

6^e ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Mardi 15 décembre 2020, 18 h 30

Par visioconférence

PROCÈS-VERBAL

ÉTAIENT PRÉSENTS :

M. Louis Martin	Président
M. Philippe Moussette	Vice-président
M ^{me} Nathalie Gagné	Secrétaire
M. Serge Rousseau	Trésorier
M ^{me} Marie-Ève Lacroix	Administratrice
M ^{me} Sylvie Roy	Administratrice
M. Pierre Gagnon	Administrateur
M. Michel Lagacé	Administrateur
M. Luca Fortin	Administrateur
M. Julien Noel	Administrateur

LE QUORUM EST CONSTATÉ

ÉTAIENT ABSENTS :

ASSISTENT ÉGALEMENT :

M ^{me} Marie-Josée Savard	Conseillère municipale, district Cap-Rouge–Laurentien
M ^{me} Anne Corriveau	Conseillère municipale, district de la Pointe-de-Sainte-Foy
M ^{me} Priscilla Lafond	Conseillère en consultations publiques
M. Sébastien Paquet	Conseiller en urbanisme, Gestion territoriale (ville de Québec)
M. Frédéric Chartier	Conseiller en développement économique, Planification de l'aménagement et de l'environnement (ville de Québec)
M. François Pelchat	IMMOSTAR
M ^{me} Marie-Christine Fortin	Secrétaire de soutien

Incluant les membres du conseil d'administration du conseil de quartier, 80 citoyens sont présents à la rencontre.

6^e ASSEMBLÉE RÉGULIÈRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
Mardi le 15 décembre 2020, 18 h 30
Par visioconférence

PROJET D'ORDRE DU JOUR

1.	Ouverture de l'assemblée	18 h 30
2.	Lecture et adoption de l'ordre du jour	18 h 31
3.	Adoption du procès-verbal du 17 novembre 2020	18 h 35
4.	Suivi au procès-verbal du 17 novembre 2020	18 h 40
5.	Séance d'information – Projet de redéveloppement du Mail de Cap-Rouge	19 h 00
6.	Période d'intervention des conseillers municipaux	19 h 35
7.	Période de questions et de commentaires des citoyens	19 h 50
8.	Dossiers du conseil de quartier	20 h 05
	<ul style="list-style-type: none">• Boulevard de la Chaudière• Livre d'or• Sécurité• Table de concertation vélo• Environnement et protection de la nature• Golf de Cap-Rouge – Développement potentiel	
9.	Fonctionnement	20 h 35
	<ul style="list-style-type: none">• Information et communication• Trésorerie	
10.	Divers	20 h 45
11.	Levée de l'assemblée	21 h 00

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

Le président M. Louis Martin ouvre la séance à 18 h 30. Il souhaite la bienvenue aux participants présents en ligne.

2. LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

M. Louis Martin fait la lecture de l'ordre du jour et demande s'il y a des ajouts ou modifications à apporter à l'ordre du jour.

Résolution CQCR-20-CA-33

Sur proposition de M. Serge Rousseau, appuyé par Mme Sylvie Roy, il est résolu d'adopter l'ordre du jour tel que présenté.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Mme Priscilla Lafond explique le processus de rencontres en ligne ainsi que le fonctionnement pour les périodes de questions du public ainsi que la période de questions spécifiques à la séance d'information concernant le projet de redéveloppement du mail Cap Rouge.

3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 17 NOVEMBRE 2020

Résolution CQCR-20-CA-34

Sur proposition de Mme Nathalie Gagné, appuyée par M. Serge Rousseau, il est résolu d'adopter le procès-verbal du 17 novembre 2020.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

4. SUIVI AU PROCÈS-VERBAL DU 17 novembre 2020

Questions au Service du transport et de la mobilité intelligente

M. Martin a identifié les questions du Conseil de quartier qui sont toujours sans réponse malgré l'information du service de transport et de la mobilité intelligente. Elles seront envoyées à Mme Savard, Mme Corriveau et Mme Lafond.

Refoulement secteur Carougeois / JC Cantin

Pas de nouveau concernant ce dossier.

Aménagement du parc Robert-L.Séguin/rue Josie-Quart

M. Serge Rousseau raconte les difficultés dans les communications avec la Ville pour identifier l'endroit en question. Mme Lafond fera le suivi.

Mme Lafond a fait quelques recherches pour savoir comment a été utilisé le budget qui avait été voté en 2014 pour aménager les abords du sentier de la rivière Cap-Rouge. Il semblerait que le budget a été utilisé pour des aménagements dans ce secteur, mais

probablement pas spécifique pour améliorer l'accueil. Le conseil de quartier considère ce dossier clos.

Pétition pour une piscine extérieure

Le plan directeur aquatique n'a pas encore été dévoilé, mais il serait à venir.

Passage piétonne de la rue Émélie-Chamard

Toujours pas de nouvelles, Mme Lafond va retourner aux informations.

Stationnement abusif Plage Jacques-Cartier

Suivi de Mme Lafond : la clôture étant localisée en zone inondable, son installation n'est pas une priorité. Cependant le passage pour piéton aurait été mieux aménagé. Mme Lafond va retourner aux informations.

M. Pierre Gagnon a fait une demande au 311 concernant l'éclairage pour la traverse piétonne : Il a reçu comme réponse que les luminaires allaient être modifiés en 2021.

Résidence l'Envol

La rampe escalier n'est pas encore installée, mais cela devrait être fait sous peu car le tout était prévu fin novembre, début décembre.

Plan directeur Rivière Cap-Rouge

La rencontre avec Mme Germain et les séances d'informations n'ont pas été encore annoncées, mais Mme Lafond mentionne que ces rencontres s'en viennent. M. Michel Lagacé mentionne qu'il a fait valoir l'intérêt du conseil de quartier de Cap-Rouge concernant ce dossier lors d'une rencontre du conseil de bassin ayant eu lieu mercredi le 9 décembre 2020.

Parc Canin

La Ville a annoncé qu'un parc canin serait aménagé à la base Ste-Foy.

Panneau à pulsation rapide pour la traverse piétonnière sur boul. Chaudière

Le panneau est nouvellement installé, d'après l'expérience qu'en a fait M. Louis Martin, il y aurait un manque d'éducation des automobilistes au sujet de cette nouvelle signalisation. Une sensibilisation de la population s'avérerait nécessaire, peut-être dans le cadre d'un projet policier communautaire ou par une campagne sur les réseaux sociaux. Mme Lafond fera un suivi des commentaires du conseil de quartier.

Marché public satellite à Cap-Rouge

Mme Nathalie Gagné a contacté une productrice, le MAPAQ, l'AMPQ, la ville de St-Augustin et le Marché public de St-Augustin afin de recueillir des informations utiles afin de construire ce projet. Le MAPAQ offre un programme de marché de proximité qui pourrait aider à la mise en place d'un projet. Le lien de confiance à créer avec les producteurs est crucial pour que ça fonctionne bien. L'AMPQ semble un peu inquiet en raison du projet de marché public de St-Augustin qui est très avancé et qui cible les mêmes producteurs que Nathalie avait ciblés. De plus la journée ciblée serait le dimanche, la même journée que le marché public de St-Augustin. Mme Gagné réitère le

fait que les producteurs doivent avoir une belle expérience pour que le marché fonctionne.

Mme Marie-Josée Savard fait la distinction entre marché satellite (installation 3 saisons, comme à Ste-Foy) et marché ponctuel. Mme Savard mentionne aussi qu'il y a une entente au CMQ qui permet de soutenir les différents marchés. Ce genre de projet vient rarement des citoyens, mais plutôt des producteurs ou d'organismes en contact avec des producteurs. Mme Savard suggère de contacter la CMQ.

M. Louis Martin invite les citoyens intéressés à aider dans le cadre de ce dossier à contacter éventuellement le conseil d'administration du conseil de quartier. Le point sera rediscuté lors d'une prochaine rencontre.

6. Séance d'information – Projet de redéveloppement du Mail de Cap-Rouge

Mme Lafond explique que la présentation de ce soir ne fait pas partie d'un processus décisionnel, mais qu'il s'agit plutôt d'une présentation en amont. Un avis porte-à-porte a été distribué à 250 résidences à proximité du Mail de Cap-Rouge.

M. Pelchat (**IMMOSTAR**), le promoteur du projet, présente la phase II du projet de redéveloppement du Mail de Cap-Rouge, dont l'objectif est de revaloriser le secteur tout en conservant des espaces verts.

M. Sébastien Paquet présente une analyse du projet déposé. Une modification réglementaire serait requise pour que ce projet soit accepté. Ainsi, si le promoteur va de l'avant avec le projet, une consultation publique officielle serait aussi nécessaire.

Suite à la présentation, les citoyens sont invités à poser des questions au promoteur. Plusieurs sujets y sont abordés, dont le stationnement, l'ombrage, le commerce de proximité, l'offre alimentaire, etc.

Échéancier préliminaire : L'échéancier va dépendre du processus exigé par la Ville. Idéalement, l'excavation serait effectuée au printemps et le projet dans son ensemble pourrait s'échelonner sur 14 mois.

7. PÉRIODE D'INTERVENTION DES CONSEILLERS MUNICIPAUX

M^{me} Marie-Josée Savard aborde les sujets suivants :

- 1) Séance d'information concernant le projet du mail de Cap-Rouge : Mme Savard explique qu'elle et Mme Corriveau était en mode écoute.
- 2) Parc canin : Gain de cause pour l'arrondissement, un parc canin sera aménagé à la base de plein-air de Ste-Foy.
- 3) Piscine extérieure : on est toujours en attente du plan directeur aquatique.
- 4) Aménagement et ménage du parc Robert L. Séguin : M. Serge Rousseau décrit la situation concernant les débris. Mme Savard propose de mettre des affiches pour sensibiliser les citoyens de ne pas jeter les résidus dans le parc.

M^{me} Anne Corriveau aborde les sujets suivants :

- 1) Feu de circulation coin Le Gendre et Edward-Steveley et Chaudière : a été ajouté et activé.
- 2) Mme Corriveau mentionne que la traverse à pulsation rapide demande une éducation de la part des automobilistes.
- 3) Nouvelles règles en lien avec la Covid19 et utilisation de la nouvelle patinoire et des stations chaleureuses.

7. **PÉRIODE DE QUESTIONS ET DES COMMENTAIRES DES CITOYENS**

M. Roch Maltais aborde le point de la sécurité routière en lien avec le nouveau bouton pressoir à la traverse à pulsation rapide qui a été installé près du Parc Chaudière et demande quand un système similaire serait installé pour traverser Chaudière entre le mail Cap-Rouge et la SAQ.

Mme Isabelle Gagnon aborde également le thème de la sécurité des piétons et propose que la Ville fasse pression sur la SAAQ pour une campagne sur la sécurité routière et la promotion du respect des passages pour piétons. Mme Savard répond que l'impact des campagnes de sensibilisation est limité et que pour avoir un impact à court terme, il faut sécuriser concrètement en installant les passages pour piétons aux intersections. Mme Corriveau commente dans le même sens. M. Pierre Gagnon ajoute qu'au niveau sécurité, il est préférable de favoriser l'utilisation des intersections pour les traverses.

Mme Marielle Prince demande la date du dépôt du rapport suite à la soirée participative concernant le Golf de Cap-Rouge.

Réponse : Le rapport sera déposé dans les prochains jours. Les citoyens auront accès au rapport en même temps que le promoteur. Mme Savard précise également que le club de golf est propriétaire du terrain.

Mme Prince attire aussi l'attention du conseil de quartier sur le rapport concernant la capacité financière du golf de Cap-Rouge.

M. Jean Gosselin mentionne que depuis les modifications apportées au boulevard Chaudière à la hauteur de Le Gendre, il y a accumulation d'eau dans le secteur. Mme Corriveau invite M. Gosselin à faire un signalement au 311.

8. **DOSSIERS DU CONSEIL DE QUARTIER**

Vision Chaudière

Résolution CQCR-20-CA-35

Sur proposition de M. Serge Rousseau, appuyé par Mme Sylvie Roy, il est résolu d'autoriser le dépôt du Mémoire concernant Vision Chaudière le 7 janvier 2021.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Livre d'Or :

Résolution CQCR-20-CA-36

Sur proposition de Pierre Gagnon, appuyée par Nathalie, il est résolu, dans le cadre du processus de reconnaissance du Livre d'or du conseil de quartier du Cap-Rouge, pour la catégorie Carrière, qu'une mention honorable soit décernée à madame Dominique Fortier pour son livre Les villes de papier qui s'est vu attribuer le prestigieux prix Renaudot dans la catégorie essai. C'est la première fois que cette distinction est remise à une plume québécoise. La communauté du quartier du Cap-Rouge est fière de souligner un accomplissement extraordinaire d'une auteure de chez nous.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Sécurité : M. Luca Fortin mentionne que le conseil d'établissement de l'école Marguerite D'Youville a déposé un projet à la Ville dans le cadre de la sécurité routière.

Le conseil de quartier se penchera sur ce point à la prochaine rencontre afin de savoir s'il dépose aussi une demande.

Table de consultation vélo : La Table de consultation vélo s'est réunie le 15 décembre.

Environnement : Le BAPE a commencé ses travaux sur le projet de stabilisation des berges de la plage Jacques-Cartier le 14 décembre

Golf de Cap Rouge : Pas de suivi.

9. FONCTIONNEMENT

Information et communication

Projet Laurentia : le commentaire du conseil de quartier concernant ce projet a été déposé sur le site de l'Agence d'évaluation d'impact du Canada

PIQ 2012-2025 : le plan quinquennal n'est pas accessible encore sur le site

Renouvellement d'assurance : M. Martin a fait le renouvellement.

Trésorerie : Le trésorier M. Serge Rousseau informe d'un solde bancaire à ce jour de 1 121.70 \$.

Résolution CQCR-20-CA-37

Sur proposition de M. Serge Rousseau, appuyé par Mme Nathalie Gagné, il est résolu de remettre une somme de 80 \$ à M^{me} Marie-Christine Fortin pour la préparation du procès-verbal de la présente séance.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

11. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

La levée de l'assemblée est demandée à 21 h 20 et est acceptée à l'unanimité.

Procès-verbal préparé par M^{me} Marie-Christine Fortin et révisé par M. Louis Martin et M^{me} Nathalie Gagné.

Signé

Nathalie Gagné, secrétaire

signé

Louis Martin, président