



**CONSEIL DE QUARTIER DE SAINT-JEAN-BAPTISTE**  
**Assemblée générale annuelle du conseil d'administration du 3**  
**avril 2018**

**PROCÈS-VERBAL**

**Assemblée générale annuelle 2018 du Conseil d'administration du Conseil de quartier de Saint-Jean-Baptiste, tenue le mardi 3 avril 2018 à 19h00 au Centre culture et environnement Frédéric Back, 870, avenue De Salaberry, local 322-324.**

**PRÉSENCES:**

**Membres avec droit de vote:**

M. Louis Dumoulin	Président
M. Michel Hallé	Vice-Président
Mme Danielle Beaudoin	Secrétaire
M. Damien Morneau	Trésorier
M. Francis-Olivier Angenot	Administrateur
M. Charles Gosselin-Giguère	Administrateur
Mme Véronique Samson	Administratrice
Mme Laurie Vallières	Administratrice

**Membre sans droit de vote**

M. Jean Rousseau	Conseiller municipal, district du Cap-aux-Diamants
------------------	--

**ABSENCES:**

**Membres avec droit de vote:**

M. Fabien Abitbol	Administrateur
Mme Natalia Koroleva	Administratrice

**IL Y A QUORUM**

**AUTRES PARTICIPANTS:**

Mme Catherine Doré	Secrétaire de rédaction
M. Daniel Leclerc	Conseiller en consultations publiques Arrondissement de la Cité-Limoilou

Outre les personnes mentionnées ci-dessus, 20 citoyennes et citoyens assistent à l'assemblée.

**Ordre du jour**

- 18-AGA-01 20 h 24 **Ouverture de l'assemblée**
- 18-AGA-02 20 h 25 **Lecture et adoption de l'ordre du jour**
- 18-AGA-03 20 h 27 **Ouverture de la période électorale**  
➤ Présentation du déroulement des élections.  
➤ Appel de candidatures.
- 18-AGA-04 20 h 32 **Clôture de l'appel de candidatures**  
➤ Présentation des candidates et candidats et début du scrutin.
- 18-AGA-05 20 h 33 **Adoption du procès-verbal de l'AGA du 4 avril 2017**
- 18-AGA-06 20 h 34 **Rapport annuel et états financiers 2017**  
➤ Présentation du rapport annuel.  
➤ Présentation des états financiers.  
➤ Ratification du rapport annuel et des états financiers.  
➤ Nomination des signataires (deux) des états financiers.
- 18-AGA-07 20 h 54 **Fermeture du scrutin, dépouillement des résultats**
- 18-AGA-08 21 h 13 **Période d'information du conseiller municipal**
- 18-AGA-09 21 h 35 **Période du public**
- 18-AGA-10 21 h 40 **Levée de l'assemblée**

### **18-AGA-01 Ouverture de l'assemblée**

M. Michel Hallé ouvre l'assemblée à 20 heures 24. Il y aura élections ce soir.

### **18-AGA-02 Lecture et adoption de l'ordre du jour**

M. Michel Hallé explique le déroulement de la soirée et fait la lecture de l'ordre du jour de l'assemblée générale annuelle.

SUR PROPOSITION DE Mme VÉRONIQUE SAMSON, DÛMENT APPUYÉE PAR Mme DANIELLE BEAUDOIN, IL EST RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour de la présente réunion tel que présenté dans l'avis de convocation.

La proposition est adoptée à l'unanimité.

### **18-AGA-03 Ouverture de la période électorale**

➤ Présentation du déroulement des élections.

M. Daniel Leclerc agira à titre de président du scrutin pour l'élection de deux administratrices (mandat de 2 ans) et trois administrateurs (2 mandats de deux ans et un d'un an) au sein du conseil d'administration du Conseil de quartier St-Jean-Baptiste.

M. Daniel Leclerc présente la mission et les mandats des conseils de quartier et indique les critères auxquels il faut répondre pour déposer sa candidature.

➤ Appel de candidatures.

Les membres du conseil de quartier et les citoyens qui le souhaitent sont appelés à déposer leur candidature.

### **18-AGA-04 Clôture de l'appel de candidatures**

➤ Présentation des candidates et candidats et début du scrutin.

Parmi les membres du conseil d'administration en place, MM. Fabien Abitbol et Louis Dumoulin désirent poursuivre leur mandat à titre d'administrateurs et M. Francis-Olivier Angenot, à titre d'administrateur coopté. MM. Charles Gosselin-Giguère, Damien Morneau et François Talbot déposent leur candidature.

Parmi les membres du conseil d'administration en place, Mmes Laurie Vallières et Danielle Beaudoin désirent poursuivre leur mandat à titre d'administratrices. Mesdames Priscilla Corbeil et Isabelle Barrière déposent leur candidature.

## **18-AGA-05 Adoption du procès-verbal de l'AGA du 4 avril 2017**

### **Résolution 18-AG-01**

#### Adoption du procès-verbal de l'assemblée générale annuelle du 4 avril 2017

SUR PROPOSITION DE M. LOUIS DUMOULIN DÛMENT APPUYÉE PAR M. MICHEL HALLÉ, IL EST RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de l'assemblée générale annuelle du 4 avril 2017, tel que présenté.

La proposition est adoptée à l'unanimité.

## **18-AGA-06 Rapport annuel et états financiers 2017**

### ➤ Présentation du rapport annuel.

M. Michel Hallé présente le rapport annuel 2017. Il salue la participation des membres du conseil d'administration qui ont quitté le conseil durant l'année: Mmes Claudia Audet et Karine Hardy, ainsi que le secrétaire Guillaume Fortin. Les principales réalisations concernent les projets d'embellissement et la protection du patrimoine. Le Conseil a avisé la Ville d'un problème d'affichage au parc Scott. Les conseils de quartier vont célébrer leur 25e anniversaire cette année. Le comité de mobilité durable a poursuivi son implication et le Conseil a suivi de près les travaux de réaménagement de l'intersection Turnbull et Saint-Jean. Deux dossiers majeurs ont retenu l'attention, soit l'hébergement touristique et la démocratie municipale avec le projet de loi 122.

### ➤ Présentation des états financiers.

M. Damien Morneau présente les états financiers du Conseil de quartier pour l'année 2017.

### ➤ Ratification du rapport annuel et des états financiers.

### **Résolution 18-AG-02**

#### Concernant la ratification du rapport annuel et des états financiers de l'année 2017 du Conseil de quartier St-Jean-Baptiste

SUR PROPOSITION DE M. FRANCIS-OLIVIER ANGENOT, DÛMENT APPUYÉE PAR Mme VÉRONIQUE SAMSON, IL EST RÉSOLU de ratifier le rapport annuel et les états financiers de l'année 2017.

La proposition est adoptée à l'unanimité.

➤ Nomination des signataires (deux) des états financiers.

### **Résolution 17-AG-03**

#### Concernant la nomination des signataires des états financiers

SUR PROPOSITION DE Mme LAURIE VALLIÈRES, DUMENT APPUYÉE PAR Mme DANIELLE BEAUDOIN, IL EST RÉSOLU de nommer M. Louis Dumoulin, président et M. Damien Morneau, trésorier, signataires des états financiers de l'année 2017.

La proposition est adoptée à l'unanimité.

### **18-AGA-07 Fermeture du scrutin, dépouillement et annonce des résultats**

Quatre administrateurs quittent le conseil de quartier Saint-Jean-Baptiste. M. Louis Dumoulin salue la participation de Mmes Véronique Samson et Natalia Koroleva, ainsi que celles de MM Jean-Nicolas Bouchard et Michel Hallé.

M. Daniel Leclerc procède au dépouillement des résultats. Chez les hommes, MM François Talbot, Charles Gosselin-Giguère et Damien Morneau sont les nouveaux administrateurs élus, chez les femmes, Mmes Priscilla Corbeil et Isabelle Barrière sont les nouvelles administratrices élues. On invite les nouveaux élus à se présenter au Conseil.

Mme Priscilla Corbeil entend participer à la recherche de solutions aux problématiques du quartier. Elle favorise les lieux de discussions et d'échanges. Elle s'intéresse à la représentation de la diversité citoyenne, à la protection du patrimoine et souhaite s'intégrer à différents comités. Elle est étudiante en psychopédagogie à l'Université Laval et a travaillé comme auxiliaire de recherche et d'enseignement.

M. Charles Gosselin-Giguère a commencé à s'impliquer dans le Conseil de quartier à l'automne dernier comme membre coopté. Il termine une maîtrise en design urbain à l'Université Laval. Son implication dans le conseil de quartier lui permet de faire le pont entre ses apprentissages scolaires et la réalité du terrain. Il s'implique dans des projets de design urbain, comme celui du passage st-Joachim.

M. François Talbot privilégie le modèle de l'éco-quartier où on peut mettre de l'avant la qualité de vie et le développement local et communautaire. Il s'intéresse aux enjeux suivants: la mise en valeur de la démocratie, l'importance du patrimoine, le développement immobilier et le développement du transport, l'écologie et les espaces verts. Il est sociologue et doctorant en sociologie à l'Université Laval. Il a été membre de plusieurs conseils d'administration par le passé, dont celui de l'association des étudiants de maîtrise.

M. Damien Morneau est impliqué dans le Conseil de quartier depuis un an. Il s'intéresse à la qualité de vie et à la vie démocratique. Ses priorités sont la mobilité durable et

l'embellissement. Sa situation de retraité lui permet de donner du temps à la communauté.

Mme Isabelle Barrière est nouvelle dans le quartier et a envie de s'impliquer par son action citoyenne.

### **18-AGA-08 Période d'information du conseiller municipal**

M. Jean Rousseau cède son droit de parole à M. Munger, promoteur du site de l'ancienne boucherie Bégin afin qu'il présente le projet immobilier. Il cite quelques dates importantes à surveiller dans les prochains jours concernant l'abolition des référendums, des séances d'informations sur le projet structurant de transport en commun ainsi qu'un colloque sur la sécurité routière.

M. Jean-Michel Munger présente le projet du 500, rue Saint-Jean. Il demeure à Québec depuis 3 ans et a étudié en génie civil, en structure de bâtiment. Il est associé dans une firme d'ingénieurs et d'architectes. Le projet du 500, rue Saint-Jean a été élaboré en collaboration avec la Société de Développement Commercial. On a voulu célébrer l'histoire de la rue Saint-Jean, tout en étant tourné vers l'avenir. On veut aussi bonifier l'offre de commerce en aménageant des espaces réservés à cet effet au rez-de-chaussée. On s'est efforcé d'offrir une fourchette de prix accessible. Les ventes vont bien.

M. Louis Dumoulin s'informe des places de stationnement qui seront disponibles.

Un citoyen aimerait savoir quand le vieil édifice sera démoli. Dans un délai rapproché, promet M. Munger, puisque la livraison des logements soit se faire en novembre 2018.

Mme Mireille Bonin félicite l'ingénieur pour la qualité du design, mais se questionne sur la pertinence d'aussi grandes fenestrations dans un quartier résidentiel. Ça répond aux demandes des acheteurs.

### **18-AGA-09 Période du public**

M. Élie Gravel présente un projet de Beer Garden dans l'édifice de l'ancien "Temps Partiel", au coin de la rue d'Aiguillon et Sainte-Geneviève. Le rez-de-chaussée demeure à usage commercial et on aimerait ouvrir une auberge au-dessus, en conservant un bar au rez-de-chaussée. On est en amont du projet et M. Gravel aimerait avoir l'avis du Conseil de quartier et sonder l'avis des citoyens. M. Louis Dumoulin l'invite à venir présenter son projet lors d'une rencontre ultérieure.

### **18-AGA-10 Levée de l'assemblée**

SUR PROPOSITION DE Mme LAURIE VALLIÈRES DÛMENT APPUYÉE PAR M. LOUIS DUMOULIN, IL EST RÉSOLU de lever l'assemblée générale annuelle à 21 heures 40.

La proposition est adoptée à l'unanimité.