Centre de tri de Québec est l'un des plus performants.

6. *Mobilisation Haute-Ville : Projet Salsa*

M^{me} Lacroix indique que le [Projet Salsa](#) est un ensemble d'actions mises en place en Haute-Ville pour les personnes qui éprouvent des difficultés alimentaires.

19-08-13 Levée de l'assemblée

L'ordre du jour étant épuisé, le président lève l'assemblée à 21 h 45. La prochaine assemblée du conseil aura lieu le mardi 17 décembre 2019.

M. Jean-Philippe Simard

Président

M^{me} Raphaëlle Guy-Dorion

Secrétaire