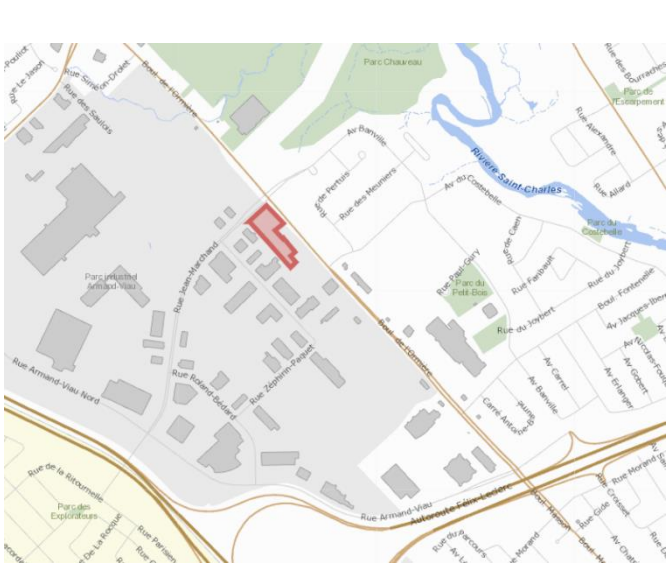
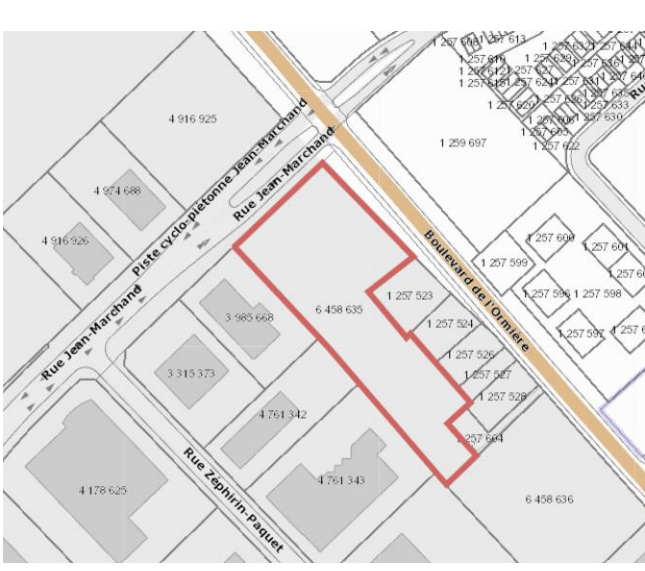


Fiche de l'immeuble

Identifiant ID357991

| Localisation | | | |
|--|---|---|------------------------|
| Lot | 6 458 635 | Superficie | 12 282,4 mètres carrés |
| Adresse | Au coin de la rue Jean-Marchand et boulevard de l'Ornière dans le parc Industriel Armand-Viau | | |
| Arrondissement | Les Rivières | Quartier | Duberger- Les Saules |
| Mise à prix minimum | 1 840 000 \$ (excluant les taxes) | Taux moyen | 150 \$/mc |
| Plan du secteur | | Carte interactive | |
|  | |  | |
| Informations générales | | | |
| Évaluation municipale 2022-2023-2024 | | | |
| Terrain 1 445 000 \$ | | | |
| Bâtiment 0 \$ | | | |
| Total 1 445 000 \$ | | | |
| Bâtiment | | | |
| Année de construction n/a | | | |
| Nombre d'étages n/a | | | |
| Zonage 22016Cb | | | |
| Usages autorisés | | | |
| Commerce de consommation et de services (C1, C2) | | | |
| Commerce de restauration et débit d'alcool (C20) | | | |
| Commerce associé aux véhicules automobiles (C31, C32, C34) | | | |
| Publique (P3, P5) | | | |
| Industrie (I1) | | | |
| Récréation extérieure (R1) | | | |
| Hauteur permise de 9 à 16 mètres | | | |
| Conditions particulières | | | |
| L'acquéreur s'engagera à commencer la construction du ou des bâtiments conformément au permis délivré dans les (12) douze mois suivant la date de signature de l'acte notarié. | | | |