

Boulevard Montmorency

Lots 6 554 473

Zone industrielle de la Canardière

Caractéristiques

Propriétaire

Ville de Québec

Lot

6 554 473

Superficie

9761,2 m²

105 068 pi²

Prix unitaire

140,00 \$/m²

13,01 \$/pi²

Prix demandé

1 366 570\$

Règlementation

Usage principale

- C1, Services administratifs
- C2, Vente au détail et services
- C3, Lieu de rassemblement
- C20, Restaurant
- P1, Équipement culturel et patrimonial
- P3, Établissement d'éducation et de formation
- I1 Industrie de haute technologie
- I2, Industrie artisanale

Entreposage extérieur

A

Grille de zonage

[18305Cc](#)

Hauteur minimale permise

8,0 m

Hauteur maximale permise

20,0 m

% d'occupation au sol minimal

35 %

Marge avant

2 m

Marge arrière

Aucune

Marge latérale

Aucune

% d'aire verte minimale

20 %

