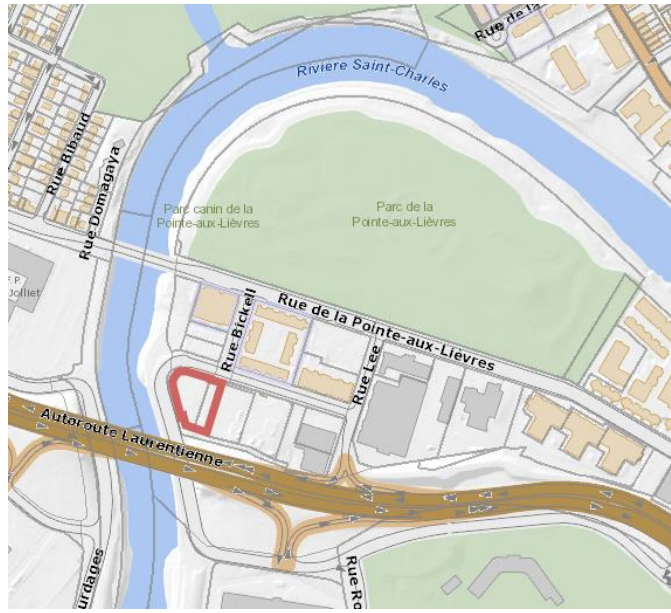

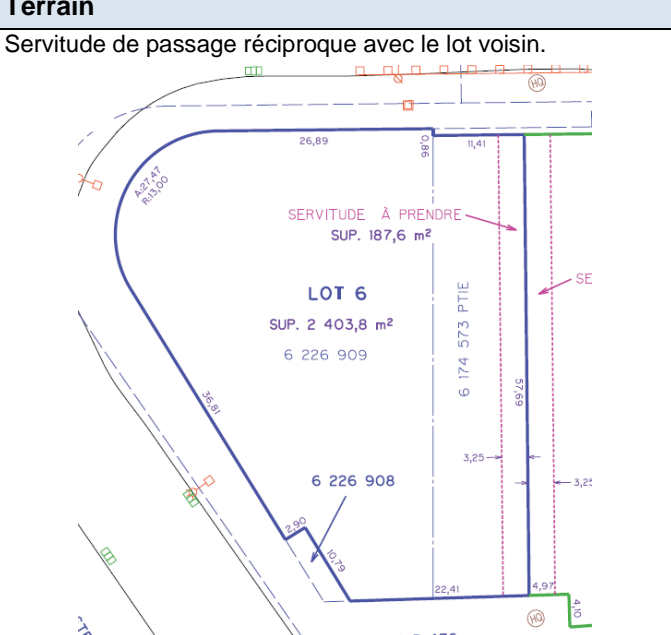


Fiche de l'immeuble

Identifiant ID 216168

Localisation	
Lot(s)	6 226 909 et partie du lot 6 174 573 (LOT 6)
Superficie	2 403,8 mètres carrés
Adresse	rue du Cardinal-Maurice-Roy
Arrondissement	La Cité-Limoilou
Quartier	Saint-Roch
Mise à prix minimum	840 000 \$ (excluant les taxes)
Plan	Carte interactive
	
Terrain	Informations générales
Servitude de passage réciproque avec le lot voisin.	Évaluation municipale 2019-2020-2021
	Terrain 1 795 000 \$ Bâtiment -- \$ Total 1 795 000 \$ (dans sa plus grande étendue)
	Bâtiment
	Année de construction n/a
	Nombre d'étages n/a
	Zonage 12013Ma
	Usages autorisés
	Habitation (H1, H2)
	Commerce de consommation et de services (C1, C2, C3)
	Commerce d'hébergement touristique (C10, C11)
	Commerce de restauration et de débit d'alcool (C20, C21)
	Publique (P1, P3, P5)
	Industrie (I2)
	Récréatif extérieure (R1)
	Hauteur permise minimum 13 – 20 mètres (projet de l'écoquartier)
Conditions particulières	
<ul style="list-style-type: none"> - Respect des exigences de l'écoquartier. - L'acquéreur s'engagera à commencer la construction du ou des bâtiments conformément au permis délivré dans les (36) trente-six mois suivant la date de signature de l'acte notarié. 	